

MINISTARSTVO TURIZMA

Bisarnica MINISTARSTVO TURIZMA

Primljeno: 30-07-2025

Org. jed.	Red. broj	Prilog	Vrijednost
	01-037/25-1042/1		

Podnosilac zahtjeva

Naziv pravnog lica: Udruženje turističkih agencija Crne Gore

Adresa: City kvart, Lamela 5-19, 81000 Podgorica

Broj telefona: +382(0)20 66 46 66

E-mail: utacrnegore@gmail.com

Predmet: Zahtjev za slobodan pristup informacijama

Na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br.44/12 i 30/17), molimo Vas da nam odobrite pristup informacionom dokumentu:

1. Kopija predate dokumentacije za dobijanje odobrenja za obavljanje djelatnosti svih turističkih agencija počevši od 01.07.2025. godine zaključno sa posljednjom.
2. Kopiju rješenja o odobrenju za rad za sve turističke agencije počevši od 01.07.2025. godine. zaključno sa posljednjom izdatom.

Način pristupa informaciji:

Dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, elektronskim putem na email utacrnegore@gmail.com

Potpis podnosioca zahtjeva:



[Handwritten signature]



Broj: UPI 01-037/25-1042/2
Podgorica, 13.08.2025. godine

Ministarstvo turizma na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“ br. 44/12, 30/17) i člana 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 66/16, 121/21), postupajući u upravnoj stvari slobodnog pristupa informacijama po zahtjevu Udruženja turističkih agencija Crne Gore, donosi

RJEŠENJE

1. **Usvaja se** Zahtjev za slobodan pristup informacijama Udruženja turističkih agencija Crne Gore broj: UPI 014-037/25-1042/1 od 30.07.2025. godine i dozvoljava pristup informaciji, odnosno kopiji cjelokupne dokumentacije i rješenja za dobijanje odobrenja za obavljanje djelatnosti svih turističkih agencija počevši od 01.07.2025. godine zaključno sa poslednjom.
2. Pristup informaciji iz stava 1 ostvariće se putem dostavljanja informacije elektronskim putem, na e-mail adresu podnosioca zahtjeva.
3. Podnosiocu zahtjeva se ne naplaćuju troškovi postupka.
4. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Udruženje turističkih agencija Crne Gore obratilo se ovom organu dana 30.07.2025. godine Zahtjevom za slobodan pristup informacijama broj: UPI 01-037/25-1042/1, kojim je tražena dostava kopije cjelokupne dokumentacije i rješenja za dobijanje odobrenja za obavljanje djelatnosti svih turističkih agencija počevši od 01.07.2025. godine zaključno sa poslednjom.

Zahtjevom se traži pristup informaciji bliže opisanoj u stavu 1 dispozitiva ovog rješenja, dostavom informacija na e-mail adresu utacrnegore@gmail.com.

U postupku po navedenom zahtjevu, ovaj organ je našao da se tražena informacija nalazi u njegovom posjedu, čime su se stekli uslovi za primjenu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“ br. 44/12, 30/17), da se podnosiocu zahtjeva dozvoli pristup informaciji.

Odredbom člana 21 stav 1 tačka 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da se pristup informaciji u posjedu organa vlasti može ostvariti, između ostalog, dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno, putem pošte ili elektronskim putem.

Tražena informacija kojoj se pristup omogućava ne iziskuje stvarne troškove kopiranja, skeniranja i dostavljanja.

Žalba na ovo rješenje ne odlaže izvršenje rješenja, shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Savjetu Agencije za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema istog.



Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
- a/a

Prilog (dostavljeno na mail):

- Rješenje o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije „MONTE ESSENCE TRAVEL“ br. UPI 07-330/25-820/2 od 30.06.2025. godine i spisi predmeta;
- Rješenje o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije „E&J TRAVELS“ br. UPI 07-330/25-795/2 od 04.07.2025. godine i spisi predmeta;
- Rješenje o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije „WANDER TOURS“ br. UPI 07-330/25-949/2 od 17.07.2025. godine i spisi predmeta;
- Rješenje o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije „ADRIATIC PRIVE DMC“ br. UPI 07-330/25-972/2 od 21.07.2025. godine i spisi predmeta;
- Rješenje o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije „JD TRAVEL MONTENEGRO“ br. UPI 07-330/25-995/3 od 28.07.2025. godine i spisi predmeta.



Crna Gora
Ministarstvo turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 (0) 446 262

Broj: UPI 07-330/25-995/3
Podgorica, 28.07.2025. godine

Ministarstvo turizma, rješavajući u upravnom postupku zahtjev Društva sa ograničenom odgovornošću »JD TRAVEL« iz Podgorice na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 30/21 i 84/24), čl. 18 i 46, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Odobrava se Društvu sa ograničenom odgovornošću »JD TRAVEL« iz Podgorice, Svetlane Kane Radević br. 3, PIB: 03762980 obavljanje turističke djelatnosti u poslovnom prostoru površine 23 m² u Podgorici, Svetlane Kane Radević br. 3, kat. parcela br. 1275/14 KO Podgorica.

Naziv turističke agencije: "JD TRAVEL MONTENEGRO"

Vrsta turističke agencije: **Turistička agencija – organizator putovanja (tour-operator)**

Imalac odobrenja je u obavezi 30 dana prije isteka perioda važenja jemstva ovom prigodom dostaviti novi dokaz o jemstvu u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, u protivnom licenca će biti oduzeta turističkoj agenciji.

Ovo rješenje upisaće u Centralni turistički registar službeno lice ministarstva koje vodi CTR danom izdavanja rješenja.

Obrazloženje

Zahtjevom od 21.07.2025. godine, Društvo sa ograničenom odgovornošću »JD TRAVEL« iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu radi izdavanja odobrenja za rad turističke agencije – organizator putovanja (tour-operator) "JD TRAVEL MONTENEGRO" u Podgorici, Svetlane Kane Radević br. 3.

Uz predmetni zahtjev su dostavljeni: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata R br. 5-1316632/001 od 05.06.2025. godine; dokaz o vlasništvu predmetnog poslovnog prostora – popis lista nepokretnosti br. 4359 od 21.07.2025. godine; ugovor o zakupu predmetnog poslovnog prostora od 09.07.2025. godine; Polisa osiguranja UNIQA osiguranje AD Podgorica br. 3-52201 od 17.06.2025. godina na iznos od 15.000,00 eura sa rokom važenja do 17.06.2026. godine; završenoj odgovarajućoj školskoj spremi, radnom iskustvu i posjedovanju odgovarajućeg nivoa znanja jednog stranog jezika za poslovođu turističke agencije i popunjeni obrazac za upis u Centralni turistički registar.

2.

Ovlašćeno službeno lice Ministarstva turizma, postupajući po predmetnom zahtjevu, izvršilo je dana 25.07.2025. godine neposredan pregled prostorija predmetne turističke agencije i zapisnički konstatovalo da iste ispunjavaju minimalno-tehničke uslove propisane Pravilnikom o minimalno-tehničkim uslovima u pogledu opreme i uređaja poslovnica turističkih agencija i načinu utvrđivanja tih uslova („Sl.list CG“, br. 73/10, 20/11 i 58/14), te je nakon utvrđenog činjeničnog stanja kao i dokaza dostavljenih uz predmetni zahtjev, na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa člankom 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: protiv ovog rješenja žalba nije dozvoljena već se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema rješenja.



Ovlašćeno službeno lice

Boris Rabrenović

Samostalni savjetnik I

Boris Rabrenović

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO TURIZMA

L I C E N C A

ZA OBAVLJANJE TURISTIČKE DJELATNOSTI – TURISTIČKA AGENCIJA

"JD TRAVEL MONTENEGRO"
organizator putovanja (tour-operator)

Podgorica, Svetlane Kane Radević br. 3

naziv i sjedište turističke agencije

Rješenje broj: UPI 07-330/25-995/3 od 28.07.2025 godine
Broj licence: 758

**U Podgorici,
28.07.2025. godine**



ovlašćeno službeno lice

Boris Rabrenović



Broj: UA 07-33025-995/2

Dana 25.07.21 mjesto: PODGORICA

Ovlašćeno lice Ministarstva turizma za utvrđivanje ispunjenosti minimalno-tehničkih uslova za obavljanje djelatnosti turističkih agencija, na osnovu člana 65 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), sačinilo je:

ZAPISNIK

o izvršenom uviđaju-utvrđivanju ispunjenosti minimalno - tehničkih uslova u pogledu opreme i uređenja prostora poslovnice-expoziture Turističke agencije

"JD TRAVEL MONTENEGRO"

lociranom u PODGORICI, ul. SVEVLAKE MILO RADOVIĆ 13

dana 25.07.21 u 14:30 časova, u predmetu po zahtjevu

DOO "JD TRAVEL" IZ PODGORICE

Prisutni su:

DANIŠOR TOMIĆ
(Predstavnik podnosioca zahtjeva)

BORI RADOVIĆ
(Službeno lice ministarstva)

Nakon neposrednog opažanja i pregleda poslovnih prostorija, konstatuje se da su u predmetnom poslovnom prostoru ispunjeni sljedeći uslovi propisani navedenim Pravilnikom:

- na ulazu u poslovnicu istaknut naziv turističke agencije (čl.4 Pravilnika)

OBEZBIJEĐEN ULAZ

- površina turističke agencije (čl. 5 Pravilnika) 21 m²

- obezbijeden neposredan kontakt sa stankama i neometano kretanje stranaka i zaposlenih (čl.7 Pravilnika) OBEZBIJEĐEN ULAZ

- administrativni i drugi poslovi obavljaju se u odvojenoj prostoriji turističke agencije (čl.8 Pravilnika)

OBEZBIJEĐEN ULAZ

- prostorije turističke agencije osvijetljene, provjetrene i obezbijedeno zagrijavanje (čl. 9 Pravilnika)

OBEZBIJEĐEN ULAZ

- prostorije opremljene sa 1 pultom ili radnim stolom (čl.10 stav Pravilnika)

- vidljivo označene usluge turističke agencije koje se pružaju na šaleteru/imu (čl. 10 stav 2) Pravilnika

OPREMA ZA SJEDENJE ZA STRANKE

- oprema za sjedenje za stranke (čl. 10 stav 3 Pravilnika)

OPREMA I UREĐAJ ZA KOMUNIKACIJU I ZA ODLAGANJE I ČUVANJE DOKUMENTACIJE

- oprema i uređaj za komunikaciju i za odlaganje i čuvanje dokumentacije (čl. 11 Pravilnika)

HIGIJENSKO SANITARNE PROSTORIJE

- higijensko sanitarne prostorije (čl. 12 Pravilnika) OPREMA ZA OBLAGANJE I ČUVANJE DOKUMENTACIJE

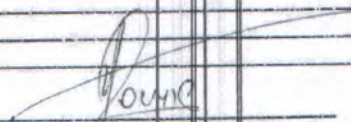
Prema mišljenju ovlaštenog lica predmetna turistička agencija

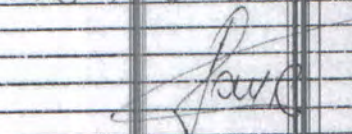
ISPUNJENA USLOVE ZA OBLAGANJE I ČUVANJE DOKUMENTACIJE

U toku vršenja pregleda predstavnik podnosioca zahtjeva izjavi:

Zapisnik je pročitana licima koja učestvuju u postupku i na njemu predstavnik podnosioca zahtjeva nema imna primjedbi.

NEMAM PRIMJEDBI NA SADELANI ZAPISNIK


(potpis predstavnika podnosioca
zahtjeva koji je učestvovao u
vršenju radnje)


(potpis službenog lica)

Priloga: 121-07-2025			
Org. št.	Priloga št.	Redn. broj	Prijava
			Vrijednost
Upr. 04-330/25-995/1			

Oblik i sadržaj zahtjeva za izdavanje licence - odobrenja za rad turističke agencije

**Ministarstvo turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera
PODGORICA**

Ul. IV proleterske brigade br. 19, Podgorica
Crna Gora

PREDMET: Zahtjev za izdavanje licence i rješenja o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Kao nadležnom organu za postupanje (čl. 15 stavovi 4 i 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu) obrađamo Vam se zahtjevom za izdavanje rješenja o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Naziv privrednog društva/drugog pravnog lica/preduzetnika

"JD TRAVEL" DOO

Adresa privrednog društva/drugog pravnog lica/preduzetnika

SVETLANE KAVE RADEVIC' BR. 3

PIB i registarski broj iz CRPS **03762980** **5-1316632/009**

Naziv, vrsta i adresa turističke agencije **"JD TRAVEL" DOO SVETLANE KAVE RADEVIC' be;**

Kontakt telefon lica koje će pratiti postupak utvrđivanja ispunjenosti minimalno tehničkih uslova

Uz zahtjev prilažem svu potrebnu dokumentaciju.

Ime i prezime ovlašćenog lica

DALIBOR TOMIĆ

Potpis

[Handwritten signature]



Grad: **Podgorica**

Datum: **10/07/2025**

1760000038



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-38155/2025

Datum: 21.07.2025

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu, , za potrebe zgrade se

LIST NEPOKRETNOSTI 4359 - PREPIS

Podaci o parcelama										
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Pos. klasa	Površina m ²	Prihod	
1275	14		15/30		BULEVAR LENJINA	Zemljište uz vanprivrednu zgradu		687	0.00	
1275	14	1	15/30		BULEVAR LENJINA	Poslovne zgrade u vanprivredni		1163	0.00	
								1850	0.00	

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
0000003081842	SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	Obim prava
1275	14	1	Poslovne zgrade u vanprivredni GRADENJE	209	2P 103		1/1
1275	14	1	Garaza kao dio zgrade GRADENJE	1	2P 153	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842
1275	14	1	Poslovni prostor u vanprivredni GRADENJE	2	2P 29	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842
1275	14	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE	3	2P 21	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842
1275	14	1	Poslovni prostor u vanprivredni GRADENJE	4	2P 6	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842
1275	14	1	Nestambeni prostor GRADENJE	5	2P 2	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842
1275	14	1	Garaza kao dio zgrade GRADENJE	6	1P 061	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842
1275	14	1	Poslovni prostor u vanprivredni GRADENJE	7	1P 84	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	0000003081842

o objektima i posebnim djelovima

Broj objekta	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Vlasnik ili nosilac Adresa, Mjesto	Prava c rava
14	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE	8	1P 25	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	9	1P 6	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Nestambeni prostor GRADENJE	10	1P 2	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE	11	P 255	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	12	P 7	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	13	P 24	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	14	P 27	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	15	P 67	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	16	P 69	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	17	P 166	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	18	P 90	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	19	P 105	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	20	P 193	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE	21	P1 25	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	22	P1 6	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	23	P1 78	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	24	P1 68	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE	25	P2 25	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	26	P2 6	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Poslovni prostor u vanprivredi GRADENJE	27	P2 525	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842
1275 14	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE	28	P2 334	Svojina SAVANA COMMERCIAL RETAIL DOO PODGORICA MARKA MILJANOVA 68 Podgorica	1/1 000003081842

o teretima i ograničenjima

Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1275	14	1	2	Poslovne zgrade u vanprivredi	12/08/2022 8:47	Hipoteka UPIS KONTINUIRANE KREDITNE HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 749/2012 OD 26.05.2022. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK: A. ANA COMMERCIAL RETAIL DOO POĐGORICA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA: CKB BANKA AD U IZNOSU OD 1.000.000,00 EURA SA ROKOM VAŽENJA/DOSPJEĆA 12 MJESECI. MAKSYMALNI IZNOS JE 8.000.000,00 EURA + ZABRANA OTUĐENJA I OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE
1275	14	1	2	Poslovne zgrade u vanprivredi	12/08/2022 8:47	Hipoteka UPIS KONTINUIRANE KREDITNE HIPOTEKE NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 749/2012 OD 26.05.2022. GOD. HIPOTEKARNI DUŽNIK: A. ANA COMMERCIAL RETAIL DOO POĐGORICA U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA: CKB BANKA AD U IZNOSU OD 1.000.000,00 EURA SA ROKOM VAŽENJA/DOSPJEĆA 12 MJESECI. MAKSYMALNI IZNOS JE 8.000.000,00 EURA + ZABRANA OTUĐENJA I OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA + PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Ovlašćeno lice:

Stanković

Hlmost

Prenos

Uplata

Isplata

NALOG PLAĆIOCA

DALIBOR TOMIĆ
PODGORICA 7, PODGORICA

(Naziv platioaca)

Fakse

(Svrha plaćanja)

Ministarstvo ekologije prostornog pl
PG

(Naziv primaoca plaćanja)

Put
650118
BEOGRAD
put bb 0427

(Transakcioni račun platioaca)

(Model)

(Poziv na broj zaduženja)

EUR -2.00

(Iznos)

330
(Šifra plaćanja)

832-31624150-52

(Transakcioni račun primaoca plaćanja)

0606985210301-302

(Poziv na broj odobravljanja)

7 1-07-2015

Podgorica 21.07.2015 18:30-19:00 EUR

(Mesto izdavanja podnošenja)



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica
BROJ: 30/31-29060-8
PODGORICA, 06.06.2025.godine

Na osnovu člana 55. Zakona o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list RCG", broj 65/01... 04/06 i "Sl.list CG", broj 16/07... 94/24) i člana 24. Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Poreska uprava donosi

Rješenje o registraciji za PDV

Upisuje se u registar obveznika za PDV:

Naziv **"JD TRAVEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU
PODGORICA**

PODGORICA

PIB **03762980**

302
(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Obvezniku se dodjeljuje PDV registracioni broj: **30/31-29060-8.**

Svojestvo obveznika za PDV se stiče: **06.06.2025. godine.**

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o izmjeni i prestanku obavljanja djelatnosti za koju je obavezan da obračunava i plaća PDV



NAČELNICA

Ljudmila Rakićević
Ljudmila Rakićević

registarski broj:	31318932
PIB/Matični broj:	03762980
Broj promjene:	1
Puni naziv:	"JD TRAVEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PODGORICA
Skraćeni naziv:	JD TRAVEL DOO
Oblik organizovanja:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
Šifra djelatnosti:	7912
Naziv djelatnosti:	Djelatnost tur-operatora
Adresa sjedišta:	SVETLANE KANE RADOVIĆ BR. 3
Mjesto sjedišta:	PODGORICA
Adresa prijema službene pošte:	SVETLANE KANE RADOVIĆ BR. 3
Mjesto prijema službene pošte:	PODGORICA
Ukupan kapital:	1 €
Datum osnivanja:	05.06.2025
Datum promjene:	
Web adresa:	
Email adresa:	jdtravel@jdtravel.com
Telefon:	067 777 777
Status:	Registrovan

CRPS

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jedinstveni sistem registracije privrednih subjekata.

Linkovi

- [Poreska Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Pretraga Registra](#)
- [CBCG](#)

Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20,
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: +382 (0)20 230 858
E-mail: crps.tax@tax.gov.me

Izdvajamo

- [Naša lokacija](#)
- [Preuzimanje obrazaca](#)

**UNIVERZITET CRNE GORE
EKONOMSKI FAKULTET
EKONOMIJA**

Broj dosijea: 119/2004

Na osnovu člana 33 Zakona o upravnom postupku (Službeni list CG, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), člana 115 Zakona o visokom obrazovanju (Službeni list CG, br. 44/14, 52/14, 47/15, 40/16, 42/17, 71/17, 55/18, 3/19, 13/19, 47/19, 72/19, 74/20, 104-/21) i službene evidencije, a po zahtjevu studenta Tomić (Blagoje) Dalibor, izdaje se

UVJERENJE O POLOŽENIM ISPITIMA

Student Tomić (Blagoje) Dalibor rođen 08.06.1975. godine u mjestu Podgorica, opština Podgorica, Republika Crna Gora upisan je studijske 2004/2005 godine u I godinu studija, kao student koji se finansira iz budžeta Crne Gore na osnovu akademske studije, studijski program EKONOMIJA, koji realizuje EKONOMSKI FAKULTET Univerziteta Crne Gore u trajanju od 4 (četiri) godine sa obimom od 240 ECTS kredita

Student je položio ispite iz sljedećih predmeta:

Red. broj	Sr	Naziv predmeta	Datum polaganja
1.	1	MATEMATIKA	19.01.2005.
2.	1	SOCIOLOGIJA	24.01.2005.
3.	1	EKONOMIJA	27.01.2005.
4.	1	PRAVO	31.12.2005.
5.	2	BIZNIS	16.05.2005.
6.	2	Teorija izbora i izborni sistem	06.06.2005.
7.	2	EKONOMIKA	08.06.2005.
8.	2	STATISTIKA	08.06.2005.
9.	2	Engleski jezik (III stepen)	08.06.2005.
10.	3	Engleski jezik (IV stepen)	31.12.2005.
11.	3	MIKROEKONOMIJA	19.01.2006.
12.	3	RAČUNOVODSTVO	21.01.2006.
13.	3	INFORMATIKA	24.01.2006.
14.	3	MENADŽMENT	22.06.2006.
15.	4	FINANSIJSKA MATEMATIKA	29.01.2006.
16.	4	Engleski jezik (V stepen)	22.06.2006.
17.	4	INFORMACIONI SISTEMI	30.06.2006.
18.	4	RAZVOJ EKONOMSKE MISLI	30.06.2006.
19.	4	PRIVREDNI SISTEM	30.06.2006.
20.	4	Menadžment u saobraćaju	30.06.2006.
21.	5	MARKETING	25.12.2006.
22.	5	Engleski jezik (struke)	15.01.2007.
23.	5	EKONOMSKA STATISTIKA	25.01.2007.
24.	5	OPERACIONA ISTRAŽIVANJA	02.02.2007.
25.	6	ORGANIZACIONO PONAŠANJE	20.06.2007.



UCG
Univerzitet Crne Gore

UNIVERZITET CRNE GORE
EKONOMSKI FAKULTET
EKONOMIJA

Broj dosijea: 119/2004

Na osnovu člana 33 Zakona o upravnom postupku (Službeni list CG, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), člana 115 Zakona o visokom obrazovanju (Službeni list CG, br. 44/14, 52/14, 47/15, 40/16, 42/17, 7/17, 55/18, 3/19, 17/19, 41/19, 72/19, 74/20 104-/21) i službene evidencije, a po zahtjevu studenta Tomić (Blagoje) Dalibor izdaje se

UVJERENJE O POLOŽENIM ISPITIMA

Student Tomić (Blagoje) Dalibor rođen 06.06.1985. godine u mjestu Podgorica, opština Podgorica, Republika Crna Gora upisan je studijske 2004/2005 godine u I godinu studija, kao student koji se finansira iz budžeta Crne Gore na osnovu ne akademske studije, studijski program EKONOMIJA, koji realizuje EKONOMSKI FAKULTET Univerziteta Crne Gore u trajanju od 4 (četiri) godine sa obimom od 240 ECTS kredita

Student je položio ispite iz sledećih predmeta:

Red. broj	Se	Naziv predmeta	Datum polaganja	Ocjena	Uspjeh	Broj ECTS kredita
26.	6	Ekonomska filozofija	22.06.2007			
27.	6	ANALIZA BILANSA	23.06.2007			
28.	6	Budžetiranje kapitala	02.07.2007			
29.	6	Hartije od vrijednosti i terminska tržišta	09.07.2007			
30.	6	MONETARNA EKONOMIJA	15.06.2008			
31.	7	EKONOMETRIJA	10.01.2008			
32.	7	Strategijsko upravljanje	10.01.2008			
33.	7	PRIVREDNI RAZVOJ	10.01.2008			
34.	7	MEĐUNARODNA EKONOMIJA	10.01.2008			
35.	7	FINANSIJSKI MENADŽMENT	10.01.2008			
36.	8	PORTFOLIO MENADŽMENT	01.06.2008			
37.	8	FISKALNA EKONOMIJA	02.06.2008			
38.	8	ANALIZA BERZANSKOG POSLOVANJA	15.06.2008			
39.	8	BANKARSKI MENADŽMENT	15.06.2008			
40.	8	RIZIK I OSIGURANJE	16.06.2008			
41.	8	DIPLOMSKI RAD	09.07.2008			

POTVRDA O OVJERI PREPISA

NOTAR RADMILA KLIKOVAC, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul.13.jula br.11.
(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)

Na zahtjev

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru potpisa ili rukopisa) na zahtjev

Tomić Dalibor, rođen dana 06.06.1985. godine, sa prebivalištem u Podgorici

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

(svojeručno potpisao ovu ispravu na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili stabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu

Lične karte broj: ~~382798218~~ Izdate od MUP-a Crne Gore - PJ Podgorica, dana 23.01.2018. godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina.

osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)

potvrđuje da je prepis javne ili druge isprave sačinjen kompjuterskim štampačem

(način na koji je sačinjen prepis)

podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je

pisan rukopisom (grafitnom olovkom, hemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pisacom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (računar, fotokopir aparat, skener i dr.)

koji ima 1 stranicu i nalazi se _____

(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava je _____

(pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu

su _____

(ispravljani, preinačeni, brisani, precrtani, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 2,50 eura za ovjeru

prepisa, trošovi za uvezivanje u iznosu od 1,00 eura i PDV u iznosu od 21% što sve ukupno

iznosi 4,24 eura

Broj: OV 6295/2025

Dana 12.06.2025. godine u 13:40

OVJERU IZVRŠIO
NOTAR RADMILA KLIKOVAC

(potpis i pečat)





CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Broj: 30-01-47325-4
Područna jedinica Podgorica
PODGORICA, 06.06.2025. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("Sl.list RCG", br. 29/05 i "Sl.list CG", br. 75/10 ... 145/21), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 ... 145/21) i člana 24 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Poreska uprava, donosi

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

Naziv: "JD TRAVEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
PODGORICA

PODGORICA

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

PIB 03762980

(Matični broj)

302

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 06.06.2025. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korisni račun broj 832-3161017-60 - Administrativna taksa - Poreska uprava.



