



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 288  
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova  
Broj: 1062-1090/9-3  
Podgorica, 19.07.2019.godine

„ALTEGRA“ d.o.o.

BUDVA  
Seoce bb

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1062-1090/9-3 od 19.07.2019.godine za za građenje novog stambenog objekta na urbanističkoj parceli V19, koju čine djelovi katastarskih parcela br.1615,1616 i 1617 KO Tudorovići u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ (Sl. list Crne Gore - opštinski propisi br. 11/09), u Budvi.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- Direkciji za inspekcijski nadzor

*Pa/a*

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



# URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

<p><b>DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO</b> Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:1062-1090/9-3 19.07.2019.godine</p>	 <p>CRNA GORA MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</p>
<p>Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18 ) i podnijetog zahtjeva „ALTEGRA“ d.o.o. iz Budve izdaje:</p>	
<p><b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije</p>	
<p>za građenje novog stambenog objekta na urbanističkoj parceli <b>V19</b>, koju čine djelovi katastarskih parcela br.1615,1616 i 1617 KO Tudorovići u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ (Sl. list Crne Gore - opštinski propisi br. 11/09), u Budvi.</p>	
<p><b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b></p>	<p>„ALTEGRA“ d.o.o. iz Budve</p>
<p>1</p>	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b> Prema grafičkom prilogu broj 0.1 „Geodetska podloga i granica zahvata“, predmetna lokacija je neizgrađena. Prema Listu nepokretnosti 353-prepis od 12.06.2019.godine na kat.parcelama br.1616 i 1617 KO Tudorovići evidentirani su pašnjak 3.klase i livada 5.klase, a kat.parcela br.1615 KO Tudorovići je nekategorisani putevi.</p>
<p>2.</p>	<p><b>PLANIRANO STANJE</b></p>
<p>2.1.</p>	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p>
	<p>Planirana namjena prostora je - Prema grafičkom prilogu broj 11 „Planirana namjena površina“, za predmetnu urbanističku parcelu <b>V19</b>,stanovanje manjih gustina -SM. <u>Stanovanje u zoni zahvata Studije</u> Stanovanje u zoni zahvata podrazumjeva mogućnost izgradnje u okviru postojećih urbanizovanih cjelina i na novim lokacijama za izgradnju. U okviru postojećih izgrađenih</p>

cjelina planirana se nova izgradnja na praznim parcelama, zamjena postojećih objekta novim, kao i dogradnja i nadgradnja postojećih objekata u okviru zadatih parametara. Planirana je stambeno-turistička izgradnja, usmjerena u pravcu podizanja kvaliteta. Teren je uglavnom u nagibu i ima dobre vizure. U objektima namijenjenim stanovanju dozvoljena je izgradnja prostora namijenjenih djelatnostima u prizemlju objekta ili u djelu objekta. Djelatnosti koje se mogu graditi su one koje ne ugrožavaju životnu sredinu i ne remete komfor stanovanja susjeda. To su: trgovina, poslovanje, uslužne djelatnosti, izvesni zanati, zdravstvene ordinacije, advokatske kancelarije i sl., a prema propisima za izgradnju svake od ovih djelatnosti. Minimalne površine parcela su 800m<sup>2</sup> za individualne samostojeće objekte do 500m<sup>2</sup> za objekte u nizu uz koeficijent zauzetosti od 20-30%. Preporučuje se maksimalna spratnost za ove objekte od dvije nadzemne etaže. Na strmim terenima, ukoliko to teren nalaže može imati i suterensku etažu. U izuzetnim slučajevima površina urbanističke parcele može biti i manja.

#### Površine za stanovanje

Površine za stanovanje su prvenstveno namijenjene za stanovanje. Dozvoljeni su stambeni objekti. U površinama za stanovanje mogu se dozvoliti i: 1. prodavnice i zanatske radnje, koje ni na koji način ne ometaju osnovnu namjenu i koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika i korisnika područja, poslovne djelatnosti koje se mogu obavljati u stanovima, kao i ugostiteljski objekti i manji objekti za smještaj turista, 2. objekti za upravu, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo i sport i ostali objekti društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika područja.

#### **Objašnjenje pojmova koji se koriste u planu**

· Nadzemna etaža je bilo koja etaža objekta (na i iznad konačno nivelisanog i uređenog terena), uključujući i prizemlje (ali ne i potkrovlje, koje u selima nije dozvoljeno). Najveća spratna visina (mjereno od poda do poda) za obračun visine objekta, iznosi za: o stambenu etažu do 3,0 m; o poslovno-komercijalnu etažu do 4 m; o izuzetno, za osiguranje kolskog pristupa za interventna vozila kroz objekat, najveća svijetla visina etaže prizemlja samo na mjestu prolaza iznosi do 4,5 m.

Podzemna etaža ( garaža - G, podrum - Po ili suteran - Su) je dio objekta koji je sasvim ili do 2/3 svoje visine ispod konačno nivelisanog terena. Na pretežno ravnom terenu kota poda prizemlja može biti najviše 1,20 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena; spratna visina (od poda do poda) podzemne etaže je najviše 3,0 m. Na terenu u većem nagibu kota poda prizemlja može biti najviše 3,50 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena uz najniži dio objekta; spratna visina (od poda do poda) podzemne etaže je najviše 3,0 m. Objekti mogu imati samo jedan podrum (garažu), osim objekata javne namjene, višestambenih objekata i poslovnih objekata. Spratne visine podruma ili suterana ne mogu biti više od 3,0 m, ni niže od 2,20 m. Suteran se smatra korisnom etažom koja je dijelom ukopana u teren, ali manje od 2/3 svoje visine ispod konačno uređenog i nivelisanog terena. Objekti mogu imati samo jedan suteran, u izuzetnim slučajevima gdje su tereni u većem nagibu a prilaz objektu sa više kote, kao i uslovi fundiranja, broj suterana se može povećati, što će biti regulisano UTU-vima. I Tavan je dio objekta isključivo ispod kosog krova bez nazidka, bez namjene, s minimalnim otvorima za svjetlo i provjetranje. U okviru tavanskog prostora je moguće smjestiti instalacije solarnog grijanja, rezervoare za vodu i sl. · Korisna etaža objekta je etaža kojoj je visinska razlika između plafona i najniže tačke konačno uređenog i nivelisanog terena neposredno uz objekat veća od 1,00 m. · Stambena jedinica je stan ili turistički apartman.

Samostojeći objekat je objekat koji sa svih strana ima neizgrađeni prostor (sopstvenu

parcelu ili javnu površinu). Uz objekat može biti naslonjen pomoćni objekat. · Jednostrano uzidan objekat je objekat kojem se jedna bočna strana nalazi na granici urbanističke parcele, a sa ostalih strana ima neizgrađeni prostor (sopstvenu parcelu ili javnu površinu). Uz objekat može biti naslonjen pomoćni objekat. · Dvostrano uzidan objekat je objekat kojem se dvije bočne strane nalaze na granicama urbanističke parcele, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (sopstvenu parcelu ili javnu površinu). Uz objekat može biti naslonjen pomoćni objekat.

· Prema načinu građenja objekti stambene namjene mogu biti rezidencijalni, jednoporodični, višeporodični i višestambeni objekti: Pod rezidencijalnim objektom, smatra se objekat visokog standarda stanovanja manje gustine sa jednom funkcionalnom stambenom jedinicom. Pod jednoporodičnim objektom, smatra se objekat sa najviše 3 stambene jedinice, pri čemu se i turistički apartman smatra stambenom jedinicom, (turističkim apartmanom smatra se cjelina koja pored spavaćeg bloka ima 1 dnevni boravak) . Pod višeporodičnim objektom, smatra se objekat s najmanje 4, a najviše 6 funkcionalnih jedinica, pri čemu se i turistički apartman smatra stambenom jedinicom.

Prostor za izgradnju na urbanističkoj parceli je dio urbanističke parcele u kome se moraju smjestiti ortogonalne projekcije svih objekata na urbanističkoj parceli (osnovnih i pomoćnih objekata). U ovo ulazi i površina terase u prizemlju građevine koja je konstruktivni dio podzemne etaže. U prostor za izgradnju na urbanističkoj parceli ne mora se smatrati izgradnja koja predstavlja uređenje urbanističke parcele, kao što su nenatkrivene terase, kao i dijelovi građevine kao što su vijenci, oluci, erkeri i slični elementi prepušteni do 0,50 m izvan fasadne ravni objekta. Prostor za izgradnju je određen građevinskim linijama, sa jedne ili više strana, i minimalnim udaljenjima u odnosu na granicu parcele ili susjedne objekte, u skladu sa uslovima Plana. Prostor za izgradnju urbanističke parcele za građenje jednostrano i dvostrano ugrađenog objekta može biti do granica bočnih urbanističkih parcela, uz uslov da se sa te strane ne mogu graditi otvori (prozori i vrata) osim ukoliko susjedna parcela nije javna parkovska, odnosno saobraćajna površina.

## 2.2. **Pravila parcelacije**

### **Opšti uslovi za parcelaciju, preparcelaciju i izgradnju**

#### Osnovni uslov

Dozvoljeno je građenje na svakoj postojećoj katastarskoj parceli koja se zadržava i postaje urbanistička, kao i na novoformiranoj urbanističkoj parceli (dio katastarske parcele ili više katastarskih parcela), koja odgovara uslovima parcelacije i preparcelacije, a na osnovu uslova izgradnje iz ovog plana, bez obzira na to da li je na njoj planom ucrtan objekat ili ne (kao što je dato u grafičkom prilogu. "Planirano stanje – regulacija i nivelacija").

Položaj urbanističke parcele Urbanistička parcela mora imati neposredan kolski pristup na javnu saobraćajnu površinu. Dodatno prvom stavu, urbanističkom parcelom podobnom za građenje smatraće se i ona parcela koja se ne graniči sa javnom saobraćajnom površinom, ali koja ima trajno obezbijeđen pristup na takvu površinu u širini od najmanje 3,0 m. Položaj parcele utvrđen je regulacionom linijom u odnosu na javne površine i granicama parcele, prema susjednim parcelama, iste ili i druge namjene.

Veličina i oblik urbanističke parcele Oblik i veličina parcele određuje se tako da se na njoj mogu izgraditi zgrade u skladu sa pravilima parcelacije i izgradnje. Veličina i oblik urbanističkih parcela predstavljeni su u grafičkom prilogu "Planirano stanje – nacrt

parcelacije i preparcelacije". U formiranju urbanističkih parcela moguća su i dopuštena manja odstupanja površine (oko  $\pm 5\%$ ) zbog formiranja parcela za javne saobraćajnice. Zbog izgradnje javnih saobraćajnica pojas eksproprijacije može biti širok i do 2,0 m od regulacije javne saobraćajnice definisane ovim planom, a prema unutrašnjosti parcele. Pojas eksproprijacije omogućuje izradu podzida, a konačno definisanje granice parcele prema javnoj saobraćajnici vršiće se na osnovu projekta izvedenog stanja saobraćajnice. Ukoliko je urbanistička parcela u zaleđu postojećeg objekta, za novi objekat građevinska linija se određuje prema važećim minimalnim rastojanjima od granica susjednih parcela koja su određena za svaku namjenu. Svaka urbanistička parcela mora imati pristup javnoj saobraćajnici min. širine 3.0 m.

Veličina i površina objekata Svi potrebni urbanistički parametri za izgradnju na svakoj pojedinoj urbanističkoj parceli dati su u grafičkom prilogu i u urbanističko-tehničkim uslovima za svaku namjenu. Ovi parametri predstavljaju maksimalne vrijednosti koje se ne mogu prekoračiti, i od njih se može odstupati na niže vrijednosti. Iskazana BRGP podrazumijeva isključivo površinu nadzemnih etaža objekata i u nju nisu uključeni potpuno ili djelimično ukopani dijelovi objekata (garaže, podrumi i sutereni koji se koriste isključivo za garažiranje vozila i kao pomoćne prostorije). Ovi podrumi, garaže i sutereni ne mogu se u toku izgradnje ili kasnije prenamjeniti u korisnu površinu. Na urbanističkim parcelama namijenjenim stanovanju dozvoljena je izgradnja bazena, sportskih terena, fontana, pomoćnih zgrada i garaža.

2.3. **Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama**

Postavljanje objekta u odnosu na javne površine

Građevinska linija je linija do koje je dozvoljeno građenje (granica građenja), a prikazana je u grafičkom prilogu regulacija i nivelacija. Građevinska linija (granica građenja) može da se poklapa sa regulacionom linijom ili je na određenom odstojanju od regulacione linije. Građevinska linija prizemlja je i linija objekta, nema erkernih ispusta po spratovima. Van ove linije ne mogu se nalaziti stepeništa, ulazi u objekte i sl. Nije dozvoljeno građenje između građevinske i regulacione linije. Iz prethodnog stava se izuzima potpuno ukopani dio zgrade namijenjen za garaže.

Postavljanje objekta u odnosu na susjedne parcele

Postavljanje novoplaniranih objekata na granicu susjedne parcele definiše se na sljedeći način: -Nije dozvoljeno zatvarati svjetlarnike postojećih objekata, već formirati iste ili slične u novoprojektovanim objektima. -Ukoliko je novi objekat udaljen od postojećeg manje od 3,0 m, nije dozvoljeno sa te strane novog objekta predviđati otvore stambenih prostorija, već samo pomoćnih sa visinom parapeta 1,80. Ukoliko se objekat postavlja na granicu sa susjednom parcelom, sa te strane nije dozvoljeno predviđati otvore. -Na objektima koji svojom bočnom fasadom gledaju na javni prolaz, saobraćajnicu unutar bloka, dozvoljeno je ostaviti otvore na toj fasadi samo u slučajevima kada je širina ovog javnog prolaza 5,5 metara i više.

