

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

069/483-1116
 (broj telefona) **Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**

Primljeno: 21. 01. 2026.				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-333/26-58/1				

"DOO KOP- CO"
 Rasovska 13,
 84000 Bijelo Polje,
 PIB: 02427257

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

- 1) ☒ građenje novog objekta
2. ☐ rekonstrukciju postojećeg objekta
3. ☐ dogradnju/nadogradnju objekta
 (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STAMBENI OBJEKAT SA DJELATNOSTIMA

Lokacija objekta k.p.br. 145/9I i 145/9II KO Bijelo, Opština Bijelo Polje
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Na dijelu UP29 i UP30 u zahvatu DUP-a Gornje Loznice

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "DOO KOP- CO", Rasovska 13, Bijelo Polje, PIB: 02427257

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	broj: 05-332/24-8833/3; datum: 18.09.2025god.
---	---

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	DOO Studio IFA, Bijelo Polje
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	MEDMEX ARCHITECTS DOO, Rožaje

Podgorica, _____.2026 godine.

(mjesto i datum)


 (podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-58/2

Podgorica, 26.01.2026.godine

“DOO KOP-CO“

BIJELO POLJE

Rasovska 13

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-58/1 od 21.01.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju novog stambenog objekta sa djelatnostima, na dijelu UP29 i UP30, koje čine katastarske parcele br. 145/9I i 145/9II KO Bijelo, u zahvatu DUP-a „Gornje Loznice“, Opština Bijelo Polje.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25 i 92/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- U opštoj dokumentaciji revidovanog Glavnog projekta izjave odgovornih projekatanta da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, date na Obrascu 4 (za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno) sa ispravnim elektronskim potpisima;
- Izvještaj o reviziji mora sadržati izjavu vodećeg i odgovornog projektanta za sve faze projektne dokumentacije na Obrascu 2 kao i izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 4, potpisanu ispravnim elektronskim potpisom, u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl. list CG“, br. 63/25);
- Važeću polisu osiguranja privrednog društva „Sedam-Ing“ DOO, jer je dostavljena istekla;
- Licencu za reviziju tehničke dokumentacije u svojstvu odgovornog revidenta, za faze elektroenergetskih instalacija, saobraćajne signalizacije, zaštite od požara, kao i licencu vodećeg revizora, koje moraju biti usklađene sa odredbama ovog zakona ili kopiju zahtjeva za usklađivanje iste.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

VERIFIKOVALA
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

