



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Broj: 007-304/20-2229/7
Podgorica, 27.07.2020. godine

Na osnovu čl. 27, 30 i 31 Zakona o koncesijama ("Sl. list CG", br.08/09) i člana 13 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija ("Sl. listu CG", br. 67/09) Tenderska komisija obrazovana rješenjem Ministarstva ekonomije broj 007-304/20-2229/2 od 30.06.2020. godine, za sprovođenje postupka javnog nadmetanja po Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Kurilo", opština Bijelo Polje ("Sl.list CG", broj 18/20, oglasni dio), utvrdila je

RANG LISTU PONUĐAČA

Redni broj	Naziv ponuđača	Broj bodova
1	„Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje	76

OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo ekonomije je, po prethodnoj saglasnosti Vlade Crne Gore sa sjednice od 28. novembra 2019. godine, na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Sl.list CG“, broj 08/09), objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Kurilo", opština Bijelo Polje ("Sl.list CG", broj 18/20, oglasni dio).

Javni oglas je objavljen u "Službenom listu CG", broj 18/20, oglasni dio od 15. maja 2020. godine, u dnevnom listu Dnevne novine od 20. maja 2020. godine i na sajtu Ministarstva ekonomije www.mek.gov.me

Predmet koncesije je pravo na eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Kurilo, opština Bijelo Polje.

Rok za podnošenje ponuda po Javnom oglasu je 02.07.2020. godine do 10 časova.

Na predmetni Javni oglas, u ostavljenom roku za podnošenje ponuda, dostavljena je jedna ponuda i to od strane „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje.

Postupak otvaranja ponuda sprovodi Tenderska komisija imenovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj 007-304/20-2229/2 od 30.06.2020. godine.,

Zadatak Komisije je da u skladu sa Zakonom koncesijama („Sl. list CG“, broj 08/09), izvrši otvaranja ponuda, ocjenu i provjeru podobnosti ponuđača za učešće na Javnom oglasu, provjeru ponuda sa stanovišta njihove ispravnosti u pogledu ispunjavanja uslova određenih Javnim oglasom i tenderskom dokumentacijom, vrednovanja ponuda i sačinjavanje rang liste ponuđača.

O javnom otvaranju ponuda Komisija je sačinila Zapisnik o javnom otvaranju ponuda po javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Kurilo“, Opština Bijelo Polje („Sl. list CG“, broj 18/20, oglasni dio).

Predmetnim zapisnikom je izvršeno otvaranje omota ponuda, pregled i popis dostavljene dokumentacije od strane ponuđača. Postupak otvaranja ponuda je završen 02.07.2020. godine u 11.40 h. Zapisnik su potpisali članovi Komisije i ovlašćeni predstavnici ponuđača, kojima je uručen jedan primjerak zapisnika.

Nakon što je konstatovano da se radi o podobnom Ponuđaču, Komisija je dna 06.07.2020. godine pristupila otvaranju Tehničke ponude, bez prisustva Ponuđača, a u skladu sa čl. 7 i 8 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije („Sl. list CG“, br. 67/09) (u daljem tekstu: Uredba) i konstatovala da se može pristupiti daljoj zakonskoj proceduri, o čemu je sačinila Zapisnik o otvaranju i pregledu tehničke ponude po javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Kurilo“, Opština Bijelo Polje („Sl. list CG“, broj 18/20, oglasni dio), broj 007-304/20-2229/5 od 06.07.2020. godine.

Vrednovanje ponuda je izvršeno na način da su članovi Komisije individualno sprovodili vrednovanje ponuda, dok je predsjednik Komisije izračunao prosjek bodova, koje je ponuđač dobio po svakom kriterijumu vrednovanja, tako što je podijelio zbir bodova koje je svaki član Komisije dodijelio po jednom kriterijumu sa ukupnim brojem članova Komisije. Ukupan broj bodova, dodijeljen svakom ponuđaču, sastoji se od zbira prosjeka bodova po svakom kriterijumu vrjednovanja.

Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da su kriterijumi za bodovanje ponuda sledeći:

R.B.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1.	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2.	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3.	Reference ponuđača	15
4.	Finansijski aspekt - prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	10

5.	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	15
----	---	----

U pogledu procentualnog iznosa za obračun koncesione naknade ponuđači su mogli ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je jednak ili veći od 7%.

