



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 26.11.2013.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl list CG", br. 20/11), na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG" br.6/02 i "Sl.list CG" br. 17/07 ... 40/11, člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u "SOHO HOTELS " D.O.O. - BAR broj 206088 od 26.11.2013.god. podnosioca

Ime i prezime: Haris Kožar

dana 26.11.2013.god. donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena :statuta,povećanje kapitala "SOHO HOTELS " D.O.O. - BAR - registarski broj 5-0664135/ 003.

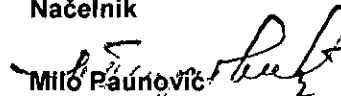
Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,povećanje kapitala) u privrednom društvu "SOHO HOTELS " D.O.O. - BAR utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG" br.6/02 i "Sl.list CG" br. 17/07...40/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

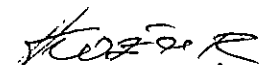
M.P.

Načelnik


Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.


20.1.14



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

5-0664135/ 003
02938472

Datum promjene podataka: 26.11.2013

"SOHO HOTELS " D.O.O. - BAR

Izvršene su sledeće promjene: statuta, povećanje kapitala

Datum zaključivanja ugovora: 14.06.2013

Datum donošenja Statuta: 14.06.2013

Datum izmjene Statuta: 25.11.2013

Adresa obavljanja djelatnosti: BULEVAR REVOLUCIJE G-12

Mjesto: BAR

Adresa za prijem službene pošte: BULEVAR REVOLUCIJE G-12

Sjedište: BAR

Pretežna djelatnost: 5510 Hoteli i sličan smještaj

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine društvena privatna zadružna dva ili više oblika svojine državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala domaći strani mješoviti

Upisani kapital: 1,010,001.00€

Povećanje kapitala: 560,108.00€

(Novčani 1,010,001.00 , nenovčani 560,108.00)

Ukupan kapital: 1,570,109.00€

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

ALEXANDER GRIGORYEV-6

Adresa:

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Rade Vujačić -

Izvršni direktor - neograniceno ()

Pojedinačno- ()

Ovlašćeni zastupnik - neograniceno ()

Pojedinačno- ()

Izdato 16.01.2014.god.

Nacelnik
Milo Pauhović



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

5-0664135/ 002
02938472

Datum promjene podataka: 09.10.2013

"SOHO HOTELS " D.O.O. - BAR

Izvršene su sledeće promjene: ~~statuta, povećanje kapitala~~

~~statuta, povećanje kapitala~~ *STATUTA*

25.11.2012. god.

Datum zaključivanja ugovora: 14.06.2013

Datum donošenja Statuta: 14.06.2013

Datum izmjene Statuta: 04.10.2013

Adresa obavljanja djelatnosti: BULEVAR REVOLUCIJE G-12

Mjesto: BAR

Adresa za prijem službene pošte: BULEVAR REVOLUCIJE G-12

Sjedište: BAR

Pretežna djelatnost: 5510 Hoteli i sličan smještaj

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine društvena privatna zadružna dva ili više oblika svojine državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala domaći strani mješoviti

Upisani kapital: 1.00€

Povećanje kapitala: 1.010.000.00€

(Novčani 1.010.001.00, ~~nehovčani~~ 00)

Ukupan kapital: ~~1.010.001.00€~~

160.108,38€

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

ALEXANDER GRIGORYEV-6

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Rade Vujačić -

Izvršni direktor -

Pojedinačno- ()

Ovlašćeni zastupnik - neograniceno ()

Pojedinačno- ()

Izdato 29.11.2013.god.

Načelnik
Milo Paunović

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

 Zastupnika PunomoćnikaJMB: Država:

Ime i prezime: KOŽAR HARIŠ

Opština: Telefon: e-mail: Broj: Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekt

Matični broj:

02938472

Registarski broj:

5-0664135/002

Puni naziv:

„SOHO HOTELS“ D.O.O. - BAR

 1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

 OD KD AD DOO NVO Ustanova Zadruga Ostali1.2. Puni naziv:

*ukoliko je promjen puni naziv izvršice se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

25.11.2013

1.5. Podaci o Ugovoru / odluci
o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

25.11.2013

 2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA2.1. Opština: 2.2. Mjesto: 2.3. Ulica: 2.4. Broj: 3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE3.1. Država: 3.2. Opština: 3.3. Mjesto: 3.4. Ulica: 3.5. Broj: 4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

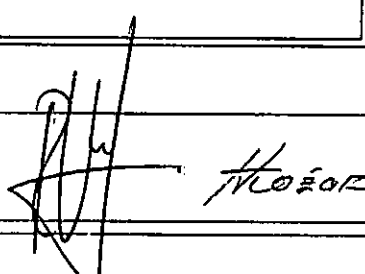
4.1. Promjena opštine

*ukoliko je označena promjena opštine izvršice se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština: 4.3. Mjesto: 4.4. Ulica: 4.5. Broj:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:




X 9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala domaći strani mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

 Povećanje Smanjenje

Osnovni kapital:	Prije promjene	Iznos promjene	Nakon promjene
Ukupno (novčani+nenovčani):	1010001 €	560108,38 €	1570109,38 €
<input checked="" type="checkbox"/> novčani – iznos:	1010001 €	- - - - €	1010001 €
<input checked="" type="checkbox"/> nenovčani – iznos:	- - - €	560108,38 €	560108,38 €

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

Prestanak Regstruje se Mijenja se udio

10.1. Status:

Osnivač Član DOO Ortak
 Komanditor Komplementar Zadrugar Drugo

*upisati status

10.2. MB / JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša
za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i prezime:

10.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

10.5. Udio

 %

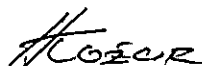
11. PROMIENA ORGANA UPRAVLJANJA

 Odbor direktora Upravni odbor Skupština Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



M.P.

Broj 12068

Podgorica, 16.11. 2013 god.

PORESKA UPRAVA

CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

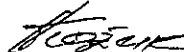
ZAHTEJ ZA DOPUNU DOKUMENTACIJE

DANA **26. 11. 2013.** PODNESENA JE PRIJAVA ZA D.O.O. „**SOHO CAFFE**“ BAR SA DOKUMENTACIJOM ZA IZMJENU (navesti da li je osnivanje ili izmjena), BROJ DOSIJEJA **206088** MOLIMO DA ISTU DOPUNITE SA DOKUMENTACIJOM PREDATOM UZ ZAHTEJ KAKO BI ISTA BILA POTPUNA.

UZ ZAHTEJ DOSTAVLJAMO:

1. DOPUNA IZVJEŠTAJA O PROCJENI VRIJEDNOSTI
2. UGOVOR O KUPOPRODAJI
3. ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI
4. DOKAZ O PLAĆENOM POREZU NA VOZILA I
5. SAOBRAĆAJNE DOZVOLE VOZILA

PODNOŠILAC ZAHTEJEVA



Zapisnik o primopredaji

Sačinjen dana 14.10.2013.godine u 13:15 h

Pristupili su:

Punomoćnik Kupca: Vujačić Rade

[redacted] ja do 13.05.2023.godine, koji
e Nadežde Vasiljevne, vršioca
dužnosti javnog bilježnika iz Moskve, Trubnikove Larise Anatoljevne, dana 17.05.2013. godine, koje je
ovjerenim prevod od strane sudskog prevodioca za ruski jezik Pavlović Leposave prilaže ovom zapisu.

Punomoćnik Prodavca: Cvejić Dragan,

[redacted]

Bilo koji i svi termini koji se koriste u ovom zapisniku sa velikim početnim slovom su definisani u Ugovoru o kupoprodaji UZZ broj 295/2013, potpisanog i ovjerenog dana 17.06.2013.godine, između Prodavca i Kupca, osim ukoliko tim terminima nije dato drugo značenje u ovom Zapisniku.

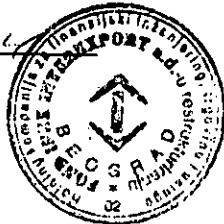
Prodavac predaje Predmet prodaje Kupcu u viđenom stanju i Kupac isti prihvata u istom stanju.

Prisutni potvrđuju potpisom ovog Zapisnika da je:

1. Kupac ispunio obaveze definisane članom 4.1.1 Ugovora o kupoprodaji;
2. Predmet prodaje u potpunosti stavljen na raspolaganje i predat u državinu Kupcu.

Za Kupca Grigorijev Aleksandra Jurjeviča: Po Punomoćniku Vujačić Radu

Za Prodavca Holding Kompanija za finansijski inženjering, trgovinu i usluge FOND INEX
INTEREXPORT: Po Punomoćniku Cvejić Draganu



Notar Milošević Marina, Bulevar 24 Novembra br.1, H-22, Bar, Crna Gora,
Tel/fax - +382-030/312-383, mob: +382-69/037-697

Ja, notar Milošević Marina, sa službenim sjedištem u Baru, Bulevar 24 Novembra br.1, H-22
potvrđujem da je ovo prepis izvorne isprave - ovjerenog prepisa – ličnog prepisa

Zapisnika o primopredaji
Alexandera I Cvejić Drag

Ispisan je rukopisom (olovkom, hemijskom olovkom, tintom) pisačom mašinom, elektronskim uređajem, drugim mehaničkim ili hemijskim sredstvom (stabiliziranim i sl.) koji ima list izvornu ispravu, original /ovjerenu fotokopiju/, stranka je dala na uvid

Milić Nemanja,

izdatu od nadležnog organa CG P.J. Nikšić dana 06.09.2013.godine,

Notar nije odgovoran za sadržaj isprave i nije dužan da utvrđuje da li stranke smiju da sklapaju posao na koji se isprava odnosi (član 63 stav 4 Zakona o notarima , Sl.list CG br.49/2008)

Naknada za rad notara (Sl.list CG br.06/2012) za ovjeru po tarifnom broju 7 , stav 1 u iznosu od 5,00 € kao i iznos PDV-a od 0,95 € . Ukupni troškovi iznose 5,95 €.

Broj: OVP 1137/2013
U Baru, 13.11.2013. god.



PORESKA UPRAVA
Centralni registar Privrednih subjekata
Podgorica

Predmet: Urgencija

Veza: Predmet sa brojem 206088

U svojstvu punomoćnika Alexander Grigoryeva, osnivača privrednog društva „SOHO HOTELS“ D.O.O. Bar, reg.br. 5-0664135/002, predmetnim dopisom, molim da registrujete traženu promjenu podataka - povećanje osnivačkog kapitala u nenovčanom ulogu ili rješenjem odbijete predmetni zahtjev.

Rubricirani predmet je označen kao sporan, u djelu nepotpune prateće dokumentacije - tj. nisu priložene saobraćajne dozvole na ime osnivača privrednog društva.

Kupac - osnivač društva zaključio je ugovor o kupoprodaji UZZ br.295/2013 u formi notarskog zapisa i za pet od sedam vozila, koja su predmet povećanja kapitala, izmirio porez na promet motornih vozila, o čemu su Vam dostavljeni dokazi uz procjenu. Napominjem da su preostala dva vozila kupljena sa registarskim oznakama iz Republike Srbije.

Navedenim ugovorom o prodaji u čl.3.5 obavezao se kupac - osnivač društva da cijelokupni predmet kupoprodaje unese kao osnivački kapital u novoformirano društvo.

Pet vozila registrovanih u Crnoj Gori, mogu biti predmet prenosa prava svojine i samim tim podobni su za unos u društvo i povećanje osnivačkog kapitala, a bez obaveze registracije istih na kupca - osnivača društva, jer je uslov, za novog kupca-vlasnika prilikom registracije istih na svoje ime, da prezentuje dokaz o postojanju pravnog posla / ugovor i sl/ i dokaz o plaćenom porezu na promet motornih vozila.

Za vozila registrovana u Republici Srbiji, kako se radi o pokretnim stvarima koja imaju svoju vrijednost i za koju je data procjena od strane ovlaštenog lica, po završenom postupku unosa u društvo, namjera osnivača je da ista ekološki demontira - uništi, kod za to ovlaštenih subjekata u Crnoj Gori.

Kako je predmet sa statusom spornog duže od 45. dana, molimo da donesete konačno rješenje, bilo ono pozitivno ili negativno po podnosioca zahtjeva.

S poštovanjem,

Bar 15.01.2014 godine

Pun. Mirsad Tršić

Mirsad Tršić

Na osnovu Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02)
Alexander Grigoryev osnivač društva »SOHO HOTELS« D.O.O. - Bar
reg.br.5-0664135/002, matični broj 02938472, donosi:

O D L U K U
O
POVEĆANJU OSNIVAČKOG KAPITALA
u
nenovčanom ulogu

Član 1.

Alexander Grigoryev osnivač »SOHO HOTELS« D.O.O. - Bar, ovom Odlukom, povećava osnovni kapital u nenovčanom ulogu u iznosu od 560.108,38 € /pestošesdesethiljadastotinuosamitridesetosamcenti/, saglasno izvršenoj procjeni vrijednosti opreme i sitnog inventara, koju procjenu su izvršili procjenitelji Rafail Vreteničić, Dragan Nišavić i Davor Ćorić.

Član 2

Dosadašnji osnivački kapital od 1.010.001,00 €, uvaćava se za 560.108,38 €, tako da se ubuduće ima smatrati da osnivački kapital osnivača Alexander Grigoryeva u »SOHO HOTELS« D.O.O. Bar iznosi 1.570.109,38 €.

Član 3.

Predmetna odluka ima se registrovati kod Poreske Uprave CRPS-a u Podgorici.

Član 4.

Saglasno predmetnoj odluci ima se donijeti novi - izmjenjeni Statut »SOHO HOTELS« D.O.O. Bar.

Sastavni dio ove odluke je Izvještaj o procjeni vrijednosti kojeg su sačinili ovlašteni procjenitelji Rafail Vreteničić, Dragan Nišavić i Davor Ćorić.

Član 5

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Bar, 25.11.2013. godine

»SOHO HOTELS« D.O.O. - Bar



OSNIVAČ :

Alexander Grigoryev

Društvo sa ograničenom odgovornošću

»SOHO HOTELS« - BAR

S T A T U T

»SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR

25.11.2013 godine

Na osnovu Zakona o Privrednim društvima (Sl. List »RCG« br 6/02) i Odluke o povećanju osnivačkog kapitala u nenovčanom ulogu, Alexander Grigoryev osnivač društva »SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR, donosi:

S T A T U T
prečišćen tekst
»SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Alexander Grigoryev osnivač »SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR, povodom donešene Odluke o povećanju osnivačkog kapitala u nenovčanom ulogu, u iznosu od 560.108,38 €, a saglasno izvršenoj procjeni vrijednosti opreme i sitnog inventara, koju procjenu su izvršili procjenitelji Rafail Vreteničić, Dragan Nišavić i Davor Ćorić, ovim statutom uređuje odnose u predmetnom društvu, radi nesmetanog obavljanja djelatnosti.

