



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1457/5

Podgorica, 30.06.2017.godine

“CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM” D.O.O.

PODGORICA

ul. Ivana Milutinovića 12

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1055-1457/5 od 30.06.2017.godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta trafostanice TS 35/10kV Igalo, na katastarskoj parceli br.2704 KO Topla, Opština Herceg Novi.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-e

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I:

Milica Ćurić

Nataša Pavićević



MINISTAR
Pavle Radulović

Broj: 1055-1457/5
Podgorica, 30.06.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a i 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore», broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev Crnogorskog elektrodistributivnog sistema D.O.O. iz Podgorice, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju objekta trafostanice TS 35/10kV Igalo, na katastarskoj parceli br.2704 KO Topla, Opština Herceg Novi

1. Postojeće stanje

Na predmetnoj lokaciji koju čini katastarska parcele br. 2704 KO Topla, nalazi se postojeći objekat trafostanice TS 35/10 kV Igalo.
Prema listu nepokretnosti 437 – prepis, na kat.parceli br. 2704 KO Topla, evidentiran je elektroenergetski objekat površine u osnovi 180m².

2. Planirano stanje

Shodno članu 95. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore», broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14)) izvršiti rekonstrukciju u postojećem gabaritu objekta trafostanice 35/10 kV Igalo, koja se nalazi na katastarskoj parceli br. 2704 KO Topla, u Opštini Herceg Novi.

1. PRIRODNE KARAKTERISTIKE

Klimatske karakteristike

Najniža srednja mjesečna temperatura je u januaru mjesecu i iznosi 8 °- 9° C, a najviša srednja mjesečna temperaturaje u augustu sa 24° - 25° C.

Na hercegnovskom podrucju ima prosjecno godišnje 105 dana sa temperaturom preko 25° C I 33 dana sa temperaturom preko 30° C, dok samo 3,3 dana prosjecno godišnje, temperature pada ispod 0° C.

Godišnja suma ljetnjih dana iznosi 104,7, a tropskih 32,9, što znaci da je skoro svaki treci dan u godini ljetnji, a da je je više od 30 dana u godini tropskih, sa temperaturom vecom od 30 °C.

Broj dana sa mrazom je neznatan, 3,3 dana godišnje.

Visoke ljetnje temperature u Bokokotorskom zalivu su posljedica golih krecnjackih stijena, koje se u ljetnjim mjesecima jako zagrijavaju, a visoko zalede štiti od hladnih prodora.

Oblacnost

Prosjecna godišnja oblacnost je prilicno visoka, tako da srednja mjesečna i godišnja oblacnost u 1/10 pokrivenog neba iznosi 5/10.

Najviše oblacnih dana ima u novembru, a najmanje u augustu. Učešće vedrih dana je suprotno oblacnosti, tako da imamo sljedeci odnos prosjecno godišnje vedrih 101,8 dana, a oblacnih 102,8 dana.

Insolacija

Trajanje osunčanosti se kreće oko 2430 sati u prosjeku godišnje ili 6,6 sati na dan.

Mjesec juli ima najviši prosjek sa 11,5 casova na dan, a decembar i januar najmanji, sa 3,1 časova na dan.

Ovo je izuzetno važna fenološka i klimatološka pojava, koja utice na vegetaciju, na stasavanje i dozrijevanje plodova i na povecanje kvaliteta i arome voca i povrca, a posebno mediteranskih kultura.

Padavine

Obilne padavine koje su poznata karakteristika ovog podrucja, rezultat su izrazenih uslova reljefa. Prisustvo visokih planinskih vijenaca u neposrednom zaledu, uslovljava izdizanje vazдушnih masa, kondenzaciju i obilne padavine, tako da su Crkvice poznate kao mjesto sa najviše padavina u Evropi.

Broj dana sa padavinama vecim od 1 mm, u hercegovskoj opštini iznosi 128 godišnje, maksimum je u novembru, a minimum u julu. Srednja godišnja kolicina vodenog taloga iznosi 1990 mm.

Karakteristike vjetrova

Opsta godisnja karakteristika je pojava velikog procenta tisina (41%), a tokom sezone kreće se od 35% zimi do 47% ljeti. Najucestaliji godisnji smjerovi su E-SE-NW, koji su zastupljeni sa po 10-12% dok su ostali znatno manje ucestalosti oko 5%.

Opšta karakteristika ovog bazena su veoma izraženi mikroklimatski uslovi, sa pojavom velikog procenta tišina (41% prosjecno godišnje), visokim ljetnjim temperaturama (30° C), visokom srednjom godišnjom temperaturom (16° C), prosjecnom dnevnom insolacijom od 7 sati i prosjecnom godišnjom kolicinom vodenog taloga od 1990 mm.