NAČELNICA

Ljudmila Rakočević

POTVRDA O OVJERI PREPISA

NOTAR RADMILA KLIKOVAC, sa službenim sjedištem u Podgorici, ul.13.jula br.13
(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)

Na zahtjev

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru potpisa ili rukopisa) na zahtjev

Tomić Dalibor, rođen dana 06.06.1985. godine, sa prebivalištem u Podgorici

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

(svojeručno napisao rukopis/rukopis je rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis)

Istovjetnost imenovano utvrđena je na osnovu

Lične karte broj: 12788218 Izdate od MUP-a Crne Gore - PJ Podgorica, dana

23.01.2018. godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina.

osnovu kojeg je utvrđen njegov identitet)

potvrđuje da je prepis javne ili druge isprave sačinjen kompjuterskim štampačem

(način na koji je sačinjen prepis)

podudaran sa njenim izvornikom/ovjerenim prepisom koji je

pisan rukopisom (graftnom olovkom, hemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pisačom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim

sredstvom (računar, fotokopir aparat, skener i dr.)

koji ima 1 stranicu i nalazi se

(navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava je

(pocijepana, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

Podaci u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu

su

(ispravljani, preinačeni, brisani, precrtni, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 2,50 eura za ovjeru prepisa, troškovi za uvezivanje u iznosu od 1,00 eura i PDV u iznosu od 21% što sve ukupno iznosi 4,24 eura.

Broj: OV 6293/2025

Dana 12.06.2025.godine u 13:40

OVJERU ZVRŠIO
NOTAR RADMILA KLIKOVAC
(potpis i pečat)



UGOVOR O ZAKUPU

Zaključen u Podgorici, dana 09.07.2025. godine, između:

ZAKUPODAVCA:

“ SAVANA COMMERCIAL RETAIL D.O.O., Bul. Save Kovačevića 74, 81000, Podgorica, Crna Gora, PIB 03081842, PDV 30/31-15709-8, broj računa 530-155155-51 kod NLB Montenegro Bank, koga zastupa Izvršni direktor Veselin Mijač, a po punomoćju ovlašćeni zastupnik Tanara Baković
Pajkovic

ZAKUPCA:

JD Travel d.o.o. Ul. Svetlane Kane Radevic br.3, 81000 Podgorica, Crna Gora, PIB 03762980, PDV 30/31-29060-8, broj racuna 51000000020800623 kod CKB banke, koga zastupa Izvršni direktor Dalibor Tomić

Ugovorne strane zasniavaju obligacioni odnos slobodno, u granicama prinudnih propisa i morala društva, uključujući dužnost pridržavanja načela savjesnosti i poštenja, dužnost saradnje, dužnosti ravnopravnog ispunjenja preuzetih obaveza, dužnosti uzdržavanja od postupaka kojim bi se otežalo izvršenje obaveze druge ugovorne strane, neprikosnovenu primjenu principa ekvivalencije, jednake vrijednosti uzajamnih davanja, te zabranu zloupotrebe prava, zabranu prourokovanja štete i dužnost rešavanja sporova na miran način i u duhu dobrih poslovnih običaja.

Ugovarači konstituišu sve potrebne elemente za pravilnu, zakonitu i svrsishodnu implementaciju ovog ugovora u pravcu ostvarenja njegovog ekonomskog cilja, sa pažnjom dobrog privrednika, uređujući međusobna prava, obaveze i odgovornosti u skladu sa pozitivnom pravnom regulativom, naročito prema i u skladu sa normama koje regulišu zakup poslovnog prostora, a utvrđene su odredbama čl. 637 do čl. 645 Zakona o obligacionim odnosima („Sl.list CG“, br. 477/08, 4/2011 - dr. zakon i 22/2017: ZOO).

Predmet zakupa: Prostorije za kancelariju, koje se nalaze na I (prvom) spratu površine od 23 m²

Početak zakupa: 09.07.2025. god.

Zakupnina:

- Od 09.07.2025. zaključno sa 08.07.2026. godine oslobođen plaćanja zakupa;
- Od 09.07.2026. zaključno sa 08.07.2027. godine 10.00eur/m²+PDV mjesečno;
- Od 09.07.2027. zaključno sa 08.07.2028. godine 15.00eur/m²+PDV mjesečno.

Servisni troškovi:

- Oslobođen plaćanja od 09.07.2025. zaključno sa 08.07.2026. godine;
- Od 09.07.2026. godine do kraja zakupa 3.00eur/m²+PDV mjesečno;

Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed od 5-og do 10-og dana u mjesecu, a najkasnije 5 radnih dana od slanja fakture od strane Zakupodavca; Zakupac plaća i troškove poslovanja u skladu sa članom 4, plus porez na dodatu vrijednost u zakonskom iznosu.

Osiguranje vrijednosti: harmonizovani indeks maloprodajnih cijena
Referentni mjesec: mjesec zaključenja ugovora.

Korišćenje: Predmet zakupa se daje u zakup isključivo za korišćenje kao kancelarija, kao sjedište firme za obavljanje registrovanih djelatnosti.

Član 1 PREDMET ZAKUPA

- (1) ZAKUPODAVAC je vlasnik nekretnine na urbanističkoj parceli, UP br. 8, KP 1275/14 i 1275/15 KO Podgorica 1, DUP Rekreativno-kulturna zona na obali rijeke Morača. Izmjene i dopune u Podgorici, zajedno sa na zemljištu postavljenom poslovnom zgradom EUROPOINT.
- (2) ZAKUPODAVAC daje u zakup i ZAKUPAC uzima u zakup prostorije za kancelariju, koje se nalaze u priloženom situacionom planu, prilog 1, površine od 23 m², na I (prvom) spratu, koja je detaljnije definisana u prvom stavu.
- (3) U zakup se daje samo unutrašnjost predmeta zakupa, dok se spoljne površine ne daju u zakup. Za tablu firme ZAKUPCA je predviđen zajednički uređaj u području ulaza. Za druge napise, naročito za reklamnu opremu (npr. u formi zamjenljivih smjerokaza) potrebna je saglasnost ZAKUPODAVCA. Ta saglasnost je punovažna samo ako je data u pismenoj formi.

Član 2 POČETAK I TRAJANJE ZAKUPNOG ODNOSA

- (1) Zakupni odnos počinje u trenutku stvarne predaje predmeta zakupa u skladu sa članom 1. Za početak zakupnog odnosa je predviđen 09. jul 2025. god.
- (2) Prilikom predaje je potrebno sačiniti zapisnik o stanju predmeta zakupa koji će potpisati Ugovorne strane. Nebitne manjkavosti na predmetu zakupa, koje ne smanjuju korišćenje predmeta zakupa za predviđenu svrhu, neće sprečiti njegovu predaju.
- (3) Zakupni odnos se zaključuje za period od 3 godine, počev od 09. jula 2025. godine zaključno do 08.07. 2028. godine. Svaki ugovorni partner mora drugom partneru svoju namjeru, da zakupni odnos nakon kraja trajanja zakupnog odnosa ne namjerava produžiti, saopštiti pismenom izjavom, najkasnije 3 mjeseci prije kraja trajanja zakupnog odnosa, preporučenim pismom.
- (4) ZAKUPODAVAC može uz otkazni rok od najmanje 30 (trideset) dana raskinuti ugovor o zakupu u sledećim slučajevima:
 - a) ZAKUPAC sa ispunjenjem svojih finansijskih obaveza iz ovog ugovora ili u vezi sa ovim ugovorom uprkos pismenoj opomeni kasni više od dva mjeseca od dana opomene;
 - b) ZAKUPAC predmet zakupa ili zajedničke uređaje odnosno opšte površine koristi suprotno ugovoru, naročito ako predmet zakupa ozbiljno zanemaruje odnosno ako ne ispunjava svoje obaveze održavanja ili predmet zakupa bespravno ustupi trećem licu;
 - c) se za imovinu ZAKUPCA pokrene postupak zbog insolventnosti, ili ako je pokretanje istog bilo odbijeno zbog nedostatka imovine za pokriće troškova;
 - d) ZAKUPAC bez saglasnosti ZAKUPODAVCA sprovede odnosno je sproveo građevinske izmjene ili izmjeni svrhu korišćenja;
 - e) ZAKUPAC ne uzima u obzir pravosnažne službene zahtjeve ili zakonske odredbe;

ZAKUPODAVAC je dužan da ZAKUPCU uputi obaveštenje o otkazu ugovora na njegovu dokazivo poslednju saopštenu adresu preporučenim pismom.

Član 3 ZAKUPNINA

- (1) Dogovoreno je da mjesečni zakup prostora iznosi kako slijedi:
- Od 09.07.2025. zaključno sa 08.07.2026. godine oslobodjen plaćanja zakupa;
 - Od 09.07.2026. zaključno sa 08.07.2027. godine 10.00eur/m²+PDV mjesečno;
 - Od 09.07.2027. zaključno sa 08.07.2028. godine 15.00eur/m²+PDV mjesečno.
- Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed od 5-og do 10-og dana u mjesecu, a najkasnije 5 radnih dana od slanja fakture od strane Zakupodavca; Zakupac plaća i troškove poslovanja u skladu sa članom 4, plus porez na dodatu vrijednost u zakonskom iznosu.
- (2) Plaćanja (zakupnine) koje bi trebalo platiti u skladu sa ovim ugovorom, se plaćaju u EUR.
- (3) Plaćanje zakupnine vrši Zakupac unaprijed mjesečno na taj način što plaćanje vrši od 5-og do 10-og dana svakog mjeseca u korist računa ZAKUPODAVCA odnosno uprave zgrade, bez odbitaka i troškova, a najkasnije 5 radnih dana od slanja fakture od strane Zakupodavca.
- (4) Vrijednost zakupnine biće garantovana i sačuvana. Kao osnova za obračunavanje vrijednosti će se primijeniti Index potrošackih cijena. Index je objavljen na internetu www.monstat.org. Iznos zakupnine će se povećavati jednom godišnje u skladu sa kretanjem pomenutog indeksa (smanjenje je uključeno). Nakon izvršene izmjene će kao osnova poslužiti novi index. Za prvo usklađivanje uzeće se index objavljen za mjesec kada je predmet zakupa predat na korišćenje. Prva revizija odnosno usklađivanje biće izvršeno 12 mjeseci od predaje predmeta zakupa.
- (5) U slučaju kašnjenja sa plaćanjem zakupnine, koja se mora platiti u skladu sa ovim ugovorom, zajedno sa troškovima i taksama ZAKUPODAVAC ima pravo da obračuna zakonsku zateznu kamatu i troškove opomene, bez obzira na to da pored toga ima pravo na odštetne zahtjeve.
- (6) ZAKUPODAVAC ne okamaćuje pretplate zakupnina, avanse troškova, ostale obračunske iznose i jemstva.

Član 4 TROŠKOVI POSLOVANJA

- (1) Zakupac se obavezuje da uredno izmiruje sve troškove utroška grijanja i hlađenja, struje i vode, koje terete predmet zakupa, a koji će biti utvrđeni očitavanjem posebnih brojila u predmetu zakupa, kao i troškove deponovanja i odvoza otpada. Ako se troškovi poslovanja ne mogu jasno razgraničiti brojačem za mjerenje potrošnje, troškovi poslovanja se raspodjeljuju prema procentu korisne površine predmeta zakupa u odnosu na korisnu površinu cjelokupnog objekta. Prilikom obračuna po ovom ključu raspodjele, kancelarijske površine se uzimaju u obzir 100%, površine za skladištenje u podrumskoj etaži 50% i površina garaže 25%.
- (2) Zakupac se takođe obavezuje da uredno izmiruje servisne troškove, koje čini obezbjeđenje objekta, čišćenje zajedničkih prostorija (koridora, liftova i garaze), osiguranje objekta, upravljanje objektom. Servisni troškovi plaćaju se mjesečno unaprijed u iznosu od 3.00eur/m²+PDV mjesečno, od čega će naplata servisnih troškova početi od 09.07.2026.godine pa do isteka ugovora o zakupu.

Član 5
IZGRADNJA PREDMETA ZAKUPA

- (1) Radovi dorade ZAKUPCA ne smiju obuhvatati rekonstrukcije, ugradnje, instalacije, premještanje instalacije i polaganje novih, postavljanje ograda, postavljanje rešetki na prozore, postavljanje kamina odnosno ložišta itd.
- (2) ZAKUPAC uz to garantuje za svaku posrednu i neposrednu štetu koja bi nastala zbog radova dorade.

Član 6
KORIŠĆENJE PREDMETA ZAKUPA, PODZAKUP

- (1) ZAKUPAC ima pravo koristiti predmet zakupa samo u smislu svrhe koja je označena na prvoj strani.
- (2) ZAKUPAC nema pravo bez izričite pismene saglasnosti ZAKUPODAVCA da preda predmet zakupa ili njegove dijelove u zakup, dalje posjedovati bilo kakva prava na predmetu zakupa, kao ni predmet zakupa samo prepustiti na stvarno korišćenje.
- (3) Kršenje tačaka ugovora, navedenih u stavu (1) i stavu (2) daje ZAKUPODAVCU pravo na raskid ugovora.

Član 7
ODRŽAVANJE, GRAĐEVINSKE IZMJENE

- (1) ZAKUPAC se obavezuje da će sa predmetom zakupa postupati brižljivo i da će snesiti troškove opravki koje su izazvane redovnom upotrebom predmeta zakupa.
- (2) ZAKUPODAVAC je dužan da snosi sve troškove održavanja predmeta zakupa (troškove održavanja vodovodnih, strujnih i grejnih instalacija, uređaja za grejanje i ventilaciju i druge troškove održavanja predmeta zakupa), a kako bi se obezbedilo normalno funkcionisanje i korišćenje predmeta zakupa.
- (3) ZAKUPAC je odgovoran prema ZAKUPODAVCU za svako oštećenje predmeta zakupa i zajedničkih uređaja i obavezan je da otkloni štetu, ako je oštećenja na predmetu zakupa prouzrokovao sam, njegova rodbina, službenici, stranke, posjetioci, dobavljači ili ako su nastale usljed nepravilnog postupanja ili postupanja u suprotnosti sa ugovorom. Ako postoje utemeljene pretpostavke da su takva oštećenja prouzrokovali navedeni krugovi ljudi, ZAKUPAC je dužan dokazati, da oštećenja nije prouzrokovao neko iz navedenih krugova ljudi. ZAKUPAC garantuje za to da službeno dozvoljeno opterećenje pada ni na jednom mjestu predmeta zakupa neće biti prekoračeno.
- (4) Ako ZAKUPAC svoje obaveze u skladu sa prvim stavom uprkos pismenoj opomeni u prikladnom roku ne ispuni, ZAKUPODAVAC ima pravo da naruči izvođenje potrebnih radova o trošku ZAKUPCA.
- (5) Ako dođe do teških oštećenja koja se odnose na noseću konstrukciju, ZAKUPAC je obavezan da štetu odmah prijavi. Štetu, koja je nastala zbog neblagovremene prijave, dužan je nadoknaditi ZAKUPAC.
- (6) Prišikom prestanka važenja ugovora o zakupu, ZAKUPAC mora na odgovarajući način da vrati ZAKUPODAVCU predmet zakupa bez bilo kakvih pokretnih predmeta, u uređenom, ugovorno

biti veća od iznosa posljednje zakupnine. Osim toga ZAKUPAC odgovara za svu štetu i pravu štetu, koja bi nastala zbog zakašnjelog ispražnjenja i vraćanja prostorija.

- (7) ZAKUPAC ima pravo da na predmetu zakupa izvrši građevinske izmjene pošto za to prethodno dobije pismenu saglasnost od Zakupodavca, ako za te izmjene nije potrebno dobijanje građevinske dozvole, ako se takva izmjena odnosi isključivo na predmet zakupa, ako zbog građevinske izmjene ne dođe do smanjenja vrijednosti predmeta zakupa i izmjena ne utiče nepovoljno na izgled i upotrebljivost cjelokupnog objekta. Druge građevinske izmjene se smiju sprovoditi samo uz prethodnu pismenu saglasnost ZAKUPODAVCA.
- (8) Investicije u predmet zakupa, koje se ne mogu otkloniti bez oštećenja supstance odnosno bez prirednog okrnjenja preostalog objekta, postaju prilikom prestanka zakupnog odnosa bez odštete vlasništvo ZAKUPODAVCA, s tim da ZAKUPODAVAC ima pravo da zahteva potpuno ili delimično uspostavljanje prvobitnog stanja zakupljenog prostora o trošku ZAKUPCA. Ugovorne strane su se sporazumno dogovorile, da ZAKUPAC ni u kom slučaju zbog investicija u predmet zakupa ne stiče suvlasnička prava na nekretninu.
- (9) ZAKUPAC preuzima obavezu da će sve građevinske izmjene, koje će izvršiti, dokumentovati sa planovima i da će ZAKUPODAVCU dati planove besplatno na raspolaganje.
- (10) ZAKUPODAVAC ima pravo da vrši pregled stanja objekta i može u prikladnim vremenskim razmacima, uvijek nakon prethodne najave od najmanje 3 (tri) radna dana pregledati predmet zakupa. Ako prijete opasnost, ZAKUPODAVAC ima pravo da bilo kada uđe u predmet zakupa. Zbog sigurnosnih razloga (požar, prodor vode) ZAKUPCU se preporučuje da na početku trajanja ugovora jedan ključ ulaznih vrata za njegovu kancelariju deponuje kod upravnika zgrade. ZAKUPAC se obavezuje da u slučaju opasnosti omogući pristup u unutrašnjost predmeta zakupa.

Član 8

GRAĐEVINSKE IZMJENE KOJE IZVRŠI ZAKUPODAVAC

- (1) ZAKUPODAVAC ima pravo, da bilo kada, bez saglasnosti ZAKUPCA, za održavanje poslovne zgrade ili predmeta zakupa izvrši građevinske izmjene. To važi naročito, ako prijete opasnost kod potrebnog otklanjanja štete.
- (2) ZAKUPODAVAC ima osim toga pravo, da bilo kada, bez saglasnosti ZAKUPCA izvrši građevinska proširenja odnosno građevinske izmjene koje inače nijesu potrebne, ali su korisne. ZAKUPODAVAC zadržava takode pravo da postavi prizidke i dozidke svih vrsta, da premjesti postojeću opremu, da je u potpunosti otkloni ili koristi za drugu namjenu, kao i da napusti zelene površine ili da ih nanovo odredi i promijeni zauzetost zakupljenih površina.
- (3) Kada se izvodi održavanje, građevinske izmjene i građevinska proširenja, ZAKUPAC je dužan da se postara da se omogući dostup do predmetnih prostorija, odnosno nema pravo da ometa ili zadržava pri tome potrebne radove.
- (4) ZAKUPODAVAC je dužan izvoditi te radove sa najvećom mogućom obzirnošću prema predmetnim zakupcima, odnosno njihovim predmetom zakupa, tako da se redovno poslovanje, ako je ikako moguće, ne ometa. ZAKUPAC u tom slučaju ne može zahtijevati odštetu ili smanjenje zakupnine.

Član 9

priloženom građevinskom opisu i opisu opreme. ZAKUPODAVAC ne preuzima odgovornost za neki određeni kvalitet, odnosno određeni prinos predmeta zakupa.

- (2) Pribavljanje eventualno potrebnih zvaničnih upotrebnih dozvola (naročito zanatske dozvole) je i ključivi zadatak ZAKUPCA. Sa tim povezane moguće zahtjeve mora ispuniti ZAKUPAC o svom trošku. Zakupni odnos je utemeljeno nezavisan od takvih stvarnih ili pravnih mogućnosti upotrebe koje su usmjerene posebno na izvođenje zanimanja ZAKUPCA. ZAKUPAC je na osnovu svojih i vlastitih poslovnih iskustava i znanja provjerio da je predmet zakupa za zanimanje, koje namjerava obavljati, prikladan i da će pribaviti odgovarajuće dozvole.
- (3) ZAKUPODAVAC ne garantuje za štetu koju bi krađa, požar ili razni oblici zagađenja životne sredine prouzrokovali na unešenoj robi ili predmetima, bez obzira na vrstu, uzrok i opim ovim uticaja. ZAKUPAC se, stoga, obavezuje da će za svoje preduzeće, koje vodi u predmetu zakupa za svoje unešene stvari obezbijediti odgovarajuće osiguranje, naročito za rizik od požara i obavezno osiguranje preduzeća. Odnos osiguranja je potrebno formirati tako da ZAKUPODAVAC, u periodu kada objekat koristi ZAKUPAC, neće biti legalno odgovoran na bilo koji način.
- (4) Iz privremenih smetnji u snabdijevanju vodom, nedostataka u dovodu gasa, rasvjete, kanalizacije i slično, ZAKUPAC ne može sprovoditi bilo kakve pravne posljedice.

Član 10 OPŠTE ODREDBE

- (1) Sva prava i obaveze iz ovog ugovora prelaze na univerzalnog pravnog nasljednika.
- (2) ZAKUPAC ima pravo da podmiri potraživanja od ZAKUPODAVCA zakupninom, odnosno da realizuje retenciono pravo.
- (3) Ugovorni partneri su saglasni da upravnik zgrade ima pravo da za predmetnu zgradu sastavi lučni red, koji odgovara datim potrebama i koji ZAKUPAC mora poštovati.
- (4) Nevažnost bilo koje od ugovornih odredbi ne utiče na ostale ugovorne odredbe. Ugovorne strane izjavljuju da će zajedno dogovoriti zamjenu nevažeće ugovorne odredbe, koja će biti što je moguće bliža namjenu nevažeće odredbe.
- (5) Izmjene i dopune ovog ugovora o zakupu moraju biti sastavljene u pismenoj formi.
- (6) Sva uručenja, koja ZAKUPAC primi od ZAKUPODAVCA, su pravno valjana ako su poslana na poslovnu adresu u objektu zakupa, koji je predmet ovog ugovora.
- (7) ZAKUPODAVAC zadržava pravo da svoja prava i obaveze iz ovog ugovora prenese na treće preduzeće. Time što ZAKUPODAVAC obavijesti ZAKUPCA o pravnom nasljedstvu, ZAKUPODAVAC se odriče svih prava i obaveza iz postojećeg ugovora sa ZAKUPCEM.
- (8) ZAKUPAC se slaže da ZAKUPODAVAC podatke, koji se odnose na ugovorni odnos, koristi u okviru sprovođenja ugovora. ZAKUPODAVAC se obavezuje da će poštovati odredbe u pogledu čuvanja podataka.
- (9) UGOVORNI PARTNERI su saglasni da je za sve sporove iz ovog ugovora i u vezi sa ovim ugovorom, odnosno sporove u pogledu postojanja ovog ugovora mjesno nadležan stvarno nadležan sud odnosno

- (10) Sve troškove u vezi sa ovjerom ugovora o zakupu snosi ZAKUPAC. Troškove pravnog zastojanja snosi svaki ugovorni partner sam.
- (11) Svakom ugovaraču pripadaju po 2 (dva) primjerka ugovora, a 2 (dva) primjerka organu ovjere.

Napomena: Prema propisu čl. 639 ZOO CG, ako ugovor nije ovjeren u sudu odn. kod notara, ništav je.

