

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

OBRAZAC 1

Primljeno:	20.03.2026			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
05	-332	/26	-3	863/1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(broj telefona)

"Luštica Development" A.D. Tivat

AKCIONARSKO DRUŠTVO  
LUSTICA DEVELOPMENT

Broj 320/2016

Tivat 20.03. 2016 god

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST  
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA**

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>, - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

k.p. 1043/75 i k.p. 1043/76, K.O. Radovići, Opština Tivat

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 2 i UP 3, Izmjene i dopune DUP-a "Golf i Donji Radovići Zapad"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor "Luštica Development" A.D.

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

