



Crna Gora
Mali i Zi
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT

Adresa: Bul. Gjergj Kastrioti Skenderbeu bb
85360 Ulcinj, Crna Gora
Telefon: +382 30 411 150
e-mail: glavni.gradski.arh@ul.gov.me

Služba glavnog gradskog arhitekta
Shërbimi i arkitekti kryesor të qytetit
Br./Nr.: 15-332/26-226/2
Ulcinj / Ulqin, 13.08.2026. god.

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Prejeto: 17.08.2026				
Dog. jed.	Jed. vla. nar.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
05-332/26-11693/1				

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**
- Direktorat Glavnog gržavnog arhitekta -

PODGORICA
IV proleterske brigade 19

Predmet: Dostava zahtjeva br.15-332/26-226/1 od 04.08.2026.god., na nadležnost.

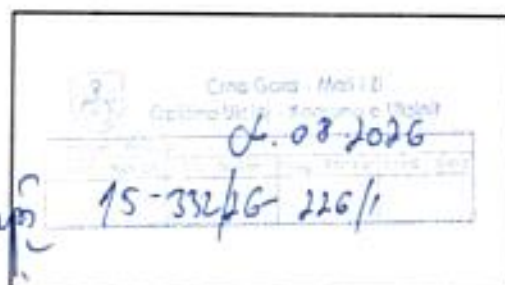
Na osnovu člana 22.stav 2. Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 092/25, 160/25, 114/26 od 03.08.2026), dostavljamo Vam zahtjev Elezović Petar Marko 15-332/26-226/1 od 04.08.2026.god., na nadležnost.

Prilog: Zahtjev br. 15-332/26-226/1 od 04.08.2026.god.

V.D. GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE,
arh.Mehmed Mla, spec. sc.



OBRAZAC 1



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzeća)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA (član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
- (7.) Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

107/11, 107/12, 107/13, 107/15, 107/20, 107/21, 107/22, 107/23, 107/24, 107/25 NO D.ŠT. OPŠTINA ULČI

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA (član 72 Zakona o izgradnji objekata)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

MARKO KLEZOVIC

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

04.08.2026

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)