ZAKUPODAVAC:

“Savana Commercial Retail“ d.o.o., Podgorica,
koga zastupa Izvršni direktor Veselin Mijac
a po punomoćju Tamara Baković Pačković

Tamara Baković Pačković



ZAKUPAC:

“JD Travel“ d.o.o., Podgorica,
koga zastupa Izvršni direktor Dalibor Tomić

Dalibor Tomić





CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica

Potvrda poslodavcu o zaposlenima

1. Podaci o podnosiocu

1.1 Tip lica Fizičko lice Pravno lice
1.2 Matični broj 03762980
1.3 Puni naziv "JD TRAVEL" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PODGORICA
1.4 Skraćeni naziv "JD TRAVEL" D.O.O. PODGORICA

2. Adresa sjedišta

2.1 Ulica i broj SVETLANE KANE RADOVIĆ 3
2.2 Mjesto PODGORICA 211419
2.3 Opština PODGORICA 20176
2.4 Država CRNA GORA MNE
2.5 Broj telefona / fax 6727119
2.6 E-mail

Broj dodatka B 1

Datum podnošenja prijave
18.07.2025



Službenik Poreske uprave
Danijela Baturan

DODATAK B: Registracija fizičkog lica

1. Opšti podaci

1.1 JMB	0606405210301	1.3 Ime	DALIBOR
1.2 Prezime	TOMIĆ	1.5 Djevojačko prezime	TOMIĆ
1.4 Ime jednog roditelja	BLAGIJE		
1.6 Datum rođenja	06.06.1985		
1.7 Država rođenja	CRNA GORA	MNE	
1.8 Opština rođenja	PODGORICA	20176	
1.9 Mjesto rođenja	PODGORICA	211419	
1.10 Pol	<input checked="" type="checkbox"/> Muški <input type="checkbox"/> Ženski		
1.11 Državljanstvo	CRNA GORA	MNE	
1.12 Vrsta identifikacionog dokumenta		1.13 Broj identifikacionog dokumenta	
1.14 Izdat od			
1.15 Nivo obrazovanja	VISOKA (VII/1.)		
1.16 Kvalifikacija	Bachelor - ekonomije		

2. Adresa prebivališta, odnosno boravišta

2.1 Država	CRNA GORA	MNE
2.2 Opština	PODGORICA	20176
2.3 Mjesto	PODGORICA	211419
2.4 Ulica i broj	ŽIKICE JOVANOVIĆA 20	
2.5 Broj telefona / fax		
2.6 E-mail		

4. Registracija osiguranika za PIO

4.1 Opština zaposlenja / obavljanja djelatnosti	PODGORICA	0176
4.2 Osnov osiguranja	lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)	01
4.3 Radno vrijeme	40	
4.4 Osnov prestanka osiguranja		
4.5 Datum	05.06.2025	

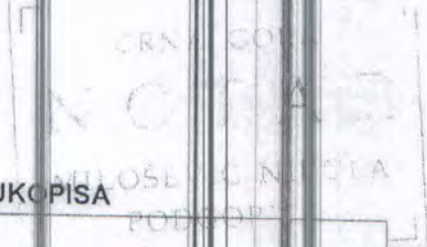
Datum podnošenja prijave
18.07.2025



Službenik Poreske uprave
Dabijela Baturan



NOTAR
NIKOLA MILOŠEVIĆ
PODGORICA
ULICA OKTOBARSKE REVOLUCIJE BR. 7



POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Ja, notar Nikola Milošević, potvrđujem da su:	
1. "SAVANA COMMERCIAL RETAIL" d.o.o. Podgorica, PIB: 03081842, koje zastupa po punomoćju Baković Pajković Tamara, rođena 7.10.1989. godine, Podgorica, čiji identitet je utvrđen na osnovu lične karte broj 22050134, izdate 19.2.2020. godine, PJ Podgorica;	
2. "JD TRAVEL" D.O.O. Podgorica, PIB: 03762980, koje zastupa ovlašćeno lice Tomić Dalibor, rođen 6.6.1985. godine, Svetlane Kane Radević, Podgorica, čiji identitet je utvrđen na osnovu lične karte broj 22799226, izdate 23.1.2018. godine, PJ Podgorica;	
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava, broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
svojeručno potpisao ispravu UGOVOR O ZAKUPU.	
(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)	
/	
(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovidno lice svojeručno na ispravu napisalo rukopis).	
ili izjavom svjedoka:	
/	
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)	
čiji identitet utvrđen na osnovu:	
/	
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
Ime i prezime imenovanog / čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok / čiji je identitet utvrđen na osnovu:	
/	
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
Imenovanom je pročitana sadržina pomoću tumača za italijanski jezik Jelene Drobnyak;	
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)	
Identitet tumača je utvrđen na osnovu lične karte br. 2793026, izdate 18.11.2021. godine, PJ Podgorica;	
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)	
Imenovani tumač je ovlašćen za postupanje na osnovu rješenja Rješenja Ministarstva pravde br. UPI 05-109/22-1268-1.	
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)	
Imenovani pod rednim brojem 1 je ovlašćen za zastupanje na osnovu priloženog punomoćja.	
Imenovani pod rednim brojem 2 je ovlašćen za zastupanje na osnovu priložene saglasnosti.	
Broj: OV 9787/2025	
Ovjera izvršena dana 9.7.2025. godine u 7:11 časova,	
Broj ovjerenih primjeraka: 5/pet/	
(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)	
Napomena: Stranka je saglasna da se kopija identifikacionog dokumenta čuva u arhivi notara;	
Notarska naknada obračunata je u skladu sa Tarifom o naknadama za rad notara u ukupnom iznosu od 31,46 €, sa uračunatim PDV-om, za koju je izdat fiskalni račun.	

Notar
Nikola Milošević

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Notar Vladan Bekan, sa sjedištem u Podgorici, ul. Slobode 47

potvrđuje da je Veselin Mijač, rođen 11.02.1956. godine, sa adresom stanovanja u Podgorici, ^{Marija} Miljanova 68, čiji identitet je utvrđen na osnovu pasoša broj 30522, izdata dana 08.12.2021 godine, priznao za svoj potpis na ovoj ispravi;

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/siljepe ili slabovidno lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

ili izjavom svjedoka _____
(_____
[Ime i prezime, prethodno, adresu i mjesto prebivališta odnosno boravka, ulica i broj])

čiji je identitet utvrđen na osnovu _____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok _____ / _____ čiji je identitet

utvrđen na osnovu _____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava _____

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevедena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu _____

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu izvoda iz CRPS-a.

(akti kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru potpisa na 1 primjerku istovjetne isprave obračunata je u iznosu od 3,50 eura, +PDV (21%) u iznosu od 0,74 eura, ukupno naplaćena u iznosu od 4,24 eura.

Broj: OV 623/2023

Ovjera izvršena dana 17.01.2023.godine u 14:24 časova, u _____ Kancelariji notara

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

OVJERU IZVRŠIO
Notar: Vjadan Bekan



**DRUŠTVO ZA TRANSPORT PUTNIKA I ROBE U VAZDUŠNOM SAOBRAĆAJU
"MONTENEGRO AIRLINES" A.D. U STEČAJU – PODGORICA**

PIB: 02737175

St.br. 164/21

-stečajni upravnik Milan Radulović-

POTVRDA

Dalibor Tomić, JMBG: 0806015330301, a na osnovu podataka kojima raspolaže ovaj stečajni upravnik, kao bivši zaposleni u društvu "Montenegro airlines" a.d. u stečaju Podgorica, nalazio se u radnom odnosu kod privrednog društva "Montenegro airlines" a.d. Podgorica i to 01.09.2013. godine, na sledećim radnim mjestima:

1. Od 01.09.2013. godine do 11.07.2017. godine - ROUTE MANAGER ZA ISTOCNU EVROPU;
2. Od 12.07.2017. godine do 14.02.2019. godine - POMOĆNIK DIREKTORA ZA PRIPREMU PRODAJE;
3. Od 15.02.2019. godine sve do 28.04.2021. godine, kao dana otvaranja stečaja nad svojim privrednim društvom - DIREKTOR SEKTORA ZEMALJSKE OPERATIVE.

Takođe, za ukazati je da je imenovano lice, pored ugovora o radu sa punim radnim vremenom, imao zaključen ugovor o dopunskom radu, po kom je bio angažovan u periodu od 3 meseca i to počev od 13.11.2018. godine do 13.02.2019. godine, na mjestu V.D. direktora Sektora zemaljske operative.

Ova potvrda se izdaje na lični zahtjev imenovanog lica, upućen u formi e-mail-a od 18.01.2023. godine, a za potrebe zaposlenja kod drugog poslodavca i u druge svrhe se ne može koristiti.

u Podgorici, dana 08.07.2025. godine

Stečajni upravnik – Milan Radulović:

M. Radulović



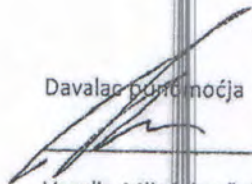
U svojstvu izvršnog direktora preduzeća Savana Commercial Retail d.o.o, iz Podgorice, PIB 03081842,
dajem sledeće

PUNOMOĆJE

Kojim ovlašćujem Tamaru Baković Pajković, ~~PIB 0302631808~~, sa ličnom kartom broj 723026154, da
može u ime i za račun preduzeća Savana Commercial Retail d.o.o. iz Podgorice, zaključiti ugovore o
zakupu poslovnih prostora, magacinskih prostora, štandova, parking mjesta u okviru poslovnih objekata
Mall of Montenegro shopping centar i Europoint poslovna zgrada, anekse ugovora, u slučaju potrebe i
raskide tih ugovora, a koji su upisani u listove nepokretnosti broj 5722 KO Podgorica III (Mall of
Montenegro soping centar) i 4359 KO Podgorica I (Europoint poslovna zgrada).

U Podgorici, 13. januara 2023. godine

Davalac punomoćja



Veselin Mijač, izvršni direktor



Broj polise:

6-52201

Zamjena polise:
Vrsta osiguranja:
Šifra osiguranja:
Poslovna jedinica:
Saradnički broj:
Mjesto:
Datum:Ostala odg.
1300
Direkcija
422091
Podgorica
17.06.2025

POLISA za osiguranje od odgovornosti

Ugovarač osiguranja: JD TRAVEL DOO, 81000 Podgorica, Svetlane Kane Radevic 3
PIB 03762980Osiguranik: JD TRAVEL DOO, 81000 Podgorica, Svetlane Kane Radevic 3
PIB 03762980Početak osiguranja: 17.6.2025 Prestanak osiguranja: 17.6.2026 Dospjeće: 17.06.2026
Tarifa i tarifna grupa: Suma osiguranja: 15.000,00 Premija osiguranja: 348,84

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Uslovi za osiguranje od odgovornosti turističkih agencija.
Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1	Ostala osiguranja od odgovornosti			
i	Ugostiteljstvo i turizam. Odgovornost iz djelatnosti turističkih agencija Osiguravajuće pokriva se pruža korisniku osiguranja za štete koje su prouzrokovane: 1.1 Neispunjenjem, djelimičnim ispunjenjem ili neurednim ispunjenjem obaveza Osiguranika kao organizatora putovanja, a koje su određene Opštim uslovima putovanja i programom putovanja 1.2 Usljed nemogućnosti Osiguranika kao organizatora putovanja da izmiri troškove nužnog smještaja ishrane i povratka putnika sa putovanja u mjesto polaska u zemlji i inostranstvu	15.000,00	15.000,00	600,00
1.1	Popust za jednokratno plaćanje premije	600,00	0,00	60,00
1.2	Popust za obnovljeno osiguranje 5%	540,00	0,00	27,00
1.3	Korisnički popust	513,00	0,00	164,16
Ukupno:				348,84
PREMIJA OSIGURANJA				348,84
Porez:				31,40
UKUPNO ZA UPLATU				380,24

NAPOMENA:

Učešće osiguranika u svakoj šteti iznosi 10%.

Ovom polisom isključuje se osiguravajuće pokriva za sve štete, odgovornost, troškove, novčane i druge kazne koje su direktno ili indirektno prouzrokovane ili povezane sa bilo kojom prenosivom bolešću koja je proglašena kao pandemija ili epidemija od strane Svjetske zdravstvene organizacije i/ili od strane nadležnog državnog organa.

Osiguravajuće pokriva shodno Uslovima osiguranja važi samo i isključivo ukoliko je Osiguranik u trenutku nastanka osiguranog slučaja posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti. Osiguranik je dužan da, na zahtjev Osiguravaca, dostavi licencu koja je bila važeća na dan nastanka osiguranog slučaja. Ukoliko na dan osiguranog slučaja Osiguranik nije posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti, Osiguravac nema obavezu isplate naknade štete.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:

Na zahtjev Osiguranika zaključena je Polisa osiguranja br. 6-52201 za Osiguranje odgovornosti iz djelatnosti turističkih agencija, kojom se pružaju pokriva za osigurane slučajeve definisane odredbama člana 17 stav 2 Zakon o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG" br 2/2014, 4/2018, 13/2018 i 25/2019), do iznosa definisanih odredbama člana 17 stav 3 ovog Zakona.



Broj polise: 6-52201
Zamjena polise:
Vrsta osiguranja: Ostala odg.
Šifra osiguranja: 1300
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 422091
Mjesto: Podgorica
Datum: 17.06.2025

Ugovarač osiguranja: JD TRAVEL DOO, 81000 Podgorica, Svetlane Kane Radević 3
PIB: 03762980

Osiguranik: JD TRAVEL DOO, 81000 Podgorica, Svetlane Kane Radević 3
PIB: 03762980

Premija osiguranja 380,24 € obračunata za period od 17.06.2025 do 17.06.2026 plaća se prema spostavljenoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka osiguranika.
Saglasan sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e-mail dalibor.tomic@gmail.com, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o osiguranim odnosima i Ulovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovornih strana.
Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og dana datuma naznačenog na polisi kao datum početka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og dana dana uplate primjarnog obroka definisanog ciplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og dana naznačenog kao dospijeće premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva.
U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtjeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrivenje. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu aržovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju.
Nezavisno u odnosu na ostale odredbe ovog ugovora, ovaj ugovor o osiguranju pruža pokrivenje u onoliko mjeri u kojoj osiguravajuće pokrivenje ne krši bilo koje ekonomske, poslovne ili finansijske sankcije ili embarga Savjeta bezbjednosti Ujedinjenih Nacija, Evropske Unije, ili bilo kojeg lokalnog zakonodavstva koje se primjenjuje na ugovorne strane. Ovo uključuje se takođe primjenjuje na ekonomske, komercijalne ili finansijske sankcije ili embarga koje su obavile Sjedinjene Američke Države ili druge zemlje, u mjeri u kojoj nijesu u suprotnosti sa zakonodavstvom Evropske Unije ili lokalnim zakonodavstvom.
Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlaštenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.
Ugovarač osiguranja/osiguranik potvrđuje da je prije zaključenja ovog ugovora, od strane Osiguravača dobio dokument sa ključnim informacijama o proizvodu osiguranja, i da je blagovremeno upoznat sa ključnim informacijama.

Milica Miodunec
Za Osiguravača



[Signature]
Za Ugovarača

Na osnovu Zakona o radu ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 008/21 od 26.01.2021, 059/21 od 04.06.2021, 068/21 od 23.06.2021, 145/21 od 31.12.2021, 077/24 od 05.08.2024, 084/24 od 06.09.2024, 086/24 od 10.09.2024), i Statuta „JD Travel DOO” Podgorica, ugovorne strane:

1. „JD Travel “ DOO Podgorica, PIB:03762980, koga zastupa Izvršni direktor Tomić Dalibor (u daljem tekstu: Poslodavac)

i

2. Tomić Dalibor, JMBG 1604985210301, sa prebivalištem u Podgorici, sa visokom stručnom spremom-VSS (u daljem tekstu: Zaposleni)

zaključili su u Podgorici, dana 05.06.2025 godine,

UGOVOR O RADU

Član 1

Ugovorne strane ovim ugovorom regulišu međusobna prava, obaveze i odgovornosti iz oblasti rada i radnih odnosa saglasno Zakonu o radu i Opštem kolektivnim ugovorom.

Član 2

Zaposleni zasniva radni odnos na neodređeno vrijeme, od 05.06.2025 godine do na radnom mjestu: **izvršni direktor** sa punim radnim vremenom (40 časova u radnoj nedjelji).

Mjesto rada u Podgorici. A po potrebi i u svakom mjestu rada u kome Poslodavac izvodi radove. Zaposleni zasniva radni odnos sa srednjom stručnom spremom.

Član 3

Zaposleni ostvaruje prava, obaveze i odgovornosti iz radnog odnosa počev od 05.06.2025. godine kada je dužan da stupi na rad kod poslodavca.

Ukoliko zaposleni ne stupi na rad sa danom utvrđenim stavom 1 ovog člana, smatraće se da nije zasnovao radni odnos, osim ako je spriječen da stupi na rad iz opravdanih razloga u skladu sa kolektivnim ugovorom ili ako se poslodavac i zaposleni drugačije dogovore.

Član 4

Zaposlenom pripada mjesečna zarada u neto iznosu od 800,00 eura.

Koeficijent zaposlenog je 5.

Iznos zarade uvećava se za minuli rad u skladu sa Zakonom o radu, Kolektivnim Ugovorom, Granski kolektivnim Ugovorom.

Poslodavac se obavezuje da Zaposlenom, najmanje jednom mjesečno, za protekli mjesec, isplaćuje zaradu i to najkasnije do 15-og u tekućem mjesecu na žiro račun.

Član 5

Zaposleni ima pravo na odmor u toku dnevnog rada (pauzu), godišnji odmor, plaćeno i neplaćeno odsustvo u skladu sa Zakonom o radu i Opštim kolektivnim ugovorom.

Odluku o pravu na godišnji odmor, plaćeno i neplaćeno odsustvo donosi poslodavac na osnovu prethodno dobijenog pisanog zahtjeva od strane zaposlenog.

Član 6

Zaposleni je dužan da:

- savjesno i odgovorno obavlja poslove na kojima radi,
- poštuje organizaciju rada i poslovanje kod poslodavca, uslove i pravila poslodavca u vezi sa ispunjavanjem ugovorenih i drugih obaveza iz radnog odnosa;
- vodi računa i savjesno se odnosi prema sredstvima rada i materijalnim sredstvima poslodavca;
- obavijesti Poslodavca o bitnim okolnostima koje utiču ili bi mogle uticati na obavljanje poslova;
- obavijesti Poslodavca o svakoj vrsti potencijalnih opasnosti za život i zdravlje zaposlenih i nastanak materijalne štete;
- poštuje propise o bezbjednosti i zdravlju na radu i pažljivo obavlja posao na način da štiti svoj život i zdravlje kao i život i zdravlje drugih lica;

- postupa u skladu sa drugim obavezama utvrđenim zakonom, kolektivnim ugovorom i ugovorom o radu.

Član 7

Poslodavac je dužan da

- zaposlenom obezbijedi obavljanje poslova radnog mjesta utvrđenim ugovorom o radu;
- zaposlenom obezbijedi, u skladu sa zakonom i drugim propisima, uslove rada radi bezbjednosti i zaštite života i zdravlja na radu;
- zaposlenom za obavljeni rad isplati zaradu, u skladu sa zakonom, kolektivnim ugovorom i ugovorom o radu;
- zaposlenog obavještava o uslovima rada, organizaciji rada, pravima poslodavca u vezi sa ispunjavanjem ugovorenih obaveza na radu i pravima i obavezama koje proizilaze iz propisa o bezbjednosti i zaštiti života i zdravlja na radu.
- zaposlenog na rad podnese potpisane prijave na obavezno penzijsko i zdravstveno osiguranje i blagovremeno uplaćuje doprinose za penzijsko-invalidsko, zdravstveno i osiguranje za slučaj nezaposlenosti.

Član 8

Zaposleni je odgovoran za povrede službene dužnosti iz radnog odnosa koje mogu biti lakše ili teže.

Ukoliko zaposleni svojom krivicom ne ispunjava radne obaveze ili se ne pridržava odluka poslodavca, odgovara za povredu radne obaveze.

Član 9

Ugovor prestaje da važi:

- sporazumnim raskidom ugovornih strana;
- jednostranim raskidom od strane ugovornih strana;
- po sili zakona.

Član 10

Primljeno: 16.04.2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilozi	Vrijednost
UPI	07-330/25-	972/1		

Oblik i sadržaj zahtjeva za izdavanje licence – odobrenja za rad turističke agencije

Ministarstvo turizma

PODGORICA

IV proteterske brigade broj 19, Podgorica
Crna Gore

PREDMET: Zahtjev za izdavanje licence i rješenja o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Kao nadležnom organu za postupanje (čl. 15 stavovi 4 i 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu) obavijestim Vas se zahtjevom za izdavanje rješenja o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Adriatic Prive DMC

Naziv privrednog društva/drugog pravnog lica/preduzetnika

Adriatic Prive d.o.o.

Adresa privrednog društva/drugog pravnog lica/preduzetnika

Ul. Velimira Tertića br.3

PIB i registarski broj iz CRPS

03773436 / 5-1324194/001

Naziv, vrsta i adresa turističke agencije Adriatic Prive ; Velimira Tertića br.3 ; turoperator

Kontakt telefon lica koja će pratiti postupak utvrđivanja ispunjenosti minimalno tehničkih uslova

06-1522499

Iz zahtjev prilažem svu potrebnu dokumentaciju.

Ime i prezime ovlaštenog lica

Bratehid Jovana

Potpis

Bratehid Jovana



Grad: Podgorica

Datum: 16.04.2025.



Crna Gora
Ministarstvo turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 46 262

Broj: UPI 07-330/25-972/2
Podgorica, 21.07.2025. godine

Ministarstvo turizma, rješavajući u upravnom postupku po zahtjevu Društva sa ograničenom odgovornošću »ADRIATIC PRIVE DMC« iz Podgorice na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), čl. 18 i 46, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Odobrava se Društvu sa ograničenom odgovornošću »ADRIATIC PRIVE DMC« iz Podgorice, Velimira Terzića br. 3, PIB: 03773736, obavljanje turističke djelatnosti u stambenom objektu u Podgorici, Velimira Terzića 3, kat. parcela br. 1146/21 KO Podgorica I.

Naziv turističke agencije: **"ADRIATIC PRIVE DMC"**

Vrsta turističke agencije: **Turistička agencija – organizator putovanja (tour-operator)**

Obavljanje djelatnosti u predmetnoj turističkoj agenciji vrši se isključivo putem interneta.

Imalac odobrenja je u obavezi 30 dana prije isteka perioda važenja jemstva ovom organu dostaviti novi dokaz o jemstvu u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, u protivnom licenca će biti oduzeta turističkoj agenciji.

Ovo rješenje upisace u Centralni turistički registar službeno lice ministarstva koje vodi CTR danom izdavanja rješenja.

Obrazloženje

Zahtjevom od 16.07.2025. godine, Društvo sa ograničenom odgovornošću »ADRIATIC PRIVE DMC« iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu radi izdavanja odobrenja za rad turističke agencije – organizator putovanja (tour-operator) "ADRIATIC PRIVE DMC" u stambenom objektu u Podgorici, Velimira Terzića 3, u kojoj se djelatnost obavlja isključivo putem interneta.

Uz predmetni zahtjev su dostavljeni: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata R br. 5-1324194/001 od 11.07.2025. godine; dokaz o vlasništvu predmetnog stambenog objekta – popis lista nepokretnosti br. 683 od 11.07.2025. godine; ovjerena saglasnost od 10.07.2025. godine; Polisa osiguranja UNIQA osiguranje AD Podgorica, br. 6-52510 od 16.07.2025. godine na iznos od 15.000,00 eura sa rokom važenja do 16.07.2026. godine; uvjerenje nadležnog organa od 16.07.2025. godine da poslovođa turističke agencije ima prijavljeno prebivalište na adresi turističke agencije; ugovor o radu, prijava o zaposlenju, završenoj odgovarajućoj školskoj spremi, radnom iskustvu i posjedovanju odgovarajućeg nivoa znanja jednog stranog jezika za poslovođu turističke agencije i popunjeni obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Kako su uz predmetni zahtjev dostavljeni svi dokazi propisani članom 15, a u vezi sa čl. 17 i 19 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, to je nakon utvrđenog činjeničnog stanja, na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 18 stav 4 i 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: protiv ovog rješenja žalba nije dozvoljena već se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema rješenja.



Ovlašćeno službeno lice

Boris Rabelević
Samostalni savjetnik I

Boris Rabelević

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO TURIZMA

L I C E N C A

ZA OBAVLJANJE TURISTIČKE DJELATNOSTI – TURISTIČKA AGENCIJA

"ADRIATIC PRIVE DMC"

organizator putovanja (tour-operator)

**djelatnost turističke agencije se obavlja isključivo
putem interneta**

Podgorica, Velimira Terzića 3

naziv i sjedište turističke agencije

Rješenje broj: UPI 07-330/25-972/2 od 21.07.2025. godine

Broj licence: 757

**U Podgorici,
21.07.2025. godine**



ovlašćeno službeno lice

Boris Rabrenović

Boris Rabrenović



NALOG PLATIOCA

Hitnost
 Prenos
 Uplata
 Isplata

JOVANA BRALETIC

Naziv platioca

TAXA

Svrha plaćanja

MINISTARSTVO TURIZMA

Naziv primaoca plaćanja

Jovana Braletić

Pечат i potpis platioca kao isplatora

Stampa Grafo Baie - Podgorica

Transakcioni račun platioca

Model: Poziv na broj zaduženja

EUR 2.00 021
iznos Svrha plaćanja

832000003162415052

Transakcioni račun primaoca plaćanja

Model: 1B Poziv na broj odobranja: 7403994215013 302

POŠTA 81110 21101 11.07.2025 12:30
 00283 91506 2.00 + 0.30 = 2.30

Potpis primaoca plaćanja

Datum izvršavanja

Mjesto i datum podnošenja



Dokument o registraciji

Registarski broj 5 - 1324194 / 001
PIB: 03773736

Datum registracije: 11.07.2025.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ADRIATIC PRIVE DMC" PODGORICA

Broj važeće registracije: /001

Skraćeni naziv: ADRIATIC PRIVE DMC DOO
Telefon: +38267368423
eMail: info@adriaticprive.com
Web adresa: www.adriaticprive.com
Datum zaključivanja ugovora: 10.07.2025.
Datum donošenja Statuta: 10.07.2025.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: VELIMIRA TERZIĆA BR. 3 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: VELIMIRA TERZIĆA BR. 3 PODGORICA
Adresa sjedišta: VELIMIRA TERZIĆA BR. 3 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7912 Djelatnost tur-operatora
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

VLADAN PEJOVIĆ - JBMG/Broj Pasoša zaštićeni zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: 60%

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

JOVANA BRALETIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: 40%

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

LICA U DRUŠTVU:

JOVANA BRALETIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Broj: 101-919-37087/2025

Datum: 11.07.2025.

