



Broj: UPI 06-037/26-229/5

Podgorica, 04.03.2026.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list Crne Gore“, br. 44/12 i 30/17) i člana 4 Uredbe o nadoknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, br. 66/16 i 121/21), postupajući po zahtjevu za pristup informaciji Darka Vlahovića, direktora C.R.E.A.M. Montenegro PPP Alliance, donosi

## RJEŠENJE

**1. Djelimično se usvaja** zahtjev Darka Vlahovića, direktora C.R.E.A.M. Montenegro PPP Alliance, evidentiran u Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine pod brojem UPI 06-037/26-229/3 od 18.02.2026.godine, kojim se traži pristup informaciji:

- **Službena zabilješka ili interni akt (referat) postupajućeg službenika zaduženog za predmet, iz kojeg se vidi trenutna faza postupka i preduzete radnje u periodu od 17.09.2025. godine do danas;**
- **Akt (zaključak ili dopis) kojim je Ministarstvo eventualno obavijestilo podnosioca zahtjeva (Glavni grad) o nedostacima u dokumentaciji.**

**2.** Pristup dijelu tražene informacije, iz tačke 1 dispozitiva ovog rješenja, ostvariće se ostvariće se elektronskom dostavom skenirane informacije podnosiocu zahtjeva, od strane organa vlasti. Dio informacije koju ovaj organ vlasti posjeduje odnosi se na akt kojim je Ministarstvo obavijestilo podnosioca zahtjeva (Glavni grad) o nedostacima u dokumentaciji. Troškovi kopiranja se ne naplaćuju iz razloga ekonomičnosti.

**3.** Odbija se zahtjev u dijelu koji se odnosi na službenu zabilješku ili interni akt (referat) postupajućeg službenika zaduženog za predmet, iz kojeg se vidi trenutna faza postupka i preduzete radnje u periodu od 17.09.2025. godine do dana, zbog neposjedovanja informacije.

**4.** Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje ovog rješenja.

## Obrazloženje

Dana 06.02.2026. godine, Darko Vlahović, direktor C.R.E.A.M. Montenegro PPP Alliance podnio je Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine zahtjev, evidentiran pod br. UPI 06-037/26-229/1.

Kako se po predmetnom zahtjevu nije moglo postupiti, ovaj organ je uputio podnosioca da inicijalni zahtjev dopuni, koji je 18.02.2026. godine dopunjen u skladu sa zahtjevom za uređenje podneska (br. UPI 06-037/26-229/2 od 13.02.2026. godine).

U postupku po zahtjevu br. UPI 06-037/26-229/3 od 18.02.2026. godine, Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine utvrdilo je da posjeduje dio tražene informacije, opisane u tački 1 dispozitiva ovog rješenja.

Dio informacije opisane u tački 1 dispozitiva ovog rješenja ima 1 (jednu) stranicu formata A4 i odnosi se na akt kojim je Ministarstvo obavijestilo podnosioca zahtjeva (Glavni grad) o nedostacima u dokumentaciji, a pristup istoj omogućava se dostavljanjem njene skenirane verzije, na e-mail adresu podnosioca zahtjeva: [d.vlahovic@cream-europe.eu](mailto:d.vlahovic@cream-europe.eu).

Na osnovu člana 30 stav 5 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore", br. 44/12, 30/17 i 66/25), Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine odbilo je zahtjev u dijelu kojim se traže informacije koje se odnose na službenu zabilješku ili interni akt (referat) postupajućeg službenika zaduženog za predmet, iz kojeg se vidi trenutna faza postupka i preduzete radnje u vezi sa predmetom, zbog neposjedovanja informacije. Naime, službenik u okviru svojih redovnih zaduženja postupa u predmetima koji su mu dodijeljeni u rad, pri čemu vodi računa o toku postupka i rokovima, te u vezi sa tim ne postoji zakonska obaveza koja se odnosi na sačinjavanje službene zabilješke ili internog akta (referata), koji se odnosi na status predmeta.

U daljem, kako je cilj ovog organa transparentnost, uz predmetno rješenje dostavljamo i dopise Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. Glavni grad Podgorica (od 11. 02.2026. godine), te dopis gradonačelnika Glavnog grada Podgorica (od 12.02.2026. godine) u vezi sa produženjem roka za odlučivanje po zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta – istočne tribine Gradskog stadiona na UP1 – zona B, u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" u Podgorici.

Imajući u vidu da je članom 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnosi na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore, kao i da je članom 2 stav 2 Uredbe o nadoknadi troškova u postupku za pristup informacijama propisano da trošak skeniranja informacije formata A4 crno-bijeli iznosi 0,20€ po stranici, to se troškovi postupka u konkretnom slučaju ne određuju iz razloga ekonomičnosti.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja, shodno čl. 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Imajući u vidu navedeno, odlučeno je kao u dispozitivu

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, neposredno ili preko Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.



