

Primljeno:	07.12.2016		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	105-2411/1		

"JAVORAK MB" D.O.O.

Broj: 230/16.

Nikšić, 06.12.2016 god.

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

"JAVORAK MB" d.o.o.
"Ul. Gredice bb
Nikšić

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

1564/25

Katastarska opština

KO MOKRA NjIVA

Opština

Nikšić

IZGRADNJA BENZINSKE PUMPE

06.12.2016. god.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



CRNA GORA
DEKADNIJA
DANNOVE
NEZAVISNOSTI
KR. JAGU ODORNA
DRŽAVNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2411/2
Podgorica, 22.12.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 230/16 od 06.12.2016.godine, „ JAVORAK MB „ D.O.O.Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekta – pumpne stanica na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine djelovi kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Grebice „ Opština Nikšić („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović

Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević



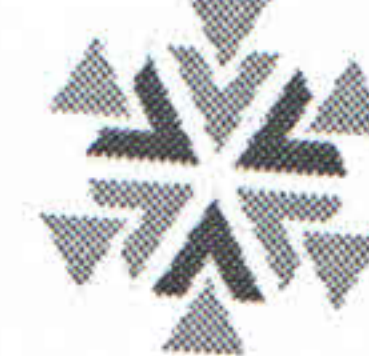


CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECADNJA
DRNOVE
NEZAVISNOSTI
NEJAKU VOJINA
DRŽAVNOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2411/3
Podgorica, 22.12.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 230/16 od 06.12.2016.godine, „ JAVORAK MB „ D.O.O.Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekta – pumpne stanica na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine djelovi kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Grebice „ Opština Nikšić („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



CRNA GORA
DEKADNIJA
DEMOKRACIJE
I ODRŽIVOG
RAZVOJA
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2411/4
Podgorica, 22.12.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
-P.J.Nikšić -

NIKŠIĆ

Aktom, broj 230/16 od 06.12.2016.godine, „ JAVORAK MB „ D.O.O.Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekta – pumpne stanica na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine djelovi kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Grebice „ Opština Nikšić („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za katastarske parcele, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva, Opština Nikšić.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović
Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEGENJA
DEMOKRATSKA
NEZAVISNOSTI
I
PRAVDI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2411/5
Podgorica, 22.12.2016.godine

OPŠTINA NIKŠIĆ

- Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj -

NIKŠIĆ

Aktom, broj 230/16 od 06.12.2016.godine, „ JAVORAK MB „ D.O.O.Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekta – pumpne stanica na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine djelovi kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Grebice „ Opština Nikšić („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECIJENJA
DRŽAVNE
NEZAVISNOSTI
I DRŽAVNOG
JEDINSTVA
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2411/6
Podgorica, 22.12.2016.godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O

NIKŠIĆ

Aktom, broj 230/16 od 06.12.2016.godine, „JAVORAK MB“, D.O.O.Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekta – pumpne stanica na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine djelovi kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije lokacije „Grebice“, Opština Nikšić („Službeni list Crne Gore“, opštinski propisi, br. 23/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović

Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
DEKADJE
NEZAVISNOSTI
MLADU CRNA
GORA
BRANJENOSTI
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-2411/7
Podgorica, 22.12.2016.godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom, broj 230/16 od 06.12.2016.godine, „ JAVORAK MB „ D.O.O.Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekta – pumpne stanica na urbanističkoj parceli br. UP 3, koju čine djelovi kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Grebice „ Opština Nikšić („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 23/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 1 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova
Milica Abramović

Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



CRNA GORA
DECIJENJA
GODINE
NEZAVISNOSTI
REPUBLIKE CRNE GORE
OD ZAVISNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-2411/13-2016

Podgorica, 16.01.2017.godine

» JAVORAK MB » D.O.O.