KO: PODGORICA I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu . . . za potrebe . . . izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 683 - IZVOD

Podaci o parcelama				Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica						
1146	21	1	5 20		UL.VELIMIRA TERZIĆ A	Društvena stambena zgrada		2676	0.00
								2676	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
Matični broj - ID broj				
0000002019710		GLAVNI GRAD PODGORICA NJEKOŠEVA 13 Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1146	21	1	Društvena stambena zgrada	0	1P10 2676	
1146	21	1	Stambeni prostor KUPOVINA Dvosoban stan	56	P9 68	Svojina BOŠKOVIĆ MILIVOJE V.TERZIĆA 3 Podgorica

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1146	21	1		1	Društvena stambena zgrada	15/05/2024 10:55	Zabilježba, žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE IZJAVLJENA NA RJEŠENJE BR. 919-101-UP-5157/24 OD 17.04.2024. GOD. OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO-PRAVNIH INTERESA

Datum i vrijeme: 11.07.2025. 12:01:57

1 / 3

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura.
Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Ovlašćeno lice:

Stomković



SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržaj
	PD				
1146/21	1	101-2-919-5/57/1-2024	11.04.2024 10:41	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU UPISA KO P 1 LN 683

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Vesna Ralević, sa sjedištem u Podgorici, ul. Palmirača 10.
(navesti naziv i sjedište sudca/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru prepisa)

potvrđuje da je: Bošković Milivoje, datum rođenja: 30.09.1942.godine, Admira Terzić br.3, Podgorica,
(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

svojeručno potpisao ovu ispravu.;
(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

///
(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost menovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj 10043001 izdate od strane PJ
PODGORICA sa datumom izdavanja 10.03.2025.godine,
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka: ///
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu: ///
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok /// čiji je identitet utvrđen na osnovu: ///
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava: ///
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu: ///
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovan je ovlašćen za zastupanje na osnovu: ///
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Prema članu 63 stav 4 zakona o notarima, Notar ne odgovara za sadržaj isprave, nije dužan da utvrđuje da li stranke smiju da sklapaju posao na koji se isprava odnosi, samo potvrđuje istinitost potpisa koji se nalazi na prednjoj ispravi.

Broj: OV 4929/25
Ovjera izvršena dana 10.07.2025. godine, u 12:39:21 časova, u ///
(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od **7.26€.**



IZJAVA

Ja, **Milivoje Bošković**, rođen 30.09.1942., JMBG: 3009942210017, sa prebivalištem na adresi **Ul. Velimira Terzića broj 3**, ovim putem izjavljujem i dajem **ovlašćenje**:

Jovani Braletić, rođena 24.03.1994., JMBG: 2403994210017, da u mom stanu koji se vodi na moje ime, a koji se nalazi na adresi **Ul. Velimira Terzića broj 3, stan 53**, može obavljati turističku delatnost kao online touroperator, u skladu sa važećim zakonima i propisima.

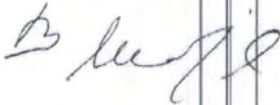
Potvrđujem da nemam nikakvih smetnji niti prigovora da se navedena delatnost obavlja online iz navedenog stana.

Ova izjava data je u svrhu upisa, registracije ili drugih pravnih potreba, i može se koristiti pred nadležnim organima.

U Podgorici, dana 10.07.2025. godine

Milivoje Bošković

Jmbg: 3009942210017



DODATAK B: Registracija fizičkog lica

1. Opšti podaci

1.1 JMB	PODGORICA		
1.2 Prezime	BRALETIĆ	1.3 Ime	JOVANA
1.4 Ime jednog roditelja	M/K/I	1.5 Djevojačko prezime	BRALETIĆ
1.6 Datum rođenja	24.03.1994		
1.7 Država rođenja	CRNA GORA	MNE	
1.8 Opština rođenja	PODGORICA	20176	
1.9 Mjesto rođenja	PODGORICA	211419	
1.10 Pol	<input type="checkbox"/> Muški <input checked="" type="checkbox"/> Ženski		
1.11 Državljanstvo	CRNA GORA	MNE	
1.12 Vrsta identifikacionog dokumenta		1.13 Broj identifikacionog dokumenta	
1.14 Izdat od			
1.15 Nivo obrazovanja	VISOKA (VII/1.)		
1.16 Kvalifikacija			

2. Adresa prebivališta, odnosno boravišta

2.1 Država	CRNA GORA	MNE
2.2 Opština	PODGORICA	20176
2.3 Mjesto	PODGORICA	211419
2.4 Ulica i broj	STARA ZLATICA 85	
2.5 Broj telefona / fax		
2.6 E-mail		

4. Registracija osiguranika za PIO

4.1 Opština zaposlenja / obavljanja djelatnosti	PODGORICA	20176
4.2 Osnov osiguranja	lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)	101
4.3 Radno vrijeme	40	
4.4 Osnov prestanka osiguranja		
4.5 Datum	11.07.2025	

Datum podnošenja prijave
16.07.2025



Službenik Poreske uprave
Anđijana Šaranović



CRNA GORA

CENTAR ZA EDUKACIJU PREVOĐENJE I IZDAVAŠTVO "EDUCO CENTAR" PODGORICA

Centar je licencirani organizator obrazovanja

Rješenje o licenciranju: UP I br.04-1-435, UP I br.07-865



EDUCO CENTAR

SERTIFIKAT

O NIVOU ZNANJA ENGLESKOG JEZIKA

JOVANA BRALETIĆ

(ime i prezime)

JMBG: 210309415013

Datum rođenja: 24.03.1994.

dana 11.07.2025. polagala je ispit iz engleskog jezika na osnovu čega je utvrđeno da njen nivo znanja engleskog jezika odgovara **Nivou B1.1** (u skladu sa Zajedničkim jezičkim okvirom Savjeta Evrope).

Broj sertifikata: 295/25

Djelovodni broj: 58/2025

U Podgorici, 11.07.2025.



Ovlašćeno lice

Ivana Vukotić



Univerzitet Crne Gore

FAKULTET ZA TURIZAM I HOTELIJERSTVO
(naziv ustanove visokog obrazovanja)

DIPLOMA

POSTDIPLOMSKIH SPECIJALISTIČKIH PRIMIJENJENIH STUDIJA

Braletić (Živko) Jovana

(prezime, ime roditelja i ime)

rođen/a 24.03.1994. u Podgorica - Crna Gora završio/la je

FAKULTET ZA TURIZAM I HOTELIJERSTVO 27.02.2020. i stekao/la

(naziv ustanove visokog obrazovanja)

(datum završetka studija)

STEPEN SPECIJALISTE (Spec.App)

HOTELIJERSTVO

(naziv studijskog programa)

sa svim pravima koja pruža Diploma

Broj iz evidencije 261

U Kotor 01.10.2020. godine

Za Dekan/Direktor,
Kordinator

J. Perović
Prof. dr Đurđica Perović

Rektor

D. Nikolić
Prof. dr Danilo Nikolić

* Sastavni dio ove Diplome je Dopuna diplome.



University of Montenegro

FACULTY OF TOURISM AND HOTEL MANAGEMENT
(name of the higher education institution)

DIPLOMA

POSTGRADUATE SPECIALIZED APPLIED STUDY PROGRAM

Braletić (Živko) Jovana

(surname, parent's name and first name of the candidate)

born on 24.03.1994. in Podgorica - Montenegro graduated from the

FACULTY OF TOURISM AND HOTEL MANAGEMENT 27.02.2020. and has been awarded the

(name of the higher education institution)

(date)

DEGREE OF SPECIALIST (Spec.App)

HOTEL MANAGEMENT

(name of the study program)

With all the rights conferred by this Diploma

Record No 261

Place Kotor Date 01.10.2020.

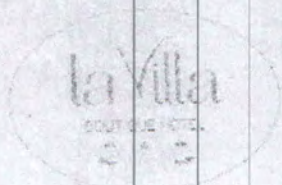
For Dean/Director
Coordinator

J. Perović
Prof. dr Đurđica Perović

Rektor

D. Nikolić
Prof. dr Danilo Nikolić

* Diploma supplement constitutes an integral part of this Diploma.



Potvrda da je Jovana Braletić, 24.03.1994, jmbg: 2463394215013 radila u La Villa Boutique hotelu u Budvi,
od 17.07.2019. do 14.04.2022. godine, na poziciji prodaja-recepcija.

Izvršni direktor

Marko Kotri

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Marko Kotri", is written over a circular stamp. The stamp contains the text "SHANGHAI DOO" and "BUDVA, MONTENEGRO" around the perimeter.

Shanghai doo La Villa Boutique Hotel, Cara Dusana 2 , Stari grad , Budva, Montenegro
e mail:sales@lavillabudva.com;tel.:+ 382 67 999 905
www.lavillabudva.com


Broj polise:
6-52510

 Zamjena polise
 Vrsta osiguranja
 Šifra osiguranja
 Poslovna jedinica
 Saradnički broj
 Mjesto
 Datum

 Ostala odg.
 1300
 Direkcija
 422091
 Podgorica
 16.07.2025

POLISA

za osiguranje od odgovornosti

Ugovarač osiguranja: ADRIATIC PRIVE DMC DOO, 81000 Podgorica, Velimira Terzića 3
 PIB:03773736

Osiguranik: ADRIATIC PRIVE DMC DOO, 81000 Podgorica, Velimira Terzića 3
 PIB:03773736

 Početak osiguranja: 16.7.2025 Prestanak osiguranja: 16.7.2026 Dospijeće: 16.7.
 Tarifa i tarifna grupa: Suma osiguranja: 15.000,00 Premija osiguranja: 348,84

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Uslovi za osiguranje od opšte odgovornosti. Uslovi za osiguranje od odgovornosti turističkih agencija.

Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Ostala osiguranja od odgovornosti				
1	Ugostiteljstvo i turizam Odgovornost iz djelatnosti turističkih agencija Osiguravajuće pokrće se pruža korisniku osiguranja za štete koje su prouzrokovane: 1.1 Neispunjenjem, djelimičnim ispunjenjem ili neurednim ispunjenjem obaveza Osiguranika kao organizatora putovanja, a koje su određene Opštim uslovima putovanja i programom putovanja 1.2 Usljed nemogućnosti Osiguranika kao organizatora putovanja da izmiri troškove nužnog smještaja ishrane i povratka putnika sa putovanja u mjesto polaska u zemlji i inostranstvu	15.000,00	15.000,00	600,00
1.1	Popust za jednokratno plaćanje premije	600,00	0,00	60,00
1.2	Popust za obnovljeno osiguranje 5%	540,00	0,00	27,00
1.3	Korisnički popust	513,00	0,00	164,16
Ukupno:				348,84
				PREMIJA OSIGURANJA
				348,84
				Porez:
				31,40
				UKUPNO ZA UPLATU:
				380,24

NAPOMENA:

Učešće osiguranika u svakoj šteti iznosi 10%.
 Ovom polisom isključuje se osiguravajuće pokrće za sve štete, odgovornost, troškove, novčane i druge kazne koje su direktno ili indirektno prouzrokovane ili povezane sa bilo kojom prenosivom bolešću koja je proglašena kao pandemija ili epidemija od strane Svjetske zdravstvene organizacije i/ili od strane nadležnog državnog organa.
 Osiguravajuće pokrće shodno Uslovima osiguranja važi samo i isključivo ukoliko je Osiguranik u trenutku nastanka osiguranog slučaja posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti. Osiguranik je dužan da, na zahtjev Osiguravaca, dostavi licencu koja je bila važeća na dan nastanka osiguranog slučaja. Ukoliko na dan osiguranog slučaja Osiguranik nije posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti Osiguravac nema obavezu isplate naknade štete.

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule
 Na zahtjev Osiguranika zaključena je Polisa osiguranja br. 6-52510 za Osiguranje odgovornosti iz djelatnosti turističkih agencija, kojom se pružaju
 pokrćica za osigurane slučajeve definisane odredbama člana 17 stav 2 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/2018 i
 25/2019), do iznosa definisanih odredbom člana 17 stav 3 ovog Zakona."



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica

Potvrda poslodavcu o zaposlenima

1. Podaci o podnosiocu

1.1 Tip lica	<input type="checkbox"/> Fizičko lice	<input checked="" type="checkbox"/> Pravno lice
1.2 Matični broj	03773736	
1.3 Puni naziv	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ADRIATIC PRIVE DMC" PODGORICA	
1.4 Skraćeni naziv	"ADRIATIC PRIVE DMC" D.O.O. PODGORICA	

2. Adresa sjedišta

2.1 Ulica i broj	VELIMIRA TERZIĆA BR. 3	
2.2 Mjesto	PODGORICA	211419
2.3 Opština	PODGORICA	20176
2.4 Država	CRNA GORA	MNE
2.5 Broj telefona / fax	067/368-423	
2.6 E-mail		

Broj dodataka B 1

Datum podnošenja prijave
16.07.2025



Službenik Poreske uprave
Anđelina Šaranović

Podgorica

Општина

РАДНА КЊИЖИЦА

Серијски број: 038497

Регистарски број: 2424 / 14

ИСПРАВА О ИДЕНТИТЕТУ:

Исправа	Серијски број	Регистарски број	Мјесто и датум издавања
JK	9263AA100		Podgorica, 28. 08. 2018.

Матични број грађанина: 03994215013

Презиме и име: Brankic Milica

Име оца или мајке: Žilke

Дан, мјесец и година рођења: 24. 03. 1984.

Мјесто рођења, општина: Podgorica

Република: Crna Gora

Држављанство: Crna Gora

у Podgorice, Matice

Датум: Matice



Потпис и печат

Потпис корисника радне књижице


ПОДАЦИ О

Број сви-ден-шије	Назив и сједиште правног лица (послодавца)	Датум заснивања радног односа	Датум престанка радног односа
	P.J. Hotel Podgorica "RAZVRSJE" Podgorica	01. 09. 2015.	31. 05. 2018.
	HRP Aurel "HRP AUREL" Podgorica	19. 11. 2018.	20. 06. 2019.
	"SHANGHAI" Hotel Long.	18. 07. 2019.	14. 04. 2022.
	Podgorica Podgorica Podgorica	20. 04. 2022.	09. 10. 2022.


ЗАПОСЛЕЊУ

Бројкама			Трајање запослења		Датумска	Потпис и печат
Го-дина	Мје-сеци	Дана	Словима			
280			Година <u>2</u> (два)	Мјесеци <u>5</u> (пет)	Дана <u>29</u> (двадесет и девет)	"RAZVRSJE" Podgorica
71			Година <u>1</u> (једна)	Мјесеци <u>5</u> (пет)	Дана <u>29</u> (двадесет и девет)	"SHANGHAI" Podgorica
1520			Година <u>1</u> (једна)	Мјесеци <u>5</u> (пет)	Дана <u>29</u> (двадесет и девет)	"SHANGHAI" Podgorica

ПОДАЦИ О

Број сви-ден-ције	Назив и сједиште правног лица (послодавца)	Датум заснивања радног односа	Датум престанка радног односа
		0304 0307 2023 2025	

ЗАПОСЛЕЊУ

Бројкама			Словима		Лична карта	Потпис и печат
Година	Мјесеци	Дана				
2	3	1	Година	2023		
			Мјесеци	03		
			Дана	10 дана		
			Година			
			Мјесеци			
			Дана			
			Година			
			Мјесеци			
			Дана			

Na osnovu Zakona o radu, osnivači privrednog društva, "ADRIATIC PRIVE DMC" D.O.O. – PODGORICA, PIB 03773736, (u daljem tekstu: Poslodavac) i BRALETIĆ JOVANA, JMBG: [REDACTED], (u daljem tekstu: Zaposleni) dana 11.07.2025. godine, zaključili su sledeći:

UGOVOR O RADU IZVRŠNOG DIREKTORA

Član 1.

Poslodavac zasniva radni odnos sa BRALETIĆ JOVANA, JMBG: [REDACTED], koji ima VSS nivo kvalifikacije obrazovanja, odnosno stručne kvalifikacije.

Član 2.

Zaposleni zasniva radni odnos za obavljanje poslova radnog mesta IZVRŠNI DIREKTOR, utvrđenog Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta na snazi kod Poslodavca, koje radno mesto se smatra radnim mestom od posebnog značaja za Poslodavca.

Zaposleni će obavljati poslove u Podgorici, kao mestu rada, kao i na cijeloj teritoriji Crne Gore, a u skladu sa Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mesta i drugim aktima ali i potrebama i zahtjevima Poslodavca.

Član 3.

Zaposleni zasniva radni odnos na neodređeno vrijeme, počev od 11.07.2025. godine.

Član 4.

Zaposleni je dužan da stupi na rad na dan naveden u članu 3, a u slučaju nestupanja na rad iz neopravdanih razloga smatraće se da nije zasnovao radni odnos.

Zaposleni stiče prava i obaveze na radu i po osnovu rada danom stupanja na rad.

Član 5.

Zaposleni zasniva radni odnos sa punim radnim vremenom u trajanju od 40 sati nedeljno, odnosno 8 sati dnevno.

Dužina radne nedelje po pravilu iznosi 5 radnih dana, s tim što Poslodavac ima pravo da rasporedi dužinu radne nedelje, u zavisnosti od potreba rada, organizuje na drugačiji način, u skladu sa Zakonom o radu, Opštim kolektivnim ugovorom, te kolektivnim ugovorima koji se primenjuju u odnosu na Poslodavca, kao i aktima Poslodavca.

Član 6.

Zaposleni ostvaruju zaradu u skladu sa Zakonom o radu, na način što se istom, kao Zaposlenom raspoređenom na radnom mestu od posebnog značaja za Poslodavca, utvrđuje ugovorena zarada u neto iznosu od 1300,00 eura.

U navedeni iznos zarade u celosti je uračunato i istim iznosom obuhvaćeno uvećanje zarade Zaposlenog po svim zakonskim osnovima uvećanja i to na ime: godina rada (radnog staža) kod Poslodavca (minuti rada) i noću; rada u dane državnih i vjerskih praznika i prekovremenog rada (rada dužeg od punog radnog vremena), ali i sva druga uvećanja zarade propisana Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primenjuju u odnosu na djelatnost Poslodavca.

Član 7.

Zarada se isplaćuje Zaposlenom najmanje jedanput mjesečno, a najkasnije do isteka narednog mjeseca za prethodni mjesec.

Član 8.

Zaposleni ima pravo na uvećanu zaradu, shodno Zakonu i to:

- za dane državnih i vjerskih praznika, u skladu sa zakonom;
- za vrijeme korišćenja godišnjeg odmora;
- za dane plaćenog odsustva;
- za vrijeme stručnog usavršavanja i osposobljavanja po zahtjevu Poslodavca;
- za dane odsustvovanja sa rada po osnovu učešća u radu organa Poslodavca, organa sindikata, državnih i drugih organa u svojstvu člana istih, odnosno po njihovom pozivu;
- za vrijeme odbijanja da radi kada nijesu sprovedene propisane mjere zaštite na radu
- u drugim slučajevima utvrđenim Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju kod Poslodavca.

Član 9.

Zaposleni ima pravo na naknadu zarade za vrijeme odsustvovanja sa rada zbog privremene spriječenosti za rad, u skladu sa propisima iz oblasti zdravstva, na način i u skladu sa Zakonom, a u iznosu utvrđenom Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju kod Poslodavca.

Član 10.

Zaposleni ima pravo na odmor i to:

- (a) odmor u toku dnevnog rada, u trajanju od 30 minuta, u skladu sa rasporedom radnog vremena kod poslodavca,
 - (b) dnevni odmor između dva uzastopna radna dana, u trajanju od najmanje 12 časova neprekidno,
 - (c) sedmični odmor, u trajanju od najmanje 24 časa neprekidno,
- godišnji odmor, u svakoj kalendarskoj godini, u trajanju od najmanje 20 radnih dana, koji se uvećava za svaku godinu rada provedenu kod Poslodavca, u skladu sa Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju kod Poslodavca.

Raspored korišćenja godišnjeg odmora utvrđuje izvršni direktor Poslodavca u zavisnosti od potrebe posla, a na način i po proceduri definisanoj Zakonom o radu, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju kod Poslodavca.

Član 11.

Zaposleni ima pravo na plaćeno odsustvo u slučajevima i ukupnom trajanju koje je propisano Zakonom o radu, Opštim kolektivnim ugovorom i drugim kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju u odnosu na djelatnost Poslodavca.

Član 12.

Poslodavac može Zaposlenom odobriti korišćenje neplaćenog odsustva, isključivo u slučajevima i u trajanju utvrđenom Zakonom o radu, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju kod poslodavca, u maksimalnoj dužini propisanoj ovim pozitivnim propisima.

Član 13.

Zaposleni i Poslodavac ovim ugovorom izričito ugovaraju obavezu Zaposlenog da u toku trajanja radnog odnosa kod Poslodavca, kao i u periodu od 5 godina nakon dana prestanka radnog odnosa kod Poslodavca, bez obzira na način (osnov) prestanka radnog odnosa (uključujući i istek ugovora o radu na određeno vrijeme), čuva poslovnu tajnu Poslodavca.

Pod poslovnom tajnom smatra se svaki podatak, odnosno skup podataka koji nije u cjelosti ili djelimično opštepoznat ili dostupan licima iz krugova koji redovno rade sa tom vrstom podataka, koji imaju ekonomsku vrijednost zbog čega nisu opštepoznati i na koje se primjenjuju odgovarajuće mjere zaštite tajnosti na osnovu kojih Poslodavac obezbjeđuje njihovu tajnost.

Povreda obaveze čuvanja poslovne tajne – tj. odavanje poslovne tajne, učinjeno bilo kojim aktom i radnjom Zaposlenog koja se na bilo koji način može podvesti pod odredbe ovog člana ugovora, smatraće se opravdanim razlogom – osnovom za otkaz ugovora o radu Zaposlenog od strane Poslodavca, bez vođenja postupka za utvrđivanje odgovornosti (osnov za individualni otkaz), u skladu sa Zakonom o radu, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima u primjeni u odnosu na djelatnost Poslodavca. Osim toga, u navedenom slučaju Zaposleni je u obavezi da Poslodavcu isplati iznos cjelokupne stvarno nastale štete za Poslodavca, usled odavanja poslovne tajne od strane Zaposlenog.

U slučaju kršenja obaveze čuvanja poslovne tajne Poslodavca, od strane Zaposlenog, a nakon prestanka radnog odnosa istog kod Poslodavca (a bez obzira na osnov prestanka radnog odnosa), Zaposleni je u obavezi da Poslodavcu isplati fiksnu naknadu u iznosu od 2000,00€, kao i cjelokupnu stvarno nastalu štetu za Poslodavca, usled odavanja poslovne tajne nakon prestanka radnog odnosa Zaposlenog, a sve prethodno u slučaju da do odavanja poslovne tajne dođe u roku definisanom u stavu 1 ovog člana.

Član 14.

Zaposleni je odgovoran za štetu koju je, na radu ili u vezi sa radom, namjerno ili iz krajnje nepažnje prouzrokovao Poslodavcu, u skladu sa zakonom i drugim eventualno mjerodavnim propisom na snazi u trenutku nastanka štete. Poslodavac je dužan da Zaposlenom naknadi štetu koju je Zaposleni pretrpio na radu ili u vezi sa radom, u skladu sa Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima u primjeni u odnosu na Poslodavca.

Član 15.

Zaposleni je dužan da se na radu pridržava obaveza propisanih zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom, te kolektivnim ugovorima u primjeni kod Poslodavca i ugovorom o radu. Zaposleni koji umišljajem ili iz nehata povrijedi radnu obavezu ili se ne pridržava odluke koju je donio Poslodavac, odgovara za učinjenu povredu radne obaveze, u skladu sa zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima u primjeni kod poslodavca i ugovorom o radu.

Krivična odgovornost ne isključuje odgovornost Zaposlenog za izvršavanje radnih obaveza a ova radnja predstavlja povredu radne obaveze. Zaposleni odgovara za povredu radne obaveze koja je u vrijeme izvršenja bila utvrđena zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima u primjeni kod poslodavca i ugovorom o radu.

Povrede radnih obaveza mogu biti lakše i teže. Povreda radne obaveze može da nastane činjenjem ili nečinjenjem Zaposlenog.

Lakše povrede radne obaveze su:

- 1) nepoštovanje radnog vremena;
- 2) neuredno ili nesavjesno čuvanje službenih spisa ili podataka koji nemaju karakter povjerljivosti

- 3) neopravdano izostajanje sa posla dva radna dana uzastopno ili dva radna dana u toku šest mjeseci;
- 4) nepostupanje u skladu sa propisima o zaštiti na radu;
- 5) druge povrede utvrđene kao lakše kolektivnim ugovorima koji se primjenjuje kod poslodavca.

Za lakše povrede radnih obaveza, u skladu sa kolektivnim ugovorom i ugovorom o radu, Zaposlenom se može izreći jedna od sledećih mjera:

- 1) opomena; i
- 2) novčana kazna u visini do 20% mjesečne zarade Zaposlenog ostvarene u mjesecu u kome je odluka izrečena, u trajanju od jednog do tri mjeseca.

