



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 09-1835/2
Podgorica, 01.12.2021 godine

GLAVNI GRAD PODGORICA FUDBALSKI SAVEZ CRNE GORE

Aktom broj 09-1835/1 od 05.11.2021.godine, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta ovog Ministarstva – Glavnom Državnom arhitekti, obratio se Glavni grad Podgorica i Fudbalski savez Crne Gore, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno arhitektonsko rješenje za rekonstrukciju istočne tribune gradskog stadiona u Podgorici, na UP 1, zona B, koju čine kat.parcele broj 2256 i djelovi kat.parcela broj 2253, 2249, 2283/2, 2304, 22888/1, 2305, 2283/1, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261 i 2265 KO Podgorica II, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Nova Varoš II –izmjene i dopune" ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi" br.16/10), Glavni grad Podgorica.

Članom 87 stav 4 tačke 1-6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 11/19, 82/20), utvrđena su ovlaštenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da: 1) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa: smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona; i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji); 2) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture; 3) izrađuje projektni zadatak za urbanistički projekat; 4) daje saglasnost na urbanistički projekat; 5) daje saglasnost na Program privremenih objekata u dijelu oblikovanja i materijalizacije; 6) utvrđuje smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata iz člana 154 ovog zakona.

S tim u vezi, obavještavamo vas da shodno članu 87 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je izuzetno od stava 4 tačka 1 ovog člana Glavni Državni arhitekta ne vrši provjeru: prvonagrađenog idejnog arhitektonskog rješenja, odnosno najbolje rangiranog rada na osnovu kojeg se izrađuje glavni projekat, a koji je bio predmet raspisivanja javnog konkursa iz člana 54 ovog zakona.

Shodno citiranim odredbama Zakona, Glavni Državni arhitekta u predmetnoj stvari nema ovlaštenja da postupi po Vašem zahtjevu.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA



MIRKO ŽIŽIĆ