

AHMETAJ NAIM
DJONBALAJ M. RAGIP

(prezime, očevo ime i ime)
(mbiemri, emri i babait dhe emri)

Primiçeno:	12.02.2025			
Org. jed.	Jed. kës. z. sh.	Redni broj	Prilog	Viteza

06-333/25-2019 h

Primiçeno:		07.02.2025	
Org. jed.	Jed. kës. z. sh.	Redni broj	Prilog

Del



Crna Gara - Mali i Zi
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinjt

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)
(emri dhe selia e personit juridik/shoqërisë ekonomike/sipërmarrësit)

Sekretariat za prostorno planiranje i održivi razvoj

(organ uprave nadležan za postupanje)

Sekretariati për planifikim hapësitor dhe zhvillim të qëndrueshëm

(organi administrativ përgjegjës për veprim)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23))

Kërkesë për lëshimin e kushteve urbanistike teknike

(neni 74 i Ligjit për planifikimin e hapësirës dhe ndërtimin e objekteve („Fl. zyr. MZ“ nr. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:
Ju drejtohem me kërkesën për lëshimin e kushteve urbanistike teknike për:

1. Izgradnju objekta / Ndërtimin e objektit
2. Rekonstrukciju objekta / Rindërtimin e objektit
(zaokružiti odgovarajući broj) / (rumbullakoni numrin përkatës)

Katastarska parcela / Parcela kadastrale

2450/5

(situacija trase*) (situata e trasesë*)

Plan (DUP, UP, DSL, LSL):

Plani (PDU, PU, SSHTL, SLL):

UP (urbanistička parcela):

PU (parcela urbanistike)

Katastarska opština/ Komuna kadastrale

D. ŠTĐJ

Opština / Komuna

ULCINJ

07.02.2025
(mjesto i datum/ vendi dhe data)

(podnosilac zahtjeva/ parashtruesi i kërkesës)

Iznos takse / Shuma e taksës 50,00€
Broj žiro računa: 540-82562280-89 Erste bank
Numri i xhirollogarisë

Crna Gora

Mali i Zi
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj
Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim të qëndrueshëm
Br./ Nr.: 05-332/25-75/2
Ulcinj / Ulqin, 11.02.2025. godine



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Primljeno:	12.02.2025			
Org. red.		Redni broj	Prilog	Prilog
06-333		25-	2014/	

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA
I DRŽAVNE IMOVINE**
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova

PODGORICA

IV Proleterske brigade br.19,

Zahtjevom broj 05-332/25-75/1 od 07.02.2025.godine, Đonbaljaj M. Ragip i Ahmetaj Naim, obratili su se Sekretarijatu za prostorno planiranje i održivi razvoj, Opštine Ulcinj, za **izdavanje urbanističko – tehničkih uslova**, za izgradnju objekta CD - centralne djelatnosti na UP C17.1, u skladu sa smjernicama Lokalne studije lokacije "Donji Štoj" u Ulcinju („Sl.list CG“ br.91/2024 od 23.09.2024.godine), na katastarsku parcelu broj 2450/5 KO Donji Štoj.

Uvidom u gore navedeni plan, konstatovao sam da maksimalno bruto građevinska površina za izgradnju planiranih objekata na UP C17.1, je **15.828,00m²**.

Shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“ br.012/24 od 15.02.2024.godine) i Uredbe o izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“ br.73/2024 od 31.07.2024.godine i br.128/2024 od 31.12.2024.godine), **prosljeđujemo predmetni zahtjev na dalju nadležnost i postupanje.**

Rukovodilac, Sektora za urbanizam i građenje,
Menmet Tafica, dipl.ing.građ.

DOSTAVLJENO:

- ① x Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine,
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova
- 1 x Podnosiocu zahtjeva,
- 1 x Arhivi i
- 1 x U spise predmeta.