

ĐURAŠKović FILIPA RAJKO

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine
etažnih vlasnika)

ul. 18. JUL 25, PODGORICA

(adresa/sjedište privrednog društva)

069/345-040

(kontakt telefon)

RAJKO.DJURASKOVIC1952@GMAIL.COM

(e-mail)

I34162Z15

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora				
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA				
Primijeno u Podgorici		11.03.2026		
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101	-141			

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

UL. 18. JUL BR. 25, PODGORICA, 1968. GOD.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>PODGORICA I</u>	<u>228</u>	<u>924</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
<u>1,364 m²</u>		<u>60 m²</u>	<u>633 m²</u>	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)



- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 2
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da (2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da (2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- (1) elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- (2) fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
- (3) dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____

2. _____

- 3.
- 4.
- 5.

11.03.2026.

(mjesto i datum)



(potpis podnosioca zahtjeva)