Član 2

Društvo sa ograničenom odgovornošću (u daljem tekstu:Društvo) je pravno lice sa reg.br. 5-0664135/002 i matičnim brojem 02938472.

Član 3.

Oblik Društva je jednočlano Društvo sa ograničenom odgovornošću.

Član 4

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme i radiće dok postoje ekonomski i drugi uslovi za obavljanje njegove djelatnosti.

II FIRMA I SJEDIŠTE

Član 5

Društvo posluje pod firmom: »SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR.

Skraćena oznaka Društva je: SOHO HOTELS.

Sjedište društva i adresa za prijem službenih spisa je:

- Bar, Bulevar Revolucije G-12.

Član 6

O promjeni firme i sjedišta Društva odlučuje osnivač Društva.

Član 7

Društvo ima svoj pečat. Pečat Društva je okruglog oblika, prečnika 3cm, sa tekstom po obodu Društvo sa ograničenom odgovornošću, a u sredini:

- »SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR. Pečat Društva je ispisan latinicom.

Član 8

Društvo ima svoj štambilj. Štambilj Društva je pravougaonog oblika dužine 5cm i širine 3cm sa tekstom po gornjoj ivici:

- »SOHO HOTELS« D.O.O. - BAR.

U sredini štambilja je oznaka »Broj« sa crtom, a na dnu je oznaka »Datum« sa crtom. Štambilj Društva ispisan je latinicom.

Član 9

Osnovna djelatnost Društva je:

- 55.10 Hoteli i sličan smještaj;

Društvo može obavljati i sledeće djelatnosti:

POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO 01.11 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica; 01.12 Gajenje pirinča; 01.13 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka; 01.14 Gajenje šećerne trske; 01.15 Gajenje duvana; 01.16 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana; 01.19 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka; 01.21 Gajenje grožđa; 01.22 Gajenje tropskog i subtropskog voća; 01.23 Gajenje agruma; 01.24 Gajenje jabučastog i koštičavog voća; 01.25 Gajenje ostalog drvenastog, žbunastog i jezgrastog voća; 01.26 Gajenje uljnih plodova; 01.27 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka; 01.28 Gajenje začinskog, aromatičnog i ljekovitog bilja; 01.29 Gajenje ostalih višegodišnjih biljaka; 01.30 Gajenje sadnog materijala; 01.41 Uzgoj muznih krava; 01.42 Uzgoj i drugih goveda i bivola; 01.43 Uzgoj konja i drugih kopitara; 01.44 Uzgoj kamila i lama; 01.45 Uzgoj ovaca i koza; 01.46 Uzgoj svinja; 01.47 Uzgoj živine; 01.49 Uzgoj ostalih životinja; 01.50 Mješovita poljoprivredna proizvodnja; 01.61 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva u zasada; 01.62 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja; 01.63 Aktivnosti poslije žetve; 01.64 Dorada sjemena; 01.70 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti; 02.10 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti; 02.20 Sječa drveća; 02.30 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta; 02.40 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom; 03.11 Morski ribolov; 03.12 Slatkovodni ribolov; 03.21 Morska akvakultura; 03.22 Slatkovodna akvakultura; **VAĐENJE RUDA I KAMENA** 05.10 Vađenje kamenog uglja; 05.20 Vađenje mrkog uglja i lignita; 06.10 Vađenje sirove nafte; 06.20 Vađenje prirodnog gasa; 07.10 Vađenje ruda gvožđa; 07.21 Vađenje ruda uranijuma i torijuma; 07.29 Vađenje ostalih ruda obojenih metala; 08.11 Vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjeka, sirovog gipsa, krede i škriljca; 08.12 Vađenje šljunka, pijeska, gline i kaolina 08.91 Vađenje minerala za proizvodnju mineralnih đubriva i hemikalija; 08.92 Vađenje treseta; 08.93 Vađenje soli; 08.99 Ostalo vađenje ruda i kamena; 09.10 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa; 09.90 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena; **PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA** 10.11 Prerada i konzervisanje mesa; 10.12 Prerada i konzervisanje živinskog mesa; 10.13 Proizvodnja mesnih prerađevina; 10.20 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca; 10.31 Prerada i konzervisanje krompira; 10.32 Proizvodnja sokova od voća i povrća; 10.39 Ostala prerada i konzerviranje voća i povrća; 10.41 Proizvodnja ulja i masti; 10.42 Proizvodnja margarina i sličnih jestivih masti; 10.51 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva; 10.52 Proizvodnja sladoleda; 10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba; 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva

i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna; 10.81 Proizvodnja šećera; 10.82 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda; 10.83 Prerada čaja i kafe; 10.84 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani; 10.85 Proizvodnja gotovih jela; 10.86 Proizvodnja homogenizovanih hranljivih preparata i dijetetske hrane; 10.89 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda; 10.91 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje; 10.92 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce; 11.01 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića; 11.02 Proizvodnja vina od grožđa; 11.03 Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina; 11.04 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića; 11.05 Proizvodnja piva; 11.06 Proizvodnja slada; 11.07 Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane vode; 12.00 Proizvodnja duvanskih proizvoda; 13.10 Priprema i predenje tekstilnih vlakana; 13.20 Proizvodnja tkanina; 13.30 Dovršavanje tekstila; 13.91 Proizvodnja pletenih i kukičanih matelijala; 13.92 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće; 13.93 Proizvodnja tepiha i prekrivača za pod; 13.94 Proizvodnja užadi, kanapa, pletenica i mreža; 13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od netkanog tekstila, osim odjeće; 13.96 Proizvodnja ostalog tehničkog i industrijskog tekstila; 13.99 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta; 14.11 Proizvodnja kožne odjeće; 14.12 Proizvodnja radne odjeće; 14.13 Proizvodnja ostale odjeće; 14.14 Proizvodnja rublja; 14.19 Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora; 14.20 Proizvodnja proizvoda od krzna; 14.31 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa; 14.39 Proizvodnja ostale pletene i kukičane odjeće; 15.11 Štavljenje i dorada kože i dorada i bojenje krzna; 15.12 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i slično, saračkih proizvoda i kaiševa; 15.20 Proizvodnja obuće; 16.10 Rezanje i obrada drveta; 16.21 Proizvodnja furnira i ploča od drveta; 16.22 Proizvodnja parketa; 16.23 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata; 16.24 Proizvodnja drvene ambalaže; 16.25 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruća; 17.11 Proizvodnja vlakana celuloze; 17.12 Proizvodnja papira i kartona; 17.21 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona; 17.22 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu; 17.23 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira; 17.24 Proizvodnja tapeta; 17.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona; 18.11 Štampanje novina; 18.12 Ostalo štampanje; 18.13 Usluge pripreme za štampu; 18.14 Knjigovezačke i srodne usluge; 18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa; 19.10 Proizvodnja produkata koksovanja; 19.20 Proizvodnja derivata nafte; 20.11 Proizvodnja industrijskih gasova; 20.12 Proizvodnja sredstava za spravljenje boja i pigmenta; 20.13 Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija; 20.14 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija; 20.15 Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja; 20.16 Proizvodnja plastičnih masa u

primarnim oblicima; 20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima; 20.20 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu; 20.30 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova; 20.41 Proizvodnja sapuna i detardženata, sredstava za čišćenje i poliranje; 20.42 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata; 20.51 Proizvodnja eksploziva; 20.52 Proizvodnja sredstava za lijepljenje; 20.53 Proizvodnja eteričnih ulja; 20.59 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda; 20.60 Proizvodnja vještačkih vlakana; 21.10 Proizvodnja osnovnih farmaceutskih proizvoda; 21.20 Proizvodnja farmaceutskih preparata; 22.11 Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila; 22.19 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume; 22.21 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike; 22.22 Proizvodnja ambalaže od plastike; 22.23 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo; 22.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike; 23.11 Proizvodnja ravnog stakla; 23.12 Oblikovanje i obrada ravnog stakla; 23.13 Proizvodnja šupljeg stakla; 23.14 Proizvodnja staklenih vlakana; 23.19 Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene proizvode; 23.20 Proizvodnja vatrostalnih proizvoda; 23.31 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča; 23.32 Proizvodnja opeke, crijepa i građevinskih proizvoda od pečene gline; 23.41 Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta; 23.42 Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda; 23.43 Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike; 23.44 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike; 23.49 Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda; 23.51 Proizvodnja cementa; 23.52 Proizvodnja kreča i gipsa; 23.61 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenog za građevinarstvo; 23.62 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenog za građevinarstvo; 23.63 Proizvodnja svježeg betona; 23.64 Proizvodnja maltera; 23.65 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima; 23.69 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa; 23.70 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena; 23.91 Proizvodnja brusnih proizvoda; 23.99 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala; 24.10 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura; 24.20 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka; 24.31 Hladno valjanje šipki; 24.32 Hladno valjanje pljosnatih proizvoda; 24.33 Hladno oblikovanje profila; 24.34 Hladno vučenje žice; 24.41 Proizvodnja plemenitih metala; 24.42 Proizvodnja aluminijuma; 24.43 Proizvodnja olova, cinka i kalaja; 24.44 Proizvodnja bakra; 24.45 Proizvodnja ostalih obojenih metala; 24.46 Proizvodnja nuklearnog goriva; 24.51 Livenje gvožđa; 24.52 Livenje čelika; 24.53 Livenje lakih metala; 24.54 Livenje ostalih obojenih metala; 25.11 Proizvodnja metalnih konstrukcija i djelova konstrukcija; 25.12 Proizvodnja metalnih vrata i prozora; 25.21 Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje; 25.29 Proizvodnja ostalih metalnih cistjernih, rezervoara i kontejnera; 25.30 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje; 25.40

Proizvodnja oružja i municije; 25.50 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija praha; 25.61 Obrada i prevlačenje metala; 25.62 Mašinska obrada metala; 25.71 Proizvodnja sječiva; 25.72 Proizvodnja brava i okova; 25.73 Proizvodnja alata; 25.91 Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže; 25.92 Proizvodnja ambalaže od lakih metala; 25.93 Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga; 25.94 Proizvodnja veznih elemenata i vijčnih mašinskih proizvoda; 25.99 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda; 26.11 Proizvodnja elektronskih elemenata; 26.12 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča; 26.20 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme; 26.30 Proizvodnja komunikacione opreme; 26.40 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju; 26.51 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata; 26.52 Proizvodnja satova; 26.60 Proizvodnja opreme za zračenje, elektromedicinske i elektroterapeutske opreme; 26.70 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme; 26.80 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa; 27.11 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora; 27.12 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom; 27.20 Proizvodnja baterija i akumulatora; 27.31 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana; 27.32 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova; 27.33 Proizvodnja opreme za povezivanje žice i kablova; 27.40 Proizvodnja opreme za osvjetljenje; 27.51 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo; 27.52 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo; 27.90 Proizvodnja ostale električne opreme; 28.11 Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila; 28.12 Proizvodnja hidrauličnih pogonskih uređaja; 28.13 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora; 28.14 Proizvodnja ostalih slavina i ventila; 28.15 Proizvodnja lezajeva, zupčanika i zupčastih pogonskih elemenata; 28.21 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika; 28.22 Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje; 28.23 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme; 28.24 Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima; 28.25 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstva; 28.29 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene; 28.30 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo; 28.41 Proizvodnja mašina za obradu metala; 28.49 Proizvodnja ostalih mašina i alatki; 28.91 Proizvodnja mašina za metalurgiju; 28.92 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo; 28.93 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana; 28.94 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože; 28.95 Proizvodnja mašina za industriju papira i kartona; 28.96 Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume; 28.99 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene; 29.10 Proizvodnja motornih vozila; 29.20 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice; 29.31 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila; 29.32 Proizvodnja ostalih djelova i dodatne opreme za motorna vozila;

30.11 Izgradnja brodova i plovnih objekata; 30.12 Izrada čamaca za sport i razonodu; 30.20 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila; 30.30 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme; 30.40 Proizvodnja borbenih vojnih vozila; 30.91 Proizvodnja motocikala; 30.92 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica; 30.99 Proizvodnja ostale transportne opreme; 31.01 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore; 31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja; 31.03 Proizvodnja madraca; 31.09 Proizvodnja ostalog namještaja; 31.13 Proizvodnja imitacije nakita i srodnih proizvoda; 32.11 Kovanje novca; 32.12 Proizvodnja nakita i srodnih predmeta; 32.20 Proizvodnja muzičkih instrumenata; 32.30 Proizvodnja sportske opreme; 32.40 Proizvodnja igara i igračka; 32.50 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala; 32.91 Proizvodnja metli i četki; 32.99 Proizvodnja ostalih predmeta; 33.11 Popravka metalnih proizvoda; 33.12 Popravka mašina; 33.13 Popravka elektronske i optičke opreme; 33.14 Popravka električne opreme; 33.15 Popravka i održavanje brodova i čamaca; 33.16 Popravka i održavanje letjelica i svemirskih letjelica; 33.17 Popravka i održavanje druge transportne robe; 33.19 Popravka ostale opreme; 33.20 Montaža industrijskih mašina i opreme; **GRAĐEVINARSTVO** 41.10 Razrada građevinskih projekata; 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada; 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva; 42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica; 42.13 Izgradnja mostova i tunela; 42.21 Izgradnja cjevovoda; 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova; 42.91 Izgradnja hidro objekata; 42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih; 43.11 Rušenje objekata; 43.12 Pripremna gradilišta; 43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem; 43.21 Postavljanje električnih instalacija; 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje; 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu; 43.31 Malterisanje; 43.32 Ugradnja stolarije; 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga; 43.34 Bojenje i zastakljivanje; 43.39 Ostali završni radovi; 43.91 Krovni radovi; 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi; **TRGOVINA NA VELIKO I TRGOVINA NA MALO; POPRAVKA MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA** 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djel. i opr. za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila,

odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa; 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje; 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem; 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom; 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom; 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima; 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama; 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom; 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje; 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima; 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima; 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko; 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom; 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama; 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama; 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama; 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama; 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u

specijalizovanim prodavnicama; 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama; 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama; 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama; 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama; 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u spec. prodavnicama; 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama; 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama; 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama; 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama; 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama; 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama - apotekama; 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama; 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama; 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama; 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama ; 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama; 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama; 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama; 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama; 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta; 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgama i pijaca; **SAOBRAĆAJ I SKLADIŠTENJE** 49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni; 49.20 Željeznički prevoz tereta; 49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika; 49.32 Taksij prevoz; 49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju; 49.41 Drumski prevoz tereta; 49.42 Usluge preseljenja; 49.50 Cjevovodni transport; 50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika; 50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta; 50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima; 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima; 51.10 Vazdušni prevoz putnika; 51.21