Uslovi za nivelaciju

Planirana nivelacija terena određena je u odnosu na postojeću nivelaciju ulične mreže. Planirane ulice kao i planirani platoi vezuju se za kontaktne, već nivelaciono definisane prostore. Planom je definisana nivelacija javnih površina iz koje proizilazi i nivelacija prostora za izgradnju objekata. Visinske kote na ulicam su bazni elementi za definisanje nivelacije ostalih tačaka i dobijaju se interpoliranjem. Nivelacije terena parcela korisnika rješavati tako što će se odvodnjavanje terena vršiti prema javnim saobraćajnim površinama ili putem atmosfere kanalizacije. Nije dozvoljeno odvodnjavanje prema

susjednim parcelama. Nivelacija javnih saobraćajnih površina data je u grafičkom prilogu UTU uslovi za izgradnju objekata-stanovanje manje gustine

Stanovanje manje gustine u zoni nove izgradnje sa višeporodičnim stanovanjem podrazumijeva broj stanova u objektu od 4 do 6, pri čemu se i turistički apartman smatra stambenom jedinicom. Objekti porodičnog stanovanja u zoni nove izgradnje mogu biti: slobodnostojeći objekti na parceli, jednostrano uzidani (dvojni objekti) i dvostrano uzidani objekti (u nizu). Oblik i veličina gabarita zgrade u grafičkim prilogima nije data kao markica i može se prilagođavati potrebama investitora ukoliko se poštuju striktno zadate:

- građevinske linije,
- maksimalna spratnost,
- maksimalna površina pod objektom, odnosno objektima na parceli,
- maksimalna bruto razvijena površina objekta, odnosno objekata na parceli,
- kao i svi ostali uslovi iz ovog plana i važeći zakonski propisi.

#### Urbanistička parcela

1 za slobodnostojeće objekte - površina urbanističke parcele iznosi minimalno 800 m<sup>2</sup>, a maksimalno 2000 m<sup>2</sup>, (u izuzetnim slučajevima može biti odstupanja). 2 za jednostrano uzidane objekte (dvojni objekti) - površina urbanističke parcele iznosi minimalno 500 m<sup>2</sup>, a maksimalno 2000 m<sup>2</sup>, 3 kod dvostrano uzidanih objekata dozvoljena je izgradnja najviše 3 objekta u nizu 4 širina urbanističke parcele, u svim njenim presjecima, je minimalno 12 m, 5 najmanja dozvoljena izgrađena površina iznosi 80 m<sup>2</sup>, a najveća 30% od površine parcele. 6 maksimalna širina jednostrano ili dvostrano uzidanog objekta je 15 m, a može biti i manja, 7 razmak između nizova objekata iznosi minimalno 20 m, ili dvostruka visinu objekta računato od vijenca do najniže tačke konačno nivelisanog i uređenog terena. 8 nizovi se mogu formirati u obliku latiničnog slova "L" i "U" ili slično. 9 nizovi se grade istovremeno i prema jedinstvenom projektu za cijeli niz, 10 jedna stambena jedinica (objekat) je jedan stan. 2. Horizontalna i vertikalna regulacija

- Građevinska linija predstavlja krajnju granicu za izgradnju objekta. Građevinska linija prema regulacionoj liniji je obavezujuća i na nju se postavlja jedna fasada objekta - Minimalno odstojanje objekta od bočnih granica parcele: o slobodnostojeći objekti - 2,5m o jednostrano uzidani objekti - 5 m prema slobodnom djelu parcele; o obostrano uzidani objekti - 0,0 m - Minimalno odstojanje objekta od zadnje granice parcele je 3 m. - Minimalno odstojanje objekta od susednog objekta je 4 m. - Izgradnja na ivici parcele (dvojni objekti i objekti u prekinutom nizu) je moguća isključivo uz pisanu saglasnost vlasnika susjedne parcele na čijoj granici je predviđena izgradnja. - Maksimalna spratnost objekta je suteran (ili podrum), prizemlje, 1 sprat Su+P+1 odnosno – tri korisne etaže. U suteranu može biti stambeni prostor, ili podrum ili smjestiti garaže. - Maksimalna visina sljemena krova objekta (ili vrha najvišeg sljemena, kod složenih krovova) je 3,50 m mjereno od gornjeg ivice vijenca do sljemena krova. - Kota prizemlja je: o na pretežno ravnom terenu: najviše do 1,20 m iznad konačno nivelisanog i uređenog terena. Za objekte sa podrumskim ili suteranskim etažama, orjentaciona kota poda prizemlja može biti najviše 1.50 m iznad konačno nivelisanog i uređenog terena; o na terenu u većem nagibu: u nivou poda najniže korisne etaže i iznosi najviše 3,50 m iznad kote konačno nivelisanog i uređenog terena najnižeg dijela objekta.

#### Izgradnja na parceli

Objekti, po potrebi mogu imati podrumske ili suterenske prostorije. Površine suteranskih i podrumskih prostorija ne uračunavaju se u ukupnu BRGP ukoliko se koriste kao garaža, podrum ili instalaciona etaža. Ukoliko se podrum ili suteran koriste kao koristan prostor (stanovanje, turizam, komercijala i poslovanje), uračunavaju se u ukupnu BRGP i postaju sprat (korisna etaža).

	<p>U prizemljima ili djelu prizemlja mogu biti lokali sa djelatnostima koje ne ugrožavaju okolinu.</p> <p>Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaža, ostava i sl.). Veličina pomoćnih objekata je maksimalne do 30 m<sup>2</sup>.</p> <p>Voda sa krova jednog objekta ne smije se slivati na drugi objekat.</p> <p>Krovovi ovih objekata su kosi, krovni pokrivači adekvatni nagibu, koji iznosi 18-23o.</p> <p>Uređenja zelenila u okviru stambenih parcela vršiti na način dati u UTU za uređenje površina pod zelenilom i slobodnih površina, a detaljna razrada je ostavljena vlasnicima.</p> <p>Za izgradnju podzida važe uslovi definisani Studiom. Uslovi za izgradnju suhozida i podzida.</p> <p>Radi očuvanja izgleda padina na parcelama koje su na terenu u većem nagibu, zabranjuje se izgradnja podzida viših od 1,50 m. Veće denivelacije rješavati kaskadnim ravnima sa podzidima. Podzidi se izgrađuju kao kameni zid ili se oblažu kamenom.</p> <p><u>Ograđivanje</u> Parcele objekata se mogu ograđivati uz uslove utvrđene ovim planom: 1. parcele se ograđuju zidanom ogradom do visine od 0.90 m (računajući od kote trotoara) ili transparentnom ogradom do visine od 1.50 m. 2. zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu unutar parcele koja se ograđuje. 3. ograde objekata na uglu ne mogu biti više od 0.90 m računajući od kote trotoara, zbog obezbjeđenja vizuelne preglednosti raskrsnice. vrata i kapije na uličnoj ogradbi mogu se otvarati jedino prema unutrašnjosti parcele.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18).</li> </ul> <p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18).</li> </ul>
3.	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p><b>Stabilnost terena</b></p> <p>Geotehnička sredina područja LSL se sa stanovišta stabilnosti terena, nosivosti tla i dubine nivoa podzemne vode može ocijeniti kao pogodna za gradnju. Međutim, prisutna je seizmičnost terena sa mogućim zemljotresima, uz ostale karakteristike geotehničke sredine što djelom umanjuje već navedenu pogodnost.</p> <p><b>Zaštita od zemljotresa</b> Neplanska izgradnja u prethodnom periodu dovela je do sukoba između potrebe da se obezbijede minimalni uslovi za neophodna rastojanja objekta zbog seizmičkih zahtjeva i potrebe individualnih vlasnika da svaki dio slobodnog prostora izgrade kako bi ostvarili prihode od prodaje stanova ili od izdavanja soba i apartmana. Neprimjereno gusta izgrađenost u našem slučaju ali za sadanije u skladu sa zahtjevima obezbjeđenja prostora od zarušavanja objekata. Očigledno su atraktivnost izgradnje na pojedinim lokacijama i mogućnost ostvarivanja visokih zarada jači od straha od zemljotresa i da su bitnije trenutne od dugoročnih koristi i interesa lokalne zajednice. Seizmička sigurnost postojećih objekata i aseizmičko projektovanje i građenje Seizmička sigurnost većeg dijela postojećih objekata može se ocijeniti kao nedovoljna stoga što su:</p>

- mnogi objekti nadziđivani, rekonstruisani ili dograđivani bez prethodne stručne provjere da li te intervencije ugrožavaju seizmičku sigurnost objekata, - pojedini noviji objekti neplanski izgrađeni, bez projektne dokumentacije, uglavnom po nahođenju samih vlasnika, bez stručno provjerene projektne dokumentacije i bez odgovarajućeg nadzora, pa je njihova seizmička otpornost problematična, - brojni objekti projektovani i izgrađeni bez saznanja o geomehaničkim karakteristikama tla, a obimniji i dublji iskopi i zasijecanja terena koji je u nagibu, vrše se bez obezbjeđenja od zarušavanja ili klizanja. Nije utvrđivan vulnerabilitet postojećih zgrada i drugih izgrađenih struktura, niti je definisan prihvatljiv nivo seizmičkog rizika, kao i obezbjeđnje potrebne seizmičke sigurnosti kod postojećih objekata. Kolektivna društvena svijest o postojanju seizmičkog rizika nije razvijana kroz obrazovanje u cilju ublažavanja posljedica, informisanje javnosti, obuku za ponašanje u slučaju katastrofe i sl, niti su uočene ekonomske dobiti od mjera i akcija za ublažavanja posljedica seizmičkog hazarda, kroz smanjenje štete po osnovu izgubljenih života i povrijeđenih, smanjenje cijene otklanjanja oštećenja i druge troškove. Generalna je ocjena da se s obzirom na visok nivo seizmičnosti prostora nedovoljno vodilo računa o zaštiti od zemljotresa, jer se građenje u protekloj deceniji odvijalo stihijski, uglavnom bez adekvatnih urbanističkih i projektantskih rješenja. Situacija je u izvjesnoj mjeri povoljna, jer je najveći dio prostora obuhvaćenog LSLili 92% predstavljaju stabilni tereni, odnosno su tereni sa neznatnim ograničenjima za urbanizaciju.

**Ocjena sa aspekta prirodnih uslova** Sa aspekta prirodnih uslova, ovo područje ima niz povoljnosti za izgradnju i urbanizaciju. Teren u većem dijelu u nagibu, kao i dobra stabilnost terena su karakteristike koje idu u prilog gradnji. Klimatski uslovi su, kao i na cjeloj teritoriji, povoljni za gradnju tokom cijele godine. Pri izgradnji, odnosno planiranju objekata treba voditi računa o nepovoljnim uslovima vjetra, sunca i kiše, kao i o visokom nivou podzemnih voda i odvodnjavanju površinskih voda u određenom dijelu godine. Seizmički rizik koji je na ovom području vrlo izražen, pri planiranju i izgradnji treba svesti na prihvatljiv nivo.

Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15).

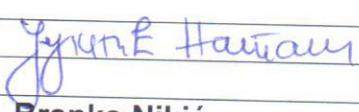
Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .



4.	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	<p><b>Zaštita pejzaža</b>  Zaštita pejzaža obuhvata čitav niz planskih mjera kojim se deluje u pravcu očuvanja, unapređivanja i sprečavanja devastacije prirodnih odlika pejzaža. U tom smislu, kao prioritetna i osnovna mera ističe se utvrđivanje zona sa različitim režimima zaštite, gde će se štititi njihove osnovne prirodne vrednosti, a time i pejzaž morskog dobra. Posebno treba voditi računa o: Lokalna Studija lokacije „Vrba“ 33 racionalnijem korišćenju već zauzetog prostora, što manjim zauzimanjem novih prostora, korišćenju očuvanih prostora uz minimum intervencija i maksimalno očuvanje prirodnog pejzaža, zaštiti mediteranske vegetacije, maslinjaka i šumskih kultura, očuvanju vrednih grupacija egzota, naročito uz obalne saobraćajnice, šetališta i pristane, zadržavanju tradicionalnih arhitektonskih rešenja kao delova autohtonog kulturnog pejzaža, zadržavanju autentičnosti pristana, zabrani izgradnje objekata čije funkcionisanje zagađuje sredinu.</p> <p><b>Mjere zaštite od otpadnih voda sa kopna</b> Otpadne vode sa kopna su veliki zagađivač morske vode, pogotovo u priobalnom pojasu. Shodno mjestu i načinu nastanka, otpadne vode su različite po količini i fizičko-hemijskim osobinama. Što se tiče određenih mjera zaštite od zagađivanja otpadnim vodama, one su već definisane kroz odgovarajuću domaću regulativu, koja se za sada nedovoljno ili uopšte ne primenjuje.</p> <p><b>Mjere zaštite od bujičnih tokova sa kopna</b> Bujični tokovi sa kopna sami po sebi se ne mogu smatrati zagađivačima. Oni su sezonskog karaktera i javljaju se u periodu jakih kiša, naglog topljenja snega što je u zadnje vreme ređa pojava i sl. Međutim ono što se dešava sa bujičnim kanalima dovodi do toga da se oni pretvaraju u zagađivače morske vode. Naime, radi se o nekontrolisanom i prekomernom uklanjanju samonikle vegetacije sa njihovih oboda, bacanju raznovrsnog otpada i ispuštanju otpadnih voda u njih, njihovom sužavanju, betoniranju i sl.</p> <p><b>Zaštita od bujica</b> Bujice su vrlo živ i dinamičan sistem u kojem se faktori (reljef, klima, geološki sastav, pedološki sloj, biljni pokrivač i način iskorišćavanja zemljišta) uvijek mjenjaju, pa bi samo direktan uvid na terenu mogao dati tačan obim potrebnih radova, jer samo optimalnom kombinacijom tehničkih i bioloških zahvata može se rešiti problem erozije zemljišta i uređenja bujičnih tokova. To su radovi na izgradnji različitih poprečnih građevina, kanala, kineta, suvo međe, potpornih zidova itd. Antierozione mjere podrazumjevaju aktivnosti kojima se utiče na način obrade, održavanja i upravljanja zemljištem, šumama i vodama i na način njihovog iskorišćenja. Svi antierozivni zahvati, tehnički i biološki, moraju se međusobno dopunjavati. Zato savremeni način zaštite od štetnog dejstva bujičnih tokova ostvaruje se kroz izgradnju sisteme hidrotehničkih, šumsko-meliorativnih, agro-meliorativnih itd. radova i mjera.</p> <p><b>Odlaganje smeća i otpada</b> : O smeću i otpadu se stara služba za komunalne djelatnosti. Suspenzija smeća iz objekata se vrši prema komunalnim propisima. Za odstranjivanje smeća i organskog otpada predvidjeti sabirne punktove, organizovane sa potpunom higijenskom zaštitom i tipiziranim posudama.</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.  Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br.02-D-1742/2 od 17.06.2019.godine</p>
5.	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>

	Svaka urbanistička parcela sa predviđenim objektom mora da bude sa kultivisanim zelenilom bilo da su to nekadašnje tarasaste bašte sa domaćim biljkama i drvećem poput badema, drveća smokava, narandži, limuna sada i drveća kivija koji ovdje odlično uspjeva ili obavezna ponavna sadnja maslina i njihovo kvalitetno održavanje. Od cvijeća to su puzavice, bogumile i duvan, što je karakteristično za sve krajeve.
6.	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.
7.	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
8.	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	Na parceli se mogu graditi pomoćni objekti koji su u funkciji korišćenja stambenog objekta (garaža, ostava i sl.) Pomoćni objekat je objekat za smještaj vozila - garaža, ostava za alat, ogrjev i sl. koji ne predstavlja uređenje okućnice, a koja se gradi na urbanističkoj parceli namijenjenoj gradnji osnovnog objekta neke druge namjene. Pomoćni objekat je cisterna za vodu, rezervoar (za mazut, lož ulje, i sl.), septička jama i sl. ukoliko je njegova visina na najnižoj tački konačno nivelisanog terena uz objekat viša od 1m. Dozvoljena maksimalna spratnost pomoćnih zgrada je prizemlje (P), odnosno maksimalna visina 3 m do vijenca objekta.
9.	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	—
10	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	—
11	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	Dozvoljena je fazna izgradnja (osim za objekte u nizu koji moraju biti izrađeni jednovremeno i prema jedinstvenom projektu za svaki niz), tako da konačno izgrađeni objekat ne prelazi maksimalne propisane površine pod objektom i spratnost, a ove vrijednosti mogu biti i manje.
12	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
12.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)</li> <li>• Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja</li> <li>• Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV</li> </ul>				
12.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>				
	Akt br.1062-1090/2-3 od 12.06.2019.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ Budva.				
12.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>				
	Shodno grafičkom prilogu plana. Akt broj 07-u-932/2 od 20.06.2019.godine izdat od Sekretarijata za komunalno-stambene poslove Opštine Budva.				
12.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>				
	<b>Telekomunikaciona mreža</b> Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. Infrastrukt.poštovati: -Zakon o elektronskim komunikacijama ( “SI list CG”, br.40/13) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ( “SI list CG”, br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ( “SI list CG”, br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ( “SI list CG”, br.59/15) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ( “SI list CG”, br.52/14)				
13	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b> Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima (“SI.list RCG”, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.				
14	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>				
	–				
15	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>				
	<table border="1"> <tr> <td>Oznaka urbanističke parcele</td> <td>UP19</td> </tr> <tr> <td>Površina urbanističke parcele</td> <td>665,62m2 ;</td> </tr> </table>	Oznaka urbanističke parcele	UP19	Površina urbanističke parcele	665,62m2 ;
Oznaka urbanističke parcele	UP19				
Površina urbanističke parcele	665,62m2 ;				

Maksimalni indeks zauzetosti	0,20
Maksimalni indeks izgrađenosti	0,60
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	<b>405m<sup>2</sup></b> ; pov. pod objektom 135m <sup>2</sup> , poslovnog prostora 20% od BRGP 20m <sup>2</sup> . Iskazana BRGP podrazumijeva isključivo površinu nadzemnih etaža objekata i u nju nijesu uključeni potpuno ili djelimično ukopani dijelovi objekata (garaže, podrumi i sutereni koji se koriste isključivo za garažiranje vozila i kao pomoćne prostorije).
Maksimalna spratnost objekata	S+P+1,
Maksimalna visinska kota objekta	-
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Potreban broj parking mjesta obezbediti u okviru parcele korisnika, na otvorenom, u garaži u sklopu ili van objekta, prema normativu 1,5PM/stan ili turistički apartman.
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Sve nadzemne fasade moraju biti ambijentalno uklopljene, sa detaljima tradicionalne arhitekture, obložene kamenom sivo-bijelo-žute boje u duhu graditeljske tradicije ovog kraja, štokovani kamen za okvire oko prozora, kvalitetno drvo za drvenariju i pergole. Kamene ploče za terase i pižune. - Od ukupne površine predmetnih urb. parcela 50% treba da bude u zelenilu, 30% u pješačkim i prilaznim putevima. Svaka parcela treba da ima svoja najmanje 2 parking mjesta.
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	-
<b>DOSTAVLJENO:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva,</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- Direkciji za inspekcijski nadzor</li> <li>- a/a</li> </ul>	
<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	
Nataša Đuknić	
<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	<b>Branka Nikić</b>

	<b>M.P.</b> 	<b>potpis ovlaštenog službenog lica</b> 
	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a</li> </ul>	Akt Agencije za zaštitu prirode i životne sredine br. 02-D-1742/2 od 17.06.2019.godine Akt broj 07-u-932/2 od 20.06.2019.godine izdat od Sekretarijata za komunalno-stambene poslove Opštine Budva.



 <b>DELPROJEKT</b> d.o.o. BUDVA	
INVESTITOR	<b>OPŠTINA BUDVA</b> Opštinska agencija za planiranje prostora
OPERATIVAC	<b>DEL PROJEKT</b> d.o.o. Budva
	<b>LOKALNA STUDIJA LOKACIJE</b>  VRBA
	<b>POSTOJEĆE STANJE</b>
OPREMA	GEODETSKA PODLOGA, GRANICA ZAHVATA I KOORDINATNE TAČKE
SKALA	<b>1:1000</b>
LIST BR.	<b>02</b>
DATUM	03. 2009

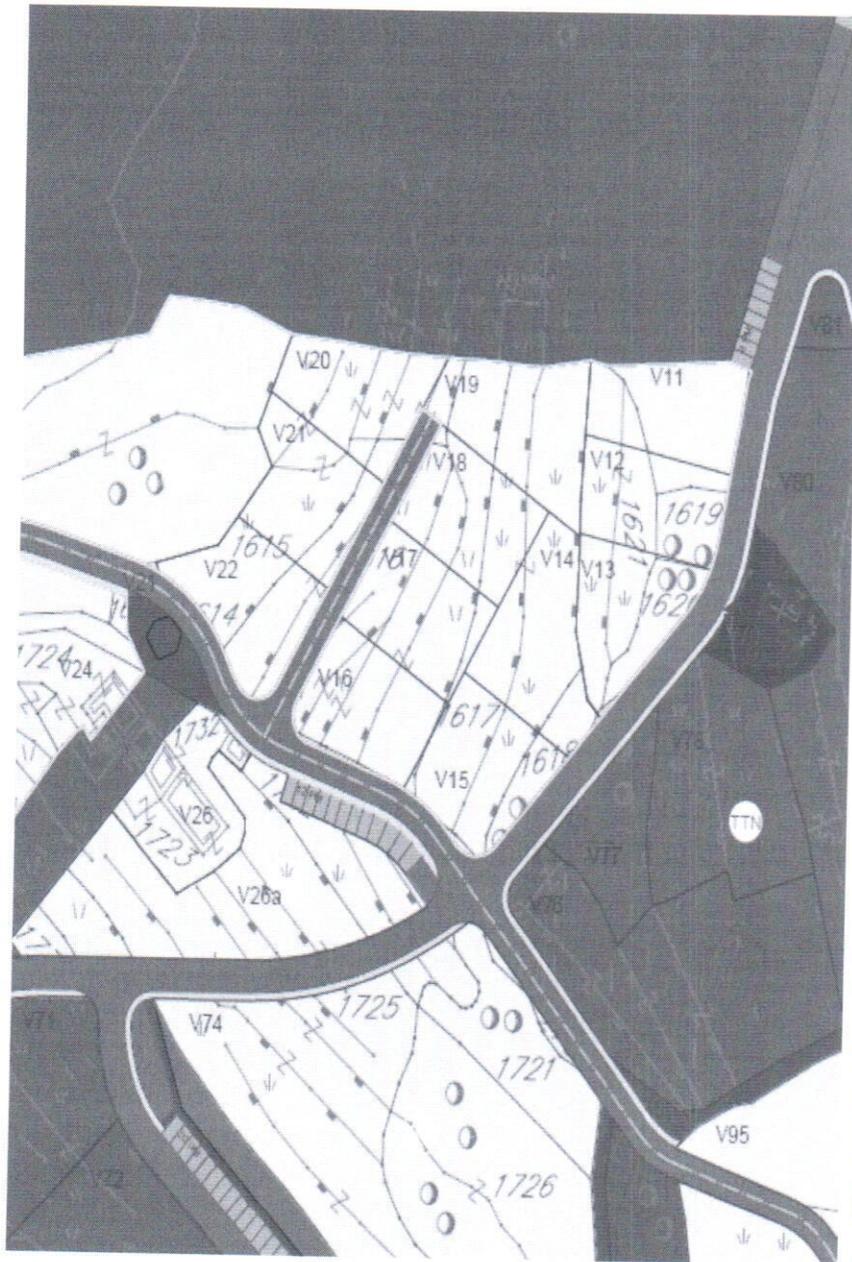




-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  GEOSKA NADELJA - SN
-  KOLOKE POVRŠINE - DOBIJENI SNIMAK
-  PUT - AVIO SNIMAK
-  PUT - KATASTAR
-  PRIRODNE POSEBNOSTI
-  POTOK
-  PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE
-  SAKRALNA GRAĐEVINA
-  DEVASTIRANI PROSTOR  
POSTOJEĆI OBJEKAT - HOTEL

	
DELPROJEKT d.o.o. BUDVA	
KODIRANJE OPŠTINA BUDVA Opštinska agencija za planiranje prostora	
KODIRANJE DEL PROJEKT d.o.o. Budva	
KODIRANJE LOKALNA STUDIJA LOKACIJE VRBA	
KODIRANJE POSTOJEĆE STANJE	
KODIRANJE NAMJENA OBJEKATA I POVRŠINA	
KODIRANJE MŠKALA 1:1000	
KODIRANJE LIST 05	
KODIRANJE DATUM 03. 2009	