Ovaj kriterijum se izračunavao na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP\% \times 40$

gdje:

P% - označava % ponuđača

MP % - označava maskimalno ponuđeni % na tederu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je ponudio 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena.

Primjenom gore navedene formule ponuđaču „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je dodijeljeno maksimalnih 40 bodova.

U pogledu ponuđenog obima godišnje rudarske proizvodnje, ponuđači su mogli da ponude obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 20.000 m³ č.s.m.

Ovaj kriterijum se izračunavao na sljedeći način:

Kriterijum: $PGP/MPGP \times 20$,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maskimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je ponudio godišnju proizvodnju od 20.000 m³ č.s.m. odnosno 560.000 m³ č.s.m. za period trajanja koncesije od 28 godina, što ujedno predstavlja i minimalni obim godišnje proizvodnje predložen u Tenderskoj dokumentaciji.

Primjenom gore navedene formule ponuđaču „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je dodijeljeno maksimalnih 20 bodova.

U dijelu Referenci ponuđača, ponuđači su bili dužni da dokažu postojanje iskustva u koncesionoj djelatnosti eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada (probijanje puteva, proširenje postojećih puteva, probijanje tunela, izrada platoa, nasipa, usjeka, iskopa, priprema mineralne sirovine - drobljenje, prosijavanje, izvođenje svih vrsta istražnih radova, izvođenje bušenja i miniranja), zatim djelatnosti proizvodnje betona i betonske galanterije, proizvodnje asfalta, kao i poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u

posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljani od strane poslovnih partnera ponuđača, plasman proizvoda i usluga na tržište.

Ponuđač je dostavio dokaze za ukupno 8 referenci, od kojih se tri ne mogu prihvatiti, a u pet referenci nema podataka o vrijednosti izvršenog posla, iz čega proizilazi da Ponuđač nije dostavio nijednu potvrđenu referencu u skladu sa Tenderskom dokumentacijom.

Članovi Komisije su ponuđaču po ovom kriterijumu dodijelili 0 bodova.

Prosječni bruto prihod ponuđača „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje u posljednje tri godine iznosi 497.333,00 €.

Primjenom formule $PBP / MBP \times 10$,

gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine,

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju,

10 – označava broj bodova po ovom kriterijumu,

Ponuđaču „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je dodijeljeno maksimalnih 10 bodova po ovom kriterijumu.

U dijelu Kvaliteta poslovnog plana i efekata na zapošljavanje i ekonomski razvoj, ponuđači su bili dužni da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta dokažu i opišu poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj. Ponuđač su, između ostalog, bili dužni opisati planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, itd.), zapošljavanje radne snage, plasman proizvoda na tržište, itd.

Ponuđač „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je dostavio opisan poslovni plan. U istom se navodi da je planirano da se prije svih drugih aktivnosti proširi šifra djelatnosti kompanije na vršenje koncesione djelatnosti.

Dalje navodi da će u prve dvije godine aktivnosti obavljati sledećom dinamikom: jedna godina za detaljna geološka istraživanja i jedna godina za: izradu rudarske dokumentacije, pribavljanje odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istoj, pripremu ležišta za eksploataciju, instaliranje postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte.

Uporedo sa ovim aktivnostima, Ponuđač planira da u prve dvije godine, nabavi potrebnu mehanizaciju i opremu izvođenje radova, izvrši zapošljavanje i obuku potrebne radne snage. Prema sadašnjim procjenama, za obavljanje djelatnosti u minimalnom obimu koji je predložen Ponudom, biće mu potrebna nova mehanizacija i oprema, jer neće koristiti postojeće kapacitete, obzirom na obim ugovorenih i planiranih radova, sve kapacitete će kupiti. Ukupan planirani iznos ulaganja Ponuđača u prve dvije godine iznosi 845.000 €.

Ponuđač za potrebe posla planira da angažuje 13 radnika.

Ponuđač, dalje navodi da uporedo sa pripremnim aktivnostima u prve dvije godine, uspostaviće prodajni proces kojim će se ugovoriti prodaja proizvoda na tržištu. Osnovna ciljna grupa su izvođači radova na infrastrukturnim projektima na sjevernom djelu Crne Gore. Imperativ je da odmah po uspostavljanju procesa eksploatacije kamena na početku treće godine postoje ugovorene isporuke, kako bi prodaj pratila svojom dinamikom proizvodnju, što je poželjno i sa aspekta gotovinskih tokova i sa aspekta efikasnog upravljanja zalihama.

U toku prve dvije godine ponuđač planira da izvrši detaljne analize kvaliteta sirovine. Uz istovremeno praćenje tržišta i analizu potreba tržišta za prerađevinama koje se mogu dobiti od postojeće sirovine. Na osnovu toga će biti pripremljen plan za preradu sirovine i pravljenja poluproizvoda i proizvoda koji će moći da se plasiraju na tržište.

Takođe, Ponuđač napominje da je lokacija koja je predmet Ugovora o koncesiji u neposrednoj blizini sjedišta kompanije Konstruktor Group" DOO Bijelo Polje, te da u slučaju potrebe sve svoje kapacitete može da stavi u funkciju izvršavanja posla i u obimu većem od minimalno propisanog.

Ponuđaču „Konstruktor Group" DOO Bijelo Polje je za ovaj kriterijum dodijeljeno prosječno 6 bodova.

Shodno članu 31 Zakona o koncesijama Rang lista ponuđača objavljuje se na oglasnoj tabli, odnosno, internet stranici Ministarstva ekonomije kao nadležnog organa.

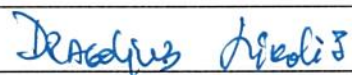
Pravna pouka: Na ovu rang listu ponuđač ima pravo da u roku od 15 dana od dana objavljivanja iste na internet stranici nadležnog organa podnese prigovor Komisiji za koncesije Crne Gore.

KOMISIJA

Ime i potpis: Ljiljana Maksimović, predsjedavajući	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Vesna Velašević, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Slobodan Jelić, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Dragoljub Nikolić, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Nebojša Koprivica, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ponuđač, dalje navodi da uporedo sa pripremnim aktivnostima u prve dvije godine, uspostaviće prodajni proces kojim će se ugovoriti prodaja proizvoda na tržištu. Osnovna ciljna grupa su izvođači radova na infrastrukturnim projektima na sjevernom djelu Crne Gore. Imperativ je da odmah po uspostavljanju procesa eksploatacije kamena na početku treće godine postoje ugovorene isporuke, kako bi prodaj pratila svojom dinamikom proizvodnju, što je poželjno i sa aspekta gotovinskih tokova i sa aspekta efikasnog upravljanja zalihama.

U toku prve dvije godine ponuđač planira da izvrši detaljne analize kvaliteta sirovine. Uz istovremeno praćenje tržišta i analizu potreba tržišta za prerađevinama koje se mogu dobiti od postojeće sirovine. Na osnovu toga će biti pripremljen plan za preradu sirovine i pravljenja poluproizvoda i proizvoda koji će moći da se plasiraju na tržište.

Takođe, Ponuđač napominje da je lokacija koja je predmet Ugovora o koncesiji u neposrednoj blizini sjedišta kompanije Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje, te da u slučaju potrebe sve svoje kapacitete može da stavi u funkciju izvršavanja posla i u obimu većem od minimalno propisanog.

Ponuđaču „Konstruktor Group“ DOO Bijelo Polje je za ovaj kriterijum dodijeljeno prosječno 6 bodova.

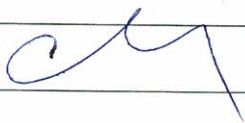
Shodno članu 31 Zakona o koncesijama Rang lista ponuđača objavljuje se na oglasnoj tabli, odnosno, internet stranici Ministarstva ekonomije kao nadležnog organa.

Pravna pouka: Na ovu rang listu ponuđač ima pravo da u roku od 15 dana od dana objavljivanja iste na internet stranici nadležnog organa podnese prigovor Komisiji za koncesije Crne Gore.

KOMISIJA

Ime i potpis: Ljiljana Maksimović, predsjedavajući	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Vesna Velašević, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Slobodan Jelić, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Dragoljub Nikolić, član	Datum
	27.07.2020. god.

Ime i potpis: Nebojša Koprivica, član	Datum
	27.07.2020. god.