



Crna Gora

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 09-332/23-11018/3

Datum: 12.06.2024. godine

**BRANKO KAŽANEGRA, ZORAN KALUĐEROVIĆ, VJERAN IVANKOVIĆ I ŽELJKA
IVANOVIĆ**

BUDVA

Sveti Stefan, Stevana Mitrovića 27

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji.

Obradila:

Načelnica direkcije

Nataša Pavidević, dipl.pravnik



V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

MINIC SINIŠA, dipl.inž.arh

Dostavljeno:

-a/a

-naslovu



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
Direktorat za sprovođenje državnih
smjernica u oblasti arhitekture

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 09-332/23-11018/3
Podgorica, 12.06.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine – Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture, na osnovu člana 87 stav 1, 4 i 6 i člana 88 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), člana 18, člana 112 i člana 116 Zakona o Upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ broj, 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu BRANKA KAŽANEGRA, ZORANA KALUĐEROVIĆA, VJERANA IVANKOVIĆA I ŽELJKE IVANOVIĆ iz Budve, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta izrađenim od strane „Centra za arhitekturu i dizajn“ d.o.o. Podgorica, ovjerenim elektronskim potpisom projektanta dana 29.12.2023. godine u 10:40:49 + 01'00', za izgradnju apartmanskog objekta na kat.parcelama br.2332 i 2333, KO Budva, u zahvatu DUP-a Bečići („Sl. list CG“-opštinski propisi br.01/09), Opština Budva, donosi,

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev BRANKA KAŽANEGRA, ZORANA KALUĐEROVIĆA, VJERANA IVANKOVIĆA I ŽELJKE IVANOVIĆ, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovano od strane „Centra za arhitekturu i dizajn“ d.o.o. Podgorica, ovjerenim elektronskim potpisom projektanta dana 29.12.2023. godine u 10:40:49 + 01'00', za izgradnju apartmanskog objekta na kat.parcelama br.2332 i 2333, KO Budva, u zahvatu DUP-a Bečići („Sl. list CG“-opštinski propisi br.01/09), Opština Budva.

Obrazloženje

Aktom broj 09-332/23-11018/1 od 29.12.2023.godine, ovom Ministarstvu, obratili su se BRANKO KAŽANEGRA, ZORAN KALUĐEROVIĆ, VJERAN IVANKOVIĆ I ŽELJKA IVANOVIĆ iz Budve, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta izrađenim od strane „Centra za arhitekturu i dizajn“ d.o.o. Podgorica, ovjerenim elektronskim potpisom projektanta dana 29.12.2023. godine u 10:40:49 + 01'00', za izgradnju apartmanskog objekta na kat.parcelama br.2332 i 2333, KO Budva, u zahvatu DUP-a Bečići („Sl. list CG“-opštinski propisi br.01/09), Opština Budva.

Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine, Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture razmotrio je predmetni zahtjev sa spisima predmeta, pa odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 87 stav 4 tačke 1-6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), utvrđena su ovlašćenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da: 1) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa: smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona; i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona, koji je

Kako se podnosilac zahtjeva shodno članu 112 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), nije izjasnio na rezultate ispitnog postupka, to je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Saglasno izloženom, s primjenom citiranih zakonskih propisa, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Obradila:

Načelnica direkcije

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Nataša Pavićević



V. D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE

SINIŠA MINIC, dipl.inž.arh

Siniša Minic