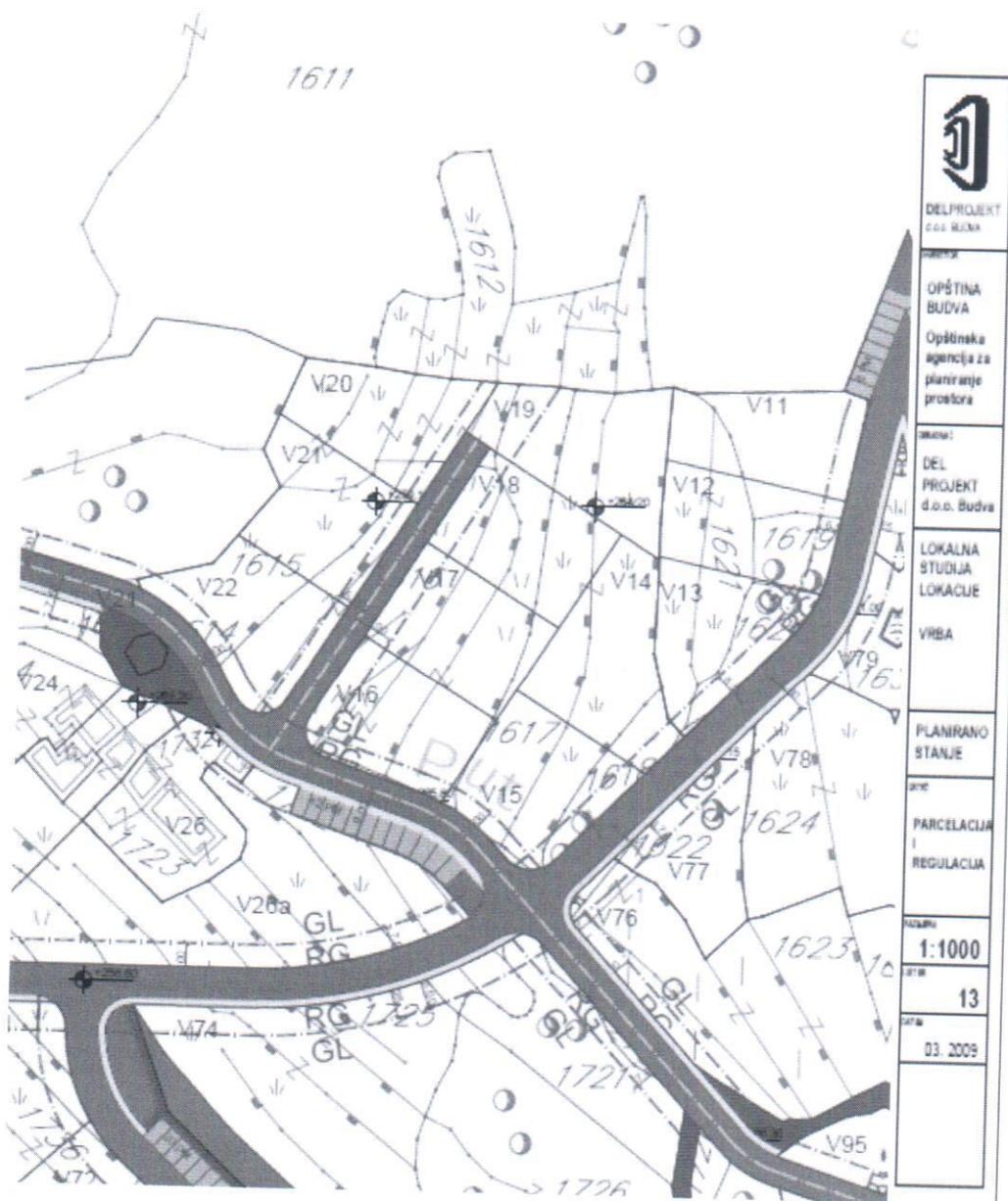


-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  DRUGA NASELJA - SN
-  STANOVANJE MANJE GUSTINE - SM
-  TURISTIČKA NASELJA
-  KOLSKE POVRŠINE
-  TROTOAR
-  JAVNI PARKING
-  PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
-  ZELENE POVRŠINE
-  POTOK
-  PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE
-  SAKRALNA GRAĐEVINA

	
DELPROJEKT d.o.o. RIJKA	
OPŠTINA BUČVA Opštinska agencija za planiranje prostora	
DEL PROJEKT d.o.o. BUČVA	
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE VRBA	
PLANIRANO STANJE	
NAMJENA OBJEKATA I POVRŠINA	
MAGAŠ 1:1000	
LIS 11	
DAN 03. 2009	







b159 6575403.10 4679153.52  
b160 6575405.22 4679162.91  
b161 6575405.13 4679165.28  
b162 6575399.18 4679169.26  
b163 6575390.94 4679176.46  
b164 6575387.49 4679176.46  
b165 6575405.17 4679174.83  
b166 6575411.39 4679190.45  
b167 6575421.72 4679182.53  
b168 6575433.35 4679179.20  
b169 6575441.07 4679174.70  
b170 6575454.62 4679169.80  
b171 6575421.58 4679141.61  
b172 6575418.53 4679140.63  
b173 6575418.54 4679136.40  
b174 6575415.05 4679133.55  
b175 6575415.25 4679130.52  
b176 6575414.73 4679130.65  
b177 6575426.59 4679123.46  
b178 6575431.25 4679120.35  
b179 6575435.63 4679116.85  
b180 6575441.77 4679126.56  
b181 6575474.41 4679157.30  
b182 6575461.55 4679163.00  
b183 6575458.35 4679167.13  
b184 6575524.73 4679154.55  
b185 6575605.87 4679136.11  
b186 6575500.04 4679133.30  
b187 6575494.17 4679128.92  
b188 6575484.41 4679121.54  
b189 6575470.85 4679107.88  
b190 6575463.30 4679101.56  
b191 6575445.16 4679106.47  
b192 6575452.21 4679094.27  
b193 6575457.90 4679095.75  
b194 6575453.79 4679090.94  
b195 6575453.75 4679090.77  
b196 6575454.57 4679088.90  
b197 6575456.86 4679084.64  
b198 6575459.80 4679080.80  
b199 6575463.42 4679075.77  
b200 6575477.26 4679102.58  
b201 6575481.47 4679100.24  
b202 6575482.13 4679099.59  
b203 6575485.39 4679096.37  
b204 6575473.43 4679065.62  
b205 6575471.13 4679072.12  
b206 6575478.92 4679075.72  
b207 6575480.39 4679076.53  
b208 6575488.05 4679082.37  
b209 6575493.71 4679089.96  
b210 6575497.16 4679091.19  
b211 6575489.49 4679080.95  
b212 6575481.48 4679074.85  
b213 6575480.43 4679074.27  
b214 6575478.90 4679071.18  
b215 6575477.45 4679068.63  
b216 6575489.62 4679092.06  
b217 6575516.86 4679105.76  
b218 6575520.67 4679109.80  
b219 6575526.13 4679120.66  
b220 6575514.96 4679131.32  
b221 6575466.71 4679266.24  
b222 6575478.70 4679231.62  
b223 6575482.06 4679223.81  
b224 6575485.33 4679220.46  
b225 6575497.73 4679216.32  
b226 6575514.28 4679211.28  
b227 6575531.06 4679198.45  
b228 6575629.70 4679191.34  
b229 6575526.10 4679180.51  
b230 6575521.97 4679170.14  
b231 6575531.69 4679161.25  
b232 6575539.15 4679156.84  
b233 6575542.89 4679153.26  
b234 6575550.77 4679150.12  
b235 6575556.62 4679147.41

b394 6575266.01 4679112.69  
b395 6575271.29 4679110.16  
b396 6575272.57 4679109.75  
b397 6575274.32 4679102.70  
b398 6575275.33 4679096.14  
b399 6575275.79 4679093.02  
b400 6575277.11 4679087.43  
b401 6575276.59 4679086.29  
b402 6575275.92 4679084.80  
b403 6575274.73 4679082.17  
b404 6575270.80 4679074.23  
b405 6575266.30 4679065.49  
b406 6575304.27 4679095.65  
b407 6575300.39 4679099.62  
b408 6575295.46 4679102.18  
b409 6575349.10 4679064.62  
b410 6575328.90 4679076.09  
b411 6575337.57 4679091.38  
b412 6575336.78 4679094.86  
b413 6575339.36 4679102.19  
b414 6575348.78 4679111.76  
b415 6575369.26 4679100.13  
b416 6575370.45 4679102.30  
b417 6575390.05 4679136.74  
b418 6575369.75 4679149.14  
b419 6575362.40 4679127.90  
b420 6575364.75 4679126.14  
b421 6575361.80 4679115.90  
b422 6575350.25 4679113.79  
b423 6575367.59 4679100.45  
b424 6575368.60 4679152.26  
b425 6575359.32 4679155.74  
b426 6575354.32 4679159.62  
b427 6575349.66 4679157.43  
b428 6575344.45 4679153.89  
b429 6575339.25 4679150.36  
b430 6575335.17 4679145.66  
b431 6575338.05 4679143.89  
b432 6575349.15 4679127.87  
b433 6575351.95 4679124.58  
b434 6575349.54 4679117.05  
b435 6575346.80 4679113.31  
b436 6575337.18 4679103.54  
b437 6575334.19 4679094.78  
b438 6575334.91 4679091.75  
b439 6575326.72 4679077.32  
b440 6575325.45 4679078.04  
b441 6575321.46 4679080.93  
b442 6575318.18 4679084.63  
b443 6575308.58 4679098.21  
b444 6575329.75 4679113.16  
b445 6575328.62 4679117.86  
b446 6575314.07 4679130.02  
b447 6575312.25 4679134.55  
b448 6575319.96 4679137.97  
b449 6575325.39 4679140.70  
b450 6575303.14 4679131.05  
b451 6575300.42 4679124.54  
b452 6575288.33 4679123.44  
b453 6575284.30 4679122.74  
b454 6575282.82 4679122.02  
b455 6575276.70 4679119.03  
b456 6575272.22 4679115.58  
b457 6575272.16 4679115.13  
b458 6575297.03 4679106.93  
b459 6575303.37 4679103.64  
b460 6575287.16 4679131.18  
b461 6575280.84 4679128.64  
b462 6575263.62 4679127.08  
b463 6575272.73 4679121.53  
b464 6575274.38 4679121.99  
b465 6575277.96 4679122.05  
b466 6575286.04 4679126.04  
b467 6575293.59 4679130.44  
b468 6575308.27 4679136.92  
b469 6575321.76 4679142.38  
b470 6575330.10 4679146.71

b629 6575113.33 4679329.06  
b630 6575116.50 4679332.99  
b631 6575120.08 4679337.30  
b632 6575120.90 4679339.27  
b633 6575120.90 4679342.27  
b634 6575121.00 4679349.40  
b635 6575122.76 4679352.51  
b636 6575127.86 4679358.66  
b637 6575132.42 4679365.28  
b638 6575134.69 4679367.35  
b639 6575139.66 4679370.04  
b640 6575152.73 4679374.51  
b641 6575162.15 4679377.41  
b642 6575164.05 4679377.85  
b643 6575164.19 4679372.81  
b644 6575169.44 4679342.10  
b645 6575191.89 4679335.50  
b646 6575208.43 4679335.96  
b647 6575249.33 4679341.97  
b648 6575259.70 4679344.08  
b649 6575282.83 4679347.17  
b650 6575295.31 4679343.11  
b651 6575311.27 4679345.38  
b652 6575312.46 4679344.85  
b653 6575325.35 4679340.79  
b654 6575311.03 4679336.80  
b655 6575318.32 4679343.66  
b656 6575319.32 4679337.74  
b657 6575306.38 4679405.28  
b658 6575302.70 4679414.68  
b659 6575296.50 4679413.76  
b660 6575282.40 4679412.40  
b661 6575282.03 4679395.15  
b662 6575291.26 4679395.01  
b663 6575260.50 4679394.12  
b664 6575250.40 4679407.49  
b665 6575240.33 4679401.06  
b666 6575231.13 4679399.86  
b667 6575236.15 4679391.41  
b668 6575241.88 4679392.96  
b669 6575230.32 4679392.78  
b670 6575236.28 4679403.96  
b671 6575248.55 4679410.13  
b672 6575259.82 4679415.19  
b673 6575262.23 4679415.40  
b674 6575266.15 4679416.74  
b675 6575300.80 4679417.45  
b676 6575262.78 4679443.88  
b677 6575282.28 4679444.63  
b678 6575277.31 4679442.74  
b679 6575273.75 4679441.37  
b680 6575269.90 4679437.36  
b681 6575250.76 4679435.35  
b682 6575246.11 4679433.51  
b683 6575234.55 4679429.89  
b684 6575237.83 4679426.06  
b685 6575234.41 4679421.51  
b686 6575230.79 4679418.10  
b687 6575226.85 4679415.21  
b688 6575219.38 4679408.08  
b689 6575210.25 4679401.14  
b690 6575196.58 4679391.73  
b691 6575179.57 4679383.33  
b692 6575168.80 4679378.79  
b693 6575062.96 4679372.21  
b694 6575064.73 4679372.82  
b695 6575064.96 4679372.96  
b696 6575064.96 4679372.96  
b697 6575119.35 4679372.13  
b698 6575140.87 4679372.44  
b699 6575131.79 4679372.04  
b700 6575149.96 4679320.63  
b701 6575180.11 4679320.51  
b702 6575184.24 4679396.46  
b703 6575142.66 4679394.56  
b704 6575141.17 4679396.81  
b705 6575139.93 4679396.42

b854 6574975.48 4678973.14  
b855 6574971.42 4678994.15  
b856 6574973.55 4679037.47  
b857 6574960.84 4679058.82  
b858 6574992.54 4679076.88  
b859 6574996.16 4679067.01  
b860 6575002.59 4679059.22  
b861 6575004.83 4679056.29  
b862 6574996.85 4679045.04  
b863 6574994.28 4679025.27  
b864 6574992.59 4679024.54  
b865 6575000.21 4679004.89  
b866 6574997.30 4679003.87  
b867 6575004.22 4678985.43  
b868 6575001.41 4678984.37  
b869 6575000.21 4678983.92  
b870 6574997.30 4678982.64  
b871 6575004.22 4678985.43  
b872 6575001.41 4678984.37  
b873 6575000.21 4678983.92  
b874 6574997.30 4678982.64  
b875 6574996.16 4678981.27  
b876 6574992.59 4678979.48  
b877 6575008.19 4678984.37  
b878 6575008.19 4678983.77  
b879 6575023.54 4678986.96  
b880 6575001.41 4678989.66  
b881 6574999.10 4679003.07  
b882 6575001.41 4679004.06  
b883 6575000.21 4679008.47  
b884 6575016.82 4679014.73  
b885 6575018.58 4679010.05  
b886 6574999.62 4679009.78  
b887 6575017.64 4679016.53  
b888 6574996.16 4679021.76  
b889 6574996.85 4679022.39  
b890 6574996.02 4679027.26  
b891 6575011.31 4679033.38  
b892 6575012.58 4679030.01  
b893 6574988.58 4679044.42  
b894 6575003.89 4679035.14  
b895 6575013.14 4679058.41  
b896 6575019.79 4679060.90  
b897 6575028.05 4679036.20  
b898 6575036.88 4679019.04  
b899 6575036.88 4679016.73  
b900 6575038.83 4679010.17  
b901 6575040.14 4679010.67  
b902 6575044.32 4679099.53  
b903 6575036.88 4679091.77  
b904 6575038.83 4679010.17  
b905 6575040.14 4679010.67  
b906 6575044.32 4679099.53  
b907 6575036.88 4679091.77  
b908 6575038.83 4679010.17  
b909 6575040.14 4679010.67  
b910 6575044.32 4679099.53  
b911 6575036.88 4679091.77  
b912 6575038.83 4679010.17  
b913 6575040.14 4679010.67  
b914 6575044.32 4679099.53  
b915 6575044.32 4679099.53  
b916 6575043.07 4679047.06  
b917 6575043.99 4679048.28  
b918 6575044.40 4679050.51  
b919 6575020.59 4679062.72  
b920 6575031.46 4679064.84  
b921 6575038.83 4679066.52  
b922 6575045.33 4679069.09  
b923 6575052.98 4679072.38  
b924 6575057.25 4679064.76  
b925 6575059.78 4679056.18  
b926 6575059.96 4679053.28  
b927 6575059.96 4679051.01  
b928 6575059.96 4679044.74  
b929 6575060.96 4679040.57  
b930 6575064.12 4679036.69  
b931 6575070.91 4679034.93  
b932 6575083.78 4679035.79  
b933 6575012.72 4679068.32  
b934 6575030.12 4679071.71  
b935 6575055.06 4679081.65  
b936 6575074.64 4679100.01  
b937 6575098.52 4679120.83  
b938 6575080.29 4679095.88  
b939 6575069.42 4679083.81  
b940 6575056.30 4679074.22

c100 6575263.66 4679048.99  
c101 6575255.67 4679052.45  
c102 6575260.01 4679058.85  
c103 6575258.15 4679059.96  
c104 6575244.48 4679068.80  
c105 6575231.73 4679072.93  
c106 6575260.81 4679060.02  
c107 6575265.49 4679057.46  
c108 6575270.28 4679055.77  
c109 6575285.05 4679051.82  
c110 6575288.91 4679050.64  
c111 6575292.66 4679049.18  
c112 6575277.40 4679032.05  
c113 6575267.24 4679022.77  
c114 6575265.46 4679016.55  
c115 6575263.43 4679013.63  
c116 6575259.64 4679004.67  
c117 6575255.00 4678993.01  
c118 6575254.17 4678990.59  
c119 6575252.16 4678986.77  
c120 6575256.46 4678975.20  
c121 6575260.48 4678968.62  
c122 6575266.18 4678962.63  
c123 6575269.96 4678967.40  
c124 6575293.46 4678979.28  
c125 6575289.53 4678984.05  
c126 6575281.23 4678987.69  
c127 6575304.86 4678995.45  
c128 6575312.18 4678998.03  
c129 6575294.53 4678994.62  
c130 6575289.02 4678996.90  
c131 6575317.43 4678996.36  
c132 6575329.03 4678992.31  
c133 6575338.89 4678976.99  
c134 6575342.24 4678979.26  
c135 6575343.10 4678979.26  
c136 6575349.35 4678982.62  
c137 6575356.30 4678986.26  
c138 6575356.44 4678989.95  
c139 6575361.04 4678986.78  
c140 6575367.29 4678990.05  
c141 6575372.55 4678992.16  
c142 6575375.36 4678991.46  
c143 6575376.34 4678993.21  
c144 6575374.85 4678992.49  
c145 6575378.00 4678991.77  
c146 6575379.34 4678993.57  
c147 6575381.79 4678997.06  
c148 6575385.80 4678994.85  
c149 6575386.76 4678994.74  
c150 6575389.49 4678994.43  
c151 6575398.81 4678992.68  
c152 6575402.18 4678994.26  
c153 6575408.15 4678994.36  
c154 6575417.69 4678994.65  
c155 6575419.63 4678994.93  
c156 6575429.30 4678994.11  
c157 6575432.78 4678993.09  
c158 6575427.97 4678992.44  
c159 6575421.89 4678995.11  
c160 6575403.23 4678996.67  
c161 6575397.48 4679003.62  
c162 6575389.79 4679006.33  
c163 6575375.82 4678993.08  
c164 6575370.89 4678980.72  
c165 6575366.90 4678980.17  
c166 6575374.71 4678981.72  
c167 6575381.74 4678983.78  
c168 6575355.30 4678984.10  
c169 6575364.57 4678981.25  
c170 6575366.31 4678988.10  
c171 6575347.67 4678984.50  
c172 6575327.56 4678984.30  
c173 6575323.74 4678984.96  
c174 6575337.17 4679027.29  
c175 6575333.51 4679028.73  
c176 6575329.96 4679030.40  
c177 6575295.89 4679047.67  
c178 6575410.07 4679234.13  
c179 6575415.05 4679277.40



**DELPROJEKT**  
d.o.o. BUDVA

INVESTITOR  
**OPŠTINA BUDVA**  
Opštinska  
agencija za  
planiranje  
prostora

OBRAĐIVAC  
**DEL PROJEKT**  
d.o.o. Budva

LOKALNA  
STUDIJA  
LOKACIJE  
  
VRBA

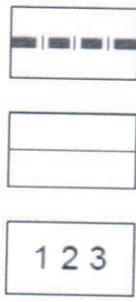
PLANIRANO  
STANJE

CRTEZ  
**PARCELACIJA I KOORDINATNE TAČKE**

RAZMJERA  
**1:1000**

LIST BR.  
**14**

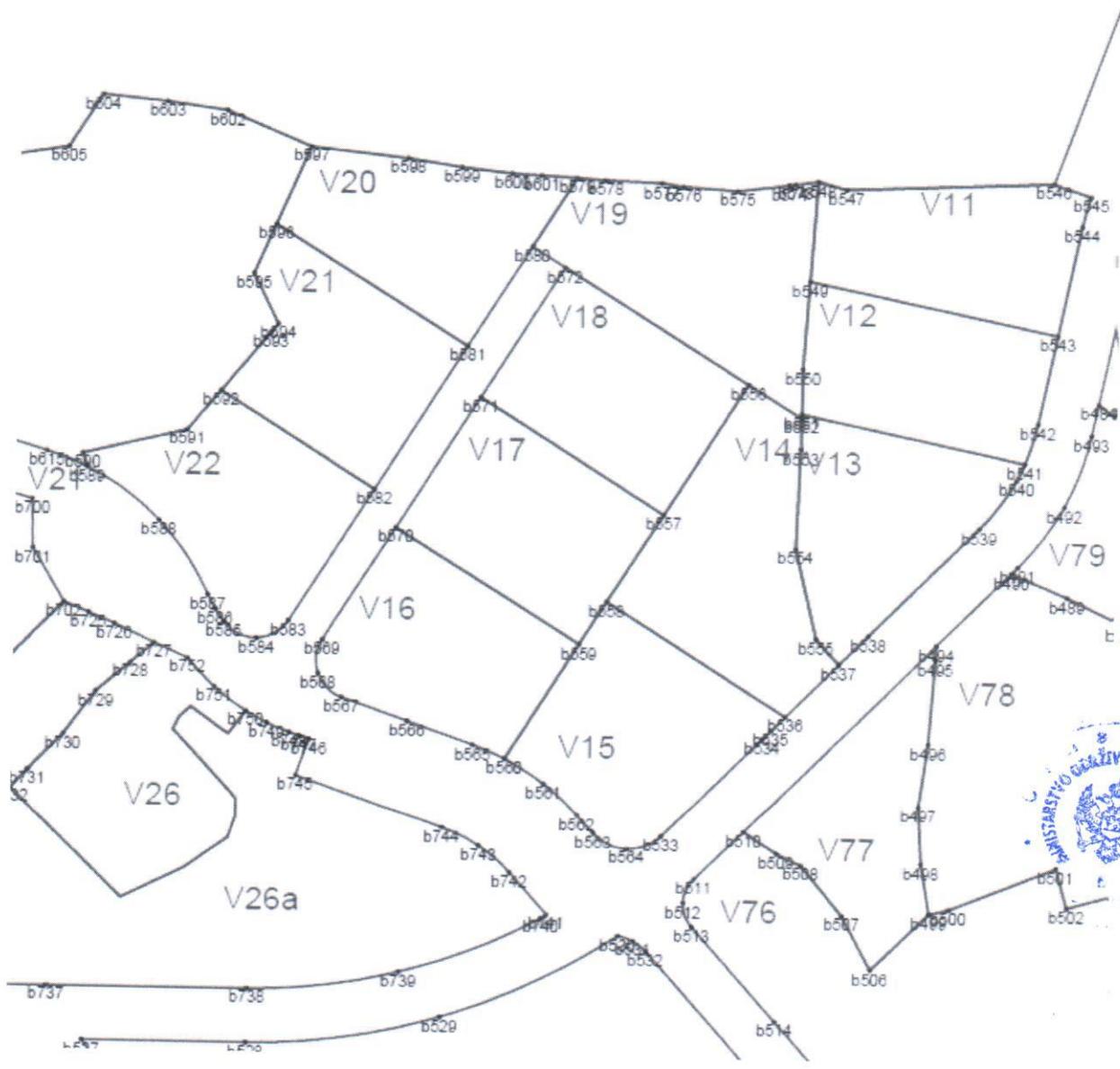
DATUM  
**03. 2009**



GRANICA STUDIJA LOKACIJE

GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

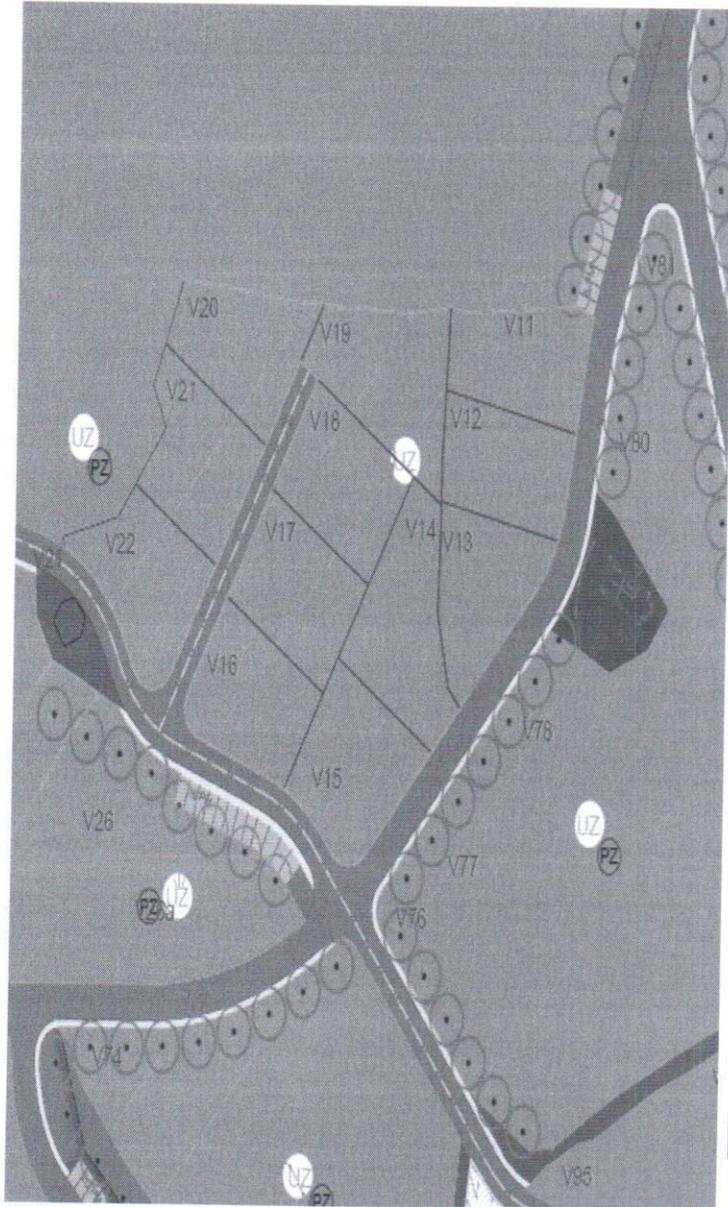
KOORDINATNE TAČKE



01 6575319 55 4679492 40  
02 6575319 53 4679492 90  
03 6575321 70 4679495 38  
04 6575326 81 4679500 85  
05 6575331 58 4679504 39  
06 6575335 72 4679505 84  
07 6575337 50 4679506 39  
08 6575354 86 4679487 24  
09 6575347 74 4679492 50  
10 6575336 00 4679496 16  
11 6575324 85 4679490 94  
12 6575322 31 4679490 04  
13 6575320 07 4679491 54  
14 6575370 56 4679476 33  
15 6575380 06 4679487 08  
16 6575395 06 4679449 95  
17 6579417 36 4679421 76  
18 6575423 90 4679408 49  
19 6575423 21 4679407 83  
20 6575382 09 4679462 83  
21 6575372 57 4679472 72  
22 6575377 64 4679468 07  
23 6575317 11 4679489 16  
24 6575317 96 4679483 45  
25 6575316 20 4679478 20  
26 6575313 40 4679473 89  
27 6575304 88 4679461 85  
28 6575306 03 4679428 26  
29 6575306 27 4679425 31  
30 6575305 18 4679424 36  
31 6575289 36 4679447 54  
32 6575295 96 4679450 51  
33 6575297 43 4679451 55  
34 6575299 09 4679455 47  
35 6575302 61 4679466 06  
36 6575304 37 4679470 30  
37 6575307 48 4679475 06  
38 6575310 48 4679478 67  
39 6575315 16 4679486 25  
40 6575333 10 4679360 29  
41 6575329 34 4679389 90  
42 6575316 71 4679416 32  
43 6575311 11 4679424 43  
44 6575310 54 4679426 85  
45 6575309 90 4679429 27  
46 6575308 83 4679451 21  
47 6575316 75 4679471 71  
48 6575326 26 4679486 30  
49 6575335 08 4679492 04  
50 6575345 25 4679489 37  
51 6575370 08 4679469 59  
52 6575374 78 4679465 31  
53 6575375 87 4679460 45  
54 6575420 44 4679404 87  
55 6575410 13 4679393 77  
56 6575415 01 4679388 04  
57 6575427 23 4679363 69  
58 6575428 96 4679352 27  
59 6575428 96 4679346 54  
60 6575424 43 4679336 85  
61 6575422 78 4679333 96  
62 6575405 05 4679322 69  
63 6575405 84 4679308 27  
64 6575372 85 4679301 53  
65 6575357 11 4679286 72  
66 6575352 74 4679312 14  
67 6575347 27 4679325 61  
68 6579341 53 4679360 28  
69 6575328 10 4679360 30  
70 6575326 54 4679346 20  
71 6575322 78 4679332 54  
72 6575309 59 4679296 18  
73 6575308 06 4679287 82  
74 6575309 36 4679279 43  
75 6575317 29 4679265 59  
76 6575325 56 4679256 06  
77 6575340 39 4679257 08  
78 6575347 03 4679254 90  
79 6575349 81 4679252 99  
80 6575354 06 4679257 60  
81 6575355 85 4679255 29  
82 6575360 75 4679241 32  
83 6575366 52 4679231 53  
84 6575351 26 4679219 98  
85 6575341 49 4679235 55  
86 6575338 32 4679234 173  
87 6575339 03 4679251 41  
88 6575340 30 4679212 30  
89 6575333 65 4679210 94  
90 6575332 03 4679211 28  
91 6575335 98 4679199 41  
92 6575336 79 4679197 10  
93 6575337 68 4679194 81  
94 6575361 40 4679202 33  
95 6575365 05 4679203 82  
96 6575368 10 4679205 06  
97 6575371 11 4679207 22  
98 6575376 69 4679210 85  
99 6575388 08 4679211 84  
100 6575365 09 4679142 67  
101 6575580 18 4679134 03  
102 6575586 07 4679134 19  
103 6575594 59 4679135 38  
104 6575603 35 4679138 21  
105 6575608 80 4679138 96  
106 6575613 14 4679138 80  
107 6575620 01 4679136 68  
108 6575624 69 4679139 94  
109 6575629 82 4679140 17  
110 6575630 95 4679133 20  
111 6575629 52 4679131 31  
112 6575628 09 4679129 83  
113 6575621 05 4679128 51  
114 6575618 39 4679127 54  
115 6575616 71 4679125 58  
116 6575613 19 4679119 17  
117 6575609 54 4679116 09  
118 6575600 58 4679112 80  
119 6575585 48 4679110 26  
120 6575585 03 4679109 44  
121 6575584 13 4679108 42  
122 6575582 49 4679105 14  
123 6575580 79 4679103 39  
124 6575577 18 4679102 26  
125 6575574 41 4679101 62  
126 6575573 15 4679100 96  
127 6575572 05 4679100 10  
128 6575570 73 4679097 96  
129 6575570 47 4679094 63  
130 6575571 41 4679088 23  
131 6575572 15 4679080 63  
132 6575572 57 4679071 51  
133 6575570 46 4679071 30  
134 6575563 43 4679069 05  
135 6575567 19 4679066 66  
136 6575563 93 4679064 92  
137 6575550 23 4679063 90  
138 6575542 62 4679063 54  
139 6575542 04 4679062 91  
140 6575541 48 4679060 11  
141 6575541 48 4679056 54  
142 6575540 48 4679055 75  
143 6575539 28 4679057 21  
144 6575530 11 4679058 66  
145 6575514 02 4679058 42  
146 6575512 49 4679057 98  
147 6575510 36 4679057 18  
148 6575508 04 4679054 56  
149 6575502 93 4679047 77  
150 6575499 69 4679043 86  
151 6575485 94 4679032 98  
152 6575482 11 4679030 14  
153 6575473 23 4679026 74  
154 6575473 24 4679025 14  
155 6575470 10 4679022 80  
156 6575465 06 4679018 13  
157 6575463 09 4679016 53  
158 6575460 72 4679013 20  
159 6575458 39 4679007 87  
160 6575456 28 4679000 36  
161 6575455 43 4678997 77  
162 6575454 41 4678992 88  
163 6575454 74 4678972 94  
164 6575455 25 4678970 12  
165 6575457 00 4678968 96  
166 6575458 50 4678965 21  
167 6575458 21 4678961 57  
168 6575458 21 4678948 43  
169 6575455 44 4678944 71  
170 6575451 14 4678941 43  
171 6575444 20 4678941 00  
172 6575438 81 4678936 34  
173 6575431 53 4678930 89  
174 6575418 04 4678934 10  
175 6575413 71 4678931 58  
176 6575408 85 4678939 54  
177 6575401 41 4678908 82  
178 6575391 41 4679014 68  
179 6575396 28 4679020 36  
180 6575401 81 4679025 28  
181 6575405 77 4679029 98  
182 6575403 63 4679036 34  
183 6575393 54 4679041 88  
184 6575386 76 4679049 98  
185 6575378 90 4679057 19  
186 6575381 19 4679060 38  
187 6575386 53 4679067 82  
188 6575389 77 4679077 77  
189 6575405 91 4679068 11  
190 6575415 89 4679061 21  
191 6575418 25 4679057 74  
192 6575421 97 4679057 45  
193 6575434 34 83 4679043 17  
194 6575437 50 4679048 17  
195 6575441 53 4679051 47  
196 6575440 76 4679044 86  
197 6575448 05 4679049 13  
198 6575459 89 4679068 81  
200 6575335 49 4679190 90  
201 6575343 71 4679187 89  
202 6575350 05 4679161 39  
203 6575336 44 4679177 56  
204 6575327 44 4679196 57  
205 6575307 97 4679255 10  
206 6575304 66 4679265 04  
207 6575301 39 4679267 43  
208 6575298 05 4679265 13  
209 6575300 38 4679254 99  
210 6575300 41 4679254 69  
211 6575297 26 4679247 26  
212 6575290 56 4679243 71  
213 6575286 45 4679222 92  
214 6575290 83 4679220 59  
215 6575304 66 4679205 62  
216 6575299 29 4679199 06  
217 6575290 54 4679195 41  
218 6575282 82 4679198 89  
219 6575275 61 4679201 93  
220 6575276 43 4679202 75  
221 6575282 26 4679210 65  
222 6575285 62 4679219 88  
223 6575286 22 4679192 44  
224 6575286 14 4679190 54  
225 6575285 38 4679179 70  
226 6575284 26 4679171 57  
227 6575284 69 4679164 03  
228 6575265 84 4679157 49  
229 6575268 37 4679158 12  
230 6575262 00 4679163 78  
231 6575283 43 4679158 55  
232 6575300 84 4679163 67  
233 6575299 11 4679170 67  
234 6575296 58 4679179 29  
235 6575258 45 4679190 19  
236 6575254 70 4679187 10  
237 6575248 35 4679163 58  
238 6575246 16 4679165 12  
239 6575241 83 4679167 90  
240 6575236 64 4679161 54  
241 6575234 34 4679158 49  
242 6575235 49 4679155 38  
243 6575246 33 4679143 28  
244 6575255 60 4679123 18  
245 6575253 75 4679109 66  
246 6575256 50 4679084 20  
247 6575260 81 4679067 76  
248 6575268 83 4679075 51  
249 6575263 53 4679080 71  
250 6575215 39 4679079 15  
251 6575212 01 4679081 56  
252 6575203 11 4679090 20  
253 6575187 93 4679106 38  
254 6575175 25 4679117 76  
255 6575163 27 4679130 96  
256 6575178 58 4679139 48  
257 6575203 43 4679143 20  
258 6575206 06 4679154 09  
259 6575228 02 4679153 43  
260 6575229 65 4679152 16  
261 6575231 41 4679167 22  
262 6575244 13 4679180 07  
263 6575245 21 4679181 15  
264 6575247 01 4679182 92  
265 6575253 76 4679188 81  
266 6575257 46 4679193 54  
267 6575271 45 4679207 68  
268 6575276 09 4679213 96  
269 6575277 15 4679216 16  
270 6575278 76 4679221 31  
271 6575281 13 4679232 69  
272 6575284 06 4679246 84  
273 6575285 10 4679250 67  
274 6575280 36 4679252 28  
275 6575283 84 4679251 22  
276 6575250 18 4679252 21  
277 6575249 30 4679239 30  
278 6575248 52 4679227 93  
279 6575248 49 4679222 11  
280 6575248 48 4679221 57  
281 6575248 46 4679217 58  
282 6575247 99 4679204 71  
283 6575250 77 4679193 04  
284 6575251 64 4679225 85  
285 6575231 03 4679208 90  
286 6575233 87 4679197 46  
287 6575220 42 4679191 95  
288 6575211 11 4679177 06  
289 6575216 18 4679173 86  
290 6575220 57 4679169 79  
291 6575222 67 4679167 44  
292 6575220 42 4679191 95  
293 6575211 11 4679177 06  
294 6575216 18 4679173 86  
295 6575220 57 4679169 79  
296 6575222 67 4679167 44  
297 6575220 42 4679191 95  
298 6575211 11 4679177 06  
299 6575216 18 4679173 86  
300 6575220 57 4679169 79  
301 6575222 67 4679167 44  
302 6575220 42 4679191 95  
303 6575211 11 4679177 06  
304 6575216 18 4679173 86  
305 6575220 57 4679169 79  
306 6575222 67 4679167 44  
307 6575220 42 4679191 95  
308 6575211 11 4679177 06  
309 6575216 18 4679173 86  
310 6575220 57 4679169 79  
311 6575222 67 4679167 44  
312 6575220 42 4679191 95  
313 6575211 11 4679177 06  
314 6575216 18 4679173 86  
315 6575220 57 4679169 79  
316 6575222 67 4679167 44  
317 6575220 42 4679191 95  
318 6575211 11 4679177 06  
319 6575216 18 4679173 86  
320 6575220 57 4679169 79  
321 6575222 67 4679167 44  
322 6575220 42 4679191 95  
323 6575211 11 4679177 06  
324 6575216 18 4679173 86  
325 6575220 57 4679169 79  
326 6575222 67 4679167 44  
327 6575220 42 4679191 95  
328 6575211 11 4679177 06  
329 6575216 18 4679173 86  
330 6575220 57 4679169 79  
331 6575222 67 4679167 44  
332 6575220 42 4679191 95  
333 6575211 11 4679177 06  
334 6575216 18 4679173 86  
335 6575220 57 4679169 79  
336 6575222 67 4679167 44  
337 6575220 42 4679191 95  
338 6575211 11 4679177 06  
339 6575216 18 4679173 86  
340 6575220 57 4679169 79  
341 6575222 67 4679167 44  
342 6575220 42 4679191 95  
343 6575211 11 4679177 06  
344 6575216 18 4679173 86  
345 6575220 57 4679169 79  
346 6575222 67 4679167 44  
347 6575220 42 4679191 95  
348 6575211 11 4679177 06  
349 6575216 18 4679173 86  
350 6575220 57 4679169 79  
351 6575222 67 4679167 44  
352 6575220 42 4679191 95  
353 6575211 11 4679177 06  
354 6575216 18 4679173 86  
355 6575220 57 4679169 79  
356 6575222 67 4679167 44  
357 6575220 42 4679191 95  
358 6575211 11 4679177 06  
359 6575216 18 4679173 86  
360 6575220 57 4679169 79  
361 6575222 67 4679167 44  
362 6575220 42 4679191 95  
363 6575211 11 4679177 06  
364 6575216 18 4679173 86  
365 6575220 57 4679169 79  
366 6575222 67 4679167 44  
367 6575220 42 4679191 95  
368 6575211 11 4679177 06  
369 6575216 18 4679173 86  
370 6575220 57 4679169 79  
371 6575222 67 4679167 44  
372 6575220 42 4679191 95  
373 6575211 11 4679177 06  
374 6575216 18 4679173 86  
375 6575220 57 4679169 79  
376 6575222 67 4679167 44  
377 6575220 42 4679191 95  
378 6575211 11 4679177 06  
379 6575216 18 4679173 86  
380 6575220 57 4679169 79  
381 6575222 67 4679167 44  
382 6575220 42 4679191 95  
383 6575211 11 4679177 06  
384 6575216 18 4679173 86  
385 6575220 57 4679169 79  
386 6575222 67 4679167 44  
387 6575220 42 4679191 95  
388 6575211 11 4679177 06  
389 6575216 18 4679173 86  
390 6575220 57 4679169 79  
391 6575222 67 4679167 44  
392 6575220 42 4679191 95  
393 6575211 11 4679177 06  
394 6575216 18 4679173 86  
395 6575220 57 4679169 79  
396 6575222 67 4679167 44  
397 6575220 42 4679191 95  
398 6575211 11 4679177 06  
399 6575216 18 4679173 86  
400 6575220 57 4679169 79  
401 6575222 67 4679167 44  
402 6575220 42 4679191 95  
403 6575211 11 4679177 06  
404 6575216 18 4679173 86  
405 6575220 57 4679169 79  
406 6575222 67 4679167 44  
407 6575220 42 4679191 95  
408 6575211 11 4679177 06  
409 6575216 18 4679173 86  
410 6575220 57 4679169 79  
411 6575222 67 4679167 44  
412 6575220 42 4679191 95  
413 6575211 11 4679177 06  
414 6575216 18 4679173 86  
415 6575220 57 4679169 79  
416 6575222 67 4679167 44  
417 6575220 42 4679191 95  
418 6575211 11 4679177 06  
419 6575216 18 4679173 86  
420 6575220 57 4679169 79  
421 6575222 67 4679167 44  
422 6575220 42 4679191 95  
423 6575211 11 4679177 06  
424 6575216 18 4679173 86  
425 6575220 57 4679169 79  
426 6575222 67 4679167 44  
427 6575220 42 4679191 95  
428 6575211 11 4679177 06  
429 6575216 18 4679173 86  
430 6575220 57 4679169 79  
431 6575222 67 4679167 44  
432 6575220 42 4679191 95  
433 6575211 11 4679177 06  
434 6575216 18 4679173 86  
435 6575220 57 4679169 79  
436 6575222 67 4679167 44  
437 6575220 42 4679191 95  
438 6575211 11 4679177 06  
439 6575216 18 4679173 86  
440 6575220 57 4679169 79  
441 6575222 67 4679167 44  
442 6575220 42 4679191 95  
443 6575211 11 4679177 06  
444 6575216 18 4679173 86  
445 6575220 57 4679169 79  
446 6575222 67 4679167 44  
447 6575220 42 4679191 95  
448 6575211 11 4679177 06  
449 6575216 18 4679173 86  
450 6575220 57 4679169 79  
451 6575222 67 4679167 44  
452 6575220 42 4679191 95  
453 6575211 11 4679177 06  
454 6575216 18 4679173 86  
455 6575220 57 4679169 79  
456 6575222 67 4679167 44  
457 6575220 42 4679191 95  
458 6575211 11 4679177 06  
459 6575216 18 4679173 86  
460 6575220 57 4679169 79  
461 6575222 67 4679167 44  
462 6575220 42 4679191 95

b100 6575391.53 4679194.94  
b101 6575393.27 4679192.82  
b102 6575397.50 4679188.15  
b103 6575390.41 4679185.18  
b104 6575390.21 4679179.16  
b105 6575377.44 4679178.98  
b106 6575369.70 4679190.01  
b107 6575378.22 4679174.81  
b108 6575365.34 4679169.84  
b109 6575358.39 4679166.00  
b110 6575353.42 4679170.58  
b111 6575354.33 4679171.33  
b112 6575362.93 4679175.80  
b113 6575358.95 4679183.70  
b114 6575344.42 4679181.93  
b115 6575399.74 4679192.01  
b116 6575426.87 4679239.09  
b117 6575433.83 4679243.48  
b118 6575451.132 4679267.23  
b119 6575456.34 4679277.05  
b120 6575457.07 4679282.33  
b121 6575460.62 4679284.89  
b122 6575469.88 4679295.48  
b123 6575476.52 4679301.06  
b124 6575490.84 4679311.51  
b125 6575485.80 4679326.08  
b126 6575486.89 4679338.80  
b127 6575486.65 4679348.83  
b128 6575482.74 4679361.02  
b129 6575477.69 4679368.82  
b130 6575480.77 4679374.72  
b131 6575479.75 4679382.97  
b132 6575473.15 4679400.07  
b133 6575473.26 4679410.74  
b134 6575475.67 4679421.28  
b135 6575468.68 4679420.71  
b136 6575446.68 4679416.47  
b137 6575427.62 4679409.44  
b138 6575422.67 4679401.89  
b139 6575425.87 4679404.29  
b140 6575439.21 4679407.12  
b141 6575458.58 4679374.72  
b142 6575464.51 4679365.69  
b143 6575440.71 4679347.56  
b144 6575435.89 4679341.23  
b145 6575429.10 4679326.95  
b146 6575402.34 4679190.51  
b147 6575399.69 4679185.77  
b148 6575391.76 4679182.49  
b149 6575382.56 4679177.06  
b150 6575382.40 4679176.73  
b151 6575380.36 4679172.28  
b152 6575373.34 4679168.61  
b153 6575362.29 4679163.35  
b154 6575361.89 4679163.16  
b155 6575368.89 4679158.67  
b156 6575393.73 4679143.38  
b157 6575395.62 4679145.49  
b158 6575399.12 4679148.94  
b335 6575469.63 4679058.70  
b336 6575466.90 4679056.29  
b337 6575454.22 4679075.79  
b338 6575452.07 4679078.42  
b339 6575450.15 4679081.22  
b340 6575447.54 4679076.57  
b341 6575442.33 4679067.67  
b342 6575438.16 4679063.50  
b343 6575438.85 4679058.27  
b344 6575448.85 4679083.51  
b345 6575447.71 4679085.88  
b346 6575445.34 4679091.25  
b347 6575439.46 4679101.56  
b348 6575431.57 4679110.42  
b349 6575428.65 4679105.81  
b350 6575420.23 4679092.61  
b351 6575404.99 4679100.58  
b352 6575397.41 4679101.02  
b353 6575393.09 4679096.24  
b354 6575390.36 4679090.24  
b355 6575389.96 4679086.78  
b356 6575389.86 4679082.28  
b357 6575427.30 4679113.95  
b358 6575422.71 4679117.05  
b359 6575409.38 4679125.13  
b360 6575405.14 4679116.05  
b361 6575403.10 4679110.02  
b362 6575402.57 4679108.00  
b363 6575392.23 4679135.52  
b364 6575388.79 4679094.24  
b365 6575381.29 4679063.38  
b366 6575382.88 4679056.81  
b367 6575368.66 4679067.00  
b368 6575372.45 4679047.06  
b369 6575372.09 4679045.83  
b370 6575369.82 4679037.99  
b371 6575364.88 4679024.22  
b372 6575339.37 4679033.40  
b373 6575336.09 4679034.70  
b374 6575332.88 4679036.20  
b375 6575326.64 4679038.36  
b376 6575360.41 4679052.46  
b377 6575340.49 4679063.75  
b378 6575322.99 4679073.69  
b379 6575318.09 4679077.23  
b380 6575314.09 4679081.75  
b381 6575309.18 4679088.70  
b382 6575298.83 4679053.47  
b383 6575296.26 4679054.70  
b384 6575293.64 4679055.81  
b385 6575286.73 4679058.10  
b386 6575271.96 4679062.05  
b387 6575268.81 4679063.12  
b388 6575265.84 4679064.59  
b389 6575264.55 4679065.34  
b390 6575259.45 4679064.75  
b391 6575256.77 4679109.52  
b392 6575258.23 4679120.25  
b393 6575261.57 4679116.51  
b570 6575196.68 4679206.80  
b571 6575207.29 4679223.75  
b572 6575217.90 4679240.71  
b573 6575247.27 4679251.83  
b574 6575246.46 4679251.72  
b575 6575239.91 4679250.89  
b576 6575232.90 4679251.35  
b577 6575230.11 4679251.77  
b578 6575222.91 4679252.05  
b579 6575219.27 4679252.31  
b580 6575213.66 4679243.36  
b581 6575205.53 4679230.37  
b582 6575193.87 4679211.72  
b583 6575183.07 4679194.47  
b584 6575179.02 4679192.12  
b585 6575174.81 4679194.15  
b586 6575173.66 4679195.87  
b587 6575172.68 4679197.67  
b588 6575166.27 4679207.31  
b589 6575156.30 4679214.11  
b590 6575156.34 4679215.83  
b591 6575169.66 4679219.01  
b592 6575173.34 4679224.18  
b593 6575180.27 4679231.82  
b594 6575181.18 4679232.92  
b595 6575177.99 4679239.48  
b596 6575180.76 4679245.87  
b597 6575186.14 4679255.97  
b598 6575197.56 4679264.63  
b599 6575204.47 4679265.53  
b600 6575210.93 4679272.79  
b601 6575214.71 4679282.58  
b602 6575174.29 4679260.53  
b603 6575166.57 4679261.56  
b604 6575158.27 4679262.39  
b605 6575153.97 4679265.59  
b606 6575112.26 4679248.82  
b607 6575112.07 4679241.50  
b608 6575114.05 4679226.55  
b609 6575115.64 4679226.33  
b610 6575117.78 4679225.73  
b611 6575117.70 4679224.04  
b612 6575117.65 4679223.73  
b613 6575125.69 4679223.00  
b614 6575133.58 4679221.29  
b615 6575151.75 4679216.08  
b616 6575076.44 4679226.25  
b617 6575074.48 4679233.52  
b618 6575072.36 4679244.86  
b619 6575072.64 4679259.17  
b620 6575072.17 4679270.71  
b621 6575070.84 4679283.95  
b622 6575071.48 4679322.41  
b623 6575107.33 4679320.58  
b624 6575108.61 4679327.78  
b625 6575112.81 4679329.31  
b626 6575108.86 4679321.10  
b627 6575110.64 4679322.75  
b628 6575112.40 4679325.44  
b805 6574986.04 4679088.25  
b806 6574972.63 4679111.23  
b807 6574975.39 4679112.83  
b808 6574992.30 4679122.69  
b809 6574984.81 4679142.63  
b810 6574964.81 4679130.97  
b811 6574968.87 4679133.80  
b812 6574964.31 4679143.96  
b813 6574977.29 4679162.65  
b814 6574960.81 4679156.46  
b815 6574954.94 4679154.25  
b816 6574954.22 4679155.48  
b817 6574952.89 4679154.98  
b818 6574953.99 4679153.09  
b819 6574952.94 4679137.75  
b820 6574960.18 4679136.14  
b821 6574970.76 4679118.00  
b822 6574968.00 4679116.39  
b823 6574985.68 4679086.09  
b824 6574957.82 4679078.80  
b825 6574949.60 4679105.67  
b826 6574943.29 4679126.30  
b827 6574937.95 4679143.74  
b828 6574930.61 4679167.75  
b829 6574934.93 4679170.80  
b830 6574940.20 4679174.05  
b831 6574946.40 4679177.52  
b832 6574951.71 4679180.38  
b833 6574956.72 4679182.54  
b834 6574964.11 4679185.38  
b835 6574969.61 4679187.06  
b836 6574972.32 4679187.89  
b837 6574979.53 4679189.81  
b838 6574987.91 4679191.05  
b839 6574946.75 4679079.01  
b840 6574952.23 4679074.04  
b841 6574954.88 4679071.05  
b842 6574955.29 4679063.75  
b843 6574955.81 4679060.37  
b844 6574958.35 4679055.00  
b845 6574960.49 4679050.70  
b846 6574962.72 4679044.52  
b847 6574963.64 4679039.35  
b848 6574965.07 4679033.27  
b849 6574966.28 4679030.43  
b850 6574964.85 4679028.87  
b851 6574967.39 4679015.18  
b852 6574968.44 4679009.55  
b853 6574965.55 4679002.66  
b854 6574963.71 4678996.78  
b855 6574963.25 4678993.80  
b856 6574963.72 4678997.40  
b857 6574965.10 4678992.68  
b858 6574966.48 4678999.49  
b859 6574970.00 4678996.14  
b860 6574973.66 4678993.24  
b861 6574976.42 4678995.68  
b862 6574978.56 4678997.34  
b863 6574981.79 4678994.66  
c41 6575240.71 4678965.64  
c42 6575242.71 4678967.34  
c43 6575247.15 4678976.72  
c44 6575247.93 4678977.93  
c45 6575254.53 4678964.67  
c46 6575260.06 4678957.76  
c47 6575283.43 4678932.64  
c48 6575276.12 4678928.83  
c49 6575274.19 4678928.36  
c50 6575269.14 4678927.47  
c51 6575268.21 4678925.58  
c52 6575264.29 4678934.13  
c53 6575242.15 4678933.89  
c54 6575230.66 4678939.24  
c55 6575221.95 4678943.67  
c56 6575222.02 4678948.73  
c57 6575210.42 4678945.55  
c58 6575197.28 4678944.08  
c59 6575187.20 4678942.66  
c60 6575187.99 4678948.68  
c61 6575189.38 4678958.68  
c62 6575189.10 4678964.72  
c63 6575189.17 4678970.06  
c64 6575285.76 4678930.13  
c65 6575277.68 4678926.12  
c66 6575270.43 4678923.59  
c67 6575269.31 4678922.37  
c68 6575264.02 4678942.66  
c69 6575267.26 4678904.27  
c70 6575272.57 4678986.47  
c71 6575274.59 4678989.91  
c72 6575278.04 4678986.16  
c73 6575272.03 4678984.37  
c74 6575277.70 4678973.82  
c75 6575282.79 4678966.03  
c76 6575287.87 4678962.13  
c77 6575290.41 4678957.38  
c78 6575300.52 4678941.37  
c79 6575311.39 4678954.68  
c80 6575315.28 4678961.33  
c81 6575319.92 4678964.54  
c82 6575326.21 4678969.98  
c83 6575332.05 4678974.86  
c84 6575323.75 4678987.66  
c85 6575314.21 4678989.67  
c86 6575312.31 4678990.59  
c87 6575218.61 4679070.15  
c88 6575215.68 4679067.17  
c89 6575216.39 4679063.05  
c90 6575219.96 4679057.74  
c91 6575222.89 4679052.05  
c92 6575237.72 4679018.49  
c93 6575238.84 4679021.00  
c94 6575241.73 4679026.81  
c95 6575244.90 4679031.33  
c96 6575246.63 4679035.32  
c97 6575247.85 4679037.94  
c98 6575249.30 4679040.78  
c99 6575251.27 4679044.79





-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  ZAŠTITNE ŠUME - POJASEVI
-  POVRŠINE ZA URBANO ZELENILO
-  PARK
-  LINEARNO ZELENILO
-  OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE - SEOSKA CJELINA
-  DRVORED
-  PRIVATNO ZELENILO
-  JAVNO ZELENILO
-  KOLSKE POVRŠINE
-  TROTOAR
-  JAVNI PARKING
-  PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
-  PODRUČJE SPOMENIKA KULTURE
-  POTOK
-  DALEKOVOD

 <b>DEL PROJEKT</b> d.o.o. BUDVA
INVESTICIJ: <b>OPŠTINA BUDVA</b> Opštinska agencija za planiranje prostora
ORGANIZACIJ: <b>DEL PROJEKT</b> d.o.o. Budva
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE <b>VRBA</b>
PLANIRANO STANJE
vrsta: <b>PEJSAŽNA          ARHITEKTURA</b>
SKALNOST: <b>1:1000</b>
LIST: <b>15</b>
DATUM: <b>03 2009</b>




 <b>DELPROJEKT</b> d.o.o. BUDVA	
INVESTITOR	
<b>OPŠTINA BUDVA</b> Opštinska agencija za planiranje prostora	
DOKUMENTACIJA	
<b>DEL PROJEKT</b> d.o.o. Budva	
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE VRBA	
PLANIRANO STANJE	
SAOBRAĆAJ	
MAŠKALNIŠKI G. O. T. B.	
SAOBRAĆAJ GORICA	
MASTRABETA <b>1:1000</b>	
LIST BR. <b>17</b>	
DATUM <b>03. 2009</b>	



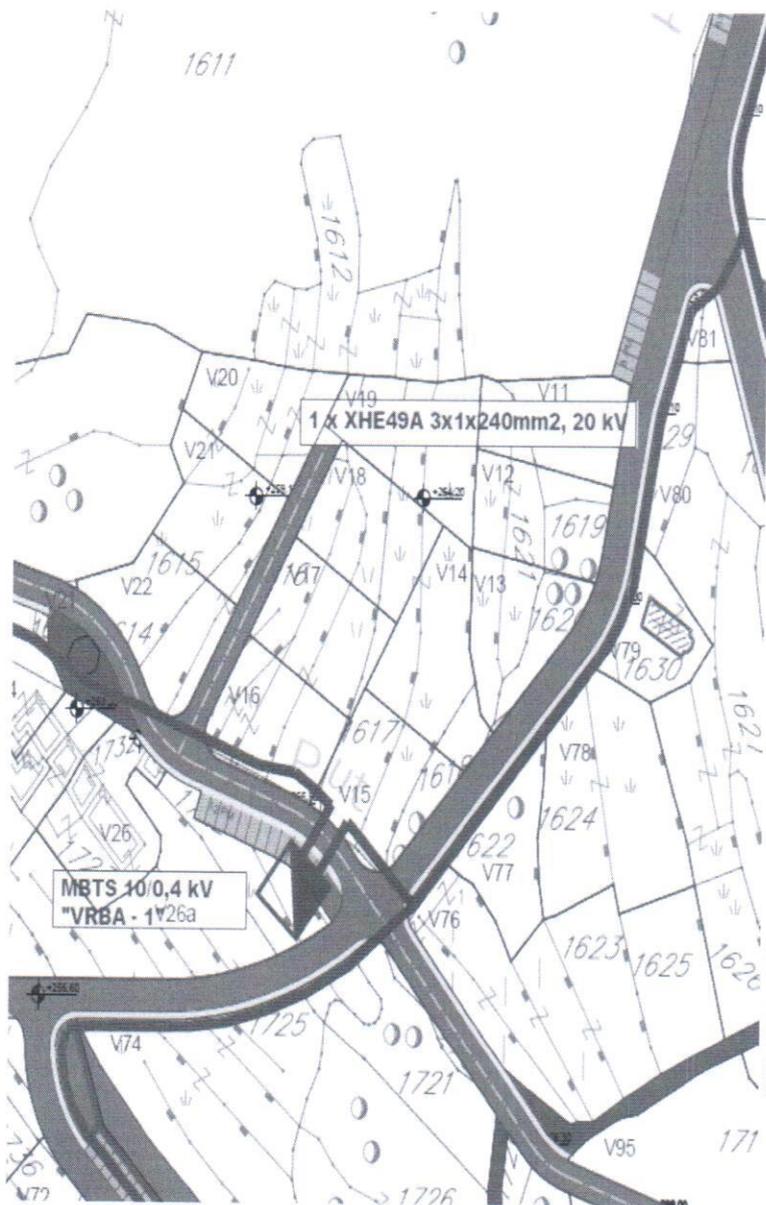
-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  POSTOJEĆI VODOVOD
-  PLANIRANI VODOVOD
-  REZERVOAR
-  HIDRO STANICA SA RZ 5000m<sup>3</sup>
-  IZVOR
-  FEKALNA KANALIZACIJA
-  OTPADNE VODE - PREČIŠĆENA 97%
-  BIOPRERAĐIVAČ 1000-2000J


<b>DELPROJEKT</b> d.o.o. BUDVA
INVESTITOR <b>OPŠTINA BUDVA</b> Opštinska agencija za planiranje prostora
ODRAŽAČ <b>DEL PROJEKT</b> d.o.o. Budva
<b>LOKALNA STUDIJA LOKACIJE</b>  VRBA
<b>PLANIRANO STANJE</b>
CRTEŽ <b>VODOVODNA MREŽA I KANALIZACIJA</b>
SKALA <b>1:1000</b>
LIST BR. <b>18</b>
DATUM <b>03. 2009</b>





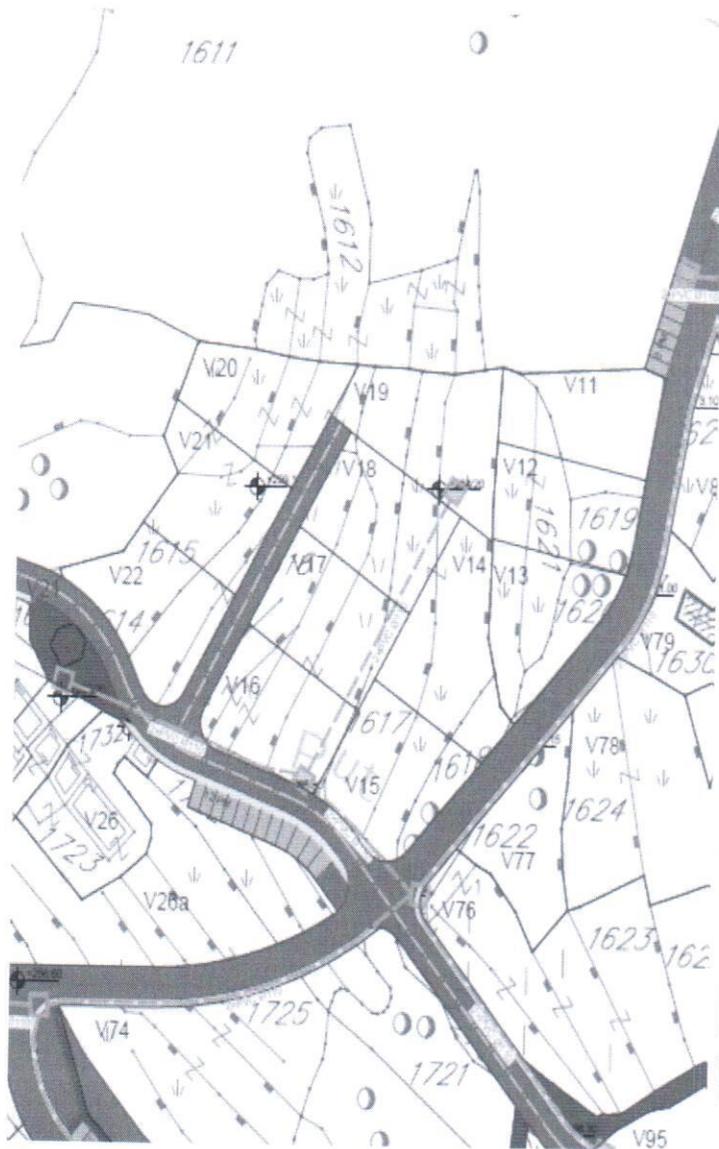




-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  POSTOJEĆI DV 110 kV
-  POSTOJEĆI DV 35 kV
-  NOVOPREDVIĐENA 10kV MREŽA
-  MBTS 10/0,4 kV, 2 x 630 kVA

	
DEL PROJEKT d.o.o. BUDVA	
KODIRANJE OPŠTINA BUDVA Opštinska agencija za planiranje prostora	
KODIRANJE DEL PROJEKT d.o.o. Budva	
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE  VRBA	
PLANIRANO STANJE	
MREŽA ELEKTRO ENERGETSKA MREŽA	
MŠKALNIK 1:1000	
LJETNO 19	
DATUM 03. 2009	





-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  PLANIRANO TK OKNO
-  PLANIRANA TK KANALIZACIJA
-  KAPACITET (BROJ CIJEVI) TK KANALIZACIJE

	
DELPROJEKT d.o.o. BUDVA	
MAŠTINIK OPŠTINA BUDVA Opštinska agencija za planiranje prostora	
DOKUMENT DEL PROJEKT d.o.o. Budva	
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE VRBA	
PLANIRANO STANJE	
DATUM TELEFONIJA	
MASTAR 1:1000	
LIST BR. 20	
DATUM 03. 2009	
_____	





Crna Gora  
Vlada Crne Gore  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE  
Broj :02-D-1742/2  
Podgorica, 17.06.2019.godine  
JJM

Primeno	Original	Prilog	Rednost
18.06.2019.			
100-1090/5			

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1062-1090/2-3 od 17.06.2019.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju stambenog objekta na urbanističkoj parceli V19, koju čine djelovi katastarskih parcela br.1615, 1616 i 1617 KO Tudorovići u zavatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ (Sl.list Crne Gore- opštinski propis br.11/09)u Budvi, obavještavamo vas sledeće:

(„Službeni list Republike Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji stambenog objekta, površine 405 m<sup>2</sup>, na urbanističkoj parceli V19, koju čine djelovi katastarskih parcela br.1615, 1616 i 1617 KOTudorovići u zavatu Lokalne studije lokacije „Vrba“ (Sl.list Crne Gore- opštinski propis br.11/09)u Budvi, uvidom u spisak projekata pomenute Uredbe utvrđeno je da se predmetni projekat ne nalazi u spisku projekata koji su predviđeni Uredbom, te shodno navedenom smatramo da za navedeni projekat, nije predviđeno sprovođenje postupak procjene uticaja na životnu sredinu i izdavanja ekološke saglasnosti.

Obradila:

Jasmina Janković-Mišnić, dipl.biolog

Pomoćnik Direktora:

Ilija Radović, dipl.ing.tehnologije

Dostavljeno:

- naslovu,
- 02
- a/a



AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

IV Proleterske 19 - 81000 Podgorica - Crna Gora - Tel: +382 20 446 500  
Fax: +382 20 618 250 • epamontencg@jmail.com • www.epa.org.me

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za komunalno stambene poslove  
Broj: 07-u-932/2  
Budva, 20.06.2019. godine.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	27-06-2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrljednost
106	1090	16	

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Direktorata za građevinarstvo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 1062-1090/4-3 od 12.06.2019. godine, naš broj 07-u-932/1 od 17.06.2019. godine, na osnovu člana 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list opštine Budva“, broj 9/09) i člana 18 Zakona o Zakon o upravnom postupku („Službeni listu CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi:

## R J E Š E N j E

Daje se saglasnost Ministarstvu održivog razvoja i turizma – Direktoratu za građevinarstvo, na dostavljeni nacrt urbanističko-tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije, za građenje stambenog objekta na V19, na katastarskim parcelama br. 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“, Opština-Budva.

## O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za komunalno stambene poslove Opštine Budva, obratilo se Ministarstvo održivog razvoja i turizma – Direktorat za građevinarstvo, zahtjevom broj 1062-1090/4-3 od 12.06.2019. godine, naš broj 07-u-932/1 od 17.06.2019. godine radi dostavljanja uslova koji su potrebni za izradu tehničke dokumentacije, za građenje stambenog objekta na V19, na katastarskim parcelama br. 1615, 1616, 1617 i 1618 KO Tudorovići, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Vrba“, Opština-Budva.

Kako je članom 7 stav 1 alineja 7 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list opštine Budva“, broj 9/09) propisano da organ lokalne uprave nadležan za poslove saobraćaja izdaje saobraćajno tehničke uslove za projektovanje priključaka na opštinski i nekategorisani put i saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju, to je na osnovu izloženog i propisa iz uvoda ovog rješenja, odlučeno kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog Rješenja dopuštena je posebna žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja. Žalba se taksira sa 5 € na žiro – račun Opštine Budva br. 510 – 8176777 – 39, a predaje se preko ovog organa.

Obradivač,  
mr Aleksandar Popović, dipl.inž.saobr



Sekretar,  
Srđan GREGOVIĆ



Dostavljeno:

- Ministarstvu održivog razvoja i turizma, Direktorat za građevinarstvo
- arhivi
- u predmet