Ul. Grebice bb
NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se akt Agencije za zaštitu životne sredine, br. 02-D-3206/2 od 12.01.2017.godine u kojem je izdato mišljenje za izgradnju benzinske pumpe sa pratećim objektom na urbanističkoj parceli br. UP 3, koja se sastoji od djelova kat. parcela, br. 1539/1, 1539/2, 1564/25 i 1692 sve K.O.Mokra Njiva u zahvatu Lokalne studije » Grebice » Opština Nikšić, te utvrđena obaveza nosioca projekta, da shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu (»Službeni list Crne Gore » br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu, a koji je dostavljen ovom ministarstvu, nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-2411/12 od 13.01.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1055-2411/20-2016
Podgorica, 13.02.2020. godine

JAVORAK MB DOO

NIKŠIĆ
Grebice b.b.

Aktom broj 04/2020 od 28.01.2020. godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje potvrde o važenju Urbanističko - tehničkih uslova, br. 1055-2411/12 od 13.01.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta – pumpne stanice na urbanističkoj parceli UP3 koju čine dijelovi katastarskih parcela br. 1564/25, 1539/1, 1539/2 i 1692 KO Mokra Njiva, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Grebice", Opština Nikšić.

Tim povodom obavještavamo vas sljedeće:

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, izdalo je, investitoru JAVORAK MB d.o.o. Nikšić, urbanističko - tehničke uslove, br. 1055-2411/12 od 13.01.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta – pumpne stanice na urbanističkoj parceli UP3 koju čine dijelovi katastarskih parcela br. 1564/25, 1539/1, 1539/2 i 1692 KO Mokra Njiva, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Grebice", Opština Nikšić.

Članom 11 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je: "Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata. Registar vodi Ministarstvo. Uvid u Registar je slobodan i bez naknade. Bliži sadržaj i način vođenja Registra propisuje Ministarstvo."

Članom 74 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) propisano je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Kako je uvidom u Registar konstatovano, da Lokalna studija lokacije "Grebice" („Službeni list Crne Gore“, - opštinski propisi br. 23/11) se nalazi u evidenciji istog, a kod činjenice, da se urbanističko tehnički uslovi propisuju u skladu sa Zakonom i smjernicama važećeg planskog dokumenta u čijem zahvatu je predmetna lokacija, Urbanističko - tehnički uslovi br. 1055-2411/12 od 13.01.2017. godine su i dalje na snazi, jer je planski dokument Lokalna studija lokacije "Grebice" važeći.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1055-2411/20-2016
Podgorica, 13.02.2020. godine

JAVORAK MB DOO

NIKŠIĆ
Grebice b.b.

Aktom broj 04/2020 od 28.01.2020. godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje potvrde o važenju Urbanističko - tehničkih uslova, br. 1055-2411/12 od 13.01.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta – pumpne stanice na urbanističkoj parceli UP3 koju čine dijelovi katastarskih parcela br. 1564/25, 1539/1, 1539/2 i 1692 KO Mokra Njiva, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Grebice", Opština Nikšić.

Tim povodom obavještavamo vas sljedeće:

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, izdalo je, investitoru JAVORAK MB d.o.o. Nikšić, urbanističko - tehničke uslove, br. 1055-2411/12 od 13.01.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta – pumpne stanice na urbanističkoj parceli UP3 koju čine dijelovi katastarskih parcela br. 1564/25, 1539/1, 1539/2 i 1692 KO Mokra Njiva, u zahvatu Lokalne studije lokacije "Grebice", Opština Nikšić.

Članom 11 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je: "Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata. Registar vodi Ministarstvo. Uvid u Registar je slobodan i bez naknade. Bliži sadržaj i način vođenja Registra propisuje Ministarstvo."

Članom 74 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) propisano je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Kako je uvidom u Registar konstatovano, da Lokalna studija lokacije "Grebice" („Službeni list Crne Gore“, - opštinski propisi br. 23/11) se nalazi u evidenciji istog, a kod činjenice, da se urbanističko tehnički uslovi propisuju u skladu sa Zakonom i smjernicama važećeg planskog dokumenta u čijem zahvatu je predmetna lokacija, Urbanističko - tehnički uslovi br. 1055-2411/12 od 13.01.2017. godine su i dalje na snazi, jer je planski dokument Lokalna studija lokacije "Grebice" važeći.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

