

Црна Гора
ОПШТИНА ЗЕТА

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА,
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И САОБРАЋАЈ

Улица Голубовци-Матагужи бр.6
ЦРНА ГОРА, 88000 АЗ-58
Тел: +382 20 677 308
www.zeta.me
Секретаријат за уређење простора, заштиту
животне средине и саобраћај - Анони

Примљено:	13.09.2026.			
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
UP1	71-333/26-	322		

ПРЕДМЕТ: Захтјев за легализацију бесправног објекта

(У складу са чланом 13 Закона о легализацији бесправних објеката („Службени лист Црне Горе“, број 091/25.)

Подаци о бесправном објекту:

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

1. Локација објекта, адреса, број, општина и година изградње

Примљено у Podgorici	05.08.2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1	01-337/26-	776	1	

2. [Redacted] број листа непокретности и број катастарске парцеле
на којој се налази објекат

Назив КО	Број ЛН	Број КП
Vkocije	91	680/1

3. Основ коришћења објекта (својина, сусвојина и слично)

4. Површина објекта (стварна површина објекта на терену)

Укупна бруто површина м²	Укупна нето површина м²
10 м²	

1. Намјена објекта (означити одговарајућу намјену)

- ☒ Стамбени
☐ Стамбено пословни
☐ Пословни
☐ Остало

2. Основ коришћења земљишта (својина, сусвојина и слично)

Државно земљиште

3. Степен изграђености објекта (означити одговарајући степен изграђености)

- ☒ Завршен и усељен
☐ Завршен и неусељен
☐ Завршени груби конструктивни радови најмање једне етаже

4. Спратност објекта (означити одговарајући број/уписати број спратова)

- ☐ Подрум (сутерен)
☒ Приземље
☐ Број спратова
☐ Поткровље

Напомена:

5. Пријављен за плаћање пореза на непокретност

- ☒ ДА
☐ НЕ

Напомена:

Уз захтјев прилажем:

1. елаборат премјера изведеног стања бесправног објекта израђен од стране лиценциране геодетске организације који овјерава Катастар;
 2. фотографије свих фасада бесправног објекта у *JPG* формату минималне резолуције 5 мегапиксела;
 3. доказ о забиљежби постојања објекта у катастарској евиденцији, односно извод из катастра непокретности или друге одговарајуће евиденције непокретности;
 4. доказ о уплати локалне административне таксе за захтјев у износу од **2,00 €** на жиро-рачун Општине Зета број **535-3456777-18**, сходно Одлуци о локалним административним таксама Општине Зета („Службени лист Црне Горе – општински прописи“, број 037/23);
 5. доказ о уплати административне таксе у износу од **3,00 €** за издавање рјешења на жиро рачун Општине Зета бр. **535-3456777-18**, сходно Одлуци о локалним административним таксама Општине Зета („Службени лист Црне Горе – општински прописи“, број 037/23);
 6. остало:
-
-
-

Подносилац захтјева:



2

контакт телефон

Анови, дана 23.07.2026. године.