

**UGOVOR
ZA NABAVKU USLUGA IZRADE DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE
"DIO SEKTORA 22"**

Zaključen u Podgorici, dana 16.06.2015.godine, između:

1.Ministarstvo održivog razvoja i turizma, Podgorica, IV Proleterske brigade br.19, PIB: 02760517, koga zastupa Branimir Gvozdenovic, ministar, po ovlaštenju br. 01-3021/4 od 10.12.2012. godine Generalna direktorica Sanja Lješević, s jedne strane (u daljem tekstu: **NARUČILAC**), i

2.„Centar za arhitekturu i urbanizam”d.o.o.,Podgorica, adresa:Bulevar Džordža Vašingtona bb, PIB: 02701111, koga zastupa direktor Predrag Babić, (dalje u tekstu: Izvršilac)

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog ugovora je pružanje usluga izrade državne studije lokacije "Dio sektora 22", prema Pozivu za javno nadmetanje za izbor najpovoljnije ponude za nabavku usluga broj 12-2383/5 od 30.12.2015. godine - **PARTIJA 1** i Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj 12-2383/13-14 od 01.06.2015.godine godine i prema ponudi **IZVRŠIOCA**.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema Specifikaciji i prihvaćenoj Ponudi br. 12-2383/8 od 12.02.2015.godine, za Partiju 1 - nabavka usluga izrade Državne studije lokacije "Dio Sektora 22", koja čini sastavni dio Ugovora.

Za pružene usluge Izvršilac je dužan ispostaviti Naručiocu fakture potpisane od ovlaštenog lica, sa uračunatim PDV-om, i to prema sledećoj dinamici:

- 20 % cijene nakon prezentacije i prihvatanja prvog izvještaja od strane Naručioca, u skladu sa članom 4 ovog Ugovora;
- 30 % cijene nakon prezentacije i prihvatanja Prednacrtta Plana od strane Naručioca;
- 30% cijene nakon utvrđivanja Nacrta Plana od strane Vlade Crne Gore;
- 20% cijene nakon utvrđivanja Predloga Plana od strane Vlade Crne Gore;

Fakture moraju sadržati broj ugovora po kojem se plaćanje vrši.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi 5.000,00 € (i slovima: pethiljadaeura). U ukupnu cijenu uračunat je porez na dodatu vrijednost.

Naručilac se obavezuje da će plaćanje izvršiti u roku od 30 dana od dana ispostavljanja fakture na žiro račun 510-20626-48 kod Crnogorske komercijalne banke .

U cilju obezbjeđenja plaćanja na način preciziran u stavu 1 ovog člana, Naručilac garantuje i **izjavom o urednom plaćanju dospjelih obaveza**, kojom se obezbjeđuje uredno plaćanje obaveza iz javnih nabavki.

Izjava čini sastavni dio ovog Ugovora.

III ROK

Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme, za period od 6 mjeseci od dana početka primjene ovog ugovora.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora pružati do isteka roka na koji je ugovor zaključen.

Ovaj Ugovor se primjenjuje od trenutka potpisivanja obje ugovorne strane.

IV KONTROLA I USVAJANJE PLANA

Član 5

Naručilac je obavezan da organizuje kontrolu i usvajanje Plana.

Izvršilac je obavezan da Naručiocu dostavlja izvještaje o statusu i rezultatima izrade Plana i iste prezentira Naručiocu u skladu sa sledećom dinamikom:

- Prvi izvještaj – 60 dana nakon zaključenja Ugovora;
- Prednacrt Plana - prezentacija – 120 dana nakon zaključenja Ugovora;
- Nacrt Plana – 150 dana nakon zaključenja Ugovora;
- Predlog Plana – 170 dana nakon zaključenja Ugovora;

V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da odmah, po zahtjevu nadzornog organa Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši obezbjedjenje.

Član 7

Naručilac se obavezuje:

- da po dogovorenom terminu i planu Izvršioca uvede u posao. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje svih potrebnih uslova za nesmetano obavljanje posla.

VI RASKID UGOVORA

Član 8

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

VII OSOBLJE IZVRŠIOCA

Član 9

Ukoliko Naručilac ima osnovan razlog za nezadovoljstvo radom bilo kojeg člana osoblja Izvršioca, u tom slučaju, Izvršilac će na osnovu pisanog zahtjeva Naručioca, u kome se navodi razlog, obezbijediti kao zamjenu lica sa kvalifikacijama i iskustvom koji su prihvatljivi Naručiocu.

Izvršilac nema pravo da zahtijeva pokrivanje dodatnih troškova koji proističu ili su u vezi sa premještanjem ili zamjenom osoblja.

VIII GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 10

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, безусловnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje ugovora na iznos 10 % od ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom vaznosti 3 (tri) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 4 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespondentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioca.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvršiocu garanciju.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

IX OSTALE ODREDBE

Član 11

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2 (dvije) godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

Član 12

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 13

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su dva (2) primjerka za Izvršioca, a ostala četiri (4) za potrebe Naručioca.

ZA IZVRŠIOCA

Direktor


Predrag Babić



ZA NARUČIOCA

Generalna direktorica

Sanja Lješković



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Broj: 12-2383/16
Podgorica, 16.06.2015. godine

IZJAVA

Ministarstvo održivog razvoja i turizma neopozivo preuzima obavezu da će, shodno Izmjenama i dopunama Plana javnih nabavki za 2014. godinu – 7: 12-288/80 od 21.11.2014. godine, saglasnosti Ministarstva finansija, broj: 03-12823/1 od 18.11.2014. godine, odluci o pokretanju postupka javne nabavke, pozivu za javno nadmetanje broj: 12-2383/5 za izbor najpovoljnije ponude za nabavku usluga izrade Državne studije lokacije " Dio Sektora 22", odluci o izboru najpovoljnije ponude, shodno Ugovoru o javnoj nabavci, uredno vršiti plaćanja preuzetih obaveza, po utvrđenoj dinamici.

Ova Izjava ne proizvodi pravno dejstvo u slučaju da naručilac donese odluku o obustavljanju postupka javne nabavke, po njenoj konačnosti.




Generalna direktorica
Sanja Lješević