Vazdušni prevoz tereta; 51.22 Vasijski saobraćaj; 52.10 Skladištenje; 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnom saobraćaju; 52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju; 52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju; 52.24 Manipulacija teretom; 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju; 53.10 Poštanske aktivnosti; 53.20 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti; **USLUGE SMJEŠTAJA I ISHRANE**
55.10 Hoteli i sličan smještaj; 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; 55.90 Ostali smještaj; 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata; 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane); 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića; **INFORMISANJE I KOMUNIKACIJE** 58.11 Izdavanje knjiga; 58.12 Izdavanje imenika i adresara; 58.13 Izdavanje novina; 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja; 58.19 Ostala izdavačka djelatnost; 58.21 Izdavanje kompjuterskih igara; 58.29 Izdavanje ostalih softvera; 59.11 Proizvodnja filmova, video-zapisa i televizijskog programa; 59.12 Djelatnosti koje slijede nakon proizvodnje filmova, video-filmova i televizijskog programa; 59.13 Distribucija filmova, video-filmova i televizijskog programa; 59.14 Djelatnost prikazivanja filmova; 59.20 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike; 60.10 Emitovanje radio-programa; 60.20 Proizvodnja i emitovanje televizijskog programa; 61.10 Kablovske telekomunikacije; 61.20 Bežične telekomunikacije; 61.30 Satelitska telekomunikacija; 61.90 Ostale telekomunikacione djelatnosti; 62.01 Kompjutersko programiranje; 62.02 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije; 62.03 Upravljanje kompjuterskom opremom; 62.09 Ostale usluge informacione tehnologije; 63.11 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga i sl.; 63.12 Uslužne internet stranice (web portal); 63.91 Djelatnost novinskih agencija; **POSLOVANJE NEKRETNINAMA** 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina; 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine; 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu; **STRUČNE, NAUČNE I TEHNIČKE DJELATNOSTI** 69.10 Pravni poslovi; 69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje; 70.10 Upravljanje privrednim subjektom; 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću; 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem; 71.11 Arhitektonska djelatnost; 71.12 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje; 71.20 Tehničko ispitivanje i analize; 72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji; 72.19 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji; 72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama; 72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama; 73.11 Djelatnost reklamnih agencija; 73.12 Medijsko predstavljanje; 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja; 74.10 Specijalizovane dizajnerske

djelatnosti; 74.20 Fotografske usluge; 74.30 Prevođenje i usluge tumača; 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti; 75.00 Veterinarska djelatnost; 77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila; 77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona; 77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport; 77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova; 77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu; 77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme; 77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo; 77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere); 77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport; 77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport; 77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara; 77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava; 78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje; 78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje; 78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa; 79.11 Djelatnost putničkih agencija; 79.12 Djelatnost tur-operatora; 79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima; 80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja; 80.20 Usluge sistema obezbjeđenja; 80.30 Istražne djelatnosti; 81.10 Usluge održavanja objekata; 81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada; 81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme; 81.29 Usluge ostalog čišćenja; 81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline; 82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge; 82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška; 82.20 Djelatnost pozivnih centara; 82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova; 82.92 Usluge pakovanja; 82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju; **UMJETNOST, ZABAVA I REKREACIJA** 90.01 Izvođačka umjetnost; 90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti; 90.03 Umjetničko stvaralaštvo; 90.04 Rad umjetničkih ustanova; 91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva; 91.02 Djelatnost muzeja; 91.03 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika; 91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova; 92.00 Kockanje i klađenje; 93.11 Djelatnost sportskih objekata; 93.12 Djelatnost sportskih klubova; 93.13 Djelatnost fitnes klubova; 93.19 Ostale sportske djelatnosti; 93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova; 93.29 Ostale zabavne i rekreativne djelatnosti; **OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI** 94.11 Djelatnost poslovnih udruženja i udruženja poslodavaca; 94.12 Djelatnost strukovnih udruženja; 94.20 Djelatnost sindikata; 94.91 Djelatnost vjerskih organizacija; 94.92 Djelatnost političkih organizacija; 94.99 Djelatnost ostalih organizacija na bazi učlanjenja; 95.11 Popravka kompjutera i periferne opreme; 95.12 Popravka komunikacione opreme; 95.21 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu; 95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštanske opreme; 95.23 Popravka obuće i predmeta od kože; 95.24 Održavanje i popravka namještaja;

95.25 Popravka satova i nakita; 95.29 Popravka ostalih ličnih predmeta i predmeta za domaćinstvo; 96.01 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznenih proizvoda; 96.02 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona; 96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti; 96.04 Djelatnost njege i održavanje tijela; 96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute; **DJELATNOST DOMAĆINSTVA KAO POSLODAVCA; DJELATNOST DOMAĆINSTVA KOJA PROIZVODE ROBU I USLUGE ZA SOPSTVENE POTREBE** 97.00 Djelatnost domaćinstava koja zapošljavaju poslugu; 98.10 Djelatnost domaćinstava koja proizvode robu za sopstvenepotrebe;

poslovi spoljno trgovinskog prometa

uvoz i izvoz robe iz okvira registrovanih djelatnosti predstavljanje i zastupanje stranih firmi - malogranični promet - prodaja strane robe na konsignacijama - reeksport i tranzit - vršenje komisionih poslova - međunarodna špedicija - transport robe u drumskom i pomorskom međunarodnom saobraćaju.

Član 10

Društvo može promjeniti djelatnost kada to odlukom odluči Osnivač Društva.

Član 11

U slučaju Zakonom propisanih ograničenja obavljanjanja pojedinih djelatnosti, Društvo će poštovati predmetnu odredbu Zakona ili tražiti dozvolu od nadležnog organa za obavljanje iste.

Član 12

Društvo može bez upisa u registar obavljati i druge djelatnosti koje nijesu obuhvaćene u čl.9 Statuta, a koje se uobičajno obavljaju uz te djelatnosti u manjem obimu ili povremeno.

III KAPITAL DRUŠTVA

Član 13

Osnivački ulog osnivača Alexander Grigoryev prije povećanja osnivačkog kapitala, bio je ulog u novcu, vrijednosti 1.010.001,00 €.

Osnivač je dana 25.11.2013 godine donio odluku o povećanju kapitala u nenovčanom ulogu u vrijednosti od od 560.108,38 €, a saglasno izvršenoj procjeni vrijednosti opreme i sitnog inventara, koju procjenu su izvršili procjenitelji Rafail Vreteničić, Dragan Nišavić i Davor Ćorić.

Osnivač je povećao svoj osnivački ulog za 560.108,38 €. Osnivački ulog osnivača Alexander Grigoryev iskazan je u iznosu od 1.570.109,38 €, kojeg sačinjavaju:

- novčani ulog od - 1.010.001,00 €,
- nenovčani ulog od - 560.108,38 €.

Član 14

Osnivač Društva ima osnivački ulog u ukupnom iznosu od 1.570.109,38 €, kojeg sačinjavaju:

- novčani ulog od..... 1.010.001,00 € i
- nenovčani ulog od.... 560.108,38 €.

Osnivač određuje osnivački udio tako da:

- Alexander Grigoryev ima udio u društvu od 100 %.

Član 15

Ako Osnivač odluči da je Društvu potreban obrtni kapital preko iznosa uplaćenog kapitala, sredstva će biti obezbeđena na sledeći način i redosledom: a. iz neraspoređene dobiti, b. iz kredita osnivača, putem povećanja i uplate kapitala. U roku od trideset dana Osnivač je dužan da po donošenju odluke o povećanju osnovnog kapitala izvrši uplatu ili unese novi ulog u Društvo. Društvo može i smanjiti osnovni kapital ali samo u skladu sa Zakonom.

Član 16

Za sve što nije posebno uređeno u dijelu uloga kapitala, ima se primjeniti pozitivno pravno zakonodavstvo CG.

IV ODGOVORNOST ZA OBAVEZE

Član 17

Društvo u pravnom prometu može da zaključuje ugovore i vrši druge poslove i radnje u okviru pravnih poslova i sposobnosti i u prometu istupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za tuđi račun i u tuđe ime i za tuđi račun.

Član 18

Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom. Osnivač odgovara za obaveze Društva u slučajevima i pod uslovima propisanim Zakonom

V ORGANIZACIJA DRUŠTVA I STATUS DJELOVA

Član 19

Zavisno od karaktera procesa rada i uslova rada, osnivač odlučuju o svom organizovanju u skladu sa ovim Statutom i drugim opštim aktima.

Član 20

Radi ostvarivanja što boljih rezultata u izvršavanju poslova i radnih zadataka, osnivač organizuju rad po dijelovima Društva

Član 21

Dio Društva nema svojstvo pravnog lica, ali može imati poseban podračun i poseban obračun rezultata rada i poslovanja u skladu sa Zakonom.

Član 22

Organizacija dijelova društva posebno se uređuje posebnim opštim aktima koje donosi osnivač Društva, po predlogu izvršnog direktora.

VI ORGANI DRUŠTVA

Član 23

Organi Društva su: 1. *Osnivač Društva* ima sva ovlašćenja predviđena za skupštinu Društva. 2. *Izvršni direktor* kao organ poslovođenja.

Član 24

Osnivač društva:

- Donosi statut društva, program rada i razvoja društva
- Postavljaju i razrešavaju izvršnog direktora društva
- Odlučuju o promjeni firme i sjedišta društva
- Daje uputstva i smjernice za rad izvršnom direktoru
- Staraju se o urednoj i blagovremenoj izradi godišnjih finansijskih obračuna i isti donosi
- Odlučuje o statusnim promjenama društva
- Prestanku rada društva, Vršiti i druge poslove.

VII IZVRŠNI DIREKTOR

Član 25

Izvršni direktor organizuje i rukovodi procesom rada i poslovanja Društva, pojedinačno zastupa društvo pred trećim licima i odgovoran je za zakonitost rada Društva.

Član 26

Izvršni direktor ima ovlašćenja i obaveze:

- Organizuje, usklađuje, rukovodi procesom rada i poslovanjem Društva
- Odgovoran je za zakonitost rada Društva
- Raspoređuje radnike u skladu sa propisima, stara se o zaštiti na radu
- Podnosi izvještaj o rezultatima poslovanja, po godišnjem obračunu
- Potpisuje finansijska dokumenta; Vršiti i druge poslove

VIII IZBOR IZVRŠNOG DIREKTORA DRUŠTVA

Član 27

Za izvršnog direktora se određuje *RADE VUJAČIĆ*
Izbor se vrši na vremenski period na četiri godine. *Izvršni direktor* će društvo zastupati pojedinačno i neograničeno. Po isteku vremena na koje je postavljen isto lice može biti imenovano za izvršnog direktora

Član 28

Za izvršnog direktora društva može biti postavljeno lice koje poznaje problematiku djelatnosti društva i da posjeduje organizacione sposobnosti za uspješno rukovođenje.

Član 29

Izvršni Direktor može biti razriješen funkcije i prije isteka vremena na koje je postavljen u sledećim slučajevima: 1. ako postoje gubici u poslovanju Društva krivicom direktora; 2. kada nanese društvu štetu; 3. kada društvo ne izvršava svoje zakonske obaveze; 4. ako nastupe zakonom predviđene okolnosti nespojive sa funkcijom direktora.

Član 30

U društvu se može imenovati i odbor direktora kao izvršni organ Društva.

IX TROŠKOVI POSLOVANJA , UTVRĐIVANJA I RASPODJELA DOBITI

Član 31

Troškovi poslovanja društva biće za svaku godinu predviđeni i odobravani u finansijskom planu.

Član 32

Bilans imovine i bilans uspeha Društva, utvrđuje se saglasno Zakonu.

X FONDOVI DRUŠTVA

Član 33

Društvo može imati rezervni fond.

XI ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Član 34

Osnivač i zaposleni u Društva dužni su da sprovode potrebne mjere zaštite životne sredine.

Član 35

Društvo je dužno da obezbeđuju potrebne uslove za zaštitu i unapređenje životne sredine.

XII PRENOS UDJELA

Član 36

Udjeli u Društvu mogu se prenositi samo u skladu sa Zakonom o privrednim društvima.

XIII STATUSNE PROMJENE

Član 37

Društvo se može spojiti sa drugim društvom, podijeliti na dva ili više društava i promjeniti oblik.

Član 38

Društvo može promjeniti oblik organizovanja u drugi oblik, ako ispunjava uslove o osnivanju oblika propisanih Zakonom.

Član 39

Odluku o promjeni oblika društva donosi osnivač.

XIV POSTUPAK IZMJENE STATUTA I DONOŠENJE OPŠTIH AKATA

Član 40

Statut je osnovni opšti akt društva koji donose osnivači. Predlog za izmjene i donošenje statuta mogu dati: Osnivači i Izvršni Direktor. Druge opšte akte društva donose osnivači društva, izuzev ako nisu prenesena ta prava na izvršnog direktora.

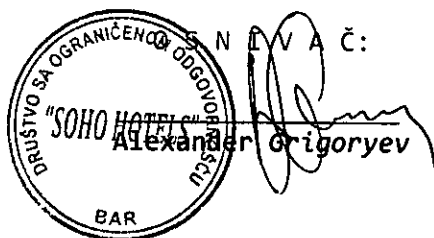
XV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 41

Za sve što nije regulisano ovim statutom primjenjivat će se pozitivno pravno zakonodavstvo CG. Ovaj Statut stupa na snagu odmah nakon upisa promjene podataka - povećanja osnivačkog kapitala društva kod Poreske Uprave - Centralnog registra privrednih subjekata u Podgorici.

