

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

1864

ANA

041 UPI

SKRIBEL AMINA
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine
vlasnika)

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(e-mail)

LK BN. 779179 4LCIN
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

| | | | | |
|----------------------------------|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno u Podgorici 23.04.2026 | | | | |
| Org. jed. | Klas. znak | Redn. broj | Prilog | Vrijednost |
| | | | | |

09-332/26-355/1

OBRAZAC 1

Crna Gora
OPŠTINA BAR

| | | | |
|-----------------------|---------------|--------|------------|
| Primljeno: 02.07.2025 | | | |
| Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
| UPI | 07-332/25-330 | | |

Opština Bar-Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

ZABIO PETROVIĆ 05 BAR

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|--------------|-------------|---------------|
| <u>KUNJE</u> | <u>2256</u> | <u>4107/1</u> |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 1/1

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| | |
|---|--|
| Ukupna bruto površina (m ²) | Ukupna neto površina (m ²) |
| | |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Stambeni

041 UPI

- Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

5

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 3
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

OBJEKAT BR. 4 i OBJEKAT BR. 5

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

01.07.2025.god
(mjesto i datum)

[Signature]
(potpis podnosioca zahtjeva)