Teže povrede radne obaveze su:

- 1) neizvršavanje ili nesavjesno, neblagovremeno ili nemarno vršenje radne obaveze, odnosno ako Zaposleni neopravdano odbije da izvrši obaveze predviđene ugovorom o radu;
- 2) nepravilno raspolaganje povjerenim sredstvima;
- 3) zloupotreba položaja ili prekoračenje ovlašćenja;
- 4) povreda radnih obaveza koja ima teže posledice za Poslodavca;
- 5) psihičko zlostavljanje ili ponižavanje drugog zaposlenog, sa ciljem ugrožavanja njegovog ugleda, ličnog dostojanstva i integriteta (mobing);
- 6) ako se nesavjesno odnosi prema imovini Poslodavca ili je pričinio materijalnu štetu većih razmjera u vrđnu aktom Poslodavca
- 7) druge povrede utvrđene kao teže kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju kod poslodavca.

Za teže povrede radnih obaveza, u skladu sa kolektivnim ugovorom i ugovorom o radu, Zaposlenom se može izreći jedna od sledećih mjera:

- 1) novčana kazna u visini od 20% do 30% mjesečne zarade Zaposlenog ostvarene u mjesecu u kome je odluka izrečena, u trajanju od jednog do četiri mjeseca;
- 2) uslovni prestanak radnog odnosa; (*uslovni prestanak radnog odnosa podrazumijeva mogućnost prestanka radnog odnosa ako Zaposleni u periodu od šest mjeseci od dana izrečene mjere učini težu povredu radne obaveze*) i
- 3) prestanak radnog odnosa.

U slučaju počinjene lakše ili teže povrede radne obaveze propisane ovim članom ugovora, od strane Zaposlenog, postupak utvrđivanja odgovornosti, pokreće se, sprovodi i okončava od strane Poslodavca, u cjelosti na način i po postupku propisanom Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju u odnosu na Poslodavca.

Član 16.

Pored slučaja utvrđenog članom 13. predmetnog ugovora (*odavanje poslovne tajne*), Zaposlenom prestaje radni odnos otkazom ugovora o radu od strane Poslodavca bez vođenja postupka utvrđivanja odgovornosti (*individualni otkaz*), na način, po postupku i uz ispunjenje drugih (eventualnih) uslova koje Zakon predviđa za svaku pojedinu, takvu situaciju i u sledećim slučajevima:

- 1) zbog neostvarivanja rezultata rada od strane Zaposlenog, koji su utvrđeni kolektivnim ugovorom, aktom poslodavca ili ugovorom o radu, u periodu koji ne može biti kraći od 30 dana, pod uslovom da je Poslodavac prethodno Zaposlenom dao instrukcije za rad;

- 2) ako je ponašanje Zaposlenog takvo da ne može da nastavi rad kod Poslodavca zbog:
- povrede propisa o zaštiti i zdravlju na radu čime se izaziva opasnost po sopstveno ili zdravlje drugih zaposlenih;
 - dolaska na posao pod dejstvom alkohola ili psihoaktivnih supstanci, opijanja u toku rada ili upotrebe psihoaktivnih supstanci, uz odbijanje odgovarajućeg testa radi utvrđivanja tih činjenica od strane ovlašćenog lica;
 - neopravdanog izostajanja sa posla tri ili više radnih dana uzastopno, odnosno pet radnih dana sa prekidima u toku 12 mjeseci;
 - pravnosnažne odluke suda kojom je osuđen za krivično djelo zloupotreba službenog položaja;
 - nasilničkog ili uvredljivog ponašanja prema strankama ili zaposlenima;
 - učinjenog krivičnog djela na radu ili u vezi sa radom;
 - upotrebe i raspolaganja službenim automobilom, mašinom i oruđem za rad suprotno aktu Poslodavca sa kojim je Zaposleni prethodno upoznat;
- 3) ako je Zaposleni prilikom zasnivanja radnog odnosa ili raspoređivanja na drugo radno mjesto dao neistinite podatke koji se odnose na uslove za zasnivanje radnog odnosa, odnosno za obavljanje drugih poslova;
- 4) ako Zaposleni odbije da zaključi aneks ugovora o radu koji mu je ponuđen radi raspoređivanja na drugi odgovarajući posao, zbog potreba procesa ili organizacije rada;
- 5) ako Zaposleni odbije da zaključi aneks ugovora o radu koji mu je ponuđen radi raspoređivanja u drugo mjesto rada na odgovarajući posao kod Poslodavca, ako je djelatnost Poslodavca takve prirode da se rad obavlja u mjestima van sjedišta Poslodavca, odnosno njegovog organizacionog dijela, u smislu Zakona, ali i ukoliko Zaposleni odbije da zaključi aneks ugovora o radu koji mu je ponuđen u slučaju izmjena koje se odnose na njegovu zaradu;
- 6) ako je Zaposleni zloupotrijebio pravo na odsustvo zbog privremene spriječenosti za rad, a naročito ako je za period privremene spriječenosti za rad bio radno angažovan kod drugog poslodavca po bilo kom osnovu, odnosno ako u roku od tri dana od dana izdavanja ne dostavi potvrdu doktora poslodavcu, lično ili preko drugog lica, odnosno ako u roku od pet dana od dana izdavanja ne dostavi izvještaj o privremenoj spriječenosti za rad;
- 7) ako se Zaposleni bez opravdanog razloga ne vrati na posao u roku od dva radna dana po završetku neplaćenog odsustva, odnosno, u roku od 15 dana od dana prestanka razloga zbog kojeg su mirovala prava i obaveze iz rada;
- 8) zbog kolektivnog otpuštanja kod Poslodavca, ako Zaposlenom nije obezbijeđeno neko od prava koje Zakon izričito propisuje da se zaposlenima imaju omogućiti u tom slučaju;
- 9) u slučaju izazivanja i podsticanja nereda od strane Zaposlenog;
- 10) u slučaju odbijanja obavezne saradnje sa drugim zaposlenima bez postojanja opravdanog razloga i ometanje rada drugog zaposlenog (ili više njih);
- 11) ako Zaposleni obavlja privatni posao u toku radnog vremena ili upotrebljava sredstava za rad za sopstvene potrebe ili potrebe trećeg lica (mimo Poslodavca);
- 12) u slučaju neovlašćenog korišćenja sredstava Poslodavca ili neovlašćenog raspolaganja istima;
- 13) ukoliko Zaposleni ne pruža stručnu pomoć i znanja u obuci novozaposlenih lica;
- 14) u slučaju da Zaposleni ne prijavi lične podatke ili neblagovremeno prijavi ili prikrije promjenu tih podataka, koji su od značaja za Poslodavca;
- 15) ako Zaposleni ne prijavi ili neblagovremeno prijavi kvarove ili druge eventualne manjkavosti na uređajima, opremi i sredstvima za rad Poslodavca;
- 16) ako Zaposleni da netačne podatke koji su od uticaja za donošenje odluke od strane Poslodavca;
- 17) u slučaju da Zaposleni ne vrši ili neadekvatno vrši kontrolu nad radom drugih Zaposlenih kojima je i ti nadređen;

18) ukoliko Zaposleni odbije da postupi (ili ne postupi) po nalogu, odluci ili uputstvu Poslodavca ili nadređenog, kao i u slučaju da Zaposleni odbije da obavlja poslove radnog mjesta na koje je raspoređen;

19) u slučaju da Zaposleni falsifikuje ili unosi netačne podatke u bilo koji akt, dokument ili ispravu sa koja se nađe u posjedu ili upotrebi od strane Zaposlenog, u obavljanju rada kod Poslodavca;

20) ukoliko Zaposleni netačno prikaže rezultate rada u namjeri da za sebe ili drugog pribavi bilo kakvu korist;

21) u slučaju da Zaposleni organizuje ili učestvuje u obustavi rada ili bilo kakvom vidu štrajka, koje je suprotno zakonu;

22) u slučaju da Zaposleni neovlašteno unese ili drži u prostorijama Poslodavca vatreno ili hladno oružje ili drugo oruđe da drugog liši života ili teško tjelesno povrijedi, izuzev takvih predmeta koji se koriste radi obavljanja poslova Zaposlenog kod Poslodavca;

23) u slučaju da Zaposleni krši pravila o zabrani pušenja na radu kod Poslodavca;

Član 17.

Poslodavac je obavezan da odmah po stupanju Zaposlenog na rad podnese sve propisane prijave na obavezno socijalno osiguranje i da blagovremeno uplaćuje doprinose u skladu sa zakonom.

Član 18.

Poslodavac se, predmetnim ugovorom, obavezuje da organizuje rad kojim se obezbjeđuje zaštita života i zdravlja Zaposlenog, u skladu sa zakonom i drugim relevantnim propisima.

Član 19.

Zaposleni se obavezuje da jednom godišnje – na kraju kalendarske godine (najkasnije od 31.12. tekuće godine), sa Poslodavcem potpiše sporazum u vezi sa međusobnim potraživanjima.

U slučaju nepotpisivanja sporazuma iz stava 1 ovog člana, u roku navedenom u prethodnom stavu ovog člana, smatra se da Zaposleni nema nikakvih nenaplaćenih potraživanja iz rada i po osnovu rada prema Poslodavcu, kao ni bilo kakvih drugih potraživanja prema Poslodavcu, ni po jednom drugom osnovu, zaključno sa istekom godine u kojoj je Zaposleni bio u obavezi da zaključi navedeni sporazum, te da se nepotpisivanjem sporazuma iz stava 1 smatra da se Zaposleni odrekao potraživanja prema Poslodavcu po svim osnovima, te da je navedenim nepotpisivanjem sporazuma u navedenom roku, Zaposleni izjavio Poslodavcu da neće tražiti ispunjenje nikakve eventualne obaveze od Poslodavca, ni po jednom osnovu (iz rada i po osnovu rada, kao ni po bilo kom drugom osnovu), sa čim su obje ugovorne strane izričito saglasne potpisivanjem ovog ugovora.

Danom zaključenja ovog ugovora, Zaposleni potvrđuje da prema Poslodavcu, do dana potpisivanja – zaključenja ovog ugovora, koji datum je naznačen u uvodu ovog pismena, nema nikakvih nenamirenih (neisplaćenih) potraživanja iz rada i po osnovu rada, kao ni bilo kakvih drugih potraživanja prema Poslodavcu, ni po jednom osnovu, te da se potpisivanjem ovog ugovora izričito smatra da se Zaposleni odrekao svih eventualnih potraživanja prema Poslodavcu po svim osnovima, a samim potpisivanjem ovog ugovora Zaposleni izričito izjavljuje Poslodavcu da neće tražiti ispunjenje – isplatu nikakve eventualne obaveze (dugovanja) od Poslodavca, ni po jednom osnovu (iz rada i po osnovu rada, kao ni po bilo kom drugom osnovu), sa čim su obje ugovorne strane izričito saglasne potpisivanjem ovog ugovora.

Član 20.

Zaposleni je dužan da se u toku rada obrazuje, stručno osposobljava i usavršava za rad, a po zahtjevu Poslodavca.

Troškovi obrazovanja, stručnog osposobljavanja i usavršavanja obezbjeđuju se iz sredstava Poslodavca.

U slučaju potrebe, Poslodavac posebnim aktom, odnosno odlukom, određuje koji se radni zadaci i pojedinačni poslovi i radnje, imaju smatrati obrazovanjem, stručnim osposobljavanjem i usavršavanjem, te na koja lica odnosno zaposlene se ta odluka odnosi, koliko će trajati, gdje će se odvijati, te kada tačno započinju.

Član 21.

Zaposlenom prestaje radni odnos: 1) po sili zakona; 2) sporazumom između Zaposlenog i Poslodavca; i 3) otkazom ugovora o radu od strane Poslodavca ili Zaposlenog, u slučajevima, na način, u postupku i pod uslovima predviđenim ovim ugovorom, Zakonom, Opštim kolektivnim ugovorom i kolektivnim ugovorima koji se primjenjuju u odnosu na djelatnost Poslodavca.

U slučaju otkaza ugovora o radu od strane bilo koje ugovorne strane (Zaposlenog ili Poslodavca), otkazni rok iznosi 30 dana.

Član 22.

Zaposleni izjavljuje da je upoznat sa odredbama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta kod Poslodavca, kao i Pravilima ponašanja na radu.

Ugovorne strane su saglasne da se na sva prava, obaveze i odgovornosti koje nisu regulisane ovim Ugovorom primjenjuju odredbe Zakona o radu, Opšteg kolektivnog ugovora, te kolektivnih ugovora koji se primjenjuju u odnosu na djelatnost Poslodavca i svih drugih, budućih opštih akata koja bude donosio Poslodavac.

Član 23.

Danom zaključenja ovog ugovora prestaje da važi prethodno zaključen ugovor o radu između Zaposlenog i Poslodavca.

Član 24.

U slučaju eventualnog spora, stranke saglasno ugovaraju nadležnost Osnovnog suda u Podgorici.

Član 25.

Ugovor je sačinjen u tri istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak pripada Zaposlenom, a dva Poslodavcu.

ZAPOSLjeni

Bralahajlovic

POSLODAVAC



Vladan Perovic

Datum izdavanja rješenja:	
Rješenje važi do:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- PODACI O LICENCI*:

Broj licence:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- ČUTANJE ADMINISTRACIJE (istek roka)*:

Obavještenje turističke agencije o početku obavljanja djelatnosti:	Broj:	
	Datum:	

*u slučaju da je obavljanje djelatnosti otpočeto po osnovu „čutanja administracije“, odnosno isteka roka za odlučivanje po njegovom zahtjevu/Podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- ODUZIMANJE LICENCE*:

Rješenje o oduzimanju licence:	Broj rješenja:	
	Datum donošenja rješenja:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- PODACI O TURISTIČKOM PRATIOCU*

Ime i adresa:	Ime prezime:		Pol:	Ž	M
	JMBG:				
	Identifikacioni dokument**:	Vrsta:			
		Broj:			
		Država izdavanja:			
		Ulica i broj:			
Akt o završenom IV nivou kvalifikacija – podnivo IV1 nacion. okvira kvalifikacija	Izdat od:				
	Datum izdavanja:				
	Kontakt telefon/e-mail:				

* ukoliko turistička agencija izdaje legitimaciju

** za strane državljane

Broj legitimacije turističkog pratioca:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava turistička agencija

Napomena (ostale informacije/komentar i sl.):	
---	--

Lice odgovorno za tačnost podataka:

_____ (ime i prezime)

_____ (potpis)

U _____, dana, ____ / ____ / ____ god.



Crna Gora
Ministarstvo turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 262

Broj: UPI 07-330/25-795/2
Podgorica, 04.07.2025. godine

Ministarstvo turizma, rješavajući u upravnom postupku po zahtjevu Društva sa ograničenom odgovornošću »E&J TRAVELS« iz Herceg Novog na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), čl. 18 i 46, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE **o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije**

Odobrava se Društvu sa ograničenom odgovornošću »E&J TRAVELS« iz Herceg Novog, Tići bb, Luštica, PIB: 03689263, obavljanje turističke djelatnosti u stambenom objektu u Herceg Novom, Mrkovi bb, kat. parcela br. 1054 KO Mrkovi.

Naziv turističke agencije: **"E&J TRAVELS"**

Vrsta turističke agencije: **Turistička agencija – organizator putovanja (tour-operator)**

Obavljanje djelatnosti u predmetnoj turističkoj agenciji vrši se isključivo putem interneta.

Imalac odobrenja je u obavezi 30 dana prije isteka perioda važenja jemstva ovom organu dostaviti novi dokaz o jemstvu u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, u protivnom licenca će biti oduzeta turističkoj agenciji.

Ovo rješenje upisaće u Centralni turistički registar službeno lice ministarstva koje vodi CTR danom izdavanja rješenja.

Obrazloženje


Zahtjevom od 23.06.2025. godine, Društvo sa ograničenom odgovornošću »E&J TRAVELS« iz Herceg Novog, obratilo se ovom ministarstvu radi izdavanja odobrenja za rad turističke agencije – organizator putovanja (tour-operator) "E&J TRAVELS" u stambenom objektu u Herceg Novom, Mrkovi bb, u kojoj se djelatnost obavlja isključivo putem interneta.

Uz predmetni zahtjev su dostavljeni: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata R br. 5-1254374/001 od 06.09.2024. godine; dokaz o vlasništvu predmetnog stambenog objekta – prepis lista nepokretnosti br. 78 od 04.07.2025. godine; ovjerena saglasnost za korišćenje predmetnog stambenog objekta od 30.06.2025. godine; Polisa osiguranja SAVA osiguranje AD Podgorica, br. POL-00299024 od 29.05.2025. godine na iznos od 15.000,00 eura sa rokom važenja do 29.05.2026. godine; uvjerenje nadležnog organa od 18.06.2025. godine da poslovođa turističke agencije ima prijavljeno prebivalište na adresi turističke agencije; ugovor o radu, prijava o zaposlenju, završenoj odgovarajućoj školskoj spremi, radnom iskustvu i posjedovanju odgovarajućeg nivoa znanja jednog stranog jezika za poslovođu turističke agencije i popunjeni obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Kako su uz predmetni zahtjev dostavljeni svi dokazi propisani članom 15, a u vezi sa čl. 17 i 19 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, to je nakon utvrđenog činjeničnog stanja, na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 18 stav 4 i 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG”, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: protiv ovog rješenja žalba nije dozvoljena već se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema rješenja.

Ovlašćeno službeno lice
Samostalni savjetnik I
Davor Vučinović



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO TURIZMA

L I C E N C A

ZA OBAVLJANJE TURISTIČKE DJELATNOSTI – TURISTIČKA AGENCIJA

"E&J TRAVELS"

organizator putovanja (tour-operator)

**djelatnost turističke agencije se obavlja isključivo
putem interneta**

Herceg Novi, Mrkovi bb

naziv i sjedište turističke agencije

Rješenje broj: Up I 07-330/25-795/2 od 04.07.2025. godine

Broj licence: 755

**U Podgorici,
04.07.2025. godine**



ovlašćeno službeno lice

Davor Vučinović

E&J Travels doo - Herceg Novi

PIB: 03689263

info@eandjtravels.com
097733333

Za: Ministarstvo turizma

IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica
Crna Gora

Pisarnica MINISTARSTVO TURIZMA

Primjeno: 12.3.06.2025				
Dig. sa	id. sa. pr.	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
MPR	04-330/25	-	495/1	

PREDMET: Zahtjev za izdavanje licence i rješenja o odobrenju za obavljanje **djelatnosti turističke agencije u stambenom prostoru/isključivo putem interneta**

Kao nadležnom organu za postupanje (čl. 15 stavovi 4 i 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu) obraćamo Vam se zahtjevom za izdavanje rješenja o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije: **E&J TRAVELS DOO**

Naziv privrednog društva/drugog pravnog lica/preduzetnika: **Društvo sa ograničenom odgovornošću „E&J Travels“ Herceg Novi**

Adresa privrednog društva/drugog pravnog lica/preduzetnika: **Mrkovi, Luštica, Herceg Novi**

PIB i registarski broj iz CRPS: **03689263 / 51254374**

Naziv, vrsta i adresa turističke agencije: **E&J Travels doo- Herceg Novi / organizator putovanja**

Kontakt telefon lica koje će pratiti postupak utvrđivanja ispunjenosti minimalno tehničkih uslova-

Moric Jovan 097733333

Uz zahtjev prilažem svu potrebnu dokumentaciju.

Ime i prezime ovlašćenog lica: **Moric Alma**

Potpis

Moric Alma



Grad: **Herceg Novi**

Datum: **19.06.2025**

E&J Travels doo - Herceg Novi

PIB: 03689263

Informacija o firmi

PIB: 03689263

PRILOZI:

- A. Za dokazivanje ispunjenosti uslova za kadar (poslovođu turističke agencije):
1. ugovor o radu sa prijavom o zaposlenju kod poreske uprave – kopija prijave i ugovor o radu na ime ALMA MORIC
 2. dokaz o završenom četvrtom nivou kvalifikacije podnivo IV 1 nacionalnog okvira kvalifikacije - kopija uvjerenja o završenim akademskim studijama -stepen BACHELOR
 3. posjedovanje znanja jednog stranog jezika minimum B1 nivo sa CEF skale - kopija uvjerenja o završenim akademskim studijama – Francuski jezik i književnost
 4. odgovarajući dokument o radnom iskustvu u turističkoj djelatnosti – kopija izvoda iz radne knjižice - rad u Turističkoj agenciji „Miro and Sons doo“ u trajanju od 7 godina-turistički vodič
- B. Za dokazivanje jemstva - polisa Sava osiguranje broj POL-00299024
- C. Popunjeni obrazac za upis u Centralni turistički registar (CTR) ----- ✓
- D. Dokaz o uplati novčanog iznosa od 2,00 € za podnošenje zahtjeva na žiro račun ministarstva br. 832-31624150-52 (Zakon o administrativnim taksama)----- ✓
- E. Dokaz o prebivalištu poslovođe turističke agencije na adresi stambenog prostora u kojem se namjerava obavljati djelatnost – uvjerenje broj 17-UPI-206 25/16576/2



Centralni Registar Privrednih Subjekata

Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Registarski broj:	51254374			
PIB/Matični broj:	03689263			
Broj promjene:	1			
Puni naziv:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "E&J TRAVELS" HERCEG NOVI			
Skraćeni naziv:	E&J TRAVELS DOO			
Oblik organizovanja:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU			
Šifra djelatnosti:	7912			
Naziv djelatnosti:	Djelatnost tur-operatora			
Adresa sjedišta:	TIČI BB, LUŠTICA			
Mjesto sjedišta:	HERCEG NOVI			
Adresa prijema službene pošte:	NJEGOŠEVA 18			
Mjesto prijema službene pošte:	HERCEG NOVI			
Ukupan kapital:	1 €			
Datum osnivanja:	06.09.2024			
Datum promjene:				
Web adresa:				
Email adresa:	jovanmoric@gmail.com			
Telefon:	+382 69 359 059			
Status:	Registrovan			

CRPS

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednoalterski sistem registracije privrednih subjekata.

Linkovi

- [Poreska Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Pretraga Registra](#)
- [CBCG](#)

Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20,
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: +382 (0)20 230 858
E-mail: crps.tax@tax.gov.me

Izdvajamo

- [Naša lokacija](#)
- [Preuzimanje obrazaca](#)



Centralni Registar Privrednih Subjekata

Osnovni podaci		Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Osnovni podaci		Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio(%)	
ALMA	MORIC	Izvršni direktor	POJEDINAČNO		
ALMA	MORIC	Osnivač		100	

Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio(%)
ALMA	MORIC	Izvršni direktor	POJEDINAČNO	
ALMA	MORIC	Osnivač		100

CRPS

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

Linkovi

- [Poreska Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Pretraga Registra](#)
- [CRCG](#)

Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20,
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: +382 (0)20 230 858
E-mail: crps.tax@tax.gov.me

Izdvajamo

- [Naša lokacija](#)
- [Preuzimanje obrazaca](#)

Podaci o platiocu	
Broj porudžbine:	4a7f1887-21ef-40ec-a0aa-b9940a5a0fec
Tip kartice:	MASTERCARD
Autorizacioni kod:	GJGEFA
Datum:	17.06.2025 08:05
Ime:	Alma
Prezime:	Moric
Adresa:	Herceg novi
Poštanski kod:	85340
Država:	Crna Gora
Ukupni iznos:	2.00€

Stavka 1 od 1 Ministarstvo turizma-administrativne takse	
Naziv takse/naknade:	Administrativna taksa za Izdavanje odobrenja za obavljanje djelatnosti i licence za turističku agenciju vste - organizator putovanja
Iznos:	2.00€

Crna Gora

E

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Područna jedinica za građanska stanja i lične isprave Herceg Novi

Broj: 17-UPI-206 25/16576/2

18.06.2025. godine

Područna jedinica za građanska stanja i lične isprave Herceg Novi na osnovu člana 33 Zakona o upravnom postupku (>>Službeni list CG<<, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), na zahtjev koji je podnio-la MORIC ALMA, i z d a j e

UVJERENJE

Potvrđuje se da MORIC ALMA, jedinstveni matični broj [redacted], otac DEMO, majka ZDRINKA, ima prijavljeno prebivalište, opština HERCEG NOVI, adresa HERCEG NOVI, MRKOVI BB. od 18.02.2019. godine, a na teritoriji Crne Gore od 16.04.1986. godine.

Uvjerenje se izdaje na osnovu evidencije registra prebivališta i ima značaj javne isprave u smislu člana 33 Zakona o upravnom postupku.

Ovo uvjerenje je oslobođeno plaćanja administrativne takse, shodno čl. 17 i 18 Zakona o administrativnim taksama ("Službeni list Crne Gore br. 18/19).



NAČELNIK

Vid Medojević

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 04.07.2025 08:02

PODRUČNA JEDINICA
HERCEG NOVI

Datum: 04.07.2025 08:02

KO: MRKOVI

LIST NEPOKRETNOSTI 78 - IZVOD

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
1054	1	5 5		POD VELJI DUB	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	55	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	MORIC JOŠO ZORKA *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1054	1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	0	JEDNOSPATNA ZGRADA 55	
1054	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	2	Prizemlje 40	Svojina 1/1 MORIC JOŠO ZORKA *

Ne postoje tereti i ograničenja.

