

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 11.12.2021				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP	106-333/25-	6638	1	

OBRAZAC 2

Slaven Milić

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

rica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta D1-T1 Hotel Orahovac

Lokacija objekta KP 446/1 KO Orahovac I, Opština Kotor
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

PUP Kotor
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Slaven Milić

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat BMS i automatike; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme – termotehnika i sprinkler; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;	
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ saobraćajna signalizacija ○ energetska efikasnost	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

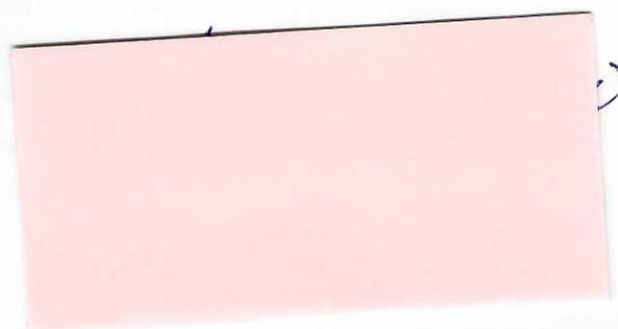
Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	Prilaže se
---	------------

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	Prilaže se
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	Prilaže se

Podgorica, 11.12.2025..

(mjesto i datum)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6638/2

Podgorica, 18.12.2025.godine

SLAVEN MILIĆ

Podgorica

Bul. Sv. Petra Cetinjskog 118/5

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6638/1 od 11.12.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta D1- T1 „Hotel Orahovac“, na lokaciji koju čini katastarska parcela broj 446/1 KO Orahovac I, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Kotor, Opština Kotor.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25 i 92/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- U opštoj dokumentaciji revidovanog Glavnog projekta izjave potpisane elektronskim potpisom odgovornih projektanata da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, date na Obrascu 4 (za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno), u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list CG" br. 53/25).
- Usklađene licence odgovornih projektanata u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata.
- Izvještaj o reviziji mora sadržati pravilno elektronski potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog projektanta sa sve faze projektne dokumentacije na Obrascu 2.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

OBRADILA

Milica Abramović, načelnica

