

Broj: 0209 – 2212/4
Datum: 09.09.2019. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Sektor za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

Predmet: Urgencija

Poštovani,

Dana 04.07.2019. godine obratili smo vam se Zahtjevom broj 0209 – 2212/3 uz koji je dostavljen odgovor Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje Kotor, da nam izdate urbanističko tehničke uslove za uređenje/izgradnju Luke Risan, kat. parcela 578 K.O. Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor 10 – Spila – Risan - Rt Banja“.

Shodno gore navedenom, a kako smo u postupku pripreme Koncesionog akta za Luku Risan, molimo vas da se što prije izjasnite vezano za predmetni zahtjev.

PRILOG:

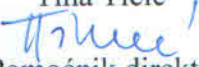

- Zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova
- Odgovor Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje Kotor

Obradila:

Služba za luke od lokalnog značaja i pomorstvo

Sladana Radoman


Rukovodilac službe za luke i pomorstvo

Tina Tičić

Pomoćnik direktora:
Dragoljub Marković



DIREKTOR
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista


Broj: 0209 – 2212/3
Datum: 04.07.2019. godine

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Sektor za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**


Predmet: Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Poštovani,

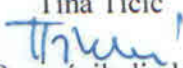
Dana 20.05.2019.godine, obratili smo se dopisom broj 0209 – 2212/1 Sekretarijatu za urbanizam i prostorno planiranje Kotor, molbom da nam izdaju urbanističko – tehničke uslove na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19) i Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.Crne Gore“, br. 087/18 od 31.12.2018.) za uređenje/izgradnju Luke Risan, kat. parcela 578 K.O. Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor 10 – Spila – Risan - Rt Banja“, na koji smo dobili odgovor da Luka Risan spada u složene inženjerske objekte i da je za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova potrebno da se obratimo Ministarstvu održivog razvoja i turizma.

Shodno gore navedenom, obraćamo vam se molbom da nam izdate urbanističko-tehničke uslove za uređenje/izgradnju Luke Risan, kat. parcela 578 K.O. Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor 10 – Spila – Risan - Rt Banja.“

PRILOG: Odgovor Sekretarijata za urbanizam i prostorno planiranje Kotor

Obradila:
Sladana Radoman


Rukovodilac službe za luke i pomorstvo

Tina Tičić

Pomoćnik direktora:
Dragoljub Marković




DIREKTOR
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista




DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3940/2

Podgorica, 16.09.2018.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019. godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





Crna Gora

Adresa: IV proleTERSke brigade broj 19



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3940/3

Podgorica, 16.09.2018.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019.godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), radi izdavanja vodnih uslova, u skladu sa Zakonom o vodama („Sl. list RCG“, br. 27/07 i „Sl. list CG“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17 i 80/17);

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić,





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3940/4

Podgorica, 16.09.2018.godine

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA „ KOTOR

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019.godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji , katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji , katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branika Nikić





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3940/5
Podgorica, 16.09.2018.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNIH POSLOVA
-Direktorat za vanredne situacije-

PODGORICA

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019.godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl. 85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore br. 86/09 i 40/11) i članu 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3940/6
Podgorica, 16.09.2018.godine

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

CETINJE

Aktom broj 106-3940/1od 12.09.2019.godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji , katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko–tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji , katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), radi izdavanja konzervatorskih uslova za projektovanje radova za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnim kulturnim dobrima, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 288

www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3940/7

Podgorica, 16.09.2018.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Kotor-

KOTOR

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019. godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor 10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarsku parcelu br. 578, KO Risan I u Kotoru.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3940/8
Podgorica, 16.09.2018.godine

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
Direktorat za pomorski saobraćaj

PODGORICA

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019.godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), radi izdavanja tehničkih saobraćajnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3940/3
Podgorica, 16.09.2018.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom broj 106-3940/1 od 12.09.2019.godine JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta Luke Risan, na lokaciji, katastarskoj parceli broj 578 KO Risan I, shodno Državnoj studiji lokacije „Sektor10-Spila-Risan-Rt Banja“ (Sl.list Crne Gore- 57/18), a u skladu sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore, (Sl.list Crne Gore - 56/18), radi izdavanja vodnih uslova, u skladu sa Zakonom o vodama („Sl. list RCG“, br. 27/07 i „Sl. list CG“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17 i 80/17);

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić,

