

PREDLOG ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA ZAKLJUČIVANJE ANEKSA UGOVORA O KORIŠĆENJU ŠUMA I IZGRADNJI ŠUMSKIH SAOBRAČAJNICA BROJ 01-311/23 UPI-36/2 I BROJ 01-311/23 UPI-37/2 OD 11.05.2023. GODINE, ZAKLJUČENOG SA „ŠIK POLIMLJE“ IZ BERANA.

UVOD

Upravi za gazdovanje šumama i lovištima Pljevlja se krajem 2023. godine obratilo privredno društvo „ŠIK Polimlje“ iz Berana zahtjevom za produženje ugovora o korišćenju šuma i izgradnji šumskih saobraćajnica, koje je Uprava za gazdovanje šumama i lovištima po ovlaštenju Vlade Crne Gore sa tim korisnikom šuma zaključila u maju 2023. godine, a koji u ugovorenom roku nije realizovao zaključeni ugovor.

Zahtjevom je traženo produženje roka za realizaciju ugovornih obaveza koje se tiču sječe šuma, izvlačenja i otpreme izrađenih drvnih sortimenata. Razlog koji privredno društvo „ŠIK Polimlje“ iz Berana navodi u zahtjevu je neriješen ostavinski postupak vlasnika parcela kuda je trebala da se izvrši izgradnja puta u dužini od 2400m. U razgovoru sa naslednicima dogovoreno je da se nakon pravosnažnog okončanja ostavinskog postupka i utvrđivanja trenutnih vlasnika sa istima postigne dogovor, izvrši nadoknada, potpiše sporazum te pristupi izgradnji planiranog pristupnog puta koji će omogućiti ispunjenje ugovorenih obaveza. U zahtjevu je navedeno da su naknade za korišćenje šuma koje su bile određene predmetnim ugovorima isplaćene u potpunosti u ugovorenim rokovima.

U nastavku se daje pregled ugovora čije se produženje traži i osnovne informacije iz zahtjeva:

Red ni broj	Potpisnik Ugovora	Datum zaključenja	Važi do	Datum podnošenja zahtjeva	Produženje do
1.	„ŠIK Polimlje“ Berane	11.05.2023	15.12.2023.	22.08.2023.	20.12.2024.

U cilju rješavanja zahtjeva, Uprava za gazdovanje šumama i lovištima je dostavila ovom ministarstvu predlog za davanje saglasnosti za potpisivanje aneksa ugovora, pozivajući se na odredbu člana 3 zaključenih ugovora kojom je precizirano da rok izvršenja radova na korišćenju šuma i izgradnji šumskih saobraćajnica može biti produžen iz opravdanih razloga (imovinsko-pravni sporovi, vremenski uslovi) na zahtjev izvođača, uz obavezu izvođača da produži rok važenja bankarske garancije. Uprava za gazdovanje šumama i lovištima se takođe pozvala na odredbu člana 14 ugovora, stav 2 kojim je propisano da se izmjene i dopune ugovora mogu izvršiti sporazumom potpisnika ugovora pismenim putem i samo u formi koja će biti punovažna i obavezujuća za ugovorne strane. Potvrdili su da Uprava za gazdovanje šumama i lovištima nema potraživanja od podnosioca zahtjeva koji se tiču naknada za korišćenje šuma i drugih naknada.

Razmatrajući navedeni predlog i dostavljenu dokumentaciju, ovo ministarstvo je utvrdilo da se ugovor zaključen sa privrednim društvom „ŠIK Polimlje“ Berane odnosi na redovne sječe i da je zaključen sa rokom važenja 15.12.2023. godine, kao i da je zahtjev za produženje podniet prije isteka roka važenja, a pri tome Uprava za gazdovanje šumama i lovištima razloge za produženje cijeni opravdanim, pa ne postoje pravne prepreke za njegovo produženje.

PREDLOG

Sa prethodno iznešenog, ovo ministarstvo predlaže Vladi Crne Gore da, saglasno članu 36 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11) da saglasnost na produženje Ugovora o korišćenju šuma i izgradnji šumskih saobraćajnica broj 01-311/23 UPI-36/2 i broj 01-311/23 UPI-37/2 od 11.05.2023. godine, zaključenog sa „ŠIK Polimlje“ iz Berana.

Takođe, ovo ministarstvo predlaže da Vlada Crne Gore u skladu sa članom 32 stav 2 Zakona o državnoj imovini i ovlasti direktora Uprave za gazdovanje šumama i lovištima da sa ovim korisnikom šuma zaključi aneks ugovora.



Crna Gora
Uprava za gazdovanje šumama i lovištima

Broj: _____ **2024. godine**

Na osnovu člana 14 stav 2 Ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju broj _____ od __.__.2023. godine, a u vezi sa Zaključcima Vlade Crne Gore broj _____ od __.__.2024.godine, Vlada Crne Gore, Uprava za gazdovanje šumama i lovištima, koju po ovlašćenju Vlade zastupa direktor Armin Mujević i DOO »Šik Polimlje«, koga zastupa _____, zaključili su dana _____ godine

A N E K S
UGOVORA O KORIŠĆENJU ŠUMA U DRŽAVNOJ SVOJINI PRODAJOM DRVETA U DUBEĆEM STANJU U 2023. GODINI BROJ _____ ZA ODJELJENJE _____

Član 1

U članu 3 stav 4 Ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju broj _____ od __.__.2023. godine mijenja se i glasi:

„Krajnji rok za izvršavanje svih radova na sječi, vuči i izvozu drvih sortimenata i prijem odjeljenja od strane Uprave za gazdovanje šumama i lovištima je 15.12.2024. godine. Rok izvršenja radova iz ovog stava ne može se produžavati.

Član 2

U članu 10 stav 1 riječi „do 15.01.2024.godine“ zamjenjuju se riječima „do 20.12.2024. godine“.

Član 3

Ostale odredbe Ugovora o korišćenju šuma u državnoj svojini prodajom drveta u dubećem stanju broj _____ od __.__.2023. godine ostaju nepromijenjene.

Član 4

Ovaj aneks ugovora sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih svakoj ugovornoj strani pripadaju po dva primjerka, a po jedan primjerak Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Državnom tužilaštvu Crne Gore, Državnoj revizorskoj instituciji, Poreskoj upravi i Upravi za imovinu.

ZA VLADU:
DIREKTOR UPRAVE
ZA GAZDOVANJE ŠUMAMA I LOVIŠTIMA
Armin Mujević

M.P.

ZA KORISNIKA:
DOO »Šik Polimlje«

M.P.