

332 UPI

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine
vlasnika)

BENNING NINA

(adresa/sjedište privrednog društva)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici		07-07-2026		
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-332/26		746		1

OBRAZAC 1



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Primijeno:	27.10.2026		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UPI 07-332	125	1040	

Opština Bar-Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

DA - BAR 2023

ne, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

BAR

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BAR	2355	2139/2

219312

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 1/1

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
177 m ²	108 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Pomoćni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
 (2) Prizemlje ☒
 (3) Broj spratova 2
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) ☒ Da 2) ☐ Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u JPG formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela (u elektronskom obliku - CD);
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti;
4. dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 3,00 €
(žiro račun: 510 - 8096777-61 - Opština Bar – administrativna taksa).

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

BAR, 27.10.2025
 (mjesto i datum)