

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

(broj telefona)

Primijeno:	28.07.2026			
Org. jed.	Jed. klas. zbir.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
Umj 06-333/26 -		1466/1		

12 DECEMBAR⁴ DOO
BEOGRADSKA 2
85 000 BAR
TEL. 069 030 707

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- ① građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta OBJEKAT TURISTIČKOG STANOVANJALokacija objekta KP 4020/1, 4019/4, 4017/15, 4018/3, 4017/2, 4019/1, 4017/1, 4017/16, 4018/1, 4020/4 KO Novi Bar

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

djelovi UP 17 i UP 18, zona "I" u zahvatu DUP – a "Ilino", Opština Bar

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "2 DECEMBAR" doo Bar

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

Podgorica, 28.7.2026.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



Broj: UPI 06-333/26-1466/16

Podgorica, 18.08.2026.godine

„2. DECEMBAR“ DOO

BAR
Beogradska 2

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-1466/1 od 28.07.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta turističkog stanovanja na djelovima UP 17 i UP18, koje čine kat parcele br. 4020/1, 4019/4, 4017/15, 4018/3, 4017/2, 4019/1, 4017/1, 4017/16, 4018/1 i 4020/4 KO Novi Bar, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Ilino" ("Sl.list CG – opštinski propisi br.32/09"), Opština Bar.

U postupku pribavljanja saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza u skladu sa članom 34 stav 1 tač. 4, 5 i 6 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), pribavljeno je negativno mišljenje na Glavni projekat od strane DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj: 4199 od 12.08.2026.godine, koje vam u prilogu ovog akta dostavljamo.

Trežene izmjene je potrebno dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



OBRADILA
Barbara Vuković



Broj: UPI-06-333/26-1466/17

Podgorica: 18.08.2026. godine

„2. DECEMBAR“ DOO

BAR
Beogradska 2

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-1466/1 od 28.07.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta turističkog stanovanja na djelovima UP 17 i UP18, koje čine kat parcele br. 4020/1, 4019/4, 4017/15, 4018/3, 4017/2, 4019/1, 4017/1, 4017/16, 4018/1 i 4020/4 KO Novi Bar, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Ilino" ("Sl.list CG – opštinski propisi br.32/09"), Opština Bar.

U postupku pribavljanja saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza u skladu sa čl. 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25 i 160/25), od strane DOO „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ Budva, nam je aktom br.26-3987/4 od 04.08.2026. godine, dostavljen obračun posebne naknade iz člana 22 Zakona o regionalnom vododsnabdijevanju Crnogorskog primorja ("Sl. list CG" br.56/16), broj: 455/26 od 04.08.2025. godine, koji vam dostavljamo u prilogu.

Neophodno je da potvrdu o izmirenim obavezama po osnovu dostavljenog obračuna dostavite ovom ministarstvu u što kraćem roku.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



OBRADILA
Barbara Vuković