B a r
dana 25.11.2013

S N I V A Č:
Alexander Grigoryev



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
"SOHO HOTELS"
BAR



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA
PORESKA UPRAVA
PODRUČNA JEDINICA BAR

Broj:03/13-4/ 5400/1

Bar,12.novembar.2013.godine

Poreska uprava – Područna jedinica Bar, na osnovu čl.6. i 54. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/2001 80/04 ,29/05 i 20/11) i člana 2. Zakona o porezu na promet upotrebljivanih motornih vozila, plovnih objekata, vazduhoplova i letilica ("Sl.list RCG", br. 55/2003), u postupku obračuna i naplate poreza na promet upotrebljivanog motornog vozila, d o n o s i

RJEŠENJE

1. UTVRĐUJE SE da je **GRIGORYEV ALEXANDER**, [redacted] po osnovu Ugovora o kupoprodaji zaključenog sa Preduzeće za turizam i trgovinu "INEX HOTELS" DP-u restrukturiranju Beograd – INEX "ZLATNA OBALA" Bar-Sutomore kao prodavcem, dužan da plati porez na promet :

- putničkog motornog [redacted]
WVWZZZ1GZNW059754, [redacted]

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljivanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **1.268,20 €**,na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **63,41€**.

- putničkog motornog [redacted]
godina proizvodnje 2005, registarske oznake BR- CB 999

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljivanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **5.696,25 €**,na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **284,82€**.

- putničkog motornog vozila marke **VOLKSWAGEN VENTO 1.9 TDI** , broj šasije **WVWZZZ1HZRW048487**, godina proizvodnje **1994**, registarske oznake **BR- AC 999**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljivanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **1.983,00 €**,na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **99,15€**.

- teretnog motornog vozila marke **MERCEDES - BENZ VITO 108 CDI** , broj šasije **WDF63809413493710**, godina proizvodnje **2002**, registarske oznake **BR- AB 368**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljivanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **2.745,00 €**,na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **137,25€**.

- teretnog motornog vozila marke **RENAULT KANGOO EXPRES CONFORT 1.9**, broj šasijske oznake **VF1FC0JAF29139645**, godina proizvodnje **2003**, registarske oznake **BR- AD 633**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljavanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **1.483,49 €**, na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **74,18€**.

2. Obveznik je dužan da utvrđeni porez iz tačke 1. ovog Rješenja u ukupnom iznosu od **658,81 €** plati u roku od 15 (petnaest) dana od dana nastanka poreske obaveze, na propisani račun broj **820-61116-40**, uz obavezan poziv na broj **PIB:1206971990040**, i šifru opštine **809** jer u suprotnom biće preduzete mjere obezbjedjenja poreskog potraživanja i mjere prinudne naplate.

3. Ukoliko obveznik ne plati utvrđeni porez u roku iz tačka 2. ovog Rješenja, zaračunaće se zakonska kamata za svaki dan zakašnjenja.

4. Izjavljena žalba na rješenje ne odlaže obavezu plaćanja utvrđenog poreza.

Obrazloženje

Poreska uprava – Područna jedinica Bar, postupajući po prijavi obveznika broj 03/13-4/5400; 03/13-4/5399; 03/13-4/5398; 03/13-4/5397; 03/13-4/5401 od 06.11.2013. godine, utvrdila je poresku obavezu kupcu **GRIGORYEV ALEXANDERU** [redacted]

1. Zakona o porezu na promet upotrebljivanih motornih vozila (”Sl.list RCG”, br. 55/2003) po osnovu Ugovora o kupoprodaji zaključenog sa **Preduzeće za turizam i trgovinu ”INEX HOTELI” DP-u restrukturiranju Beograd – INEX ”ZLATNA OBALA” Bar-Sutomore**, kao prodavcem.

Takodje je utvrdila i poresku osnovicu poreza na promet koju predstavlja tržišna vrijednost putničkih i teretnih motornih vozila kako slijedi :

- putničkog motornog vozila marke **VOLKSWAGEN GOLF 1.6** broj šasijske oznake **WVWZZZ1GZNW059754**, godina proizvodnje **1991**, registarske oznake **BR- AA 767**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljavanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **1.268,20 €**, na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **63,41€**.

- putničkog motornog vozila marke **AUDI A3** [redacted] godina proizvodnje **2005**, registarske oznake **BR- CB 999**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljavanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **5.696,25 €**, na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **284,82€**.

- putničkog motornog vozila marke **VOLKSWAGEN VENTO 1.9 TDI**, broj šasijske oznake **WVWZZZ1HZRW048487**, godina proizvodnje **1994**, registarske oznake **BR- AC 999**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljavanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **1.983,00 €**, na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **99,15€**.

- teretnog motornog vozila marke **MERCEDES - BENZ VITO 108 CDI**, broj šasijske oznake **WDF63809413493710**, godina proizvodnje **2002**, registarske oznake **BR- AB 368**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljavanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **2.745,00 €**, na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **137,25€**.

- teretnog motornog vozila marke **RENAULT KANGOO EXPRES CONFORT 1.9**, broj šasije **VF1FC0JAF29139645**, godina proizvodnje **2003**, registarske oznake **BR-AD 633**

Osnovica poreza čini tržišna vrijednost upotrebljavanog motornog vozila, utvrđena od strane ovog Organa u iznosu od **1.483,49 €**, na koju je obračunat porez na promet upotrebljivanih motornih vozila po stopi od 5% u iznosu od **74,18€**.

Tržišna vrijednost utvrđena je od strane ovog Organa shodno čl.4. st.3. Zakona o porezu na promet upotrebljivanih motornih vozila, plovni objekata, vazduhoplova i letilica.

Uvidom u priloženi Ugovor o kupoprodaji utvrđeno je da cijena predmetnih vozila nije iskazana pojedinačno za svako motorno vozilo, pa se pristupilo utvrđivanju iste uvidom u katalog "Nacionalni biro osiguravača Crne Gore", izdanje I od **2013** godine, kako je navedeno u dispozitivu ovog rješenja.

Stranci je omogućeno da učestvuje u postupku shodno čl.25. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/2001 i 80/04).

Na utvrđenu osnovicu obračunat je porez na promet upotrebljavanog motornog vozila, po stopi od 5%, što ukupno iznosi od **658,81 €**, shodno čl.5. Zakona o porezu na promet upotrebljivanih motornih vozila, plovni objekata, vazduhoplova i letilica.

Obveznik je dužan da utvrđeni porez plati u roku od 15 (petnaest) dana od dana nastanka poreske obaveze, shodno čl.8. Zakona o porezu na promet upotrebljivanih motornih vozila, plovni objekata, vazduhoplova i letilica. Poreska obaveza nastaje u trenutku kupovine upotrebljavanog motornog vozila, plovni objekata, vazduhoplova i letilice shodno čl.7. Zakona.

Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku, obveznik plaća kamatu navedenu u izreci rješenja, shodno čl.95. Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/2001 i 80/04).

Izjavljena žalba ne odlaže izvršenje Rješenja, shodno čl.54. st.5. Zakona o poreskoj administraciji.

Sa izloženog riješeno je kao u dispozitivu Rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8.00 € iz Tarifnog broja 5. Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist žiro računa broj: 832-3161-26- Administrativna taksa.

OBRADILA,
Nada Mandić,

DOSTAVLJENO:

- poreskom obvezniku
- poreskom knjigovodstvu
- u spise



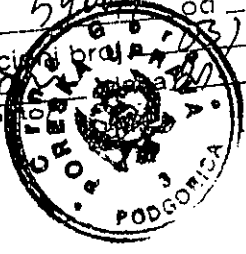
PORESKI INSPEKTOR I
NAČELNIK PODRUČNE JEDINICE,
Siniša Kovačević

Područna jedinica Bar

Na utvrđenu osnovicu od 15.135,94 €
obračunat i naplaćen porez na promet
upotrebljivanih motornih vozila po stopi
od 5 % u iznosu od 608,81 €

Područne jedinice Bar broj: 54001 od 06. 11. 2013 godine
evidencijni broj: 13-71 / 84001

Ime: [illegible] 17. 2013. godine
Ovlašćeno lice



[Handwritten signature]

O V L A Š T E N J E

Ovlašćuje se:

- Tršić Mirsad

ili

- Kožar Hariz

da za Privredno društvo:

- "SOHO HOTELS" D.O.O. - BAR,

Pred:

Poreskom Upravom Centralnim registrom Privrednih subjekata u Podgorici, predaju dokumentaciju za:

- Upis u registar

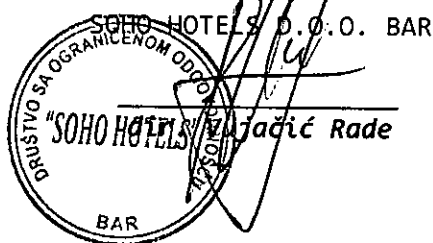
- PROMJENE PODATAKA - POVEĆANJE OSNIVAČKOG KAPITALA

i preuzmu:

- Rješenje o upisu u registar predmetne promjene podataka.

B a r

dana 25.11.2013





CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
Broj dosije-a: 206088

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je Haris Kožar dostavio-la dokumenat za promjenu doo društva naziva **SOHO HOTELS** - društvo sa ograničenom odgovornošću iz Bar, registarski broj 50664135 sa sledećim priložima:

Taksa za sud

Statut društva

Obrazac

Punomoćje

Taksa za službeni list

Izveštaj ovlašćenog procjenitelja

Odluka o povećanju kapitala

Zahtijeva izmjenu:

POVEĆANJE KAPITALA

Dokumentacija je podnijeta dana 26.11.2013.god.

Podgorica, dana 26.11.2013.god.

M.P.

KONTROLNIK

Crna Gora
NOTAR
Milošević Marina
sa službenim sjedištem u Baru
Bul. 24. novembra 1 H-22

UZZ broj 295/2013

-----**ZAPIS O POTVRDI PRIVATNE ISPRAVE**-----

Dana 17.06.2013.godine (sedamnaestog juna dvije hiljade trinaeste) godine u 10,00 časova (deset časova) Notar Milošević Marina sa službenim sjedištem u Baru, Bulevar 24. novembra 1, H-22, potvrđuje da su sljedeće stranke:-----

1. Holding kompanija za finansijski inženjering, trgovinu i usluge "Fond Inex-Interexport" AD Beograd - u restrukturiranju, sa

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] sa prebivalištem u Beogradu, ulica Mitina Milankovica, broj 120 G, Novi Beograd, državljanin R.Srbije, sa

[REDACTED]
-----**2. Preduzeće za turizam i trgovinu «Ineks Hotel» DP - u restrukturiranju** Beograd, matični broj

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] sa prebivalištem na adresi Banjički

3. Vujačić Rade, od
treće) godine u Nikšiću

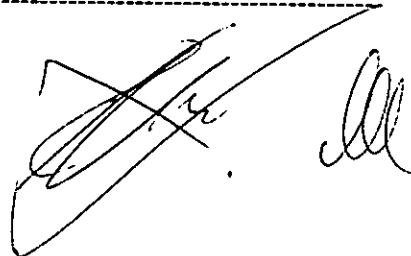
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
postupa kao Punomoćnik Kupca Grigorjev Aleksandra Jurjeviča, [REDACTED]

4. Sačinjavanju notarskog zapisa prisustvuje i Kaloštrović Ivo od oca Dušana, rođen

Podnijele privatnu ispravu **UGOVOR O KUPOPRODAJI** na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam privatnu ispravu Ugovor o kupoprodaji ispitala i utvrdila da je privatna isprava u saglasnosti sa odredbama Zakona o formi notarskog akta i sadržini notarskog zapisa.---
Uz naprijed naznačeni Ugovor o kupoprodaji, koji se prilaže u originalu, prilaže se:-----
sljedeća dokumentacija u ovjerenim fotokopijama, u koju je notar izvršio uvid i ovjerio istinitost njenog sadržaja:-----

ZV



1. Pasoš zastupnika Prodavaca nepokretne imovine i lična karta zastupnika Prodavca pokretne imovine ,te lična karta Punomoćnika Kupca i lična kart Kaloštrović Iva;-----

2.Iz [redacted]
 iz A [redacted]
 3.O [redacted]

02.04.2013.godine,-----

4. Odluku Skupštine Holding kompanije Fond Inex-Interexport AD u restrukturiranju broj 221,od 13.06.2013.godine,a potpis ovlašćenog lica Raca Radisavljević Vesne,je ovjeren u Prvom osnovnom sudu u Beogradu dana 14.06.2013.pod brojem Ov I 111188/2013.-----

5. Ugovor o punomoćju II Ov.br. 4592/12, ovjeren pred Prvim osnovnim sudom u Beogradu dana 06.08.2012. godine između Agencije za privatizaciju Beograd i Inex hoteli DP u restrukturiranju;-----

6. Anex broj I Ugovora o punomoćju II Ov.br. 5261/12, ovjeren pred Prvim osnovnim sudom u Beogradu dana 19.09.2012.godine između Agencije za privatizaciju Beograd i Inex hoteli DP u restrukturiranju;-----

7.Punomoćje broj 2 OV br.1442/09,ovjereno od Prvog opštinskog suda u Beogradu 11.12.2009.godine,kojim je ovlašćen Aleksandar Vučetić iz Beograda spec.savjetnik Agencije potpisuje Ugovore o prodaju kapitala,-----

8.Ovlašćenie broj 1c - 567. oviereno kod Malinikove Nadežde Vasilievne. vršioca dužnosti javnog

[redacted]
 ruski jezik Pavlović Leposave prilaže ovom zapisu,-----

9. List nepokretnosti 1724 KO Sutomore, izdat od Uprave za nekretnine CG PJ Bar, broj 102-956-1-8841/2013 od 13.06.2013. godine;-----

10. Pismo o namerama „AIK“ Banke AD Niš- Hipotekarnog poverioca, broj 261/13-1, od 27.05.2013. godine;-----

11. Saglasnost AIK Banke AD Niš,broj 261/2013 od 10.05.2013.godine.-----

12. Zapisnik o obavljenoj licitaciji broj 1297/02 od 10.06.2013.godine,-----

13.Obaveštenje proglašenom kupcu na licitaciji za zaključenje i overu Ugovora broj 1297/02, od 14.06.2013. godine;-----

14. Prilog broj 1 Spisak pokretne imovine koja je predmet kupoprodaje.-----

15.Prilog broj 2-Spisak zaposlenih Turističkog kompleksa Inex –Zlatna obala Sutomore,koji se primaju u radni odnos i Ugovoeri o radu.-----

16. Prilog broj 3 -Kolektivni ugovor.-----

17. Garancija za dobro izvršenje posla (nacr)-----

18.Prilog broj 6-Spisak ugovora o turističkim aranžmanima.-----

U vezi sa svojim ovlašćenjima koja proizilaze iz naprijed pobrojanih Punomoćja,zastupnici-punomoćnici-izjavljuju da su punomoćja na snazi,da nisu opozvana,niti ograničena rokom,a za tačnost priložene dokumentacije odgovaraju Prodavci.-----

PODUKE I UPOZORENJA-----

Notar je posebno podučio i upozorio stranke na sljedeće odredbe Zakona o obligacionim odnosima CG (sl. list Crne Gore broj 47/08) i Zakona o notarima CG (sl.list CG broj 68/05 i broj 49/08):-----

- Da,su shodno članu 2 stav 1 i 2 Zakona o obligacionim odnosima,strane koje mogu biti fizička i pravna lica u obligacionim odnosima, ravnopravne.-----
- Shodno članu 7 navedenog zakona, zabranjeno je stvaranje i iskorišćavanje monopolskog položaja, pa se u zasnivanju obligacionih odnosa strane ne mogu ustanovljavati prava i obaveze kojima se za bilo koga stvara ili iskorišćava monopolski položaj na tržištu.-----
- Shodno članu 8 ZOO CG ,u zasnivanju i ispunjenju dvostrano obaveznih ugovora strane se pridržavaju načela jednake vrijednosti uzajamnih davanja.-----

20

2

- Članom 13 ZOO CG, strane mogu svoj obligacioni odnos urediti drukčije nego što je ovim zakonom određeno, ako iz pojedine odredbe ovog zakona ili iz njenog smisla ne proizlazi što drugo, što govori o dispozitivnom karakteru obl. odnosa i normi iz Zakona.-----
- Članom 61 ZOO CG propisano je da ugovor na osnovu kojeg se prenosi pravo svojine na nepokretnosti ili se ustanovljava neko drugo stvarno pravo na nepokretnosti mora biti zaključen u pisanoj formi i ovjeren u skladu sa propisima.-----
- Članom 51stav 6 Zakona o notarima Crne Gore , pravni poslovi čiji je predmet prenos ili sticanje svojine ili drugih stvarnih prava na nepokretnostima moraju biti sačinjeni u formi notarskog zapisa jer je to podobna isprava za upis prava u Katastar. S tim u vezi, notar je stranama u ugovoru ukazao na mogućnost da u pogledu sastavljanja ugovora o prodaji pokretnih stvari, mogu samostalno sačiniti Ugovor,čiji potpisi će biti ovjereni u sudu u Srbiji ili Crnoj Gori. Strane su od ovog predloga odustale,te oslobađaju notara od odgovornosti u dijelu ugovora koji se odnosi na prodaju pokretnih stvari koje pripadaju prodavcu,kao i za preuzimanje obaveza za zspolene u skladu sa pratećom dokumentacijom koja čini sastavni dio ugovora.Ovo iz prostog razloga jer notar nije izvršio uvid u dokumentaciju koja čini sastavni dio ugovora.-----
- Obzirom na činjenicu da ugovorne strane nastupaju preko punomoćnika, notar je posebno upozorio ,da ,shodno članu 86 ZOO CG ,punomoćnik može preduzimati samo one pravne poslove za čije je preduzimanje ovlašćen. Punomoćnik kome je dato opšte punomoćje može preduzimati samo pravne poslove koji spadaju u redovno poslovanje.Shodno članu 83 stav1 i 2 ZOO CG ,ako zastupnik prekorači granice ovlašćenja,zastupani je u obavezi samo ako odobri prekoračenje ovlašćenja.-----
- Odredbe o prekomjernom oštećenju:Ako je između obaveza ugovornih strana u dvostrano obaveznom ugovoru postojala u vrijeme zaključenja ugovora očigledna nesrazmjera, oštećena strana može zahtijevati poništenje ugovora ako za pravu vrijednost tada nije znala niti je morala znati. Pravo da se zahtijeva poništenje ugovora prestaje istekom jedne godine od njegovog zaključenjn. Odricanje unaprijed od ovog prava nema pravnog dejstva. Poništenje ugovora ne može se zahtijevati ako navedena nesrazmjera ne postoji više u vrijeme podnošenja tužbe. Ugovor će ostati na snazi ako druga strana ponudi dopunu do prave vrijednosti.-----
- Članom 136 ZOO CG opisana je pravna priroda ugovora po pristupu tzv.formularnih ugovora,na osnovu koje jedna strana unaprijed određuje elemente i uslove ugovora preko jedne opšte i stalne ponude (opšti uslovi), a druga strana samo pristupa tako učinjenoj ponudi.Obzirom da se ovdje radi o strogo formalnom Ugovoru,Kupac se njegovim potpisivanjem obavezao da prihvati sve elemente koji su unaprijed određeni,a koji nisu u suprotnostima sa osnovnim načelima obligacionog prava i ne bi mogli izazvati apsolutnu ništavost predmetnog ugovora.-----
- Da, saglasno članu 495 ZOO CG imalac čija je stvar prodana na prinudnoj javnoj prodaji ne odgovara za materijalne nedostatke stvari.-----
- Shodno članu 516 ZOO CG, prodavac odgovara ako na prodatoj stvari postoji neko pravo trećeg koje isključuje, umanjuje ili ograničava kupčevo pravo, a o čijem postojanju kupac nije obaviješten, niti je pristao da uzme stvar opterećenu tim pravom. Prodavac nekog drugog prava garantuje da ono postoji i da nema pravnih smetnji za njegovo ostvarenje.-----
- Ako je kupac u času zaključenja ugovora znao za mogućnost da mu stvar bude oduzeta, ili da njegovo pravo bude smanjeno ili ograničeno, nema pravo na naknadu štete ako se ta mogućnost ostvari, ali ima pravo da zahtijeva vraćanje, odnosno sniženje cijene.-----
- U ovom slučaju Kupac je posebno upoznat sa postojenjem tereta Hipoteke u korist AIK banke Niš AD,kao i zabrane raspolaganja na nepokretnostima koje su predmet prodaje,ali da postoji dozvola Hipotekarnog povjerioca AIK Banke AD Niš,za otuđenje nepokretnosti uz ispunjenje uslova navedenih u tekstu Ugovora.-----
- Takođe,Kupac je upoznat i sa činjenicom da je u toku postupak po tužbi Zaštitnika imovinskih prava CG protiv Rješenja Ministrastva finansija CG,te da je ishod postupka neizvjesan,ali je Kupac pristao na rizik zaključenja ugovora,bez obzira na navedenu činjenicu.-----

zv

K

[Signature]

[Signature]

- Pravo kupca po osnovu pravnih nedostataka gasi se istekom godine dana od saznanja za postojanje prava trećeg.-----
- Ako je treće lice prije isteka tog roka pokrenulo spor, a kupac pozvao prodavca da se u spor umiješa, pravo kupca se gasi tek istekom šest mjeseci po pravosnažno okončanom sporu.-----
- Shodno članu 29 Zakona o notarima CG postoji obaveza notara upozorenja na manjkavosti pravnog posla. Notar će, i pored insistiranja stranke, odbiti sastavljanje akta u slučajevima kada je to zakonom izričito zabranjeno. Ako notar smatra da stranka nema pravo da sklopi određeni pravni posao dužan je da je na to upozori.-----
- Shodno članu 50 a Zakona o notarima CG notar će sastaviti Zapis o potvrdi privatne isprave.-----
- Učesnici pravnog posla mogu privatnu ispravu o tom poslu da potvrde kod notara, ukoliko je privatna isprava u saglasnosti sa odredbama ovog zakona o formi notarskog akta i sadržini notarskog zapisa.-----
- da se pravo svojine, bez obzira na posjed stiče upisom u Upravu za nekretnine;-----
- s tim u vezi, članom 7 stav 1 Ugovora o kupoprodaji, kupac stiče pravo da se bez daljeg odobrenja Prodavca uknjiži u upravi za nekretnine kao nosilac prava svojine na nepokretnostima koje su predmet prodaje uz priloženi Zapisnik o primopredaji potpisan od ovlašćenih lica.-----
- da je nepokretnost koja je predmet prodaje opterećena hipotekom u korist AIK Banke AD Niš, na osnovu Ugovora o hipoteci UZZ broj 105/2013 od 26.03.2013.godine, te da je Hipotekarni poverilac AIK Banka AD Niš dostavila Prodavcu nepokretnih stvari Pismo o namerama broj 261/2013-1 od 27.05.2013.godine, u kojem odobrava otuđenje nepokretne imovine upisane u Listu nepokretnosti broj 1724 KO Sutomore u skladu sa Izmenom broj 7. Programa o restrukturiranju koji je u svojio Upravni odbor Fond Inex Interexport AD Beograd.-----
- U gore navedenom Pismu o namerama Hipotekarni poverilac AIK Banka AD Niš izjavljuje i obavezuje se da će u roku od 1 (jednog) radnog dana računajući od dana kada njeno potraživanje iz Ugovora o kreditu broj 10501145300045430 od 05.03.2013.godine, bude u celosti izmireno, uplatom na račun AIK Banke AD Niš, IZDATI BRISOVNU DOZVOLU-SAGLASNOST ZA DOZVOLU BRISANJA HIPOTEKE I SVIH ZABELEŽBI.-----
- S tim u vezi, Notar je upozorio Kupca da Ugovorom o prodaji nije tačno propisan rok u kojem je Prodavac-Agencija obavezan da izvrši uplatu duga po osnovu Kredita na račun Hipotekarnog poverioca AIK banke AD Niš, kao i na posljedice koje bi mogao da trpi Kupac u vezi sa nevedenim teretom hipoteke.-----
- da će Notar po službenoj dužnosti, otpравak ovog ugovora dostaviti Upravi za nekretnine PJ Bar i Poreskoj upravi CG-PJ Bar, ali da su stranke dužne podnijeti zahtjev za upis prava svojine nadležnoj Upravi za nekretnine CG-PJ Bar.-----
- Ugovor, zajedno sa Prilozima, koji čine njegov sastavni deo, predstavlja jedinstven tekst Ugovora i može izmijeniti samo u pisanoj formi potpisanoj od obje ugovorne strane.-----
- Ovaj Zapis o potvrdi privatne isprave je sačinjen na crnogorskom, a tekst Ugovora na srpskom jeziku.-----
- Kupca je notar posebno upozorio i podučio da se ovdje radi o Ugovoru po pritupu, te da je tekst ugovora, uprkos načelu autonomije volje pri zaključenju ugovora, sastavio Prodavac, te da Kupac nakon završene licitacije nije mogao mijenjati sadržaj Ugovora. Takođe i notar nije mogao uticati na Prodavca u pogledu izmjena Ugovora u bilo kojem njegovom dijelu, pa je Kupac prihvatio da pod svim gore navedenim uslovima, zaključi ovakav ugovor.-----
- U slučaju da se naknadno ispostavi da je neka od odredaba ovog Ugovora nevažeća ili ništava, to neće uticati na važenje ostalih odredbi. U tom slučaju se Ugovorne strane obavezuju da sporazumno zamene nevažeću ili ništavu odredbu drugom, koja će doprineti ostvarenju predmeta Ugovora.-----
- Ovaj Ugovor, odnosno prava i obaveze preuzete tim Ugovorom, ne mogu biti ustupljeni trećem licu od strane bilo koje Ugovorne strane, bez prethodne pisane saglasnosti svih Ugovornih strana.

20

- Ugovorne strane se obavezuju da preduzmu ili utiču na preduzimanje svih radnji potrebnih radi zaključenja ovog Ugovora i pribavljanja saglasnosti, neophodnih za potpuno ispunjenje svrhe ovog Ugovora.
- Kupac snosi troškove ovjere ovog Ugovora, kao i sve poreze, dažbine i sve druge troškove koji proisteknu po osnovu ovog Ugovora uključujući i naknadu organu uprave nadležnom za poslove konkurencije.
- Ovaj Ugovor se smatra zaključenim danom potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika Agencije i Kupca.
- Ugovorne strane će sva obavještenja i zahtjeve u vezi ovog Ugovora podnositi u pisanom obliku preporučenom pošiljkom na adrese Ugovornih strana navedenih u Ugovoru. U slučaju promene adrese, Ugovorne strane su dužne da o tome obavijeste drugu ugovornu stranu na način predviđen tačkom 14.2 Ugovora.

OVLAŠĆENJA NOTARA

Stranke su saglasne da će notar greške u imenima i brojevima kao i druge očigledne greške u pisanju i računanju nedostatke u obliku i nesaglasnost otpavka notarskog zapisa sa izvornikom, nakon izdavanja otpavka moći ispraviti u svako doba bez učešća stranaka. Strankama će se dostaviti ispravljeni otpavak zapisa.

Ako između izvornika i otpavka notarskog zapisa postoji nesaglasnost u pogledu nekog dijela sadržanog u zapisu, strankama će se dostaviti ispravljeni otpavak sa naznačenjem da se ovim otpavkom zamjenjuje raniji otpavak.

Od ove notarski obrađene isprave, otpavak dobijaju:

Prodavci (3)

Punomoćnik Kupca (1)

Uprava za nekretnine CG PJ Bar (1)

Poreska uprava (1)

Naknada za rad i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način, član 5, TB 1 stav 2 i TB 21 stav 3, Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (sl.list CG broj 6/2012), u iznosu od 4.400,00 € (četiri hiljada i četiri stotine eura), na koji iznos se dodaje PDV-17%, 748,00 € (sedam stotina četrdeset osam eura), što iznosi ukupno 5.148,00 € (pet hiljada stotinu četrdeset osam eura).

Notar je pročitala akt strankama, neposrednim pitanjima se uvjerila da su razumjele sadržinu istog, nakon čega su stranke izjavile da je ugovor izraz slobodne volje ugovornih strana, sačinjen bez prevara, prinude, prijetnje i zablude, da su saglasne sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, kako slijedi, potpisuju.

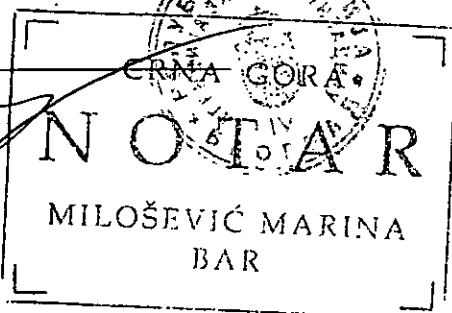
U Baru, dana 17.06.2013. (sedamnaestog juna dvije hiljade trinaeste) godine u 15,00 h (petnaest časova).

Prodavac nepokretne imovine
"Fond Inex-Interexport" AD Beograd - u restrukturiranju
Direktor: Vasiljević Zoran

Zoran Vasiljević

Prodavac pokretne imovine
„Ineks Hoteli» DP“ - u restrukturiranju, Beograd
po Punomoćniku Aleksandru Vučetiću

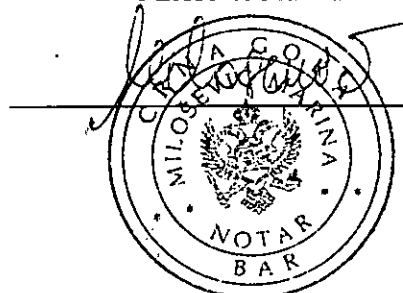
Aleksandar Vučetić



Punomoćnik Kupca
Kujčić Rade

Kujčić Rade

NOTAR:
Milošević Marina



На основу члана 6 и члана 11е Закона о Агенцији за приватизацију («Службени гласник РС», број 38/01, 135/04 и 30/10), Програма реструктурирања Холдинг компаније за финансијски инжењеринг, трговину и услуге «Фонд Инекс - Интерекспорт» а.д. Београд у реструктурирању донетог Одлуком Скупштине Холдинг компаније за финансијски инжењеринг, трговину и услуге «Фонд Инекс - Интерекспорт» а.д. Београд у реструктурирању о доношењу Програма реструктурирања бр. 263/1 од 23.04.2008. године, и допуњен Одлуком Скупштине друштва бр. 313 од 04.06.2008. године, а прихваћеног Решењем Агенције за приватизацију бр. 1297/02-0606-10-1590/08 од 05.06.2008. године са свим каснијим изменама и допунама од којих су последње Измене бр. 7 Програма реструктурирања, донета од стране друштва одлуком Скупштине друштва бр. 98, од 12.03.2013. године и одлуком Управног одбора друштва бр.100 од 12.03.2013. године, а које су прихваћене Решењем Агенције за приватизацију бр. 10-595/13-1297/02 од 13.03.2013. године, Програма реструктурирања Предузећа за туризам и трговину «Инекс Хотели» д.п. Београд у реструктурирању донетог одлуком Скупштине друштва бр. 228/08 од 09.06.2008. године и прихваћеног Решењем Агенције за приватизацију бр. 10-1617/08-504/03 од 10.06.2008. године, са свим каснијим изменама и допунама од којих је последња Измена и допуна бр. 2 Програма реструктурирања донета одлуком Скупштине друштва бр. 216/12 од 30.07.2012. године, а прихваћена Решењем Агенције за приватизацију бр.10-1767/12-504/03 од 01.08.2012. године, као и на основу Одлуке Скупштине «Фонд Инекс - Интерекспорт» а.д. Београд у реструктурирању о продаји Хотелско туристичког комплекса Инекс Златна обала, Сутоморе бр. 326 од 02.07.2012. године и Одлуке Скупштине Инекс Хотела о продаји покретне имовине коју чини опрема и инвентар у својини Инекс Хотела бр. 251/12 од 30.07.2012. године, затим на основу Уговора о пуномоћју закљученог пред Првим основним судом Ов. II бр 4521/2012 од 31.07.2012. године са Анексом бр.1 закљученог пред Првим основним судом Ов. II бр 5260/2012 од 19.09.2012. године између Холдинг компаније за финансијски инжењеринг и услуге «Фонд Инекс – Интерекспорт» а.д. - у реструктурирању Београд и Агенције за приватизацију и Уговора о пуномоћју закљученог пред Првим основним судом II Ов. бр 4592/12 од 06.08.2012. године са Анексом бр. 1 закљученог пред Првим основним судом Ов. II бр 5261/2012 од 19.09.2012. године, између Предузећа за туризам и трговину «Инекс Хотели» д.п. Београд - у реструктурирању, и Агенције за приватизацију (оба или појединачно у даљем тексту: Уговор о пуномоћју), дана 17.06.2013 године, у Ваги, закључен је следећи:

УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ

Између:

1. Холдинг компаније за финансијски инжењеринг, трговину и услуге «Фонд Инекс – Интерекспорт» а.д. у реструктурирању Београд даљем тексту: Фонд или Продавац непокретности [REDACTED]
2. Предузећа за туризам и трговину «Инекс Хотели» д.п. - у реструктурирању, Београд, давац пуномоћја [REDACTED] закљученог пред Првим основним судом у Београду, а коју заступа Александар Вучетић [REDACTED] Београд, дана 11.12.2009. године [REDACTED]
3. Grigorjev Alexander, б [REDACTED] п [REDACTED] з [REDACTED] Р [REDACTED] п [REDACTED]

Сви заједно у даљем тексту: Уговорне стране

УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да се Фонд налази у поступку реструктурирања на основу Одлуке Агенције за приватизацију бр. Р-05/08-ОД од 27. фебруара 2008. године и да се Инекс Хотели налазе у поступку реструктурирања на основу Одлуке Агенције за приватизацију бр. Р—04/08-02 од 27. фебруара 2008. године (оба у даљем тексту: Продавци);
- да је Скупштина Фонда донела Одлуку о усвајању Програма реструктурирања бр. 263/1 од 23.04.2008. године, допуњену Одлуком Скупштине Фонда бр. 313 од 04.06.2008. године, Одлуку о доношењу Измена и допуна бр. 1 Програма реструктурирања бр. 11 од 15.01.2010. године, Одлуку о доношењу Измена и допуна бр. 2 Програма реструктурирања бр. 330 од 05.07.2010. године, Одлуку о доношењу Измена и допуна бр. 3 Програма реструктурирања бр. 102 од 23.03.2011. године, Одлуку о доношењу Измена бр. 4 Програма реструктурирања бр. 207 од 20.04.2012. године, Одлуку о доношењу Измена бр. 5 Програма реструктурирања бр. 324 од 02.07.2012. године, Одлуку о доношењу Измена бр. 6 Програма реструктурирања бр. 459 од 23.10.2012. године, Одлуку о доношењу Измена бр. 7 Програма реструктурирања бр. 100 од 12.03.2013. године као и да је Управни одбор Фонда донео Одлуку бр. 96 од 21.03.2011. године, Одлуку бр. 204/1 од 20.04.2012. године, Одлуку бр. 367 од 19.07.2012. године, Одлуку бр. 454 од 22.10.2012. године и Одлуку бр. 98 од 12.03.2013. године;
- да је Агенција за приватизацију, у складу са одредбама Уредбе о поступку и начину реструктурирања субјеката приватизације («Службени гласник РС», број 52/05, 96/08 и 98/09) донела Решење о прихватању Програма реструктурирања Фонда бр. 1297/02-0606-10-1590/08 од 05.06.2008. године, Решење о прихватању Измена и допуна бр. 1 Програма реструктурирања Фонда бр. 10-92/10-1297/02-инт-159 од 15.01.2010. године, Решење о прихватању Измена и допуна бр. 2 Програма реструктурирања Фонда бр.10-2864/10-1297/02 од 08.07.2010. године, Решење о прихватању Измена и допуна бр. 3 Програма реструктурирања Фонда бр.10-902/11-1297/02 од 25.03.2011. године, Решење о прихватању Измена бр. 4 Програма реструктурирања Фонда бр.10-1017/12-1297/02 од 07.05.2012. године, Решење о прихватању Измена бр. 5 Програма реструктурирања Фонда бр.10-1712/12-1297/02, од 24.07.2012. године, Решење о прихватању Измена бр. 6 Програма реструктурирања Фонда бр.10-2356/12-1297/02, од 26.10.2012. године и Решење о прихватању Измена бр. 7 Програма реструктурирања Фонда бр.10-595/13-1297/02, од 13.03.2013. године;
- да је Скупштина Инекс Хотела донела Одлуку о доношењу Програма реструктурирања бр. 228/08 од 09.06.2008. године, Одлуку о доношењу Измена и допуна бр. 1 Програма реструктурирања бр. 213/09 од 17.11.2009. године и Одлуку о доношењу Измена и допуна бр. 2 Програма реструктурирања бр. 216/12 од 30.07.2012. године,
- да је Агенција за приватизацију донела Решење о прихватању Програма реструктурирања Инекс Хотела бр. 10-1617/08-504/03 од 10.06.2008. године, Решење о прихватању Измена и допуна бр. 1 Програма реструктурирања Инекс Хотела бр. 10-5725/09-504/03-инт-03 од 30.12.2009. године и Решење о прихватању Измена и допуна бр. 2 Програма реструктурирања Инекс Хотела бр. 10-1767/12-504/03 од 01.08.2012. године;
- да је Програмом реструктурирања Фонда и Програмом реструктурирања Инекс Хотела предвиђена продаја дела имовине Продаваца;
- да су Фонд и Агенција дана 31.07.2012. године у Београду закључили Уговор о пуномоћју са Анексом бр. 1 који је закључен 19.09.2012. године, којим је Продавац непокретне имовине, између осталог, овластио Агенцију да у његово име и за његов рачун спроведе поступак јавног надметања и предузме све друге радње и активности од значаја за спровођење продаје;
- да су Инекс Хотели и Агенција дана 06.08.2012. године у Београду закључили Уговор о пуномоћју са Анексом бр. 1 закљученим 19.09.2012. године, којим је Продавац покретне имовине, Инекс Хотели, између осталог, овластио Агенцију да у њихово име и за њихов рачун спроведе поступак продаје њихове имовине из предмета овог Уговора путем јавног надметања и да са учесником који буде проглашен купцем закључи Уговор о купопродаји имовине;

- да је Агенција дана 31.01.2013. године на сајту Агенције за приватизацију објавила Јавни позив и 31.01.2013. године у дневном листу «Политика» Обавештење о објављеном јавном позиву за учешће на јавном надметању за куповину имовине Хотелско туристичког комплекса Инекс Златна обала Сутоморе у својини Продаваца;
- да је Агенција дана 13.03.2013. године на сајту Агенције за приватизацију објавила Измену број 1 Јавног позива, 14.03.2013. године и 16.03.2013. године у дневном листу «Политика» Обавештење о објављеној Измени број 1 јавног позива за учешће на петом јавном надметању за куповину имовине Хотелско туристичког комплекса Инекс Златна обала Сутоморе у својини Продаваца;
- да је Агенција дана 10.04.2013. године на сајту Агенције за приватизацију објавила Измену број 2 Јавног позива, и 11.04.2013. године у дневном листу «Политика» Обавештење о објављеној Измени број 2 јавног позива за учешће на петом јавном надметању за куповину имовине Хотелско туристичког комплекса Инекс Златна обала Сутоморе у својини Продаваца;
- да је Агенција дана 22.04.2013. године на сајту Агенције за приватизацију објавила Измену број 3 Јавног позива, и 22.04.2013. године у дневном листу «Политика» Обавештење о објављеној Измени број 3 јавног позива за учешће на петом јавном надметању за куповину имовине Хотелско туристичког комплекса Инекс Златна обала Сутоморе у својини Продаваца;
- да је Купац потписао Уговор о чувању поверљивих података као претходни услов за добијање документације и писаних обавештења која се односе на предмет продаје (у даљем тексту: Продајна документација);
- да је Купац примио Продајну документацију и прихватио информације садржане у њој;
- да је Купцу било омогућено да изврши испитивање и проверу стања имовине и власничке и све друге документације за имовину која је предмет продаје из овог Уговора, те да се ослања искључиво на сопствене налазе;
- да је Купац предао Агенцији првокласну независну, безусловну и неопозиву Гаранцију за учешће на јавном надметању наплативу на први позив издату у корист Агенције, на износ од **1.178.474,00 ЕУР** (словима: милионстоседамдесетосам хиљада четиристинеседамдесетчетири евра) и која служи, између осталог, као обезбеђење понуде коју је Купац дао за куповину Предмета продаје и/или других обавеза из овог Уговора (у даљем тексту: Гаранција за учешће на јавном надметању);
- да је Купац на јавном надметању први понудио највећу купопродајну цену;
- да је Комисија за продају имовине, након спровођења јавног надметања сачинила Записник, чиме су се стекли услови за закључење овог Уговора.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 2.

Предмет овог уговора је продаја непокретне имовине Фонда и продаја покретних ствари Инекс Хотела, и то:

(А) Непокретна имовина која се састоји из грађевинских објеката и земљишта на кат. парцелама 2411 К.О. Сутоморе и 2413 К.О. Сутоморе уписане у Листу непокретности 1724 у власништву Фонда:

Табела објеката који су предмет продаје:

Назив објекта	Кат.парц. и КО	Бруто површина основе у м2	Врста права, обим удела	Доказ	Напомена
Друштвена стамбена зграда, зграда број 1	2411 КО Сутоморе	131	/	ЛН 1724 КО Сутоморе	Морско добро,
Стамбено-туристички простор апартманског типа, посебан део бр.1	2411 КО Сутоморе	28	Својина, 1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе	

2413 КО Сутоморе	00.01.00	Земљиште испод зграде број 28	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.01	Земљиште испод зграде број 29	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.02	Земљиште испод зграде број 30	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.96	Земљиште испод зграде број 31	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.03	Земљиште испод зграде број 32	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.02	Земљиште испод зграде број 33	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.00	Земљиште испод зграде број 34	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.03	Земљиште испод зграде број 35	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.94	Земљиште испод зграде број 36	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.99	Земљиште испод зграде број 37	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.05	Земљиште испод зграде број 38	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.17	Земљиште испод зграде број 39	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.02	Земљиште испод зграде број 40	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.14	Земљиште испод зграде број 41	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.01	Земљиште испод зграде број 42	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.97	Земљиште испод зграде број 43	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.04	Земљиште испод зграде број 44	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.97	Земљиште испод зграде број 45	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.03	Земљиште испод зграде број 46	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.17	Земљиште испод зграде број 47	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.06	Земљиште испод зграде број 48	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.20	Земљиште испод зграде број 49	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.12	Земљиште испод зграде број 50	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.48	Земљиште испод зграде број 51	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.50	Земљиште испод зграде број 52	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.56	Земљиште испод зграде број 53	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.24	Земљиште испод зграде број 54	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.00.49	Земљиште испод зграде број 55	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	00.01.00	Земљиште испод зграде број 99	Својина	1/1	ЛН 1724 КО Сутоморе, морско добро,
2413 КО Сутоморе	Укупно: 03.21.86				

(Б) Грађевински објекти који нису уписани у јавној евиденцији, као ни у пословним књигама Друштва, а који су изграђени на катастарској парцели број 2413 и то:

1. ВПЛ-1 Стражарска кућица (површине 2.9 m²)
2. ВПЛ-2 Бунгалов за особље (површине 30 m²)
3. ВПЛ-3 Кућица за грил (површине 6,75 m²)
4. ВПЛ-4 Спортски терен бетонски (површине 420 m²);

са пратећим инфраструктурним објектима изграђеним на кат. парцели 2413, који нису уписани у катастар непокретности, а процењени су и представљају део Предмета продаје као припадак главне ствари.