Podaci o aktivnim zahtjevima									
LN	Broj parcele	Podbr.	Zgrada	PD	Klas. znak	Broj zahtjeva	Godina	Komentar	Sadržina
	1054	0	1		919	924	2020		NASLEDJE IZA POK. MORIC NEDJELJKA K.O.MRKOVI

A 2 3



UNIVERZITET CRNE GORE
FILOZOFSKI FAKULTET
Broj dosijea: 1401 / 04

Na osnovu člana 165 stava 1 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03), člana 118 stava 2 Zakona o visokom obrazovanju ("Službeni list RCG", broj 60/03) i službene evidencije, a po zahtjevu studenta Metović (Demo) Alma, izdaje se

UVJERENJE

O ZAVRŠENIM
OSNOVNIM AKADEMSKIM STUDIJAMA

Metović (Demo) Alma, rođena **13.04.1986.** godine u mjestu **Bar**, Republika **Crna Gora**, upisana je studijske **2004/2005** godine na **FILOZOFSKI FAKULTET** - Nikšić studijski program **FRANCUSKI JEZIK I KNJIŽEVNOST**, u trajanju od **3 (tri)** godine, obima **180** ECTS kredita. Studije je završila **20.06.2008.** godine, sa srednjom ocjenom "**3,0**" i time stekla

STEPEN BACHELOR (**3,0**)

FRANCUSKI JEZIK I KNJIŽEVNOST

Uvjerjenje služi privremeno do izdavanja diplome.

Broj: 17
Nikšić, 15.12.2008. godine



DEKAN,
Prof.dr Blagoje Cerović

Blagoje Cerović

BAR

Општина

РАДНА КЊИЖИЦА

№ 0007160

Серијски број:

1180/11

Регистарски број:

ИСПРАВА О ИДЕНТИТЕТУ:

Исправа	Серијски број	Регистарски број	Мјесто и датум издавања
Лична карта	Т67922312		BAR 12.05.2008

Матични број грађанина:

1180/11

Име и презиме: АЛИЈА МЕТОВИЋ

Име оца или мајке: ДЕМО

Дан, мјесец и година рођења: 13.04.1986

Мјесто рођења, општина: BAR

Република: CRNA GORA

Држављанство: CRNOGORSKO

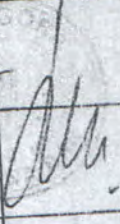
у BARU

Датум: 02.9.2011

[Handwritten Signature]
ПОТПИС И ПЕЧАТ

ПОТПИС КОРИСНИКА РАДНЕ КЊИЖИЦЕ

A(4)

Подаци о школској спреми	Печат
<p>Универзитет - Одредба о студијском програму Филозофског факултета Филозофски факултет у Београду Др. 17. 15. 12. 2008. Страница 8/8 Јединица / Филозофски факултет Јединица / Филозофски факултет</p>	

Подаци о стручном усавршавању, специјализацији и радној способности стеченој радом	Потпис и печат

ПОДАЦИ О

ЗАПОСЛЕЊУ

Број евиденције	Назив и сједиште правног лица (послодавца)	Датум заснивања радног односа	Датум престанка радног односа
	MIR DOO MIR & SUN KOTOR	01.02.2011	28.02.2019.
8	MORIC DOO KOTOR	01.03.2019	20.02.2020
10	MORIC DOO KOTOR	01.03.2020	30.09.2021
12	MORIC DOO KOTOR	03.01.2023	05.09.2024

Бројкама			Словима	Напомена	Потпис и печат
Година	Мјесеци	Дана			
7	8	/	Година <u>2011</u> Мјесеци <u>02</u> Дана <u>28</u>		
	1	60	Година <u>2019</u> Мјесеци <u>03</u> Дана <u>20</u>		
	10	29	Година <u>2020</u> Мјесеци <u>09</u> Дана <u>30</u>		
	14	27	Година <u>2023</u> Мјесеци <u>01</u> Дана <u>27</u>	Кер 40- SAM	

ПОДАЦИ О

ЗАПОСЛЕЊУ

Број евиденције	Назив и сједиште правног лица (послодавца)	Датум заснивања радног односа	Датум престанка радног односа
11	MORIC doo KROVI	0110 2021	0804 2025
13	MORIC doo KROVI	0609 2024	3103 2025
1	EIJ doo KROVI	0609 2024	3103 2025
3	EIJ doo KROVI	0104 2025	

Трајање запослења			Словима	Напомена	Потпис и печат
Бројкама					
Година	Мјесеци	Дана			
16	8		Година Мјесеци Дана	20	
06	26		Година Мјесеци Дана	20 30 ЈАН	
06	26		Година Мјесеци Дана	20 10 ЈАН	
			Година Мјесеци Дана	20 40 ЈАН	

REPUBLIKA CRNA GORA

TURISTIČKI VODIČ
GUIDE



Ime ALMA
Prezime METOVIĆ
IMBG

Br. upisa 770



Crna Gora

Ministarstvo turizma i zaštite životne sredine

U V J E R E N J E
O POLOŽENOM STRUČNOM ISPITU ZA
TURISTIČKOG VODIČA

Metović Alma

Rodena 13.04.1986. godine u Baru

POLOŽILA JE

Dana, 09. maja 2009. godine

pred Ispitnom komisijom Ministarstva turizma i zaštite životne sredine
na Fakultetu za turizam u Baru

STRUČNI ISPIT ZA TURISTIČKOG VODIČA
francuski jezik

Uvjerenje se izdaje na osnovu člana 13. Pravilnika o programu, sastavu ispitne komisije i načinu polaganja stručnog ispita za turističkog vodiča ("Sl. list RCG", br.29/04).

Podgorica, 28.05.2009.g.



MINISTAR
Predrag Nenezic

SAGLASNOST

kojom vlasnik stana, Moric Zorka JMBG: 03689263 potvrđuje da privredno društvo „E&J Travels“ D.O.O. PIB: 03689263 odnosno poslovođa Alma Moric JMBG: 03689263 može bez naknade obavljati djelatnost turističke agencije iz stana na adresi Mrkovi BB, upisanog u list nepokretnosti 78, KO Mrkovi, Opština Herceg Novi

Ova saglasnost važi do 31.12.2045 godine

U Tivtu, 30.06.2025

Moric Zorka

Zorka Moric

JMBG: 03689263

Ja, **NOTAR, JOVANOVIĆ DANILO**, sa službenim sjedištem u Tivtu 85320, ul. Trg Magnolije bb, tel: +382 97 672 510, fax: +382 97 672 510

Potvrđujem da je u mojoj prisutnosti svojeručno potpisala **SAGLASNOST** da privredno društvo **E&J Travels doo** odnosno poslovođa **Alma Moric JMBG 130494225018** može bez naknade obavljati djelatnost turističke agencije iz stana na adresi **Mrkovi BB**, upisanog u list nepokretnosti 78, KO Mrkovi, Opština herceg Novi

STRANKA:

MORIC ZORKA, JMBG 2304734422 sa prebivalištem u Herceg Novom, Luštica bb., čiji sam identitet utvrdio uvidom u ličnu kartu broj: **11128915** izdata u MUP Crne Gore PJ Herceg Novi, dana 28.02.2019. godine, sa rokom važenja do 28.02.2059. godine.

Prednja isprava sadrži 1 (jednu) stranicu.

Potpisi su ovjereni na 1 (jednom) istovjetnom primjerku prednje isprave.

Notar nije odgovoran za sadržinu ovjerene isprave.

Naknada za ovjeru prema NT-tar.br.7 i 22 obračunata u iznosu od 14,52€ sa PDV-om

OVP br. 1381/2025

Tivat, 30.06.2025. godine



A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Danilo Jovanović".

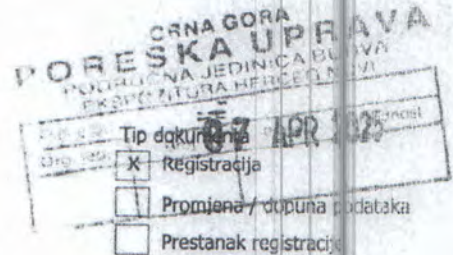


Jovanović Danilo
(pečat i potpis)



Jedinstvena prijava za registraciju poreskih obveznika,
obveznika doprinosa i osiguranika

p_d2



1. Podaci o podnosiocu

- 1.1 Tip lica Pravno lice Fizičko lice
- 1.2 Matični broj/JMBG 0 3 6 8 9 2 6 3
- 1.3 Puni naziv / Prezime **E I J TRAVELS DOO HERCEG NOVI**
- 1.4 Skraćeni naziv /Ime

2. Adresa sjedišta / prebivališta, odnosno boravišta

2.1 Država **Crna Gora**

2.2 Opština **HERCEG NOVI**

2.3 Mjesto **HERCEG NOVI**

2.4 Ulica / broj ulice **TRG BRATIMIR BILIC**

2.5 Broj kućnog broja **BRATIMIR BILIC**

2.6 Broj posredničkog broja

4. Napomena

ODJAVA MORIC ALME SA 10 I PRELAZ NA 40 SATI RADA SEMICNO

Pod krivičnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.

JMBG: 1 0 0 0 9 5 8 2 4 6 0 2 8

Potpis podnosioca / ovlaštenog lica :

[Handwritten signature]

Mjesto za pečat :

Datum :

[Handwritten date]

POPUNJAVA PORESKI ORGA

Broj dokumenta :	Datum prijema :	Datum obrade :	Prezime i ime ovlaštenog službenika :

Na osnovu Člana 31 do 37 Zakona o radu (sl.list CG (74/19, 8/21, 59/21, 68/21,145/21 i 150/22,77/24,86/24) član 14 Stav 3 Zakona o zaštiti na radu i odredbama Pravilnika o pitanjima iz zaštite na radu koje treba urediti Ugovorom o radu (Sl.list CG 67/05) i odredbi opšteg kolektivnog ugovora (sl.list CG 150/22) zaključuje se:

UGOVOR O RADU

E I J TRAVELS DOO HERCEG NOVI, TICI BROJ BB LUSTICA, HERCEG NOVI u daljem tekstu poslodavac.

Zasniva radni odnos sa MORIC ALMA, JMBG 1004986225215, Broj dokumenta 585291112, sa prebivalištem u LUSTICA,HERCEG NOVI, na radno mjesto IZVRSNI DIREKTOR.

Zaposleni obavlja:

1. zaposleni će obavljati poslove u mjesto rada HERCEG NOVI.
2. zaposleni zasniva radni odnos NA NEODREĐENO.
3. zaposleni je dužan da stupi na rad 01.04.2025.
4. probni rad traje 15 DANA. POČEVSI OD 01.04.2025. Zaposleni će obavljati poslove na radnom mjestu IZVRSNI DIREKTOR.
5. zaposleni zasniva radni odnos sa radnim vremenom 40 sati sedmično. OD 01 04 2025 GODINE
6. zarada zaposlenog utvrđuje se tako što se najniža cijena rada utvrđena kolektivnim ugovorom pomnoži koeficijentom stepena složenosti po osnovu stručne spreme (koeficijent 2.20). Poslodavac se obavezuje da zaposlenom svakog mjeseca isplaćuje zaradu, dodatke, naknadu i druga primanja iz radnog odnosa u skladu sa zakonom, kolektivnim ugovorom i opštim aktom poslodavca, ali ne manje od 670,39 eura bruto i 600,00 eura neto ličnog primanja.
7. zaposleni ima pravo na uvećanje zarade za rad na dane državnih i vjerskih praznika, za prekovremeni rad, za noćni rad, za godine radnog staža, minulni rad a sve u skladu sa zakonom i opštim aktom poslodavca.
8. zaposleni ima pravo na naknadu zarade u visini zarade koju bi ostvario da radi, za vrijeme odsustva sa rada na dan državnog i vjerskog praznika, godišnjeg odmora, plaćenog odsustva, za vrijeme stručnog usavršavanja i osposobljavanja po zahtjevu poslodavca, za dane odsustvovanja sa rada po osnovu učešća u radu organa poslodavca, sindikata, državnih i drugih organa u svojstvu člana, odnosno po njihovom pozivu, za vrijeme odbijanja da radi kada nijesu sprovedene propisane mjere zaštite na radu.
9. osnovna zarada zaposlenog uvećava se po času najmanje: 40% za noćni rad (između 22 časa i 6 časova narednog dana), 150% za rad na dan državnog ili vjerskog praznika, 40% za prekovremeni rad, 80% za rad nedeljom, 10% za dvokratni rad.
10. zarada zaposlenog uvećava se za svaki čas proveden u pripravnosti u visini 10% cijene časa utvrđene prema osnovnoj zaradi tog zaposlenog.
11. zaposleni ima pravo na naknadu troškova za dolazak i odlazak sa posla, za vrijeme provedeno na službenom putu u zemlji i inostranstvu u skladu sa zakonom.
12. zaposleni ima pravo na odmor u toku dnevnog rada od 30 minuta, na dnevni odmor od najmanje 12 sati, sedmični odmor od najmanje 24 sata i godišnji odmor od najmanje 24 dana. O vremenu i načinu korišćenja odmora odluku donosi nadležni organ poslodavca i daje je na uvid zaposlenom.
13. poslodavac je u obavezi da odmah po stupanju na rad zaposlenog podnese prijavu na obavezno socijalno osiguranje i uplaćuje poreze i doprinose u skladu sa zakonom.

13 a. poslodavac je zaposlenom dužan da na dan stupanja na rad uruči jedan primjerak ugovora o radu a zaposleni da potpisom to potvrdi na primjerku za poslodavca.

13 b. poslodavac je dužan da zaposlenom uruči kopiju prijave na obavezno socijalno osiguranje u roku od pet dana od dana izdavanja iste od nadležnog organa a zaposleni na primjerku za poslodavca da potvrdi prijem potpisom.

14. zaposleni je odgovoran za štetu koju je na radu ili u vezi sa radom, namjerno ili iz krajnje nepažnje prouzokovao poslodavcu.

14a. poslodavac može u slučaju neizostavne potrebe rasporediti zaposlenog na drugo radno mjesto u skladu sa zakonom, opštim kolektivnim ugovorom i opštim aktom poslodavca na osnovi pisanog naloga bez ponude nekoga ugovora.

15. poslodavac se obavezuje da obezbjedi i sprovodi zaštitu na radu u skladu sa zakonom.

16. zaposleni je dužan da se pridržava propisanih mjera zaštite na radu.

17. poslodavac je dužan da zaposlenom u slučaju povrede ili štete na radu ili u vezi sa radom, nadoknadi štetu u skladu sa zakonom, opštim aktom poslodavca i ovim zakonom.

18. zaposleni i poslodavac prihvataju sva prava, obaveze i odgovornosti utvrđene zakonom i kolektivnim ugovorom.

19. svaka od ugovorenih strana može da otkáže ovaj ugovor, pod uslovom i u slučajevima utvrđenim zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom.

20. zaposleni ima pravo i dužnost da ostane na radu u trajanju otkaznog roka od 30 dana predviđenim zakonom.

21. na prava i obaveze koje nisu utvrđene ovim ugovorom o radu primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i kolektivnog ugovora.

22. ovaj ugovor zaključuje se između poslodavca i zaposlenog prije stupanja na rad.

23. ovaj ugovor je sačinjen u 2 istovjetna primjerka od kojih svaka od ugovorenih strana zadržava po jedan.

HERCEG NOVI, 01.04.2025.

Zaposleni

Movic Anua



Poslodavac

Movic Anua

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
Tip obnove:	
Broj ponude:	PON-023011/25

POLISA - RAČUN POL-00299024

Zastupnik:	Begović Nikola, 80-084		
Ugovarač			
Naziv	E&J TRAVELS DOO HERCEG NOVI	MB	03689263
Adresa	TIČI BB, LUŠTICA BB, 85340 HERCEG NOVI GRAD, Crna Gora	Telefon	0038269259059
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	29.05.2025 (24:00) - 29.05.2026 (24:00)	Period obračuna	29.05.2025 - 29.05.2025

Predmet osiguranja: Osiguranje garancije turističkih paket aranžmana: kojom se korisniku osiguranja pruža osiguravajuće pokriće za štete koje su prouzrokovane:
 1. Nespunjenjem, djelimičnim ispunjenjem ili neurednim ispunjenjem obaveza određenih ugovorom o putovanju, programom putovanja, odnosno programom izleta;
 2. Usljed nemogućnosti turističke agencije – organizatora putovanja da izmiri troškove nužnog smještaja, ishrane i povratka putnika sa putovanja u mjesto polaska u zemlji i inostranstvu.
 Osiguravajuće pokriće se odnosi na turističku agenciju E&J TRAVELS DOO HERCEG NOVI, na adresi: TIČI BB, LUŠTICA BB, 85340 HERCEG NOVI

Vrsta osiguranja:	Osiguranje garancije turističkih putovanja	Šifra:	1502
-------------------	--	--------	------

Osiguranik			
Naziv	E&J TRAVELS DOO HERCEG NOVI	MB	03689263
Adresa	TIČI BB, LUŠTICA BB, 85340 HERCEG NOVI GRAD, Crna Gora	Telefon	0038269259059

Suma osiguranja		
Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Limit pokriva	15,0000

Franšiza	
Franšiza	Osiguranje je zaključeno sa 10% učešća u šteti, minimalno 200 EUR.

Obračun za predmet	
Premija	37,00
Popust 20% za ugovoreno učešće u šteti 10%, minimalno 200,00 Eur.	-7,00
Popust za jednokratno plaćanje	-3,00
Ukupna premija bez poreza	27,00
Porez na premiju	2,30
Ukupna premija sa porezom	29,30

Osiguranje je zaključeno u skladu sa članom 17, stav (2), Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 004/18 od 26.01.2018, 013/18 od 28.02.2018, 025/19 od 30.04.2019, 067/19 od 11.12.2019, 076/20 od 28.07.2020, 130/21 od 16.12.2021)

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Uslovima za osiguranje garancije turističkih paket aranžmana (U-GTPA-04/22) koji su usvojeni 26.04.2022. godine i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI GAR_TA 01/24).

Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (<https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti>).

Suma osiguranja predstavlja ukupan limit pokriva i to je gornja granica obaveze osiguravača po osnovu potraživanja svih korisnika osiguranja po jednom osiguranom slučaju i ukupno za sve osigurane slučajeve u ugovorenom periodu trajanja osiguranja.

POLISA: POL-00299024

Datum štampe: 29.05.2025 10:10

Strana 1 od 2

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	211,00
Porez na premiju	1,30
Ukupna premija sa porezom	212,30
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računsa ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokrće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrća, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.

Osiguravač:

M.P.

Ugovarač osiguranja:
(punč ime i prezime)

Podružnica Tivat, Podružnica Tivat, 29.05.2025

Datum štampe: 29.05.2025 10:10

POLISA: POL-00299024

Strana 2 od 2

Centralni turistički registar

C

TURISTIČKA AGENCIJA

Popunjavanje obrasca:

- podaci se unose: tekstom (VELIKIM, ŠTAMPANIM SLOVIMA), oznakom „x“ u polje ili zaokruživanjem polja
- podatke u neosjenčena polja unosi podnositelj zahtjeva za izdavanje licence za turističku agenciju
- podatke u osjenčena polja unosi organ državne uprave nadležan za poslove turizma

Vrsta i datum unosa podataka u Centralni turistički registar*:	upis podataka:	___/___/___	godine	
	promjena / dopuna podataka:	___/___/___	godine	
	prestanak važenja licence:	___/___/___	godine	

*popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

Broj upisa u Centralni turistički registar*:	
---	--

*popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

Naziv turističke agencije:					
Vrsta turističke agencije:	Organizator putovanja (tour-operator)	<input checked="" type="checkbox"/>	Pružanje usluga isključivo putem interneta	<input checked="" type="radio"/> Da	Ne
	Posrednik (sub-agent)	<input type="checkbox"/>	Pružanje usluga isključivo putem interneta	Da	Ne

- PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU, DRUGOM PRAVNOM LICU ILI PREDUZETNIKU

Oblik obavljanja privredne djelatnosti:	Preduzetnik	<input type="checkbox"/>	Komanditno društvo	<input type="checkbox"/>	Društvo sa ograničenom odgovornošću (D.O.O.)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ortačko društvo	<input type="checkbox"/>	Akcionarsko društvo (A.D.)	<input type="checkbox"/>	Dio stranog društva	<input type="checkbox"/>

Pretežna djelatnost*:	Šifra:				
	Naziv:				
Upis u CRPS*:	Broj:				
	Datum:				

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

Popunjava ovlašteno lice privrednog društva ili drugog pravnog lica:

Naziv i sjedište:	Naziv:	E&J TRAVELS DOO				
	Matični broj*:	03689263				
	Ulica i broj:	Luštica				
	Opština i država:	Herceg Novi	Crna Gora			
Odgovorno lice:	Ime i prezime:	Alma Moric	Pol:	<input checked="" type="checkbox"/> Ž	<input type="checkbox"/> M	
	JMB:					
	Identifikacioni dokument**:	Vrsta:	Lična karta			
		Broj:	585291112			
	Kontakt telefon/E-mail:		Država izdavanja:	Crna Gora		

* osmocifreni broj određen od strane MONSTAT-a

** za strane državljanke

Popunjava preduzetnik:

Ime i adresa:	Ime i prezime:					Pol:	<input checked="" type="checkbox"/> Ž	<input type="checkbox"/> M
	JMB:							
	Vrsta:							

Datum izdavanja rješenja:	
Rješenje važi do:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

PODACI O LICENCI*:

Broj licence:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

ČUTANJE ADMINISTRACIJE (istek roka)*:

Obavještenje turističke agencije o početku obavljanja djelatnosti:	Broj:	
	Datum:	

*u slučaju da je obavljanje djelatnosti otpočeto po osnovu „čutanja administracije“, odnosno isteka roka za odlučivanje po njegovom zahtjevu/Podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

ODUZIMANJE LICENCE*:

Rješenje o oduzimanju licence:	Broj rješenja:	
	Datum donošenja rješenja:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

PODACI O TURISTIČKOM PRATIOCU*

Ime i adresa:	Ime i prezime:											Pol:	Ž	M
	JMBG:													
	Identifikacioni dokument**:	Vrsta:												
		Broj:												
	Ulica i broj:													
	Opština i država:													
Akt o završenom IV nivou kvalifikacija – podnivo IV1 nacion. okvira kvalifikacija:	Kontakt telefon/e-mail:													
	Izdato od:													
	Datum izdavanja:													

* ukoliko turistička agencija izdaje legitimaciju
** za strane državljane

Broj legitimacije turističkog pratioca:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava turistička agencija

Napomena (ostale informacije/komentar i sl.):	
---	--

Lice odgovorno za tačnost podataka:

Moric Alma
(ime i prezime)
Moric Alma
(potpis)

U Herceg Novom, dana, 19/06/2025 god.





Crna Gora
Ministarstvo turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 314
tel: +382 20 446 227

Broj: Up I 07-330/25-820/2
Podgorica, 30.06.2025. godine

Ministarstvo turizma, rješavajući u upravnom postupku po zahtjevu Društva sa ograničenom odgovornošću »MONTE ESSENCE TRAVEL« iz Podgorice na osnovu člana 15 stav 1, a u vezi sa članom 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG", br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), čl. 18 i 46, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Odobrava se Društvu sa ograničenom odgovornošću »MONTE ESSENCE TRAVEL« iz Podgorice, Svetozara Markovića br. 3, PIB: 03750663, obavljanje turističke djelatnosti u stambenom objektu u Podgorici, Svetozara Markovića 3, kat parcela br. 1212 KO Podgorica I.

Naziv turističke agencije: **"MONTE ESSENCE TRAVEL"**

Vrsta turističke agencije: **Turistička agencija – organizator putovanja (tour-operator)**

Obavljanje djelatnosti u predmetnoj turističkoj agenciji vrši se isključivo putem interneta.

Imalac odobrenja je u obavezi 30 dana prije isteka perioda važenja jemstva ovom organu dostaviti novi dokaz o jemstvu u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, u protivnom licenca će biti oduzeta turističkoj agenciji.

Ovo rješenje upisaće u Centralni turistički registar službeno lice ministarstva koje vodi CTR danom izdavanja rješenja.

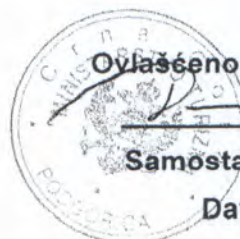
Obrazloženje

Zahtjevom od 25.06.2025. godine, Društvo sa ograničenom odgovornošću »MONTE ESSENCE TRAVEL« iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu radi izdavanja odobrenja za rad turističke agencije -- organizator putovanja (tour-operator) »MONTE ESSENCE TRAVEL« u stambenom objektu u Podgorici, Svetozara Markovića 3, u kojoj se djelatnost obavlja isključivo putem interneta.

Uz predmetni zahtjev su dostavljeni: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata R br. 5-1307319/001 od 22.04.2025. godine; dokaz o vlasništvu predmetnog stambenog objekta - prepis lista nepokretnosti br. 186 od 25.06.2025. godine; saglasnost za korišćenje predmetnog stambenog objekta od 12.06.2025. godine; Polisa osiguranja GENERALI osiguranje br. 7768080 od 17.06.2025. godine na iznos od 15.000,00 eura sa rokom važenja do 17.06.2025. godine; uvjerenje nadležnog organa od 12.06.2025. godine da poslovođa turističke agencije ima prijavljeno prebivalište na adresi turističke agencije; prijava o zaposlenju, završena odgovarajuća školska sprema, radno iskustvo i posjedovanje odgovarajućeg nivoa znanja jednog stranog jezika za poslovođu turističke agencije i popunjeni obrazac za upis u Centralni turistički registar.

Kako su uz predmetni zahtjev dostavljeni svi dokazi propisani članom 15, a u vezi sa čl. 17 i 19 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, to je nakon utvrđenog činjeničnog stanja, na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 18 stav 4 i 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu („Sl. list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: protiv ovog rješenja žalba nije dozvoljena već se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema rješenja.



Ovlašćeno službeno lice

Samostalni savjetnik I

Davor Vučković

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO TURIZMA

L I C E N C A

ZA OBAVLJANJE TURISTIČKE DJELATNOSTI – TURISTIČKA AGENCIJA

"MONTE ESSENCE TRAVEL"

organizator putovanja (tour-operator)

**djelatnost turističke agencije se obavlja isključivo
putem interneta**

Podgorica, Svetozara Markovića 3

naziv i sjedište turističke agencije

Rješenje broj: **Up I 07-330/25-820/2** od **30.06.2025.** godine

Broj licence: **754**

**U Podgorici,
30.06.2025. godine**



ovlašćeno službeno lice

Davor Vučinić



Pošta
Crne Gore

NALOG PLATIOCA

DANILO GACEVIC

Naziv platioce

TAKSA
03750663

Svrha plaćanja

MIN TURIZMA

Naziv primaoca plaćanja

Pečat i potpis platioce kao inicijator

Štampano Grati Bale - Podgorica

Hitnost Prenos Uplata Isplata

Transakcioni račun platioce

Model Poziv na broj zaduženja

EUR

Iznos

2.00

Šifra plaćanja

021

832000003162415052

Transakcioni račun primaoca plaćanja

Model

Poziv na broj odobrenja

18

1904993210021-302

POŠTA 81118 21101 25.06.2025 12:12

00224 91162 2.00 + 0.30 = 2.30

Potpis primaoca plaćanja

Datum izvršavanja

Mjesto i datum podnošenja

DOO „Monte essence travel“
ULICA Svetozara Markovica 3, PODGORICA
PIB – 03750663
SIFRA DJELATNOSTI: 7912
ZIRO RAČUN: 520-53455-51
MAIL: kotor4all@gmail.com
KONTAKT TELEFON: +382 68 061 444

MINISTARSTVO ODRŽIVOG
RAZVOJA I TURIZMA

Pisarnica MINISTARSTVO TURIZMA

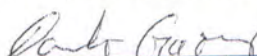
Priloga		25-06-2025	
Opis	Broj	Vrijednost	
MP 07-330/25-		20/1	

ZAHTJEV

Obraćam Vam se sa Zahtjevom radi odobrenja za rad – LICENCE , turističke agencije organizatora putovanja, koja pruža usluge **isključivo putem interneta**. Naziv turističke agencije je „Monte essence travel“ sa sjedištem u Podgorici, na adresi Ul. Svetozara Markovica br 3.
U prilogu zahtjeva Vam dostavljam traženu dokumentaciju i to:

- Izvod iz centralnog registra privrednih subjekata
- Saglasnost vlasnika stana poslovnici za vođenje turističke agencije
- Uvjerenje o prebivalištu
- Ugovor o radu sa prijavom o zaposlenju kod poreske uprave
- Kopiju diplome specijalističkih akademskih studija Fakulteta za turizam i hotelijerstvo u Kotoru
- Potvrdu o radnom iskustvu
- Sertifikat o završenom kursu engleskog jezika – nivo C1
- Dokaz o jemstvu za turističku agenciju organizator putovanja-polisa osiguranja
- Popunjeni zahtjev i obrazac za upis u Centralni turistički registar

DOO „Monte essence travel“


Direktor, Danilo Gačević



M.P.

Oblik i sadržaj zahtjeva za izdavanje rješenja o upisu turističkih organizacija u Centralni turistički registar

**Ministarstvo turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera
PODGORICA**

Ul. IV proleterske brigade br. 19, Podgorica
Crna Gora

PREDMET: Zahtjev za izdavanje rješenja o upisu turističkih organizacija u Centralni turistički registar

Kao nadležnom organu za postupanje (čl. čl. 36 i 37 stav 3 i 4 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu) obraćamo Vam se zahtjevom za izdavanje rješenja o upisu turističkih organizacija u Centralni turistički registar

Ime i prezime preduzetnika/fizičkog lica

Daniilo Gačević

Adresa preduzetnika/fizičkog lica

SVETOZARA MARKOVIĆA 3, PODGORICA, CRNA GORA

PIB i registarski broj iz CRPS

03750663 / 51307319

Jezik na kojem se namjerava obavljanje djelatnosti

CRNOGORSKI I ENGLJSKI

Kontakt telefon

+38268061444

Uz zahtjev prilažem svu potrebnu dokumentaciju.

Ime i prezime

DANILO GAČEVIĆ

Potpis

Daniilo Gačević



Grad: PODGORICA

Datum: _____

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Klikovac Lidija sa sjedištem u Podgorici ul. Vasa Raičkovića 13/2 potvrđuje da je
Gračević Veselin rođen/a dana 06. 11. 1958 . godine sa adresom

Sutinska Namičević broj 3
i 4 rođen/a dana 4 godine sa adresom
4

svojeručno potpisao ovu ispravu.

Istovjetnost imenovanog Gračević Veselina utvrđena je na osnovu lične
isprave, lična karta br. 105022532, izdata od TI Podgorica, od
21.07. 2020. godine.

Istovjetnost imenovanog 4 utvrđena je na osnovu lične
isprave, lična karta br. 4, izdata od 4, od
4 godine

ili izjavom svjedoka/

čiji identitet utvrđen na osnovu /

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok / čiji je identitet utvrđen na osnovu

Imenovanom je isprava /

Identitet tumača je utvrđen na osnovu/

Imenovani je ovlašćen za zastupanje za /

Broj: OV 732 / 25
Ovjera izvršena dana 12.06.2025. godine u 11¹⁵ časova, u Podgorici / .

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je po TB 9 i 22 sa PDV-om od 21% u
iznosu od 4,24 eura.



SAGLASNOST

Kojom ja, Veselin ~~Đani~~ Gačević, rođen 06.11.1958. godine, JMBG ~~06 21632210025~~, potvrđujem da sam saglasan da Danilo ~~Veselin~~ Gačević rođen 19.04.1993. godine, JMBG ~~1904053210021~~, može obavljati poslove vođenja turističke agencije "Monte Essence Travel" iz mog stana – Ulica Svetozara Markovića br 3. u Podgorici, List nepokretnosti br. 186

Đani Gačević

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 25.06.2025 10:17

PODRUČNA JEDINICA
PODGORICA

Datum: 25.06.2025 10:17
KO: PODGORICA I

LIST NEPOKRETNOSTI 186 - IZVOD

Podaci o parceli								
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod	
1212	1	9 30		SVETUZARA MARKOVIĆA	Zgrada republičkog organa	603	0.00	

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava					
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto			Osnov prava	Obim prava
*	CRNA GORA *			Svojina	1/1
*	J.U.UNIVERZITET CRNE GORE *			Upravljanje	1/1
*	VLADA CRNE GORE *			Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1212	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	8	Drugi sprat 57	Svojina	1/1 GATEVIĆ MILAN VEŠELIN *
1212	1	Zgrada republičkog organa -	0	TROSPRATNA ZGRADA SA PODRUMOM 603		

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
1212	1		1	Zgrada republičkog organa	11.07.2024	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE ZJAVLJENE NA RJEŠENJE BR. 919-101-UP-17865/22-64 OD 03.06.2024. GOD. OD STRANE ZAŠTITNIKA IMOVINSKO PRAVNIH INTERESA
1212	1		2	Zgrada republičkog organa	11.07.2024	Zabilježba žalbe ZABILJEŽBA ŽALBE ZJAVLJENE NA RJEŠENJE BR. 919-101-UP-17865/22-64 OD 03.06.2024. GOD. OD STRANE UNIVERZITETA CRNE GORE



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica

Potvrda poslodavcu o zaposlenima

1. Podaci o podnosiocu

1.1 Tip lica Fizičko lice Pravno lice
1.2 Matični broj 03750663
1.3 Puni naziv D.O.O. "MONTE ESSENCE TRAVEL" PODGORICA
1.4 Skraćeni naziv D.O.O. "MONTE ESSENCE TRAVEL" PODGORICA

2. Adresa sjedišta

2.1 Ulica i broj SVETOZARA MARKOVIĆA 3
2.2 Mjesto PODGORICA 211419
2.3 Opština PODGORICA 20176
2.4 Država CRNA GORA MNE
2.5 Broj telefona / fax 068/061-444
2.6 E-mail kotor4all@gmail.com

Broj dodataka B 1

Datum podnošenja prijave
17.06.2025



Službenik poreske uprave
Svetlana Savić

DODATAK B: Registracija fizičkog lica**1. Opšti podaci**

1.1 JMB	1904993210021	1.3 Ime	DANILO
1.2 Prezime	GAČEVIĆ	1.5 Djevojačko prezime	GAČEVIĆ
1.4 Ime jednog roditelja	VESELIN		
1.6 Datum rođenja	19.04.1993		
1.7 Država rođenja	CRNA GORA	MNE	
1.8 Opština rođenja	PODGORICA	20176	
1.9 Mjesto rođenja	PODGORICA	211419	
1.10 Pol	<input checked="" type="checkbox"/> Muški <input type="checkbox"/> Ženski		
1.11 Državljanstvo	CRNA GORA	MNE	
1.12 Vrsta identifikacionog dokumenta	Lična karta	1.13 Broj identifikacionog dokumenta	320746678
1.14 Izdat od			
1.15 Nivo obrazovanja	VIŠOKA (VII/1.)		
1.16 Kvalifikacija	Stepen specijaliste turizma		

2. Adresa prebivališta, odnosno boravišta

2.1 Država	CRNA GORA	MNE
2.2 Opština	PODGORICA	20176
2.3 Mjesto	PODGORICA	211419
2.4 Ulica i broj	SVETOZARA MARKOVIĆA 3	
2.5 Broj telefona / fax		
2.6 E-mail		

4. Registracija osiguranika za PIO

4.1 Opština zaposlenja / obavljanja djelatnosti	PODGORICA	20176
4.2 Osnov osiguranja	lica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac)	101
4.3 Radno vrijeme	40	
4.4 Osnov prestanka osiguranja		
4.5 Datum	22.04.2025	

Datum podnošenja prijave
17.06.2025



Službeni Poreske uprave
Svetlana Savić



UCC

Univerzitet Crne Gore

FAKULTET ZA TURIZAM I HOTELIJERSTVO

(naziv ustanove visokog obrazovanja)

DIPLOMA

POSTDIPLOMSKIH SPECIJALISTIČKIH AKADEMSKIH STUDIJA

Gačević (Veselin) Danilo

(prezime, ime roditelja i ime)

rođen/a **19.04.1993.**

(datum)

FAKULTET ZA TURIZAM I HOTELIJERSTVO

(naziv ustanove visokog obrazovanja)

Podgorica - Crna Gora

(mjesto - država)

15.09.2016.

(datum završetka studija)

završio/la je

i stekao/la

STEPEN SPECIJALISTE (Spec.Sci)

TURIZAM

(naziv studijskog programa)

sa svim pravima koja pruža Diploma

Broj evidencije **748**

u **Kotor** **11.11.2016.** godine

Dekan/Direktor


Prof. dr. Durdica Perović

Rektor


Prof. Radmila Vojvodić



OXFORD CENTAR
ILC INTERNATIONAL LANGUAGE CENTRE
 INTERNACIONALNI CENTAR ZA UČENJE STRANIH JEZIKA
 P O D G O R I C A



EAQUALS

FULL MEMBER

The European Association for Quality Language Services
 Punopravni član Evropske asocijacije za kvalitetne jezičke usluge

SVJEDOČANSTVO CERTIFICATE

Ovim se potvrđuje da je **GAČEVIĆ DANILO**
 This is to certify that _____

rođen/a **19.04.1993.** u **Podgorici**
 born _____ in _____

završio/la **IX (Advanced) stepen – level** kurs engleskog jezika
 completed _____ English language course

U Podgorici/in Podgorica

Djel.br./Ref. No

27.05.2010.

297/2010

Predavač/Teacher

Nina Cancarević
 Cancarević Nina, prof.



Direktor/Director

Mario Lopičić
 Lopičić Mario, prof.

POTVRDA

Ispred turističke agencije „Montenegro Travel Club“ Vam potvrđujemo da je Danilo Gačević rođen 19.04.1993. u Podgorici, **JMBG 1904805210071**, bio član našeg kolektiva u periodu od:

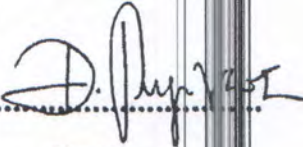
- **18.03.2021 – 01.04.2022** gdje je obavljao funkciju agenta prodaje u sklopu koje je vršio prodaju naših usluga kao što su izleti za goste u Crnoj Gori, bio posrednik u izdavanju smještajnih kapaciteta, i radio na sastavljanju novih itinerera i putovanja kako za domaću tako i za strane klijente.

13.6.2025.

Podgorica

Datum i mjesto




.....

Direktor



Kotor OPEN TOUR

D.O.O. "KOTOR OPEN TOUR"

Broj 1899

Kotor, 23. 06. 2025. god.

POTVRDA

Turistička agencije „Kotor Open Tour“ d.o.o. ovim putem potvrđujemo da je Danilo Gačević, rođen 19.04.1993. u Podgorici, ~~1993.21.04.1993.~~, bio zaposlen u našoj agenciji 2 godine i 4 mjeseca i to u periodu od 2016. do 2019. godine.

Za vrijeme angažmana obavio je pripravnički staž na poziciji turističkog pratioca i agenta prodaje. U okviru tih dužnosti bio je zadužen za prodaju naših usluga, kao što su izleti za goste sa kruzera, a kasnije i radio na sastavljanju novih itinerera putovanja za strane klijente.

Potvrda se izdaje na lični zahtjev Danila Gačevića.

U Kotoru, 23.06.2025. godine



Izvršni direktor
Nemanja Damjanović

KOTOR OPEN TOUR d.o.o.

Stari grad BB, Kotor

PIB 02878623, PDV 92/31-01398-G, Žr. 565-977-32

☐ opentour.headoffice@mail.com ☑ #opentoursoft.mw



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 1307319 / 001
PIB/Carinski broj: 03750663

Datum registracije: 22.04.2025.

DOO "MONTE ESSENCE TRAVEL" PODGORICA

Broj važeće registracije: /001

Skraćeni naziv: MONTE ESSENCE TRAVEL DOO
Telefon: +38268061444
eMail: kotor4all@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 10.04.2025.
Datum donošenja Statuta: 10.04.2025.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 3 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 3 PODGORICA
Adresa sjedišta: SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 3 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7912 Djelatnost tur-operatora
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

DANILO GAČEVIĆ 1904993210021 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100%

Adresa: UL. SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 3 PODGORICA, CRNA
GORA



Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kralja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T +382.20.444.800
F +382.20.444.810
general@generali.me
generali.me

POLISA

OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

No: 77/8080

Preuzimač SELIĆ JELENA
Zamjena polise nova
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: MONTE ESSENCE TRAVEL DOO
SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 3 PODGORICA

Osiguranik
MONTE ESSENCE TRAVEL DOO
SVETOZARA MARKOVIĆA BR. 3 PODGORICA

Ugovor o osiguranju sa jednogodišnjim rokom trajanja, od 17.06.2025 do 17.06.2027

Uslovi osiguranja

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje garancije putovanja za slučaj insolventnosti organizatora putovanja. Klauzula LMA5396 - Isključenje zaraznih bolesti.

Osigurava se:

Garancije putovanja za slučaj insolventnosti organizatora putovanja u skladu sa Uslovima osiguranja.

Osigurana aktivnost: Turistička agencija-organizator putovanja

Limit pokrivanja:

15,000.00 po štetnom događaju
15,000.00 za period trajanja osiguranja

Teritorijalno pokriva Crna Gora

Učešće osiguranika u štetnom događaju: 0 %, min 0.00

Napomena:

Predmet osiguranja po ovoj polisi je definisan članom 2 Uslova osiguranja. Maksimalna obaveza Osiguravača za sve osigurane slučajeve za period trajanja osiguranja je određena sumom osiguranja. Sume osiguranja i premija ugovarači su u eurima. Ovo osiguranje je zaključeno u skladu sa članom 17, Zakona o turizmu i ugostiteljstvu. Osiguranjem su pokrivena štete koje su prouzrokovane putniku neispunjenjem, djelimičnim ispunjenjem ili neurednim ispunjenjem obaveza određenih ugovorom o putovanju, programom putovanja, odnosno programom izleta, kao i štete prouzrokovane uslijed nemogućnosti turističke agencije - organizatora putovanja da izmiri troškove nužnog smještaja, ishrane i povratka putnika sa putovanja u mjesto polaska u zemlji i inostranstvu. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka. Polisa se odnosi za turističku agenciju Monte Essence Travel.

Period trajanja osiguranja: 17.06.2026 do 17.06.2027

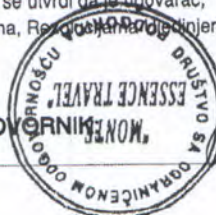
Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Resolucijama i odlukama drugih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ

M.P.

UGOVORNIK



OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

Obračun premije osiguranja

Ukupne godišnje bruto zarade: 0.00
Ukupan prihod: 0.00
Prosječna neto mesečna zarada:

Klazure

Naziv

Lim: Franšiza

Premijska stopa: 0.0000

Godišnja premija:

450.00 EUR

Premija za period trajanja osiguranja:

450.00 EUR

Porez

40.50

Premija sa porezom

490.50

Plaćanje premije u cjelosti

Podgorica filijala 17.06.2025

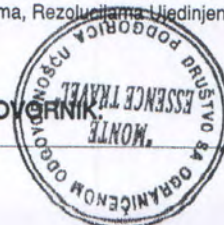
Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili ostaćeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, prepisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom potpisu ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAOŠ

M.P.

UGOVORNIK



[Handwritten signature]

	Identifikacioni dokument*:	Broj:	
		Država izdavanja:	
	Ulica i broj:		
	Opština i država:		
	Kontakt telefon/e-mail:		

* za strane državljane

Objekat:	Poslovnica: SVETOZARA MARKOVIĆA 3	X
	Ekspozitura:	

Osnov prava korišćenja objekta:	Svojina:	
	Zakup:	
	Drugi pravni osnov:	X Navesti osnov: SAGLASNOST VLASNIKA STAMBENOG
Ulica i broj:	SVETOZARA MARKOVIĆA 3	
Mjesto i opština:	PODGORICA	PODGORICA
Kat. opština:	PODGORICA 1	
Broj kat. parcele:	1212	
Površina:	57m ²	
Kontakt telefon/E-mail:	068 061 444	KOTOR4ALL@GMAIL.COM

PERIOD RADA:	Tokom cijele godine	X Sezonski – ljeti	Sezonski – zimi
--------------	---------------------	--------------------	-----------------

POSLOVOĐA - ime i prezime:	DANILO GAJEVIĆ		Pol:	Z	M
Sertifikat o nacionalnoj stručnoj kvalifikaciji:	Izdat od:	(VSS) FAKULTET ZA TURIZAM I HOTELIJERSTVO KOTOR			
	Datum izdavanja:	11.11.2016			
Radno iskustvo (broj godina):	TRI (3)				
Znanje stranog/ih jezika*:	ENGLJSKI				
Kontakt telefon/E-mail:	068-061-444	KOTOR4ALL.GMAIL.COM			

*upisuje se jezik

BROJ I STRUKTURA ZAPOSLENIH LICA:	Stalno:		Povremeno (sezonski):	
	žene:		žene:	
muškarci:	1	muškarci:		
ukupno:	1	ukupno:		

JEMSTVO:		
GARANCIJA BANKE:	Broj garancije:	
	Poslovno ime banke:	
	Iznos garancije (u €):	
	Period važenja:	
POLISA OSIGURANJA:	Broj polise:	7768080
	Naziv društva za osiguranje:	GENERALI OSIGURANJE MONTENEGRO AD
	Iznos polise (u €):	15000 €
	Period važenja:	17.6.2025. - 17.6.2026.
DEPONOVALA SREDSTVA:	Broj ugovora:	
	Poslovno ime banke:	
	Iznos sredstava (u €):	
	Period važenja ugovora:	

RJEŠENJE O ODOBRENJU ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI TURISTIČKE AGENCIJE*:

Naziv organa koji je izdao rješenje:	
Broj rješenja:	

Datum izdavanja rješenja:	
Rješenje važi do:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- **PODACI O LICENCI*:**

Broj licence:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- **ČUTANJE ADMINISTRACIJE (istek roka)*:**

Obavještenje turističke agencije o početku obavljanja djelatnosti:	Broj:	
	Datum:	

*u slučaju da je obavljanje djelatnosti otpočeto po osnovu „čutanja administracije“, odnosno isteka roka za odlučivanje po njegovom zahtjevu/Podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- **ODUZIMANJE LICENCE*:**

Rješenje o oduzimanju licence:	Broj rješenja:	
	Datum donošenja rješenja:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- **PODACI O TURISTIČKOM PRATIOCU***

Ime i adresa:	Ime i prezime:		Pol:	Ž	M	
	JMBG:					
	Identifikacioni dokument**:	Vrsta:				
		Broj:				
		Država izdavanja:				
	Ulica i broj:					
Opština i država:						
	Kontakt telefon/e-mail:					
Akt o završenom IV nivou kvalifikacija – podnivo IV1 nacion. okvira kvalifikacija:	Izdat od:					
	Datum izdavanja:					

* ukoliko turistička agencija izdaje legitimaciju

** za strane državljane

Broj legitimacije turističkog pratioca:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava turistička agencija

Napomena (ostale informacije/komentar i sl.):	
---	--

Lice odgovorno za tačnost podataka:

DANILO GAČEVIĆ
(ime i prezime)


(potpis)

u Podgorici, dana, 25 / 6 / 2025 god.



Crna Gora
Ministarstvo turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 416 132
tel: +382 20 416 144

Broj: Up I 07-330/25-949/2
Podgorica, 17.07.2025. godine

Ministarstvo turizma, rješavajući u upravnom postupku po zahtjevu Društva sa ograničenom odgovornošću „WANDER TOURS“ iz Cetinja za izdavanje odobrenja za obavljanje djelatnosti turističke agencije, na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (»Sl.list CG«, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), člana 18 i 46, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG«, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE o odobrenju za obavljanje djelatnosti turističke agencije

Odobrava se Društvu sa ograničenom odgovornošću „WANDER TOURS“ iz Cetinja, ul. Aleksandra Puškina br. 25a, PIB: 03753964, obavljanje turističke djelatnosti u stambenom objektu u Cetinju, ul. Aleksandra Puškina br. 25a, kat. parcela 1707/1 KO Cetinje I.

Naziv turističke agencije je: „WANDER TOURS“

Vrsta turističke agencije: **Turistička agencija – organizator putovanja (tour-operator)**

Obavljanje djelatnosti u predmetnoj turističkoj agenciji vrši se isključivo putem interneta.

Imalac odobrenja je u obavezi 30 dana prije isteka perioda važenja jemstva ovom organu dostaviti novi dokaz o jemstvu u skladu sa Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu, u protivnom licenca će biti oduzeta turističkoj agenciji.

Ovo rješenje upisuje se u Centralni turistički registar službeno lice ministarstva koje vodi CTR daniom izdavanja rješenja.

Obrazloženje

Zahtjevom od 11.07.2025. godine, Društvo sa ograničenom odgovornošću „WANDER TOURS“ iz Cetinja, obratilo se ovom ministarstvu radi izdavanja odobrenja za rad turističke agencije – organizator putovanja „WANDER TOURS“ u Cetinju, ul. Aleksandra Puškina br. 25a, u kojoj se djelatnost obavlja isključivo putem interneta.

Uz predmetni zahtjev su dostavljeni: Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata R br. 5-1310099/001 od 30.04.2025. godine; dokaz o vlasništvu predmetnog stambenog objekta – prepis lista nepokretnosti br. 2464 od 01.07.2025. godine; Polisa osiguranja GENERALI osiguranje br. 7768103 od 23.06.2025. godine na iznos od 15.000,00€ sa rokom važenja do 23.06.2026. godine; uvjerenje nadležnog organa od 10.07.2025. godine da poslovođa turističke agencije ima prijavljeno prebivalište na adresi turističke agencije; ovjereni saglasnosti vlasnika nepokretnosti od 04.07.2025. godine za poslovođu turističke agencije; prijava o zaposlenju, ugovor o radu, završena odgovarajuća školska sprema, radno iskustvo i posjedovanje odgovarajućeg nivoa znanja jednog stranog jezika za poslovođu turističke agencije i popunjeni obrazac za upis Centralni turistički registar.