**MINISTAR**  
Slaven Radunović

Saglasna  
**Marina Izgarević Pavićević**, državna sekretarka

Verifikovala:  
**Nevenka Mugoša**, načelnica Direkcije za normativno pravne poslove

Obradila:  
**Marina Cetković**, samostalna savjetnica I u Direkciji za normativne poslove

Dostavljeno:  
[d.vlahovic@cream-europe.eu](mailto:d.vlahovic@cream-europe.eu)  
a/a



Broj: UPI 06-333/25-5366/17

Podgorica, 26.01.2026. godine

**Glavni grad Podgorica  
i  
Fudbalski savez Crne Gore**

**PODGORICA  
bul. Veljka Vlahovića bb**

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5366/1 od 17.09.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta Gradski stadion - Istočna tribina, na UP 1 - Zona B, koja se sastoji od katastarskih parcela 2223/1, 2253, 2283/2, 2288/1, 2283/1, 2257, 2258, 2259, 2260/1, 2260/2, 2265, 2261, 2256, 2304 i 2305 KO Podgorica 2 u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ Glavni grad Podgorica.

S tim u vezi, ovo ministarstvo se, shodno članu 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), obratilo, pored ostalih, Upravi za nekretnine – PJ Podgorica, zahtjevom za izdavanje listova nepokrtenosti i kopije plana za predmetnu lokaciju, i isti nijesu dostavljeni.

Ovo ministarstvo je uvidom u elektronsku evidenciju o nepokretnostima Uprave za nekretnine Crne Gore - „eKatastar“ utvrdilo da za dio katastarskih parcela nijesu riješeni imovinsko pravni odnosi i to:

- List nepokrtenosti 586 – prepis, za katastarsku parcelu broj 2258, u rublici „Podaci o vlasniku ili nosiocu prava“ stoji da je u svojini „AD ZA GRADJ. I USLUGE NOVI PRVOBORAC“, u obimu prava svojine 1/1;
- List nepokrtenosti 890 – prepis, za katastarsku parcelu broj 2260/1, u rublici „Podaci o vlasniku ili nosiocu prava“ stoji da je u svojini „JOVETIĆ LAZARA ZORAN“, u obimu prava svojine 1/1;
- List nepokrtenosti 625 – prepis, za katastarsku parcelu broj 2259, u rublici „Podaci o vlasniku ili nosiocu prava“ stoji da je naziv nosioca prava „DS PREDUZ. ZA ZAVRŠ. RAD. U GRAĐEVINARS.“, u obimu prava korišćenja 1/1;
- List nepokrtenosti 634 – prepis, za katastarsku parcelu broj 2223/1, u rublici „Podaci o vlasniku ili nosiocu prava“ stoji da je naziv nosioca prava „DS SAVEZ SLIJEPIH“, u obimu prava korišćenja 1/1.

Obavještavamo vas da je potrebno da pristupite rješavanju imovinsko pravnih odnosa za navedene katastarske parcele i Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dostavite listove nepokrtenosti i kopije plana u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

U protivnom, vaš zahtjev biće odbijen.

**DRŽAVNA SEKRETARKA**

*Marija Izgarević Pavičević*



VERIFIKOVALA:  
Milica Abramović, načelnica

OBRADIO:  
Predrag Vuković, samostalni savjetnik I

*Predrag Vuković*



GLAVNI GRAD PODGORICA  
Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.  
Adresa: Uč. Jovana Tomasevica 2A, 81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 408 700  
E-mail: agencijaipg@rtt.com.me  
Web address: www.agencijapg.me

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

Broj: 1407

11. Februar 2026.godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

|                    |     |
|--------------------|-----|
| 11.02.2024         |     |
| UP 106-333/25-5366 | 1/2 |

**PODGORICA**

Predmet: Objeklat -Istočna tribina Gradskog stadiona

Poštovani,

Molimo da izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta – istočne tribine Gradskog stadiona na UP 1 – zona B u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ u Podgorici prolongirate do rješavanja imovinsko pravnih odnosa na predmetnoj lokaciji.

Srdačan pozdrav,

Prilog: Kopija Zastjeva za izdavanje građ dozvole

Obradila:

Ranka Žunjić

Šef službe:

Luka Perić

Direktor Tehničkog sektora

Vlatko Cipranić

Co,

-Sl.Agencije,

-A/A

IZVRŠNI DIREKTOR

Bajko Vučković





CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
GRADONAČELNIK

|                             |
|-----------------------------|
| UPR. PROTOKOL               |
| URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE |
| 13. 02. 2026                |
| UP1-06-327/25-5366/19       |

Broj: 01-018/26-777

Podgorica, 12. 02. 2026. godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
**Slaven Radunović, ministar**

**Predmet:** Objekat - Istočna tribina Gradskog stadiona

Uvaženi ministre Radunoviću,

Molimo da izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta – istočne tribine Gradskog stadiona na UP 1 – zona B, u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ u Podgorici, prolongirate do rješavanja imovinsko - pravnih odnosa na predmetnoj lokaciji.

S poštovanjem,

**GRADONAČELNIK**  
**Prof. dr Saša Mujović**

**Prilog:**

- Kopija zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, br. 01-018/25-5994 od 16.09.2025. god.

**Dostavljeno:**

- Naslovu
- a/a