

Prečišćeni tekst Pravilnika o obrascu zahtjeva za upis u Registar posrednika obuhvata sljedeće propise:

1. Pravilnik o obrascu zahtjeva za upis u Registar posrednika ("Službeni list Crne Gore", br. 109/26 od 27.07.2026),
2. Pravilnik o izmjenama Pravilnika o obrascu zahtjeva za upis u registar posrednika ("Službeni list Crne Gore", br. 137/26 od 21.09.2026), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

PRAVILNIK

O OBRASCU ZAHTJEVA ZA UPIS U REGISTAR POSREDNIKA

("Službeni list Crne Gore", br. 109/26 od 27.07.2026, 137/26 od 21.09.2026)

Član 1

Ovim pravilnikom propisuje se obrazac zahtjeva za upis u Registar posrednika za obavljanje djelatnosti posredovanja u prometu i zakupu nepokretnosti.

Član 2

Zahtjev za upis u Registar posrednika podnosi se na PP Obrascu koji je sastavni dio ovog pravilnika.

Član 3

Obrazac zahtjeva za upis u Registar posrednika (PP Obrazac) sadrži podatke o:

- 1) podaci o posredniku/privrednom društvu (naziv, registarski broj, matični broj/PIB, pretežna djelatnost i šifra pretežne djelatnosti, adresa sjedišta - mjesto, ulica i broj, adresa poslovnog prostora - mjesto, ulica i broj, broj telefona, e-mail adresa, ime i prezime - osnivač/vlasnik, JMB - za strane državljane broj pasoša i država, ime i prezime zastupnika, JBM zastupnika - za strane državljane broj pasoša i država);
- 2) podaci o posredniku/preduzetniku (naziv, registarski broj, matični broj/PIB, pretežna djelatnost i šifra pretežne djelatnosti, adresa sjedišta - mjesto, ulica i broj, adresa poslovnog prostora - mjesto, ulica i broj, broj telefona, e-mail adresa, ime i prezime, JMB - za strane državljane broj pasoša i država, ime i prezime poslovođe, JMB poslovođe - za strane državljane broj pasoša i država);
- 3) podaci o licima sa položenim stručnim ispitom-agentima (ime i prezime, JMB - za strane državljane broj pasoša i država izdavanja, broj i datum uvjerenja o položenom stručnom ispitu, prijava ili odjava);
- 4) imenu i prezimenu podnosioca zahtjeva.

Član 4

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

“PP OBRAZAC

**ZAHTJEV ZA UPIS U REGISTAR POSREDNIKA U PROMETU I ZAKUPU
NEPOKRETNOSTI**

PODACI O POSREDNIKU/PRIVREDNO DRUŠTVO	
Naziv	
Registarski broj	
Matični broj/ PIB	
Pretežna djelatnost i šifra pretežne djelatnosti	
Adresa sjedišta (mjesto, ulica i broj)	
Adresa poslovnog prostora (mjesto, ulica i broj)	
Broj telefona	
E-mail adresa	
Ime i prezime (osnivač/vlasnik)	
JMB (za strane državljane broj pasoša i država)	
Ime i prezime zastupnika	
JMB zastupnika (za strane državljane broj pasoša i država)	

PODACI O POSREDNIKU/PREDUZETNIK	
Naziv	
Registarski broj	
Matični broj/ PIB	
Pretežna djelatnost i šifra pretežne djelatnosti	
Adresa sjedišta (mjesto, ulica i broj)	
Adresa poslovnog prostora (mjesto, ulica i broj)	
Broj telefona	
E-mail adresa	
Ime i prezime	
JMB (za strane državljane broj pasoša i država)	
Ime i prezime poslovođe (ukoliko je imenovan)	
JMB poslovođe(za strane državljane broj pasoša i država)	

PODACI O LICIMA SA POLOŽENIM STRUČNIM ISPITOM (AGENTIMA)			
Ime i prezime	JMB(za strane državljane broj pasoša i država izdavanja)	Broj i datum uvjerenja o položenom stručnom ispitu	Prijava ili odjava

Ime i prezime podnosioca zahtjeva

Podgorica, _____ 2026. godine

Uz zahtjev se prilažu kopija lične karte ili pasoša, izvod iz CRPS-a, kopija uvjerenja o položenom stručnom ispitu za agente, kopija JPR obrasca sa dodatkom B za agente, ovjerena izjava o ispunjenosti uslova za poslovni prostor, kopija polise osiguranja.”