Geološke karakteristike

Predmetno područje spada u geotektonsku jedinicu Paraautohton koja obuhvata dijelove primorja u području zapadnog Herceg Novog, Mrčevo i Grbaljsko polje, Lušticu i Donji Grbalj, kao i područje Bara i rijeke Bojane. U građi ove jedinice učestvuju karbonatni sedimenti gornje krede (mastiht) i foraminiferski krečnjaci srednjeg eocena, flišni sedimenti srednjeg i gornjeg eocena i sedimenti srednjeg miocena.

Seizmičke karakteristike

Na osnovu Karte seizmičke mikrorejoneizacije, predmetna zona se nalazi u zoni 9° MCS. U ovoj zoni su moguće pojave nestabilnosti u seizmičkim uslovima. Kod projektovanja na ovom terenu potrebno je prethodno izvršiti odgovarajuća geotehnička istraživanja, za određivanje stabilnosti terena i eventualnih sanacionih mjera.

OSTALI USLOVI

1. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
2. Prije izrade tehničke dokumentacije ukoliko se radi o rekonstrukciji objekta obavezno izvršiti statičku provjeru postojeće konstrukcije.
3. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).
4. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

5. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).

6. Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .

7. Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.

Napomena:

Članom 62 a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica. Stavom 7 istog člana Zakona, propisano je da ako nadležni organi, odnosno pravna lica ne dostave uslove iz stave 5 ovog člana u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

Polazeći od citiranih zakonskih normi, ovo ministarstvo konstatuje da su sastavni dio ovih uslova tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije i mišljenja dobijena od strane sledećih nadležnih institucija:

Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, br. 101-1556/1-02-1681/2 od 26.08.2017.godine u kojem je izdato mišljenje da u predmetnoj stvari, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore „ br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.

Akt D.O.O. „ CEDIS,, Podgorica, br. 30-10-30538 od 27.06.2017.godine.

Shodno članu 62 a stav 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, u zakonom utvrđenom roku od 10 dana od dana urednog prijema zahtjeva, nije dostavljeno mišljenje, od strane Direktorata za vanredne situacije Ministarstva unutrašnjih poslova. Aktom br. 1055-1457/2 od 07.06.2017.godine, postupajući u smislu člana 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), ovo ministarstvo je od pomenutog nadležnog organa, tražilo davanje mišljenja, ali isto nije dostavljeno – dostavnica, br. 1055-1457/2 od 07.06.2017.godine sa datumom validnog dostavljanja – potpis primaoca sa pečatom pošte od 09.06.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu-a
Milica Abramović

Samostalni savjetnici I:

Milica Ćurić

Nataša Pavićević





Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE
Broj : 101-1556/1-02-1681/2
Podgorica, 26.06.2017.godine
NR

27.06.2017

1055-1457/3

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj UPI 1055-1457/3 od 12.06.2017.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju postojećeg objekta – trafostanice TS 35/10 kV u postojećim gabaritima, koji se nalazi na katastarskoj parceli br. 2704 K.O. Topla, Opština Herceg Novi, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije investitoru „Crnogorski Elektroprenosni sistem“ A.D. iz Podgorice, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Trafostanice, rasklopna i konvertorska postrojenja napona 220kV i više“ - redni broj 12. Infrastrukturni projekti, tačka (o), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciju postojećeg objekta – trafostanice 35/10 kV, to shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu.

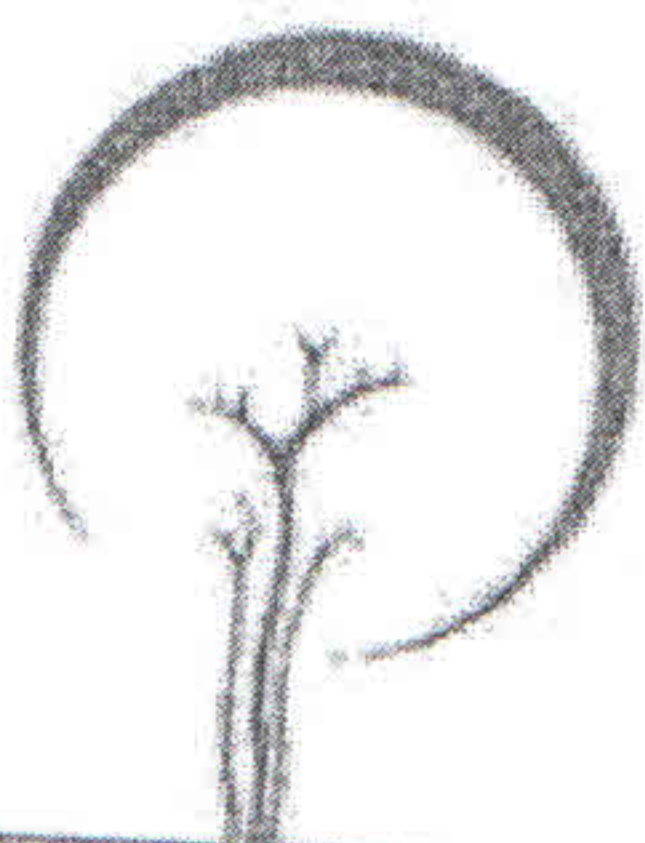
Obradio:

Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Pomoćnik direktora

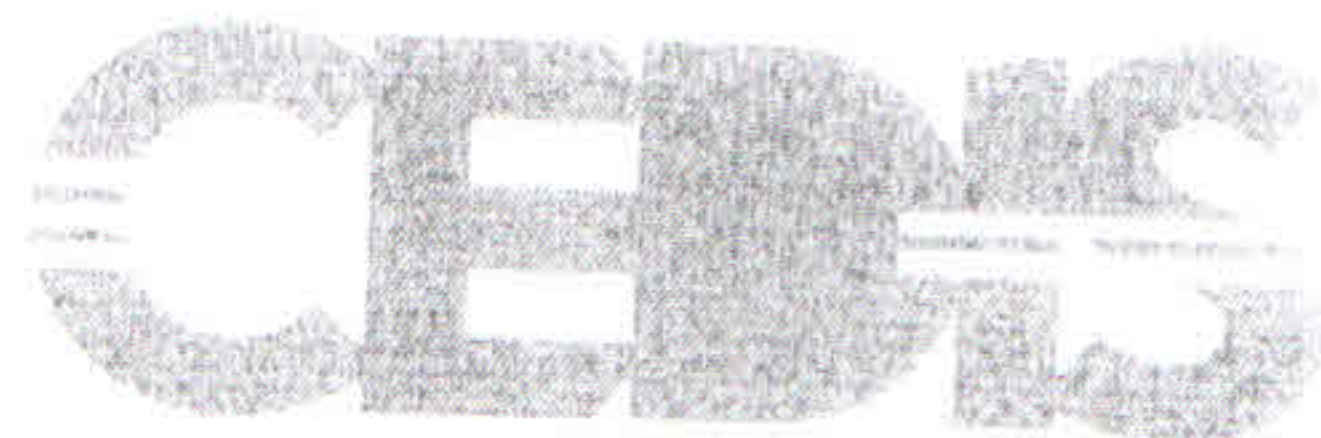
Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

V.D. DIREKTOR-A
Nikola Medenica



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500
Fax: +382 20 618 250 • epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Broj: 30-10-30538
Podgorica, 27.6.2017. god

28.06.2017

105-1457/4

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Predmet: Vaš akt br. 1055-1457/5 od 07.06.2017. godine
Datum prijema akta u DOO CEDIS: 19.6.2017.

Predmetnim aktom ste tražili od nas kao podnosioca zahtjeva za UTU za rekonstrukciju postojećeg objekta – TS 35/10kV Igalo na kat.parceli br. 2704 KO Topla, da u svrhu izdavanja UTU u skladu sa članom 62a stav 6 Zakona, kao Operator distributivnog sistema, dostavimo uslove za priključenje na distributivni sistem u roku od 10 dana.

U vezi sa tim ističeno da predmetna rekonstrukcija ne utiče na povećanje instalisanih kapaciteta predmetne trafostanice već samo funkcionalnosti i pouzdanosti pogona ranije instalisanih kapaciteta, pa samim tim nema elemenata za izdavanje dokumenta koji se tiče uslova za priključenje na distributivni sistem.

S obzirom na naprijed navedeno, smatramo da iz dostavljenog nacрта UTU, iz poglavlja OSTALI USLOVI, treba brisati tačke 1., 2. i 4, jer se planiranim zahvatom u sklopu rekonstrukcije ne predviđaju bilo kakvi radovi koji se odnose na zamjenu ili dogradnju postojećih konstrukcija i opreme, da su građevinski radovi na tlu minorni i da se instalacijom predviđene opreme ništa ne mijenja u odnosu na postojeće stanje uticaja na životnu sredinu.

S obzirom da smo istovjetne zahtjeve podnijeli za rekonstrukcije u trafostanicama 35/10kV Tuzi, Grbalj, Dubovica i Miločer, da gornje navode uzmete u obzir kod izrade i izdavanja UTU za njih.

S poštovanjem,

Direkcija za razvoj, pristup mreži i TIS
Rukovodilac,

Ranko VUKOVIĆ, dipl.el.inž.



Co:

- naslovu
- DOO CEDIS Podgorica
- a/a

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica