



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Priloga: 27.10.2021

Org. jed.	Broj zahtjeva	Broj prijave	Prilog	Vrijednost
08	1765/1			

Sekretarijat za uređenje prostora

Br: 07-014/21-572/2

Datum: 21.10.2021. godine

Za: Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
81000 Podgorica - IV Proleterska 19

Predmet: Dostava zahtjeva na nadležnost

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu obratilo se d.o.o. »MEB« - Bar, zahtjevom broj 07-014/21-572 od 19.10.2021. godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama broj 2118/1, 2118/2, 2118/3 i 2118/4 KO Polje, u Baru.

Uvidom u podnijeti zahtjev, zakonske i podzakonske akte kao i u plansku dokumentaciju, ovaj Sekretarijat daje sledeće objašnjenje predmetne stvari:

Članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), između ostalog, propisano je: »Urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.«

Članom 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave (»Sl. list CG«, broj 87/18, 28/19, 75/19, 116/20 i 76/21) propisano je: »Poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20) (u daljem tekstu: Zakon), osim za složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park, povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevića, Bar, Berane, Bijelo Polje, Budva, Gusinje, Danilovgrad, Kolašin, Kotor, Mojkovac, Nikšić, Petnjica, Plav, Plužine, Pljevlja, Rožaje, Tivat, Tuzi, Ulcinj, Herceg Novi, Šavnik i Žabljak (u daljem tekstu: Glavni grad, Prijestonica i opština).«

Katastarske parcele broj 2118/1, 2118/2, 2118/3 i 2118/4 KO Polje, u Baru, se nalaze u zahvatu DUP-a »Gornja Čeluga« i dijelovi istih se nalaze u sklopu urbanističkih parcela »UP02« i »UP03«, u bloku 4.

Iz svega izloženog ovaj Sekretarijat se, na osnovu svojih ovlaštenja koja proističu iz citiranih Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave, oglašava nenadležnim za rješavanje o predmetnom zahtjevu (zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više), te s pozivom na član 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG« br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam predmetni zahtjev sa kompletno dostavljenom dokumentacijom (dokaz o uplati naknade za izdavanje UTU u iznosu od 50,00eura), na rješavanje, obzirom da se radi iz Vaše nadležnosti.

S poštovanjem,



Ovlašćeno službeno lice:
Samostalna savjetnica I

Sabaheta Divanović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno: - naslovu i a/a

Kontakt osoba: Sabaheta Divanović

tel: +382 (0)30 301 478

email: sabaheta.divanovic@bar.me

1718



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Priloga: 19.10.2021			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
07-014/21-	592		

OBRAZAC 1

D.O.O. "MEB" BAR

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(Prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(Adresa)

(Broj telefona)

OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 2118/1, 2118/2, 2118/3, 2118/4

Katastarska opština POKJE

Opština BAR

PRILOG:
- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

19.10.2021.
(mjesto i datum)

SALBIN OSMANI
(podnosilac zahtjeva)



* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva