



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma
i državne imovine



Broj: UPII-05-043/26-61/2
Podgorica, 08.04.2026. godine

OPŠTINA TIVAT
-Služba glavnog gradskog arhitekta-

TIVAT
Trg Magnolija br.1

U skladu sa članom 131 Zakona o upravnom postupku, dostavlja se rješenje broj i datum gornji.

MINISTAR

Slaven Radunović



Saglasna:

**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Mirjana Đurđić

Dostavljeno: ✓

- a/a;
- naslovu



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma
i državne imovine
Direktorat glavnog državnog arhitekta



Broj: UPII-05-043/26-61/2
Podgorica, 08.04.2026. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po žalbi zbog čutanja uprave dostavljene od strane "Truda" Doo Tivat, koga zastupa AOD "Otašević & Ilinčić" iz Podgorice, zbog povrede pravila postupka- nedonošenja rješenja Službe glavnog gradskog arhitekta Opštine Tivat, na osnovu člana 18, 46 stav 2 i 129 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj, 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Žalba se usvaja.

Nalaže se prvostepenom javnom organu da postupi po zahtjevu broj 14-333/25 UPI-19 od 26.02.2025.godine, podnijetog od strane „Truda“ Doo Tivat i donese rješenje o roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Direktorat glavnog državnog arhitekta zaprimio je akt zaveden pod službenim brojem UP II-05-043/26-61/1 od 25.03.2026.godine dostavljen od strane AOD „Otašević & Ilinčić“ Podgorica, punomoćnika „Truda“ Doo Tivat, kojim je izjavljena žalba zbog čutanja uprave Glavnog gradskog arhitekta Opštine Tivat, u postupku davanja saglasnosti na idejno rješenje kojim se tretiraju intervencije na terasi (dodavanje pergole, proširenje balkonskih vrata), na lokaciji koju čini UP 28, veći dio kat.parcele br.1100/61 KO Radovići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Donji Radovići-centar“, Opština Tivat.

Žalitelj je izjavio žalbu ovom Ministarstvu zbog čutanja uprave, navodeći u bitnom da je dana 26.02.2025.godine podnio zahtjev Glavnog gradskom arhitekti Opštine Tivat zaveden pod brojem 14-333/25-upi-19 za davanje saglasnosti na idejno rješenje kojim se tretiraju intervencije na terasi (dodavanje pergole, proširenje balkonskih vrata), na lokaciji koju čini UP 28, veći dio kat.parcele br.1100/61 KO Radovići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Donji Radovići-centar“, Opština Tivat. Ističe da Glavni gradski arhitekta nikad nije donio odluku po podnijetom zahtjevu. Žalitelj dalje navodi, da mu je usmeno sugerisano da Glavni gradski arhitekta nije nadležan za davanje saglasnosti gdje mu se vraća zahtjev uz pouku da predmetni zahtjev podnese direktno Ministarstvu prostornog planiranja i urbanizma.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Po punomoćju br. 15-011/25-4003/1 od 20.03.2025.g
**V D GENERALNE DIREKTORICE DIREKTORATA
GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE**

Mirjana Đurišić

Dostavljeno:

- Službi Glavnog gradskog arhitekta Opštine Tivat;
- a/a.

