



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 209
+382 20 446 264
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 063-53/13
Podgorica, 14.05.2020.godine

„CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD

Bu. Svetog Petra Cetinjskog br.18
PODGORICA

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje broj: UPI 063-53/13 od 13.05.2020.godine, kojim se izdaje građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja), dionica od stuba br.75/06 do stuba br. 75/09, na katastarskim parcelama broj:1770/2, 1730/2, 1724/4, 1722/2, 1724/3 i 1677/2 KO Ubli, Cetinje, u zahvatu Detaljnog prostornog plana a za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabl 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Abramović, rukovoditeljka



Dostavljeno:

- Naslovu;
- Prijestonici Cetinje;
- Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje;
- a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 063-53/13
Podgorica, 14.05.2020.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma rješavajući po zahtjevu „Crnogorski elektroprenosni sistem“ AD Podgorica, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju dalekovoda DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja), dionica od stuba br.75/06 do stuba br. 75/09, na katastarskim parcelama broj:1770/2, 1730/2, 1724/4, 1722/2, 1724/3 i 1677/2 KO Ubli, Cetinje, u zahvatu Detaljnog prostornog plana za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabl 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17,) a u vezi čl. 172, 181 i 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se A.D. „Crnogorski elektroprenosni sistem“ Podgorica, građevinska dozvola za rekonstrukciju složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja), dionica od stuba br.75/06 do stuba br. 75/09, na katastarskim parcelama broj:1770/2, 1730/2, 1724/4, 1722/2, 1724/3 i 1677/2 KO Ubli, Cetinje, u zahvatu Detaljnog prostornog plana za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabl 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora.

Radovi na rekonstrukciji dalekovoda DV 400kV od stuba 75/06 do stuba 75/09, KO Ubli, Cetinje, u zahvatu Detaljnog prostornog plana za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabl 500 kV sa optičkim kablom Italija - Crna Gorom, će biti izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Dejana Dmitrića dipl.inž.el., „Kodar energomontaža“ DOO Beograd DSD Podgorica i „PUTIN“ DOO Pljevlja.

Glavni projekat je revidovan od strane revizora koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Predraga Žarkova dipl.inž.el. i „IEE“ DOO Novi Sad.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizuelizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr., član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

O b r a z l o Ź e n j e

„Crnogorski elektroprenosni sistem“ AD Podgorica, se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj:UPI 06-53/1 od 07.02.2020.godine kao i dopunom zahtjeva broj:UPI 06-53/3 od 127.02.2020.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat – rekonstrukciju dalekovoda DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja), dionica od stuba br.75/06 do stuba br. 75/09, na katastarskim parcelama broj:1770/2, 1730/2, 1724/4, 1722/2, 1724/3 i 1677/2 KO Ubli, Cetinje, u zahvatu Detaljnog prostornog plana za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabl 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko - tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja), u zahvatu Detaljnog prostornog plana za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorskog kabla 500 kV sa optičkim kablom Italija - Crna Gora, broj:04-154/1-13 od 13.03.2013.godine, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- Dopuna urbanističko-tehničkih uslova broj:04-154/2-2013 od 28.02.2014.godine, izdata od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- Glavni projekat rekonstrukcije dalekovoda DV 400kV od stuba 75/06 do stuba 75/09, KO Ubli, Cetinje, u zahvatu Detaljnog prostornog plana za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevalja i podmorski kabl 500 kV sa optičkim kablom Italija-Crna Gora, urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Dejana Dmitrića dipl.inž.el., „Kodar energomontaža“ DOO Beograd DSD Podgorica i „PUTIN“ DOO Pljevlja;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja), rekonstrukcija od stuba 75/06 do stuba 75/09, KO Ubli, Cetinje, urađen od strane revizora koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Predraga Žarkova dipl.inž.el. i „IEE“ DOO Novi Sad, broj 02/2020 od februara 2020.godine;
- List nepokretnosti 235 – izvod, KO Ubli, broj:119-956-1420/2020 od 12.03.2020.godine, izdat od strane Uprve za nekretnine Područna jedinica Cetinje;
- Kopije plana broj:942-119-109/2020 od 05.05.2020.godine, izdate od strane Uprave za nekretnine Područna jedinica Cetinje;
- Obavještenje Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje broj 05-332/20-183 od 16.03.2020.godine, da »Crnogorski elektroprenosni sistem« AD Podgorica, shodno članu 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br.64/17), članu 66 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list CG« br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i članu 8 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (»Sl.list CG-opštinski propisi« br.24/18), nije u obavezi plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za predmetni objekat;
- Rješenje Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj:02/1-348/20-545/2 od 23.03.2020.godine, kojim je data saglasnost na tehničku dokumentaciju-glavni projekat DV 400 kV Lastva-Pljevlja (dionica Čevo-Pljevlja) -

rekonstrukcija od stuba 75/06 do stuba 75/09, investitora »Crnogorski elektroprenosni sistem« AD Podgorica;

- Polisa osiguranja odgovornosti za »Kodar Energomontaža« dsd Rodgorica, izdata od strane »UNIQA osiguranje« AD Podgorica, broj: broj: 6-34719 od 07.08.2019.godine;
- Polisa osiguranja za »IEE« DOO Novi Sad, izdata od strane »UNIQA osiguranje« AD Beograd, broj: 6-87210 od 16.04.2019.godine.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti ovo ministarstvo je aktima br.UPI 063-53/5 od od 06.03.2020.godine, broj:063-53/6 od od 06.03.2020.godine i broj:063-53/7 od od 06.03.2020.godine, od nadležnih organa Ministarstva unutrašnjih poslova-Direktorata za vanredne situacije, »Crnogorski elektroprenosni sistem« AD Podgorica i Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Prijestonice Cetinje, tražilo izdavanje saglasnosti na priloženu revidovanu tehničku dokumentaciju.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza od nadležnih organa, isti nijesu dostavljeni (povratnica br.UPI 063-53/5 sa datumom urednog dostavljanja - potpis od 11.03.2020.godine, br:UPI 063-53/6 sa datumom urednog dostavljanja - potpis od 12.03.2020.godine i bj:UPI 063-53/7 sa datumom urednog dostavljanja - potpis od 11.03.2020.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona, odnosno da se smatra da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev imenovanog investitora sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom, izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog odnosno glavnog projekta, dokaza o pravu svojine, odnosom drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljenje, smatraće se da su sglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom - član 181 stav 6 Zakona.

Članom 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Milica Abramović, rukovoditeljka