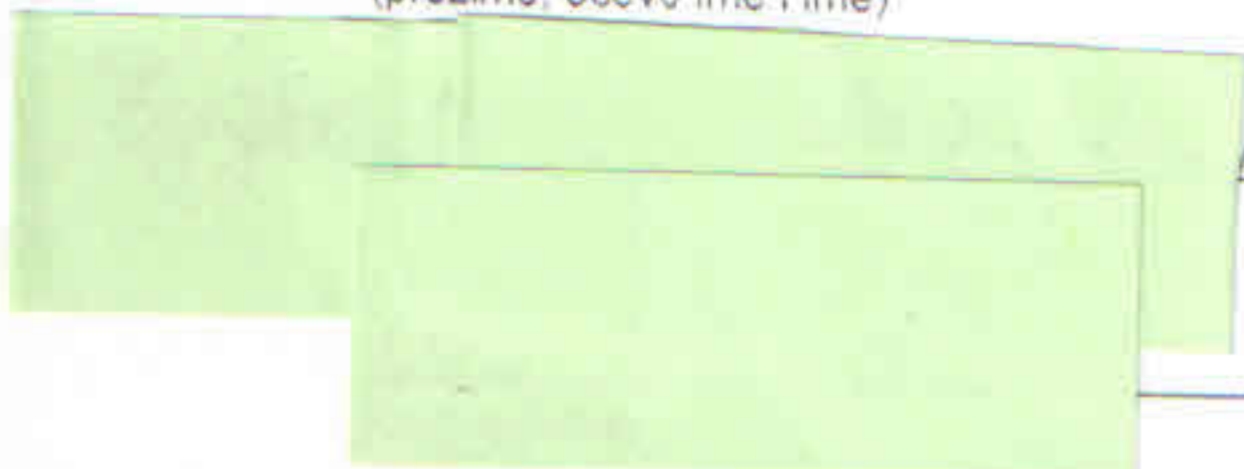


Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
10.10.2016		105-2034/		

OBRAZAC 1

Снежана (Мирослав) Јеновић-Ђурајковић  
(prezime, očevo ime i ime)



адреса

"SEA RESIDENCE"

Погоприца, ул. Мундир  
Одлука, Ц-2А

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Министарство одрживог развоја и туризма  
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтевом за издавање урбанистичко техничких услова за:

1. Izgradnju objekta - туристичко насеље са 4 зграда
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 238/4  
(situacija trase\*)  
Katastarska opština Резневица I  
Opština Ђуѓва

Ђуѓва, 10.10.2016.  
(mjesto i datum)



Снежана Јеновић-Ђурајковић  
(podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DECIJENJA  
DANICE  
NEZAVISNOSTI  
NEKADU CRNA  
DRAŽAVOSTI  
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-2034/2

Podgorica, 08.11.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, broj 105-2034/1 od 10.10.2016.godine, „SEA RESIDENCE“, D.O.O.Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekata turističkog naselja na urbanističkoj parceli UP 20, koju čine katastarske parcele br. 238/4, 237/2 i 237/3 K.O.Reževići I u zahvatu, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Poljane“, Opština Budva („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi“, br.25/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“ br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.inž.arhitekture







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DECENIJA  
ODNOŠNO  
NEZAVISNOSTI  
BILJANU ODŽNA  
BRŽAVIGBTI  
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1054-2034/3

Podgorica, 08.11.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, broj 105-2034/1 od 10.10.2016.godine, „SEA RESIDENCE“, D.O.O.Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekata turističkog naselja na urbanističkoj parceli UP 20, koju čine katastarske parcele br. 238/4, 237/2 i 237/3 K.O.Reževići I u zahvatu, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Poljane“, Opština Budva („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi“, br.25/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i čl.13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima - Izmjene i dopune („Službeni list Crne Gore“ br.26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.inž.arhitekture 



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DEKADNIJA  
DNEVOJE  
NEZAVISNOSTI  
NEJAKU GORNA  
DRŽAVNOSTI  
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1054-2034/5

Podgorica, 08.11.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

-Sekretarijat za privredu i finansije-

BUDVA

Trg sunca 3

Aktom, broj 105-2034/1 od 10.10.2016.godine, „ SEA RESIDENCE „ D.O.O.Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekata turističkog naselja na urbanističkoj parceli UP 20, koju čine katastarske parcele br. 238/4, 237/2 i 237/3 K.O.Reževići I u zahvatu, u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Poljane „ Opština Budva („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi“, br.25/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG“ br.16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradile:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora  
DEKADNIJA  
CRNOVE  
NEZAVISNOSTI  
NIL JASTU CRNA  
ORŽAVNOSTI  
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1054-2034/6

Podgorica, 08.11.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za gradsku infrastrukturu i ambijent

Trg sunca 3

BUDVA

Aktom, broj 105-2034/1 od 10.10.2016.godine, „SEA RESIDENCE“, D.O.O.Podgorica obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju objekata turističkog naselja na urbanističkoj parceli UP 20, koju čine katastarske parcele br. 238/4, 237/2 i 237/3 K.O.Reževići I u zahvatu, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Poljane“, Opština Budva („Sl.list Crne Gore - opštinski propisi“, br.25/11).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)