



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/24-352/2

Podgorica, 22.03.2024.godine

D.O.O. „CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“

PODGORICA  
Ul. Ivana Milutinovića br.12

U prilogu vam dostavljamo rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat – priključni 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak.

**MINISTAR**



**DOSTAVLJENO:**

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Žabljak;
- a/a.

CRNA GORA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Broj:UPI 06-333/24-352/2  
Podgorica, 22.03.2024.godine

Ministartvo prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, rješavajući po zahtjevu D.O.O. „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat – priključni 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak, na osnovu čl.18 i 46 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list CG” br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), člana 227 stav 1 Zakona o planiranju prostora izgradnji objekata (“Sl.list CG” br. 64/7, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) i čl.188 i 190 Zakona o planiranju prostora izgradnji objekata (“Sl.list CG” br. 64/7, 44/18 i 63/18), donosi

### R J E Š E N J E

IZDAJE SE D.O.O. „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ iz Podgorice, upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat – priključni 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak.

Izveštaj o tehničkom pregledu izgrađenog priključnog 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 063-565/11 od 16.10.2020.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda D.O.O. “Diagram” iz Podgorice, broj: 2702/24 – TP 1 od 27.02.2024.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

D.O.O. „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom zavedenim pod brojem: UPI 06–333/24-352/1 od 12.03.2024.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat – priključni 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: UPI 063-565/11 od 16.10.2020.godine, kojim se D.O.O. „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ iz Podgorice, izdaje građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog

objekta - priključnog 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak;

- Rješenje Ministarstva energetike i rudarstva broj: 01-302/23-156/2 od 07.12.2023.godine, kojim se za vršioca tehničkog pregleda složenog inženjerskog objekta - priključni 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak, imenuje „Diagram“ d.o.o. iz Podgorice;
- Izvještaj o tehničkom pregledu izgrađenog priključnog 10 kV DV i STS 10/0,4 kV, 250 kVA „Vrela“, sa uklapanjem u NN mrežu, na djelovima katastarskih parcela br. 3708, 2623, 3697/1, 2664, 3700, 2665, 2668, 2669, 2671, 2672, 3701, 2704/2, 2706, 2703, 3707, 2682 i 2773, KO Borje, Vrela, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Žabljak, Opština Žabljak, ovjeren elektronskim potpisom Budimira Vrotovića, predsjednika komisije za tehnički pregled predmetnog objekta, broj: 2702/24 – TP 1 od 27.02.2024.godine, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda „Diagram“ d.o.o. iz Podgorice, imenovan rješenjem Ministarstva energetike i rudarstva, broj: 01-302/23-156/2 od 07.12.2023.godine, sa zaključkom da se predlaže upotreba objekta;
- Izjava od februara 2024.godine, izvođača radova D.O.O. „Elektro Team“ iz Budve potpisana od strane odgovornog lica Jelene Milović, mas.inž.el. i ovlašćenog inženjera Miroslava Milovića, dipl.inž.el. i vršiosa nadzora „Civil Engineer“ D.O.O. Podgorica potpisana od strane odgovornog lica Aleksandra Lekovića, dipl. inž. građ. i ovlašćenog inženjera Mihaila Vrotovića, dipl.inž.el., da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjava vršioca tehničkog pregleda »Diagram« D.O.O. iz Podgorice da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, potpisana od strane odgovornog lica Borisa Bojanića i ovlašćenog inženjera Budimira Vrotovića, dipl. Ing.el. od 27.02.2024.godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Odredbom člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 044/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), propisano je da za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanja upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona.

Članom 190 Zakona („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18) propisano je da upotrebnu dozvolu za složeni inženjerski objekat izdaje rješenjem Ministarstvo. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, odnosno koji predstavlja tehničko- tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Stavom 3 istog člana Zakona propisano je da je investitor dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana dobijanja izjave iz stava 4 tačka 3 ovog člana. Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vršioca nadzora da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija; dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima; revidovani glavni projekat, u slučaju da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i projekat izvedenog objekta, u slučaju da je došlo do izmjena u toku gradnje.

Članom 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18 i 63/18), propisano je da vršioca tehničkog pregleda određuje organ uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu. Vršilac pregleda dužan je da u roku od sedam dana od dana završetka tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu Ministarstvu i investitoru. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u izvještaju o tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta ili otklanjanje utvrđenih nedostataka ili zabranu upotrebe objekta. Ministarstvo, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu: izdaje upotrebnu dozvolu odnosno nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku.

Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema kompletne dokumentacije iz stava 4 ovog člana – član 190 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 188 stav 9 tačka 1 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/7, 44/18 i 63/18 ).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

**MINISTAR**

