

**INFORMACIJA O STICANJU USLOVA ZA OKONČANJE PRIVREMENOG MIROVANJA
DIJELA PRAVA I OBAVEZA IZ UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU
MINERALNE SIROVINE CRVENIH BOKSITA SA LEŽIŠTA „ZAGRAD“, „ĐURAKOV DO II“,
„ŠTITOVO II“ I „BIOČKI STAN“, OPŠTINA NIKŠIĆ**

Koncedent: Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije;

Koncesionar: Konzorcijum DOO „Uniprom“ – Nikšić i DOO „Uniprom – Metali“ – Nikšić;

Trajanje Ugovora: 27 godina; Ugovor je potpisan 30.09.2015. godine i važi do 31.05.2043. godine;

Predmet koncesije: eksploatacija rude crvenih boksita

Vlada Crne Gore i konzorcijum „UNIPROM“ DOO – Nikšić i „UNIPROM - METALI“ DOO – Nikšić su zaključili Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić (u daljem tekstu: Ugovor), na period od 27 godina. Za koncesionara je imenovana kompanija „UNIPROM - METALI“ DOO – Nikšić, dok je „UNIPROM“ DOO – Nikšić neograničeno solidarno odgovoran za sve obaveze koje proističu iz Ugovora.

Nakon zaključivanja Ugovora „UNIPROM-METALI“ DOO – Nikšić su prvo započeli sa aktivnostima na sanaciji dva površinska kopa „Zagrad“ i „Đurakov do II“, a zatim i sa aktivnostima na sanaciji jame „Biočki stan“, dok na ležištu „Štitovo II“ ista nije otpočela zbog nepostojanja katastarskog plana za katastarsku opštinu Morakovo.

„UNIPROM-METALI“ DOO – Nikšić su podnijeli zahtjev Ministarstvu ekonomije za stavljanje u mirovanje dijela ugovornih prava i obaveza u pogledu ležišta „Štitovo II“, s obzirom da je postojala nemogućnost uknjiženja imovine u katastru nepokretnosti, kao i nemogućnost rješavanja imovinsko-pravnih odnosa zbog sporenja oko granica pojedinih katastarskih parcela, što je i odložilo početak radova na sanaciji, a potom i na eksploataciji rude sa ležišta „Štitovo II“, te je Koncesionar stoga i podnio zahtjev za mirovanje ugovornih prava i obaveza u pogledu ovog ležišta.

Vlada Crne Gore je, na sjednici od 23.03.2017. godine, donijela Odluku o privremenom mirovanju dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju rude crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić ("Službeni list CG", broj 28/2017) (u daljem tekstu: Odluka).

Ministarstvo ekonomije se u više navrata u toku 2017. i početkom 2018. godine obraćalo Upravi za nekretnine PJ Nikšić sa upitom za dostavljanje informacija o tome da li je i dalje u upotrebi popisni katastar za Katastarsku opštinu Morakovo II. Dana 20.04.2018. godine, Ministarstvo je primilo obavještenje broj 958-203-UPI-467/18 od 16.04.2018. godine, Uprave za nekretnine PJ Nikšić sa obavještenjem da je izlaganje podataka premjera za KO Morakovo II u potpunosti završeno, te da je u skladu sa članom 70 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti Katastarska opština Morakovo II predata Područnoj jedinici Nikšić.

Prilog: Dopis Uprave za nekretnine PJ Nikšić broj 958-203-UPI-467/18 od 16.04.2018. godine

S obzirom da je Uprava za nekretnine, na osnovu člana 73 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Službeni list RCG", broj 29/07 i „Službeni list CG", br. 32/11, 43/15, 37/17 i 17/18) donijela Rješenje o potvrđivanju baze podataka Katastra nepokretnosti za KO Morakovo II, koje je objavljeno u "Službenom listu Crne Gore", broj 38/2018 od 13.6.2018. godine, a imajući u vidu da je Odlukom utvrđeno privremeno mirovanje dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji, zbog nastanka vanrednog događaja kojim je onemogućeno vršenje koncesione djelatnosti, koje će trajati do okončanja postupka izrade katastarskih planova za KO Morakovo II, opština Nikšić, od strane Uprave za nekretnine, smatramo da su se stekli uslovi za okončanje privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora.

Prilog: Rješenje o potvrđivanju baze podataka Katastra nepokretnosti za KO Morakovo II ("Službeni list Crne Gore", broj 38/2018 od 13.6.2018. godine.)

Stoga se predlaže donošenje odluke o prestanku privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić.

Prilog: Predlog odluke

ZAKLJUČCI:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj _____ razmotrila i usvojila Informaciju o sticanju uslova za okončanje privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić.
2. Vlada Crne Gore je donijela Odluku o prestanku privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić.
3. Zadužuje se Ministarstvo ekonomije da obavijesti Koncesionara DOO „Uniprom – Metali“ – Nikšić o okončanju privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić.
4. Zadužuje se Ministarstvo ekonomije da prati dalju realizaciju ugovornih obaveza Koncesionara DOO „Uniprom – Metali“ – Nikšić.

PREDLOG

Na osnovu člana 57 Zakona o koncesijama ("Službeni list CG" broj 8/09), Vlada Crne Gore na sjednici od _____ 2018. godine, donijela je

ODLUKU

o prestanku privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić

Član 1

Privremeno mirovanje dijela prava i obaveza, utvrđeno Odlukom o privremenom mirovanju dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", opština Nikšić, broj 01-706/24 od 30. septembra 2015. godine ("Službeni list CG", broj 28/17) prestaje da važi 13. juna 2018. godine, kada je Rješenje o potvrđivanju baze podataka Katastra nepokretnosti za KO Morakovo II objavljeno u "Službenom listu Crne Gore", broj 38/2018.

Član 2

Ova odluka će se objaviti u "Službenom listu Crne Gore".

VLADA CRNE GORE

Broj:

Podgorica, _____ 2018. godine

Predsjednik,

Duško Marković