

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 30.04.2026
Org. jed. Klas. znak Redni broj Prijava
UP.101-332/26-389/1

OBRAZAC 1

Milčević (Mihailo) Milutin

(prezime, očovo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

KOŠTAR B B

(adresa/sjedište privrednog društva)

067 687 616

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Pisarnica Opština Danilovgrad

115-12-2025

Organizaciona jedinica	Jedinstveni katastarski broj	Redni broj	Prilog	Veština

up 06-332/25-285/1

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

KOŠTAR BB 2004 i 2017g

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Koštar	432	112/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA PORODIČNA KUĆA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
75 m ² i 92 m ²	63 m ² i 75 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
- Stambeno poslovni

- Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- 1) elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

15. XII 2025

(mjesto i datum)

Milica Milutin

(potpis podnosioca zahtjeva)