

D.O.O. "SOLARIS & CO"  
ULCINJ

Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

18.06.2026

Broj	Urb. plan	Rekon. plan	Prilog	Vrijednost
05-332/26-8718/1				

(mjesto i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. **Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više;- nadležnost glavnog državnog arhitekta**
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka;- *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>, - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zакружити odgovarajući broj)

Lokacija objekta

**Katastarska Parcela Broj 1230/2,KO Kolomza - Opština Ulcinj**

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

**D.O.O."SOLARIS & CO " Ulcinj**

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjereno u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 18.06.2026 god.

(mjesto i datum)

  
(podnosioc zahtjeva)