- (B) Опрема и ситан инвентар у власништву Инекс Хотела која обухвата угоститељску опрему, опрему за смештај гостију, комуникацијску опрему, канцеларијску опрему и друго у оквиру Хотелско туристичког комплекса Инекс Златна Обала у Сутомору све дато у Прилогу 1. овог Уговора,

(у даљем тексту (А), (Б) и (В) заједно означени као: Предмет продаје).

СТУПАЊЕ НА СНАГУ УГОВОРА, ТРОШКОВИ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА, DUE DILLIGENCE

Члан 3.

- 3.1. Продавци продају, а Купац купује непокретности и опрему који представљају Предмет продаје, који је наведен у члану 2. овог Уговора.
- 3.2. Предмет продаје по овом Уговору Купац купује у виђеном стању, без накнадних рекламација.
- 3.3. Купац неопозиво и безусловно изјављује :
- (i) да је имао могућност да спроведе сопствено истраживање и испитивање Предмета продаје и свих питања у вези продаје Предмета продаје и ове трансакције ("Due diligence");
 - (ii) да се при куповини Предмета продаје ослања на сопствени Due diligence;
 - (iii) да неће истицати захтев или покренути поступак против Агенције и/или запослених у Агенцији и/или саветника Агенције у вези са активностима везаним за овај поступак и за овај Уговор;
 - (iv) да му је препоручено да врши сопствена испитивања правних и физичких особина Предмета продаје на сваки правно дозвољени начин по свом избору,
 - (v) да је у потпуности упознат да је у току поступак пред Управним судом Црне Горе који се води под пословним бројем У.бр.1042/2012 по тужби тужиоца Заштитника имовинско-правних интереса Црне Горе против Туженог Министарства финансија Црне Горе, ради поништаја Решења Министарства финансија број 07-2-1129/2011 од 14.03.2012.године и да је почетна цена непокретности на јавном надметању утврђена у висини 51% од процењене вредности непокретности, тако да уколико дође до промене врсте права на парцелама које су предмет купопродаје у било које време неће имати било каква права, захтеве или потраживања по основу насталих промена према Продавцима и/или Агенцији и да ће Уговор у целости остати на снази.
- 3.4. Искључива је обавеза Купца да прибави сва потребна одобрења и испуни услове предвиђене правом Републике Црне Горе, укључујући али не ограничавајући се на прибављање одобрења којим се, са или без услова, дозвољава концентрација учесника на тржишту која настаје стицањем контроле од стране Купца над Предметом продаје.
- 3.5. Купац се обавезује да оснује зависно друштво у форми друштва капитала са 100% удела у основном капиталу, односно у случају да је Купац конзорцијум, са учешћем у основном капиталу зависног друштва које је сразмерно учешћу у плаћању Цене за Предмет продаје (у даљем тексту: Ново друштво) регистровано за обављање туристичко угоститељске делатности, са седиштем на територији Републике Црне Горе, у које ће на име улога у стварима унети Предмет продаје и које ће у радни однос примити запослене у делу предузећа ДП Инекс Хотели Сектор Златна обала Сутоморе.
- 3.6. Овај Уговор ступа на снагу даном потписивања од стране Уговорних страна и судске овере њихових потписа на Уговору. Трошкове овере овог Уговора сноси Купац.

РАДЊЕ НАКОН ПОТПИСИВАЊА

Члан 4.

4.1. Купац се обавезује да:

4.1.1. у року од 45 (четрдесетпет) дана од дана потписивања Уговора:

- (i) на име купопродајне цене за непокретности уплати на рачун Агенције за приватизацију подрачун Фонда Инекс број 840-2108721-14 целокупни износ продајне цене за непокретности описане у члану 2. тач. (А) и (Б) у износу од 10.970.117,80 (десетмилиона деветстотинаседамдесетхиљада стоседамнаест и 80/100) евра.
- (ii) на име купопродајне цене за покретне ствари уплати на рачун Агенције за приватизацију подрачун Хотела Инекс број 840-2107721-07 целокупни износ продајне цене за покретне ствари описане у члану 2. тачка (В) у износу од 814.625,56 (осмастотиначетрнаестхиљада шестстотинадвдесетпет и 56/100) евра.
 - a. Уколико је Купац стране правно лице, износ Продајне цене ће платити у еврима у складу са инструкцијама добијеним од стране Агенције за приватизацију.
 - b. Уколико је Купац домаће правно лице, износ Продајне цене ће платити у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате, на динарски рачун Агенције за приватизацију и то на динарски рачун број: 840-2108721-14 цену за непокретности Фонд Инекса односно на динарски рачун број: 840-2107721-07, цену за покретне ствари Инекс Хотела.
 - c. Исплата купопродајне цене из тачке 4.1.1. (i) i (ii) овог члана ће се сматрати извршеном у тренутку евидентирања уплате купопродајне цене на рачун Агенције.
- (iii) преда Агенцији првокласну банкарску Гаранцију за добро извршење посла у складу са чланом 8. овог Уговора.

4.1.2. у року од 90 дана од дана потписивања Уговора достави Агенцији доказ о регистрацији Новог друштва.

- 4.2. Купац се обавезује да обезбеди да Ново друштво понуди и прими у стални радни однос 44 (четрдесетчетири) запослених из дела предузећа ДП Инекс Хотели Сектора Златна обала Сутоморе, према списку који је саставни део Прилога 2 овог Уговора, у складу са одредбама меродавног закона о раду којим су регулисани радни односи, а тако да радни однос почиње 1. октобра 2013. године.
- 4.3. Купац се обавезује да обезбеди да Ново друштво, најкасније у року од 30 (тридесет) дана од дана испуњења обавеза из члана 4.2. овог Уговора, једнократно исплати свим запосленима на неодређено време у делу предузећа ДП Инекс Хотели Сектору Златна обала Сутоморе износ од по нето 100,00 евра, за сваку пуну годину радног стажа.
- 4.4. Купац се обавезује да на дан 1. октобар 2013. године, са представницима дела предузећа ДП Инекс Хотели, Сектор Златна обала Сутоморе, изврши попис залиха и да закључи Уговор о купопродаји пописаних залиха по књиговодственом стању и да један примерак потписаног Уговора о продаји пописаних залиха достави Агенцији за приватизацију.

2V

- 4.5. Купац се обавезује да купопродајну цену по основу Уговора о купопродаји пописаних залиха из става 4.4. овог Уговор уплати на рачун Агенције за приватизацију подрачун Инекс Хотели бр. број 840-2107721-07 у року од 7 (седам) дана од дана потписивања Уговора о купопродаји пописаних залиха.
- 4.6. Купац се обавезује да у року од 3 (три) дана од дана добијања обавештења о висини обавезе од стране Агенције за приватизацију, уплати на текући рачун ДП Инекс Хотела број 200-2207680101000-89 који се води код Банке Поштанске штедионице, а.д., Београд целокупан новчани износ који ДП Инекс Хотели дугују Фонду за развој Републике Србије по основу следећих уговора о кредиту:
1. број 1678 од 09.07.2009. године којим је одобрен кредит у износу од 3.500.000 РСД, са каматном стопом од 1% годишње и роком враћања од 36 месеци
 2. број 1983 од 05.08.2009. године којим је одобрен кредит у износу од 4.000.000 РСД, са каматом од 1% годишње и роком враћања од 36 месеци
 3. број 2116 од 01.09.2009. године којим је одобрен кредит у износу од 2.500.000 РСД, са каматом од 1% годишње и роком враћања од 36 месеци,
- након чега ће ДП Инекс Хотели без одлагања извршити пренос средстава добијених од Купца на име измиривања обавеза према Фонду за развој Републике Србије по горе наведеним уговорима, и о томе писменим путем обавестити Агенцију за приватизацију РС уз достављање доказа о уплати.
- 4.7. Купац се обавезује да дозволи несметану реализацију летње сезоне 2013 Инекс Хотелима у објектима који су саставни део Предмета продаје, закључно са 1. октобром 2013. године.

ДАН ИСПУЊЕЊА УГОВОРА

Члан 5.

- 5.1. У року од 3 (три) дана од кумулативног испуњења обавеза из члана 4. овог Уговора Уговорне стране ће потписати Записник о примопредаји Предмета продаје. Потписивањем Записника о примопредаји Предмета продаје сматраће се да је наступио Дан Испуњења.
- 5.2. Агенција ће у року од 5 (пет) радних дана по потписивању Записника о примопредаји, у складу са ставом 5.1. овог члана вратити Купцу Гаранцију за учешће на јавном надметању.

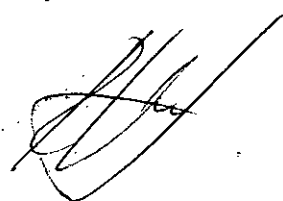
ПОСЕБНЕ ОБАВЕЗЕ КУПЦА

Члан 6.

- 6.1. Купац се обавезује да ће у периоду од 2 (две) године од Дана испуњења обезбедити да Ново друштво:
- 6.1.1. неће упућивати запослене у друго место рада нити мењати затечена нормативна акта из области рада и радних односа, Колективни уговор са послодавцем, чији извод представља Прилог 3. овог Уговора.
 - 6.1.2. неће утврђивати технолошке вишкове због технолошких, економских и реструктуралних промена, а у случају да то уради или се о томе договори за запосленим, сваком запосленом који је утврђен као технолошки вишак исплати стимулативну отпремнину у износу од нето 400,00 евра за сваку пуну годину радног стажа.
 - 6.1.3. неће мењати зараде запослених које прими Ново друштво у складу са чланом 4. став 4.3. односно да њихове зараде неће бити мање од зарада затечених на дан потписивања овог Уговора које исти имају као запослени у делу предузећа ДП Инекс Хотели, Сектор Златна обала Сутоморе.
- 6.2. Купац се обавезује да, у периоду од 2 (две) године од Дана испуњења, без претходне писане сагласности Агенције, неће предузети нити дозволити да буду предузете следеће радње:
- 6.2.1. продаја или пренос непокретне имовине која је Предмет продаје;

ev

Сек



- 6.2.2. заснивање хипотеке, залогe или било које друге врсте терета на непокретностима које чине Предмет продаје;
 - 6.2.3. ликвидација или стечај над Новим друштвом (при чему ће се отварање ликвидационог или стечајног поступка сматрати кршењем ове обавезе) или било који сличан поступак;
 - 6.2.4. промена контроле над Новим друштвом (путем располагања капиталом или на било који други начин).
- 6.3. Купац се обавезује да ће у року од 45 дана од Дана Испуњења, као неновчани улог у Ново Друштво унети Предмет продаје.

САГЛАСНОСТ И ОБАВЕЗЕ ПРОДАВЦА

Члан 7.

- 7.1. На основу овог Уговора и Записника о примопредаји Предмета продаје потписаног од стране овлашћених лица уговорних страна, Купац стиче право да се без даље сагласности и присуства Продавца непокретне имовине, укњижи као власник купљених непокретности које су део Предмета продаје по овом Уговору (clausula intabulandi).
- 7.2. Фонд Инекс се обавезује да Купцу када се за то стекну прописани услови прибави брисовну дозволу за хипотеке, које су уписане у корист обезбеђеног повериоца на делу имовине Фонд Инекса.

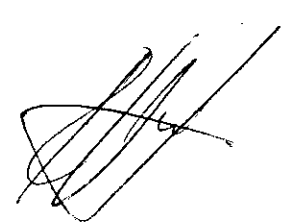
ГАРАНЦИЈА ЗА ДОБРО ИЗВРШЕЊЕ ПОСЛА

Члан 8.

- 8.1. Купац се обавезује да у складу са чланом 4. став 4.1. (iii) Агенцији преда првокласну Гаранцију за добро извршење посла на износ од 660.000,00 евра (шестстотинашездесетхиљада евра) са роком важења од 26 месеци од дана издавања као средство обезбеђења посебних обавеза купаца из члана 6. тачка 6.1.2. у форми и са текстом као у Прилогу 4. овог Уговора.
- 8.2. Права Агенције по основу издате Гаранције за добро извршење посла су независна и кумулативна у односу на остала права која би могла настати услед кршења уговорних обавеза од стране Купца, по основу овог Уговора, као што су, примера ради, право да се захтева испуњење уговорних обавеза, права на одштету, захтеви за наплату Уговорних казни, захтеви за раскид или поништај Уговора и друга слична права. Коришћењем права из Гаранције за добро извршење посла не губи се ни једно од таквих права и коришћењем тих права на губе се права из Гаранције за добро извршење посла.
- 8.3. Уколико Ново друштво поступи супротно одредби члана 6. тачка 6.1.2. Агенција ће, на основу благовремено достављене релевантне документације од стране запосленог коме је престао радни однос, повући адекватан део средстава обезбеђених Гаранцијом за добро извршење посла, који одговара износу који би запослени примио у складу са наведеним чланом овог уговора.
- 8.4. Примена одредби о наплати Гаранције за добро извршење посла не искључује право на накнаду штете и измакле добити, одн. друга права Продавца одн. Агенције у складу са Меродавним правом.

УГОВОРНЕ КАЗНЕ

Члан 9.



- 9.1. У случају да Купац не изврши неку од обавеза из члана 6. тачке 6.1.1 и 6.1.3. Уговора, не испуни односно задоцни са испуњењем обавеза из члана 6. става 6.2. Уговора, или не испуни обавезу из члана 6. става 6.3. Уговора, дужан је да плати уговорну казну у износу од по 3 % од износа купопродајне цене.
- 9.2. Примена одредби о уговорној казни не искључује право на накнаду штете и измакле добити, одн. друга права Продавца одн. Агенције у складу са Меродавним правом.

ВИША СИЛА

Члан 10.

- 10.1. Уговорне стране неће сносити одговорност за повреду или неиспуњење обавезе у случајевима када је таква повреда или неиспуњење настало као последица више силе. Под вишом силом се подразумева сваки непредвиђени догађај, односно догађај који се не може предухитрити, а који је од изузетне природе, који наступи после дана закључења овог Уговора и на који Уговорне стране не могу да утичу, а који онемогућава испуњење уговорних обавеза.
- 10.2. Уговорна страна погођена вишом силом ће предузети све разумне мере и радње да претрпљену штету и губитке сведе на минимум, при чему ће писмено обавестити другу уговорну страну, најкасније у року од 7 дана од сазнања о утицају више силе. Обавештење ће садржати детаљан опис догађаја проузрокованог вишом силом, као и мере и радње које Уговорна страна предузима ради максималног смањења последица тог деловања.
- 10.3. Испуњавање обавеза Уговорне стране која је претрпела утицај више силе ће, уз одговарајуће горе наведено обавештење, бити обустављено током периода деловања више силе. Било који догађај који је настао као последица немара или грешке, као и намерног деловања Уговорне стране или њених запослених, односно заступника (као што је штрајк радника или мањак средстава) неће се сматрати деловањем више силе.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 11.

