



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje  
Direkcija za licence, registar i drugostepeni poslovanje

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 279  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 107/7- 486/2  
Podgorica, 26.07.2019. godine

» INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO » D.O.O.

Ulica Sima Barovića br. 16-18  
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR  
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Broj: UPI 107/7-486/2

Podgorica, 26.07.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO » D.O.O.Podgorica, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135. st. 1. i 2. i čl. 124. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

### R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO »D.O.O.Podgorica, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 ( pet) godina.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-486/1 od 25.07.2019.godine, » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO » D.O.O.Podgorica,, obratilo se ovom ministarstvu, zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-286/2 od 27.02.2018.godine, kojim je Goranu Pavlović diplomiranom inženjeru elektrotehnike, Odsjek za elektroniku, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca: » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO« D.O.O.Podgorica, kao poslodavca i Gorana Pavlović diplomiranog inženjera elektrotehnike, Odsjek za elektroniku, iz Podgorice, kao zaposlenog, broj: 01-2-152 od 22.02.2018.godine u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 01.02.2018.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-273/2 od 27.02.2018.godine, kojim je Slavici Dopuđi, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca: » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO« D.O.O.Podgorica, kao poslodavca i Slavice Dopuđa, diplomiranog inženjeru arhitekture, iz Podgorice, kao zaposlene, broj: 01-2-11 od 11.01.2018.godine u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 01.01.2018.godine; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-925/2 od 03.04.2018.godine, kojim je Mr Luković Nikoli,

diplomiranom inženjeru građevinarstva, smjer: građevinsko-urbanistički, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca: » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO« D.O.O.Podgorica, kao poslodavca i Mr. Luković Nikole, diplomiranog inženjera građevinarstva, smjer: građevinsko-urbanistički, iz Podgorice, kao zaposlenog, broj: 01-2-151 od 22.02.2018.godine u imenovano privredno društvo, na neodređeno vrijeme, sa punim radnim vremenom, počev od 01.02.2018.godine – čl. 1. Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-3074/2 od 08.02.2019.godine, kojim je Marić Slobodanu, diplomiranom inženjeru mašinstva, smjer: motori i motorna vozila, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, zaključen između poslodavca: » INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO« D.O.O.Podgorica, kao poslodavca i Marić Slobodana, diplomiranog inženjera mašinstva, smjer: motori i motorna vozila, kao zaposlenog, broj: 01-2-811 od 01.07.2019.godine na neodređeno vrijeme u imenovano privredno društvo, počev od 01.07.2019.godine – čl. 1. Ugovora; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske Uprave - Podgorica, Registarski broj: 5-0513570/004 od 28.01.2009.godine. sa pretežnom djelatnošću pod šifrom: 7219: Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije ( revident ), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta ( stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2 istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3 stav 1 tač. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7 stav1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata ( arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Članom 136 st.2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo

jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Nataša Pavićević