Kako su uz predmetni zahtjev dostavljeni svi dokazi propisani članom 15, a u vezi sa čl. 17 i 19 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu, to je nakon utvrđenog činjeničnog stanja, na osnovu člana 15 stav 4, a u vezi sa članom 18 stav 4 i 22 alineja 5 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu (»Sl.list CG«, br. 2/18, 04/18, 13/18, 25/19, 76/20, 130/21 i 84/24), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

2.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: protiv ovog rješenja žalba nije dozvoljena već se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 20 dana od dana prijema rješenja.



ovlašćeno službeno lice

Samostalni savjetnik I
Davor Vučinović

Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO TURIZMA

L I C E N C A

ZA OBAVLJANJE TURISTIČKE DJELATNOSTI – TURISTIČKA AGENCIJA

"WANDER TOURS"

organizator putovanja (tour-operator)

**djelatnost turističke agencije se obavlja isključivo
putem interneta**

Cetinje, ul. Aleksandra Puškina 25a

naziv i sjedište turističke agencije

Rješenje broj: Up I 07-330/25-949/2 od 17.07.2025. godine

Broj licence: 756

**U Podgorici,
17.07.2025. godine**



ovlašćeno službeno lice

Davor Vučinović

Pisarnica MINISTARSTVO TURIZMA

Primljeno:	11-07-2025			
Org. jed.	Ministarstva	Repub. org.	Prilog	Prijednost

MUP 04-330/25-349/1

DOO „WANDER TOURS“ – CETINJE

Sjedište : Aleksandra Puškina 25a

PIB: 03753964

MINISTARSTVU TURIZMA

N/R gospodinu Budu Ivanoviću

Poštovani,

Shodno članu 17. Zakona o turizmu, u prilogu akta dostavljamo vam neophodnu dokumentaciju radi izdavanja odobrenja za rad – licence, za turističku agenciju – tur operator “Wander tours” – Cetinje.

Poslovanje će se obavljati isključivo online putem.

PRILOG:

- Popunjen CTR obrazac
- Dokaz o registraciji privrednog društva u CRPS
- Uvjerenje o prebivalištu iz MUP-a
- Izjava o prebivalištu
- Izvod iz lista nepokretnosti
- Dokaz o stručnoj spremi odgovornog lica – poslovođe
 - Ugovor o radu / potvrda iz poreske
 - Stručna sprema Vll- spec Medjunarodnog prava
 - Potvrda o znanju stranog jezika
 - Potvrda o radnom iskustvu
 - Odluka o imenovanju poslovođe
- dokaz o jemstvu za turističku agenciju
- dokaz o uplati takse
- Poslovnica – Aleksandra Puškina 25A

Izvršna direktorica:

Petrović Jelena



Isplata

Uplata

Prenos

Hitnost

[Transakcioni račun platiloca]

(Model)

(Naziv na broj zaduzenja)

(Sifra placanja)

EUR

(znos)

[Transakcioni račun primoca placanja]

[IBAN broj]

[BIC oznaka]

[Mjesni i datum podnošenja]

NALOG PLATIOCA

Glavni urednik za Wonders Towns

(Naziv platiloca)

Uplatna kase

(Svrha placanja)

Wonders Towns

(Naziv primoca placanja)

(Pečat i potpis platiloca kao inicijalatora)

[Mjesni i datum podnošenja]

(Mjesni i datum podnošenja)

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 01.07.2025 09:07

PODRUČNA JEDINICA
CETINJE

Datum: 01.07.2025 09:07

KO: CETINJE I

LIST NEPOKRETNOSTI 2464 - IZVOD**Podaci o parceli**

Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prilod
1707/1	1	1	10 31		PREDGRAĐE	Društvena stambena zgrada PRAVNI PROPIS	725 0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj - ID broj Naziv nosioca prava - adresa i mjesto Osnov prava Obim prava

*		PRIJESTONICA CETINJE		Raspolaganje	1/1
*		DRŽAVA CRNA GORA		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta

Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1707/1	1	Stambeni prostor NASLJEĐE Dvoiposoban stan	14	Četvrti sprat 71	Svojina 1/ PETROVIĆ SAVO ARSENJEVIĆ *
1707/1	1	Društvena stambena zgrada PRAVNI PROPIS	0	ČETVOROSPRATNA ZGRADA SA PODRUMOM 725	

Ne postoje tereti i ograničenja.



**CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
SEKTOR ZA USLUGE I REGISTRACIJU
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

Broj: 5 - 1310099 / 001

U Podgorici, dana 30.04.2025.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju osnivanja društva sa ograničenim odgovornošću DOO "WANDER TOURS" - CETINJE, broj 458171 podnijetoj dana 24.04.2025. u 08:30:06, preko

Ime i prezime: JELENA PETROVIĆ

JMBG ili br.pasoša: 1118931520 CRNA GORA

Adresa: ALEKSANDRA PUŠKINA BR. 25A CETINJE CRNA GORA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se osnivanje DOO "WANDER TOURS" - CETINJE sa sljedećim podacima:

Skraćeni naziv:	WANDER TOURS
Oblik organizovanja:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
Nastanak:	Osnivanjem
Registarski broj:	51310099
PIB:	03753964
Datum statuta:	14.04.2025.
Datum ugovora:	14.04.2025.
Adresa uprave - sjedište:	ALEKSANDRA PUŠKINA BR.25A CETINJE
Adresa za prijem službene pošte:	ALEKSANDRA PUŠKINA BR.25A CETINJE
Adresa glavnog mjesta poslovanja:	ALEKSANDRA PUŠKINA BR.25A CETINJE
Pretežna djelatnost:	7912 Djelatnost tur-operatora
Oblik svojine:	Privatna
Kontakt:	Telefon: +38267879628 E-mail: jelena.petrovic89@yahoo.com
Podaci o osnovnom kapitalu:	Ukupni kapital: 1,00 Euro Novčani: 1,00 Euro Nenovčani: Euro
Porijeklo kapitala:	Domaći
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:	DA

DODATAK B: Registracija fizičkog lica

1. Opšti podaci

1.1 JMB
1.2 Prezime PETROVIC
1.3 Ime JELENA
1.4 Ime jednog roditelja
1.5 Djevojačko prezime
1.6 Datum rođenja 04.11.1989
1.7 Država rođenja CRNA GORA MNE
1.8 Opština rođenja CETINJE 20206
1.9 Mjesto rođenja CETINJE 213292
1.10 Pol Muški Ženski
1.11 Državljanstvo CRNA GORA MNE
1.12 Vrsta identifikacionog dokumenta Lična karta 1.13 Broj identifikacionog dokumenta 39645496
1.14 Izdat od RL CETINJE
1.15 Nivo obrazovanja VISOKA (VI/1.)
1.16 Kvalifikacija Politologija - stepen specijaliste

2. Adresa prebivališta, odnosno boravišta

2.1 Država CRNA GORA MNE
2.2 Opština CETINJE 20206
2.3 Mjesto CETINJE 213292
2.4 Ulica i broj GIPDS I/1
2.5 Broj telefona / fax
2.6 E-mail

4. Registracija osiguranika za PIO

4.1 Opština zaposlenja / obavljanja djelatnosti CETINJE 20206
4.2 Osnov osiguranja Ilica zaposlena u privrednom društvu, drugom pravnom licu, državnom organu, organu jedinice lokalne samouprave ili kod fizičkog lica (poslodavac) 101
4.3 Radno vrijeme 40
4.4 Osnov prestanka osiguranja
4.5 Datum 30.04.2025

Datum podnošenja prijave
13.05.2025

M.P.

Službenik državne uprave
Rajka Kasom



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Broj: 31-01-02437-6
Područna jedinica Podgorica - Ekspozitura Cetinje
CETINJE, 05.05.2025. godine

Na osnovu člana 6 stav 1 Zakona o objedinjenoj registraciji i sistemu izvještavanja o obračunu i naplati poreza i doprinosa ("Sl.list RCG", br. 29/05 i "Sl.list CG", br. 75/10 ... 145/21), člana 27 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 ... 145/21) i člana 24 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) Poreska uprava, donosi

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Upisuje se u registar poreskih obveznika:

Naziv: **D.O.O. "WANDER TOURS" - CETINJE**
CETINJE

Poreskom obvezniku se dodjeljuje:

PIB **0 3 7 5 3 9 6 4**

(Matični broj)

3 1 0

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 05.05.2025. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161017-60 - Administrativna taksa - Poreska uprava.



NAČELNIK

no wite
Ljudmila Rakocić



CRNA GORA
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Podgorica - Ekspozitura Cetinje

Potvrda poslodavcu o zaposlenima

1. Podaci o podnosiocu

1.1 Tip lica Fizičko lice Pravno lice
1.2 Matični broj 03753964
1.3 Puni naziv D.O.O. "WANDER TOURS" - CETINJE
1.4 Skraćeni naziv D.O.O. "WANDER TOURS" - CETINJE

2. Adresa sjedišta

2.1 Ulica i broj ALEKSANDRA PUŠKINA 25A
2.2 Mjesto CETINJE 213292
2.3 Opština CETINJE 20206
2.4 Država CRNA GORA MNE
2.5 Broj telefona / fax 67879628
2.6 E-mail

Broj dodatka B 1

Datum podnošenja prijave
13.05.2025

M.P.

Službenik poreske uprave
Rajka Kasom
13.05.2025

„Wander Tours“ Cetinje
Broj: 1
Cetinje, 30.04.2025. godine.

Na osnovu člana 20, 29 i čl. 36 Zakona o radu (Sl. list CG broj 74/19) zaključuje se:

UGOVOR O RADU

Između:

DOO „Wander Tours“ - Cetinje Cetinje, Aleksandra Puškina br.25 A PIB: 03753964 kojeg zastupa izvršni direktor Jelena Petrović (u daljem tekstu poslodavac)

i
Jelena Petrović iz Cetinja, JMBG 0413983255010 (u daljem tekstu zaposlena)

Član 1.

Poslodavac zasniva radni odnos sa zaposlenom koja ima VII stepen stručne sprema sa brojem radne knjižice 178/08 i raspoređuje se na radno izvršnog direktora.

Član 2.

Zaposlena i poslodavac prihvataju sva prava, obaveze i odgovornost utvrđene Zakonom, i ovim ugovorom.

Član 3.

Zaposlena zasniva radni odnos na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom 40 časova nedeljno.

Član 4.

Raspored radnog vremena određuje izvršni direktor. Zaposleni je dužan raditi i duže od punog radnog vremena, u skladu sa rješenjem izvršnog direktora o rasporedu radnog vremena i radu dužem od punog radnog vremena.

Član 5.

Zaposlena prihvata da u toku rada može da bude raspoređena na drugo radno mjesto, odnosno u drugo mjesto rada u skladu sa Zakonom.

Član 6.

Zaposlena ima pravo na odmor u toku radnog vremena u trajanju od 30 min.

Član 7.

Zaposlena ima pravo na godišnji odmor, plaćeno i neplaćeno odsustvo u skladu sa Zakonom i Opštim aktom preduzeća srazmjerno vremenu predviđenom na radu.

Član 8.

Zaposlena ima pravo na minuli rad koji se obračunava u skladu sa Zakonom i Kolektivnim ugovorom.

Član 9.

Zaposlena ima pravo na dodatke, nadoknadu zarade i ostala primanja u skladu sa Zakonom.

Član 10.

Poslodavac se obavezuje da odmah po stupanju zaposlene na rad podnese prijavu na obavezno socijalno i zdravstveno osiguranje kod nadležnih organa.

Član 11.

Poslodavac se obavezuje da obezbijedi i sprovodi zaštitu na radu u skladu sa Zakonom i propisanim mjerama i normama zaštite na radu, aktom poslodavca, odnosno Kolektivnim ugovorom, a zaposleni da se pridržava propisanih mera zaštita.

Član 12.

Zaposlenoj može prestati radni odnos kod poslodavca i prije isteka određenog roka pod uslovom i u slučajevima utvrđenim Zakonom.

Član 13.

Ovaj Ugovor o radu raskida se radi sledećih povreda radnih obaveza:

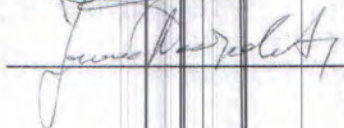
- neizvršenja radnih i drugih obaveza,
- nesavjesno izvršavanje radnih i drugih obaveza,
- neblagovremeno i nemarno izvršavanje radnih obaveza,
- pronevera ili krađa imovine preduzeća,
- nezakonito raspolaganje sredstvima preduzeća,
- neostvarenje predviđenih rezultata rada iz neopravdanih razloga,
- povreda propisa o zaštiti od požara, eksplozije, elementarnih nepogoda i štetnih djelovanja otrovnih i drugih štetnih materija, kao i povreda propisa i nepreduzimanje mjera radi zaštite zaposlenih, sredstava rada i životne sredine,
- zloupotreba položaja i prekoračenja datih ovlašćenja,
- odavanje poslovne i druge
- zloupotreba prava korišćenja bolovanja
- ometanje jednog ili više zaposlenih u procesu rada kojim se otežava izvršenje radnih obaveza,
- odbijanje zaposlenog da obavlja poslove radnog mjesta na koje je trajno ili privremeno raspoređen,
- falsifikovanje novčanih i drugih dokumenata,
- povreda radne obaveze koja predstavlja krivično djelo,
- dolazak na rad u napitom stanju ili upotreba alkohola i drugih narkotičkih sredstava u toku rada,
- neopravdano napuštanje radnog mjesta prije završetka radnog vremena,
- neuredno držanje dokumenata i sredstava rada,
- nedovoljno preduzimanje mjera zaštite na radu ili zaštite radnika na radu ili zaštite imovine preduzeća,
- prouzrokovanje materijalne štete usled krajnje nepažnje ili namjere,
- pokušaj krađe, podsticaj na krađu ili saučesništvo u krađi imovine u preduzeću,
- neopravdano izostajanje sa rada 3 radna dana.

Član 14.

Svaka od ugovorenih strana može da otkáže ovaj ugovor pod uslovima određenim Zakonom.

U Cetiniu, dana 30.4.2025. godine.

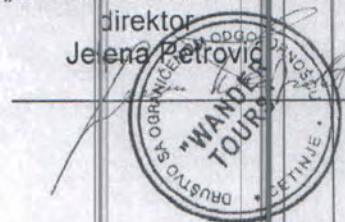
Zaposlena,
Jelena Petrović



„Wander Tours“ DCO

direktor

Jelena Petrović





Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kralja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T: +382 20 444 800
F: +382 20 444 810
general@generali.me
generali.me

POLISA OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

No: 776313

Preuzimač **IVAN DAMJANOVIĆ**
Zamjena polise Nova
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: **WANDER TOURS**
ALEKSANDRA PUŠKINA BR.25A **CETINJE**

Osiguranik
WANDER TOURS
ALEKSANDRA PUŠKINA BR.25A **CETINJE**

Ugovor o osiguranju sa jednogodišnjim rokom trajanja, od **23.06.2025** do **23.06.2026**

Uslovi osiguranja

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje garancije putovanja za slučaj insolventnosti organizatora putovanja. Klauzula LMA5896 - Isključenje zaraznih bolesti.

Osigurava se:

Garancija putovanja za slučaj insolventnosti organizatora putovanja u skladu sa Uslovima osiguranja.

Osigurana aktivnost: Turistička agencija-organizator putovanja

Limit pokrivanja:

15,000.00 po štetnom događaju
15,000.00 za period trajanja osiguranja

Teritorijalno pokrivanje

Učešće osiguranika u štetnom događaju: 0 %, min 0.00

Napomena:

Predmet osiguranja po ovoj polisi je definisan članom 2 Uslova osiguranja. Maksimalna obaveza Osiguravača za sve osigurane slučajeve za period trajanja osiguranja je određena sumom osiguranja. Sume osiguranja i premija ugovaraju se u eurima. Ovo osiguranje je zaključeno u skladu sa članom 17, Zakona o turizmu i ugostiteljstvu. Osiguranjem su pokriveni štete koje su prouzrokovane putniku neispunjenjem, djelimičnim ispunjenjem ili neurednim ispunjenjem obaveza određenih ugovorom o putovanju, programom putovanja, odnosno programom izleta, kao i štete prouzrokovane uslijed nemogućnosti turističke agencije - organizatora putovanja da izmiri troškove nužnog smještaja, ishrane i povratka putnika sa putovanja u mjesto polaska u zemlji i inostranstvu. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka. Polisa se odnosi za turističku agenciju WANDER TOURS.

Period trajanja osiguranja: **23.06.2025** do **23.06.2026**

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg paketa, kao i u pogledu isplate po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ:

M.P.

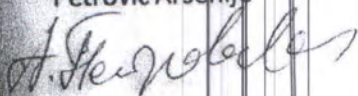
UGOVORNIK:



IZJAVA O STANOVANJU

Ja Aresnije Petrović, [redacted], potvrđujem da moja kćerka Jelena Petrović [redacted]
[redacted], živi sa mnom u stambenom prostoru (list nepokretnosti br. [redacted]), na adresi
Aleksandra Puškina 252.

Petrović Arsenije



Ja, **NOTAR, Božović Senja**, sa sjedištem u Cetinju, ul. Bajova 45V, potvrđujem da je: -----

Arsenije Petrović, rođen/a dana **07.01.1966.** godine, po izjavi sa prebivalištem u mjestu **Cetinje**,
Ulica Aleksandra Puškina 25A BB-----

----- (ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpisi ili rukopis ovjerava)-----

svojeručno potpisao ispravu-----

----- (svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/priznao potpis za svoj)-----

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/sljepo ili slabovido lice svojeručno na spravi napisalo rukopis)

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu uvida u:-----
ličnu kartu broj **14125H234**, izdata od **FL CETINJE** dana **17.03.2025.** godine sa rokom važenja do
17.03.2035. godine.-----

----- (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)-----

Ili izjavom svjedoka.-----

----- (ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta ili boravišta, ulica i broj)-----

čiji sam identitet utvrdio na osnovu-----

----- (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)-----

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok//////////-----

čiji je identitet utvrđen na osnovu//////////-----

----- (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)-----

Imenovanima je isprava pročitana.-----

----- (pročitana /pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)-----

Identitet tumača je utvrđen na osnovu-----

----- (broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)-----

Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu-----

----- (akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)-----

Prema članu 10 stav 2 Zakona o ovjeri potpisa, rukopisa i prepisa, notar nije odgovoran za sadržinu
isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa, niti je dužan da utvrđuje da li lice čiji se potpis ovjerava ima
pravo da potpiše ispravu na kojoj se vrši ovjera potpisa.-----

Potpisi stranki su ovjereni u **1 (jedan)** primjerka.-----

Broj: **OV-2156/2025**-----

Ovjera izvršena dana **04.07.2025.** godine u **13:50** časova u **Cetinju**.-----

Napomena: Stranka je saglasna da se kopija identifikacionog dokumenata čuva u arhivi notara.

Naknada za rad notara za ovjeru naplaćena je po tarifnom broju 9 u iznosu od **2,50 €** i troškovima po
tarifnom broju 22 u iznosu od **1,00 €**, što sa PDV-om od **0,74 €**, predstavlja ukupno **4,24 €**-----

NA GORA
NOTAR
BOŽOVIĆ SENJA
CETINJE

NOTAR:
Božović Senja

u Cetovje, dana 1 / 7 / 2025 god.

DOO „WANDER TOURS“ – CETINJE

Sjedište : Aleksandra Puškina 25a

PIB: 03753964

ODLUKA O IMENOVANJU POSLOVOĐE

Za poslovodju poslovnice mjesto – Aleksandra Puškina 25a imenuje se Jelena Petrović JMB 0411398255011.

Odluka o imenovanju stupa na snagu danom donošenja.

Datum,

1.7.2025.

Izvršni direktor:

Petrović Jelena



DOO „WANDER TOURS“ – CETINJE

Sjedište : Aleksandra Puškina 25a

PIB: 03753964

OVLAŠĆENJE

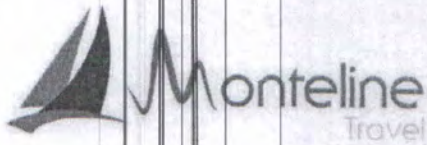
Ja, Jelena Petrović, JMBG 0411980255010, ovlašćujem Ivanu Tubić, JMBG 2206980259904 da u moje ime može podići licencu iz Ministarstva turizma za firmu "Wander tours".

Izvršna direktorka

Jelena Petrović

Jelena Petrović





Monteline Travel d.o.o.
Slovenska plaža
Budva, Montenegro
PIB: 2397455 PDV: 81/31-00865-2
Žiro račun: 565 -1539 20 Lovćen

POTVRDA O RADNOM ISKUSTVU

Potvrđujem da je Petrović Jelena, **PIB: 2397455000**, bila zaposlena u
agenciji Monteline Travel, u periodu od 2017 – 2022 godine.

Potvrda se izdaje na zahtjev imenove.

„MONTELINE TRAVEL“ D.O.O.
DIREKTOR
Predrag Vujović





Univerzitet Crne Gore
PRAVNI FAKULTET

(naziv ustanove visokog obrazovanja)

DIPLOMA

POSTDIPLOMSKIH SPECIJALISTIČKIH AKADEMSKIH STUDIJA

Petrović (Arsenije) Jelena

(prezime, ime roditelja i ime)

rođen/a **04.11.1989.**

Cetinje - Crna Gora

završio/la je

PRAVNI FAKULTET

(naziv ustanove visokog obrazovanja)

10.09.2012.

steкао/la

(naziv ustanove visokog obrazovanja)

(datum završetka studija)

STEPEN SPECIJALISTE (Spec.Sci)

PRAVNE NAUKE

(naziv studijskog programa)

sa svim pravima koja pruža Diploma

Broj iz evidencije **857**

U **Podgorica** **19.02.2013.** godine

Dekan/Direktor

Prof.dr Dragan Radonjić

Rektor

Prof.dr Predrag Miranović

* Sažavni dio ove Diplome je Dupuna diplome.



University of Montenegro
FACULTY OF LAW

(name of the higher education institution)

DIPLOMA

POSTGRADUATE SPECIALIZED ACADEMIC STUDY PROGRAM

Petrović (Arsenije) Jelena

(surname, parent's name and first name of the candidate)

born on **04.11.1989.**

in

Cetinje - Crna Gora

graduated from the

FACULTY OF LAW

(name of the higher education institution)

10.09.2012.

(date)

and has been awarded the

(name of the higher education institution)

DEGREE OF SPECIALIST (Spec.Sci)

LEGAL SCIENCES

(name of the study program)

With all the rights conferred by this Diploma

Record No **857**

Place **Podgorica** Date **19.02.2013.**

Dean/Director

Prof.dr Dragan Radonjić

Rektor

Prof.dr Predrag Miranović

* Diploma supplement constitutes an integral part of this Diploma.



Uvjerenje

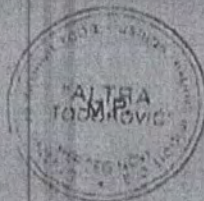
ENGLISKI JEZIK
NIVO..... INTERMEDIATE B1.....

PETROVIĆ ARSENJA JELENA
(prezime, ime roditelja i imo)

JMBG..... datum rođenja 04.11.1989 god., mjesto rođenja CETINE
Opština CETINE, Državljanin CRNE GORE, dana 03.02.2017. god. uspešno položio/la
ispit iz engleskog jezika
Broj poena na testu..... Usmena komunikativnost.....

Djelovodni br.: J-S-5/17

U Herceg Novom, 03.02.2017. god.



Ispitivač
M. Petrović

COMUNITA' DEGLI ITALIANI
DI MONTENEGRO



ZAJEDNICA ITALIJANA
CRNE GORE

ATTESTATO di PARTECIPAZIONE

rilasciato a

Petrović Jelena

che ha frequentato con profitto ed interesse il

**"Corso di lingua italiana livello
A2a"**

proposto ed organizzato dalla Comunità degli Italiani del Montenegro e con
il contributo dell'Università Popolare, Trieste

Cettigne, giugno 2016

Presidente della Comunità degli
Italiani del Montenegro,
Aleksandar Dender



Professoressa,

Danijela Bokan

- RJEŠENJE O ODOBRENJU ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI TURISTIČKE AGENCIJE*:

Naziv organa koji je izdao rješenje:	
Broj rješenja:	
Datum izdavanja rješenja:	
Rješenje važi do:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- PODACI O LICENCI*:

Broj licence:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- ČUTANJE ADMINISTRACIJE (Istek roka)*:

Obavještenje turističke agencije o početku obavljanja djelatnosti:	Broj:	
	Datum:	

*u slučaju da je obavljanje djelatnosti otpočeto po osnovu „čutanja administracije“, odnosno isteka roka za odlučivanje po njegovom zahtjevu/Podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- ODUZIMANJE LICENCE*:

Rješenje o oduzimanju licence:	Broj rješenja:	
	Datum donošenja rješenja:	

*podatke popunjava organ državne uprave nadležan za poslove turizma

- PODACI O TURISTIČKOM PRATIOCU*

Ime i adresa:	Ime i prezime:		Pol:	Ž	M	
	JMBG:					
	Identifikacioni dokument**:	Vrsta:				
		Broj:				
	Ulica i broj:					
	Opština i država:					
Akt o završenom IV nivou kvalifikacija – podnivo IV1 nacion. okvira kvalifikacija:	Kontakt telefon/e-mail:					
	Izdat od:					
	Datum izdavanja:					

* ukoliko turistička agencija izdaje legitimaciju

** za strane državljane

Broj legitimacije turističkog pratioca:	
Datum izdavanja:	
Datum isteka:	

*podatke popunjava turistička agencija

Napomena (ostale informacije/komentar i sl.):	
---	--

Lice odgovorno za tačnost podataka:



(Ime i prezime)

(Potpis)