



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-238/17

Podgorica, 03.06.2024.godine

„REGIONALNI VODOVOD CRNOGORSKO PRIMORJE“ DOO  
BUDVA  
Popa Jola Zeca 5

Predmet: urgencija

„Adriatic 42“ DOO Herceg Novi, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/24-238/1 od 23.02.2024.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/24-238/3 od 25.03.2024.godine, UPI 06-333/24-238/4 od 27.03.2024.godine i UPI 06-333/24-238/5 od 02.04.2024.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih objekata brodogradilišta Bijela – Faza 1.2 i Faza 1.3, na lokaciji Kompleks Brodogradilišta Bijela, na dijelu UP4, zona C, k.p. 2936, 2937, 2938, 2939, 2941 i dijelovi k.p. 766/1 i 2940, sve KO Bijela, u zahvatu Državne studije lokacije „Sektor 6“ Bijela – Sveta Nedelja, u opštini Herceg Novi.

S tim u vezi, shodno članu 181 stav 3 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), aktom broj: UPI 06-333/24-238/11 od 08.04.2024.godine, dostavili smo vam glavni projekat Faza 1.2 i 1.3 izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih objekata brodogradilišta Bijela i izvještaj o izvršenoj reviziji pomenutog glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju Regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja.

Kako do dana pisanja ovog dopisa nismo dobili traženi dokaz, upućujemo urgenciju za dostavljanje istog.

Napominjemo da je ovo ministarstvo, investitoru „Adriatic 42“ DOO Herceg Novi, izdalo građevinsku dozvolu br. UPI 10-333/23-568/41 od 07.11.2023.godine. Ova dozvola je izdata na osnovu, pored ostalog i Potvrde „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“ DOO Budva broj: 23-2565/5 od 28.06.2023.godine da je investitor „Adriatic 42“ DOO platio dio naknade od 80% iz člana 22 Zakona o regionalnom vodosnabdijevanju Crnogorskog primorja („Sl.list CG“ br.56/16) povodom izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih objekata u Brodogradilištu Bijela – faza 1, kp. 2936, 2937, 2938, 2939, 2941 i dijelovi k.p.766/1 i 2940 KO Bijela, po obračunu br. 254/23 od 09.06.2023.godine.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u što kraćem roku.

**MINISTAR**

Janko Odović





Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-238/18

Podgorica, 03.06.2024.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE  
PODGORICA

Predmet: urgencija

„Adriatic 42“ DOO Herceg Novi, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/24-238/1 od 23.02.2024.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/24-238/3 od 25.03.2024.godine, UPI 06-333/24-238/4 od 27.03.2024.godine i UPI 06-333/24-238/5 od 02.04.2024.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih objekata brodogradilišta Bijela – Faza 1.2 i Faza 1.3, na lokaciji Kompleks Brodogradilišta Bijela, na dijelu UP4, zona C, k.p. 2936, 2937, 2938, 2939, 2941 i dijelovi k.p. 766/1 i 2940, sve KO Bijela, u zahvatu Državne studije lokacije „Sektor 6“ Bijela – Sveta Neđelja, u opštini Herceg Novi.

S tim u vezi, shodno članu 181 stav 3 tačka 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), aktom broj: UPI 06-333/24-238/13 od 08.04.2024.godine, obratili smo vam se zahtjevom za dostavljanje dokaza da je za navedeni projekat sproveden postupak procjene uticaja na životnu sredinu odnosno dostavljanja saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu.

Kako do dana pisanja ovog dopisa nismo dobili traženi dokaz, upućujemo urgenciju za dostavljanje istog.

Napominjemo da je ovo ministarstvo, investitoru „Adriatic 42“ DOO Herceg Novi, izdalo građevinsku dozvolu br. UPI 10-333/23-568/41 od 07.11.2023.godine. Ova dozvola je izdata na osnovu, pored ostalog i Rješenja donijetog od strane Agencije za zaštitu životne sredine, broj: 03-UPI-1170/39 od 22.03.2023.godine, kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za objekte za remont superjahti Bijela – faza 1 (izgradnja objekta u moru za izradu travel lifta, platforme za pristup plutajućem doku, površina-ploča na obali za rad travel lifta i rekonstrukciju dijela postojeće obale) na dijelu urbanističke parcele UP4, zona C, na katastarskim parcelama br. 2936, 2937, 2938, 2939, 2941 i dijelovima katastarskih parcela br. 766/1 i 2940, KO Bijela, u zahvatu Državne studije lokacije „Sektor 6“ – Bijela – Sveta Neđelja, u opštini Herceg Novi.

Takođe napominjemo da, prema tehničkom izvještaju iz ovjerenog glavnog projekta, faze 1.2 i 1.3 predstavljaju izgradnju ploča i kolovozne konstrukcije namijenjene transportu brodova unutar brodogradilišta i ne obuhvataju ni jedan objekat visokogradnje ni infrastrukture.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u što kraćem roku.

**MINISTAR**

Janko Odović

