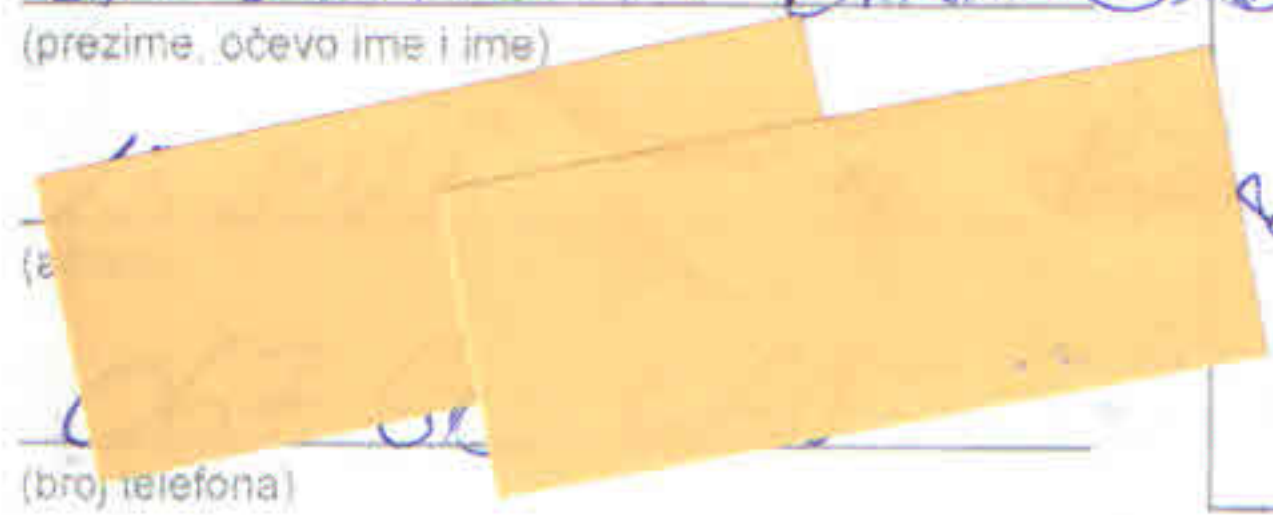


OBRAZAC 1

KAPLANOVIC BRANO SADIK
(prezime, očevo ime i ime)



MINISTARSTVO REPUBLIKE HRVATSKE
 Uprava Gora
 Uprava za razvoj i turizma
 PASTORICA

Primljeno:	16.03.2016		
Org. jed.	Br. j.	Polj. j.	Vrijednost
105-890/1			

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- ① Izgradnju objekta HOTEL UBLADU SA ČJANOM 62 B.
 - 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1467 DOHJI ŠTOJ
(situacija trase*)

Katastarska opština - ULEIĆI - DOHJI ŠTOJ

Opština ULEIĆI

16.03.2016
(mjesto i datum)

KAPLANOVIC SADIK
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-890/2

Podgorica, 21.03.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br. 105-890/1 od 16.03.2016.godine, KAPLANOVIĆ SADIK, iz Rožaja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP 71, koju čine kat. parcela br. 1467 i dio katastarske broj 3538, 1465/1, 1472/1 i 1468/1 K.O.Donji Štoj u zahvatu Državne studije lokacije „ Sektor 65- „ Rt Đeran –Port Milena „ Opština Ulcinj, shodno članu 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62 b Zakona, kojim je propisano da ako lokacija namijenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost nije privedena namjeni, urbanističko-tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“ br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Olja Femić, dipl.ing.arh. 



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović 



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-890/3

Podgorica, 21.03.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br. 105-890/1 od 16.03.2016.godine, KAPLANOVIĆ SADIK, iz Rožaja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP 71, koju čine kat. parcela br. 1467 i dio katastarske broj 3538, 1465/1, 1472/1 i 1468/1 K.O.Donji Štoj u zahvatu Državne studije lokacije „ Sektor 65- „ Rt Đeran –Port Milena „ Opština Ulcinj, shodno članu 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62 b Zakona, kojim je propisano da ako lokacija namijenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost nije privedena namjeni, urbanističko-tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-890/4

Podgorica, 21.03.2016.godine

OPŠTINA ULCINJ

- Sekretarijat za privredu i ekonomski razvoj -

ULCINJ

Aktom, br. 105-890/1 od 16.03.2016.godine, KAPLANOVIĆ SADIK, iz Rožaja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP 71, koju čine kat. parcela br. 1467 i dio katastarske broj 3538, 1465/1, 1472/1 i 1468/1 K.O.Donji Štoj u zahvatu Državne studije lokacije „ Sektor 65- „ Rt Đeran –Port Milena „ Opština Ulcinj, shodno članu 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62 b Zakona, kojim je propisano da ako lokacija namijenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost nije privedena namjeni, urbanističko-tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.


Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Olja Femić, dipl.ing.arh. 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-890/5

Podgorica, 21.03.2016.godine

OPŠTINA ULCINJ

-Sekretarijat za komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine -

Aktom, br. 105-890/1 od 16.03.2016.godine, KAPLANOVIĆ SADIK, iz Rožaja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP 71, koju čine kat. parcela br. 1467 i dio katastarske broj 3538, 1465/1, 1472/1 i 1468/1 K.O.Donji Štoj u zahvatu Državne studije lokacije „ Sektor 65- „ Rt Đeran –Port Milena „ Opština Ulcinj, shodno članu 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

ULCINJ

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62 b Zakona, kojim je propisano da ako lokacija namijenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost nije privedena namjeni, urbanističko-tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, shodno članu 8 stav 1 alineja 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-890/6

Podgorica, 21.03.2016.godine

J.P. „KOMUNALNE DJELATNOSTI

ULCINJ

Aktom, br. 105-890/1 od 16.03.2016.godine, KAPLANOVIĆ SADIK, iz Rožaja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju primarnog ugostiteljskog objekta za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića na urbanističkoj parceli UP 71, koju čine kat. parcela br. 1467 i dio katastarske broj 3538, 1465/1, 1472/1 i 1468/1 K.O.Donji Štoj u zahvatu Državne studije lokacije „ Sektor 65- „ Rt Đeran –Port Milena „ Opština Ulcinj, shodno članu 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 62 b Zakona, kojim je propisano da ako lokacija namijenjena planskim dokumentom za stanovanje, odnosno za poslovnu djelatnost nije privedena namjeni, urbanističko-tehnički uslovi mogu se izdati za primarni ugostiteljski objekat za pružanje usluga smještaja i usluge pripremanja i usluživanja hrane i pića, shodno članu 8 stav 1 alineja 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Olja Femić, dipl.ing.arh.

