

Đesa S.
2930

ADROVIC (CUFO) MEHMED

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

[redacted] B.

[redacted] 2

(kontakt telefon)

[redacted] MAIL.COM

[redacted]

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	03-06-2026			
Org. jed.	Jed. kat. znak	Regr. broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332/26-	781/1	3,0		

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

Podgorica	29.06.2026			
Klas. znak	Regr. broj	Prilog	Vrijednost	
UP101-332/26-	658			

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[redacted] BUDVA 2023

2. Broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PEIŠEVOE II	898	322/17

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
698	550

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Osnovno stanovanje
☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☒ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 2
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) ☒ Da 2) ☐ Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

BUDVA 03.06. 2026.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39