

2932

Desa S.

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 19.06.2026					
Org. jed.	Klas.	Arh.	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
UP	01		332/26	637	

Vujović Nikola SAŠA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa objekta)

(e-mail)

(zanimanje)

OPŠTINA BUDVA

Primijeno 03-06-2026					
Org. jed.	Klas. i Arh.	Reg. broj	Prilog	Vrijednost	
UP	06	332/26	783/1	3.000	

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

OPŠTINA BUDVA, GODINA IZGRADNJE

e, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se
nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	2633	550/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
196	44

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Osnovno stanovanje
☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ☒ (1) Podrum (suteran)
☒ (2) Prizemlje
☒ (3) Broj spratova 3
☒ (4) Potkrovlje

Napomena :

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) ☒ Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

BUDVA 02.06.2026.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39