



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-3880/107

Podgorica: 05.09.2025. godine

PETAR KNEŽEVIĆ

PLJEVLJA

Aktom zavedenim kod ovog ministarstva pod brojem 06-333/25-3880/99 od 01.08.2025. godine, obratili ste se zahtjevom za pravno tumačenje odredbi Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 19/25 i 92/25).

S tim u vezi, obavještavamo Vas sljedeće:

Članom 156 stav 3 Zakona o izgradnji objekata propisano je da će do pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji, strana lica obavljati djelatnost u skladu sa uslovima utvrđenim ovim zakonom za domaća lica.

Takođe, članom 96 Zakona propisano je privremeno i povremeno obavljanje djelatnosti pravnog lica iz države ugovornice, dok je članom 162 istog zakona propisana odložena primjena za strana lica tako da će se, pored ostalih, odredbe čl. 93 do 102 ovog zakona, primjenjivati od dana pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji.

Dakle, iz predhodno navedenog proizilazi da će strana lica obavljati djelatnost po istim uslovima kao i domaća, a koji su utvrđeni ovim Zakonom i važe sve do pristupanja Crne Gore Evropskoj uniji.

Obaveza prijave prvog posla, kao dio postupka vezan je za odredbe koje će se primjenjivati tek po pristupanju Crne Gore Evropskoj uniji.



Saglasna:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

Odobrio:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora Direktorata za građevinarstvo

Obradila:

Dunja Samardžić, samostalna savjetnica I

Dostavljeno:

- naslovu
- a/a