



Vlada Crne Gore
Generalni
sekretarijat



Broj: 11-011/26-2292 / 3

Podgorica, 26. jun 2026. godine

Na sjednici održanoj 26. juna 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Informaciju o sporovima u vezi sa zemljištem na poluostrvu Zavala, u opštini Budva sa Predlogom načina rješavanja sporova**, koju je pripremio Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, a dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila Informaciju o sporovima u vezi sa zemljištem na poluostrvu Zavala, u Opštini Budva.

2. Ovlašćuje se Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore da ne spori pravni osnov tužbenih zahtjeva tužilaca – pravnih nasljednika u visini tužbenog zahtjeva „isključivo utvrđenje prava svojine“ u koordinatama shodno Prilogu 2 geodetskog nalaza Uprave za nekretnine od 30. 7. 2025. godine, u postupcima koji se vode pred Osnovnim sudom u Kotoru poslovnih oznaka P.br.1323/24, P.br.1415/21-19 i P.br.340/24, te u postupku koji je u toku po žalbi pred Višim sudom u Podgorici poslovne oznake Gž.br.1000/21-07, kao i postupcima ubuduće pokretanim za utvrđenje prava svojine na kat. parcelama:

- dio kat. parcele br. 2922/2 u površini $P=21 \text{ m}^2$
- dio kat. parcele br. 2922/3 u površini $P=23990 \text{ m}^2$
- dio kat. parcele br. 2922/4 u površini $P=367 \text{ m}^2$
- cijela kat. parcele br. 2922/5 u površini $P=3262 \text{ m}^2$
- cijela kat. parcele br. 2922/9 u površini $P=987 \text{ m}^2$
- cijela kat. parcele br. 2928 u površini $P=296 \text{ m}^2$
- dio kat. parcele br. 3063 u površini $P=5618 \text{ m}^2$

- dio kat. parcele br. 3075 u površini $P=585 \text{ m}^2$
- dio kat. parcele br. 797/1 u površini $P=25214 \text{ m}^2$
- dio kat. parcele br. 797/2 u površini $P=1361 \text{ m}^2$
- cijela kat. parcele br. 797/3 u površini $P=1002 \text{ m}^2$
- cijela kat. parcele br. 797/4 u površini $P=1972 \text{ m}^3$
- cijela kat. parcele br. 1449 u površini $P=3714 \text{ m}^3$

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić

Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Bojana Čirović, zaštitnica imovinsko-pravnih interesa Crne Gore
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku