



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 335
446 228
fax: +382 20 446 215

Broj: 11-337/22-402/70

Podgorica, 30.5.2022. godine

PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine
Marija Proročić, v.d. sekretarke

CETINJE

Predmet: Odgovor na dopis broj: 05-332/21-UPI-245 od 20.5.2022. godine

Poštovana,

Obratili ste se ovom ministarstvu dopisom kojim tražite stručno mišljenje da li se za posebni dio bespravnog objekta može sprovesti postupak legalizacije, a u vezi zahtjeva Marković Bosiljke iz Cetinja.

S tim u vezi, upućujemo na sljedeće:

Član 156 stav 4 propisuje da ako je zahtjev za legalizaciju podniet za dio zgrade, a zgrada je upisana u katastar nepokretnosti, elaborat iz stava 2 alineja 1 ovog člana izrađuje se samo za dio za koji je zahtjev podniet.

Takođe, prema članu 162 stav 1 Zakona propisano je da se za bespravni objekat, koji se sastoji od više posebnih djelova, na kojima je ustanovljeno pravo svojine različitih vlasnika, dokazi iz člana 158 stav 1 tač. 1, 4 i 5 ovog zakona, shodno veličini objekta, dostavljaju za cijeli objekat, a dokazi iz člana 158 stav 1 tač. 2 i 3 ovog zakona samo za posebni dio.

Shodno citiranim odredbama Zakona, može se donijeti rješenje o legalizaciji posebnog dijela bespravnog objekta.

S poštovanjem,



MINISTARKA

Ana Novaković Đurović