- 11.1. Агенција у име и за рачун Продавца односно Продавци имају право да једнострано раскину овај Уговор, уколико Купац ни у накнадном року остављеном од стране Продаваца:
- (i) не уплати Продајну цену, у складу са овим Уговором, или
 - (ii) не достави Гаранцију за добро извршење посла, у складу са овим Уговором, или
 - (iii) не оснује Ново друштво у складу са овим Уговором, или
 - (iv) не преузме Запослене у складу са ставом 4.2. овог Уговора, или
 - (v) не исплати запосленима износ од по 100 евра у складу са ставом 4.3. овог Уговора, или
 - (vi) не закључи Уговор о купопродаји залиха у складу са ставом 4.4. овог Уговора, или
 - (vii) не плати залихе у складу са ставом 4.5. Уговора, или
 - (viii) не изврши обавезу из става 4.6. Уговора, или
 - (ix) не изврши обавезу из става 4.7. Уговора, или
 - (x) не потпише Записник о примопредаји, у складу са чланом 5 став 5.1. Уговора.
- 11.2. О наступању раскида овог Уговора по основу става 11.1 овог члана, Агенција и/или Продавац достављају писано обавештење Купцу.
- 11.3. У случају раскида овог Уговора по основу става 11.1. тачке (i) до (x), Купац губи право на повраћај Депозита, односно Агенција има право да наплати Гаранцију за учешће на јавном надметању.

- 11.4. Уговорне стране могу раскинути овај уговор и у другим случајевима предвиђеним Мередавним правом.
- 11.5. У случају раскида овог Уговора, примењују се одредбе Мередавног права, и Продавац и Агенција задржавају и сва остала права која настају као последица раскида овог Уговора у складу са одредбама овог Уговора и Мередавног права.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 12.

- 12.1. Овај Уговор, заједно са Прилозима, који чине његов саставни део, представља јединствен текст Уговора. Овај Уговор се може изменити само у писаној форми потписаној од обе уговорне стране.
- 12.2. Овај Уговор је сачињен на српском језику.
- 12.3. У случају да се испостави да је нека од одредаба овог Уговора неважећа или ништава, то неће утицати на важење осталих одредби. У том случају се Уговорне стране обавезују да споразумно замене неважећу или ништаву одредбу другом, која ће допринети остварењу предмета овог Уговора.
- 12.4. Овај Уговор, односно права и обавезе преузете тим Уговором, не могу бити уступљени трећем лицу од стране било које Уговорне стране, без претходне писане сагласности свих Уговорних страна.
- 12.5. Овај Уговор је сачињен и потписан у 10 (десет) примерака, од којих 3 (три) задржава Купац, по 2 (два) Продавци и Агенција, један за потребе овере код суда. Сваки примерак има једнако правно дејство и пуноважност.
- 12.6. Уговорне стране се обавезују да предузму или утичу на предузимање свих радњи потребних ради закључења овог Уговора и прибављања сагласности, неопходних за потпуно испуњење сврхе овог Уговора.
- 12.7. Купац сноси трошкове овере овог Уговора, као и све порезе, дажбине и све друге трошкове који проистекну по основу овог Уговора укључујући и накнаду органу управе надлежном за послове конкуренције.
- 12.8. Овај Уговор се сматра закљученим даном потписивања од стране овлашћених представника Агенције и Купца.
- 12.9. Уговорне стране ће сва обавештења и захтеве у вези овог Уговора подносити у писаном облику препорученом поштом на адресе Уговорних страна наведених у овом Уговору. У случају промене адресе, Уговорне стране су дужне да о томе обавесте другу уговорну страну на начин предвиђен овом тачком.
- 12.10. Инекс Хотели ће о свом трошку учинити доступним овај уговор запосленима, у циљу њиховог упознавања са правима из овог уговора и по потреби обезбедити довољан број копија истог.

Члан 13.

- 13.1. На овај Уговор ће се примењивати и исти ће бити тумачен према прописима Републике Србије, осим у случају где прописи Републике Србије упућују на право, односно прописе Црне Горе као мередавно право.
- 13.2. Уговорне стране ће све несугласице, захтеве или спорове који произилазе или су у вези са овим Уговором решавати мирним путем. Уколико то не буде могуће, уговара се надлежност

22

Привредног суда у Београду, осим у случајевима где је Меридавним правом утврђена стварна и месна надлежност другог суда.

Члан 14.

- 14.1. Сва обавештења, захтеви и друга преписка по овом Уговору се уручују у писаној форми препорученом поштом или експресном курирском службом и сматраће се урученим 3 дана по предаји на пошту, са плаћеном поштарином или, у случају експресне курирске службе, на дан уручења тој курирској служби, на следеће адресе (или на друге адресе о којима Стране једна другу обавесте):

Уколико је за Агенцију, на адресу:

Агенција за приватизацију

Теразије 23

11000 Београд

На руке: директора

Тел.: +381 11 3020 801

Факс: + 381 11 3020 843

Уколико је за Фонд, на адресу:

Холдинг компанија за финансијски инжењеринг и услуге „Фонд Инекс Интерекспорт“ ад у реструктурирању Београд

Краљице Марије бр. 1

11000 Београд

На руке: директора

Тел.: +381 11 33-76-178

Факс: + 381 1133-76-082

Уколико је за Инекс Хотеле, на адресу:

Предузећа за туризам и трговину „Инекс Хотели“ ДП у реструктурирању Београд

Балканска бр. 18

11000 Београд

На руке: директора

Тел.: +381 1136-26-382

Факс: + 381 1136-26-305

Уколико је за Купца ро рипотоџи, на адресу:

Булевар Револуције, Б-10, Бар

На руке Рипотоџнику: Вујачић Раду

Тел: 067 910 1111

20

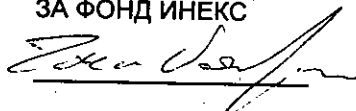
14.2 Уколико било која од Уговорних не обавести другу Уговорну страну о промени адресе наведене у овом члану став 14.1, сматраће се да је достава валидно извршена уколико је било која преписка у вези са овим Уговором упућена на адресе наведене у овом члану став 14.1.

14.3 Саставни део овог Уговора чине следећи Прилози:

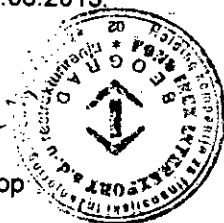
- Прилог 1: Списак покретне имовине која је предмет купопродаје
- Прилог 2: Списак запослених Хотелско туристичког комплекса „Инекс Златна обала“, Сутоморе који се примају у радни однос и Уговори о раду
- Прилог 3: Колективни уговор
- Прилог 4: Гаранција за добро извршење посла (нацрт)
- Прилог 5: Уговори о пуномоћју
- Прилог 6: Списак уговора о туристичким аранжманима

Потписано у Бару дана 17.06.2013.

ЗА ФОНД ИНЕКС



Зоран Васиљевић, директор



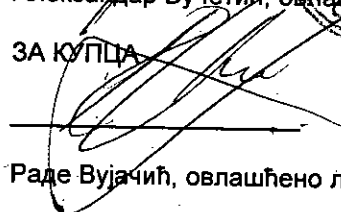
ЗА ИНЕКС ХОТЕЛЕ



Александар Вучетић, овлашћено лице



ЗА КУПЦА



Раде Вујачић, овлашћено лице

471	UPS - STABIL.NAPONA 650VA	1
472	UPS - SUA SMART 1000V	1
473	USISIVAČ gorenje	2
474	USISIVAČ WAP 640	2
475	USISIVAČ	1
476	USISIVAČ	1
477	VAGA PODNA	1
478	VENTILATOR	1
479	VENTILATOR (2TV-60-6)	1
480	VENTILATOR /UGRADJEN U ZIDU/ (2TV-60-6)	1
481	VIS.KUH.SA VRATIMA	1
482	VISEĆA METALNA VITRINA TAVERNA	3
483	VISEĆI DEO JEDNODELNI	2
484	VISEĆI OTVORENI ORMARIĆ SA POLICAMA	1
485	VISEĆI ZATVORENI ORMARIĆ	2
486	VITRINA	1
487	VITRINA RASHLADNA 1.2M KANTINA	1
488	VITRINA STAKLENA	2
489	VITRINA ZA LEKOVE AMBULANTA	1
490	VITRINA ZA FRIZIDER IZRADA	15
491	VITRINA ZA SLADOLED SA 6 POSUDA PRODAVNICA	1
492	WINDOWS HOME EDITION PROGRAM	5
493	VRTULJAK - AMBULANTA	1
494	KOM.LOŽE SA JASTUC	4
495	STO MERMERNI	4
496	STO MERMERNI	7
497	STO MERMERNI ZA LOŽE	4
498	STO CETVRT	15
499	STOLIČA BARSKA VISOKA	28
500	STOLIČA PLAVA	24
501	VITRINA PLAVA	1
502	UMIJETNIČKA SLIKA	1
503	UPS 600 VA	1
504	UPS STABIL NAPONA (PRO 1000)	1
505	WOLKSWAGEN BG*972-777/BR*146-57/ (1X0571	1
506	ZAMRZIVAČ 300 LIT	2
507	ZAMRZIVAČ NOVI	1
508	ZAMRZIVAČ SANDU-AR 380 L. PIVNICA	1
509	ZARDINJERA-BETONSKA	14
510	ZARDINJERA	7
511	AGREGAT SET TIP 62DGG62	1
512	BUSILICA BSB RE 010309	1
513	DIGITALNA TELEF.CENTRALA	1
514	DOSTAVNO VOZILO RENO KANGO	1
515	ELEKTRIČNI ŠPORET SA POSTELJ ZANUSSI	1
516	EURO KOMPJUTERPC ZA NEPREK NAPAJSANJE	1
517	EUROKOMPJUTER PC SKLOP ZA NAPAJSANJE LJILJ	1
518	FAKS CANON KANC SEKREটারICA	1
519	FISKALNA REGISTAR KASA HANDY 500T	2
520	FOTELJA -CRNA	2
521	FOTOKOPIRNI APARAT	1
522	FONTANA	1
523	FRIZIDER TORBA-PLASTIČNA	3
524	FRIZIDER GORENJE - INTER	1
525	FRIZIDER 650 LIT.	1
526	FRIZIDER 1	1
527	FRIZIDER	2
528	FRIZIDER 1400 LIT INOX 1400X855X2020	1
529	FRIZIDER 700 LIT BELIM	2
530	FRIZIDER 700 LIT SLASTIČARA	1
531	HOBLERICA KOMPLET	1
532	JET SKI JAMAHA JA 900 A1	1
533	JH 900/A1	1
534	KASA ČELIČNA	1
535	KASA METALNA	2
536	KASETOFON QT CD 210 H5	2
537	KIRBI	1
538	KLIMA UREDJAJ	1
539	KLIMA PANASONIK 18 P W	1
540	KLUB FOTELJA CRVENA	20
541	KLUB STO	1
542	KOMPO STO KOD DIREKTORA	1
543	KVARCNA PEC 3X1000	1
544	LAP TOP JELENA	1
545	LAP TOP Hewlett packard Stanka	1
546	MALI STOCIC - KLUB	1
547	MASINA ZA MESO	1
548	MESOREZNICA HT 300 TROFAZNA	1
549	MOBILNI TELEFON PAPAS	1
550	MONITOR LG F 720B 17 CRT	1

551	MOT ORNA KOSA STIHL FS 120	1
552	MERCEDES 312D	1
553	ORMAR NEUTRALNI 190X85X90	1
554	PEDOLINO ZA 2 OSOBE	1
555	PEDOLINO ZA 2 OSOBE	1
556	STOLICA ZA SPASIOCE	1
557	PISACI STO	1
558	PLAKAR ZA KLJUČEVE	1
559	POMOČNI STOČIČ	1
560	POLOVNO TERETNO VOZILO MERCEDES	1
561	RASVJETNI DEKOR STUB TIP PS 1/S1	10
562	SLIKA KUPAČ	2
563	SLIKA NA PLATNU PARK	1
564	SLIKA ULJE NA PLATNU	1
565	SLIKA ULJE NA PLATNU HAJ NEHAJ	1
566	SLIKA ULJE NA PLATNU MORSKI PEJSAZ	1
567	SLIKA ULJE NA PLATNU PLAZA	1
568	SLIKA ULJE NA PLATNU PORTRET NA MORU	1
569	SLIKA ULJE NA PLATNU RATAČ	1
570	SLIKA ULJE NA PLATNU ZLATNA OBALA	1
571	SLIKA VINOGRADI	1
572	STAKLENE POLICE	10
573	STALAZA INOX 1400X600X1500	1
574	STALAZA INOX 1600X400X1800	1
575	STO	181
576	STO	2
577	STO RESTORANTSKI	10
578	STO RESTORANTSKI 80 X 80 X 75 GIRIDON	5
579	STO RESTORANTSKI 50 X 80 X 75	10
580	STO SIMONA 23	4
581	STOLICA	1
582	STOLICA KANCELARIJSKA	1
583	STOLICA VRTULJAK	1
584	STOLICA MARS ALUMINJSKA	150
585	STOLICA PARKER	10
586	STOLICA PARKER	13
587	STOLICA PARKER	150
588	STOLICA PARKER	140
589	STOLICA PARKER	2
590	STOLICA PARKER	73
591	STOLICA RESTORANSKA	513
592	STOLICA RESTORANSKA MAHAGONI OBRADA	20
593	STOLICA ZA APERITIV BAR	48
594	STOLICE METALNE BLED-NOVI	160
595	STOLOVI METALNI BLED-JG	40
596	STONI MONOREDUKTOR PROMUIS MAS ZA REZANJ	1
597	SUDOPER ZA GRILL	1
598	STUB ZA KANDELABER	12
599	SVEDSKI STO - ELEMENTI	1
600	SVEDSKI STO BEZ ELEMENATA	1
601	SVEDSKI STO SA ELEMENTIMA	2
602	SVETLEČA REKLAMA I PUTNI BILBORD	1
603	TELEFON ERIKSON T 39 NIKOLA MOBILNI	1
604	TELEFON PANASONIC KX T2310	2
605	TELEFON KOMPLET	13
606	TELEFON	4
607	TELEVIZOR EC 1475	1
608	TELEVIZOR (PROTECX)	1
609	TELEVIZOR	1
610	TERASNI STO	1
611	T ESTERAEL .KRUZNA 600W	1
612	TV 37-23SC KOD DIREKTORA	1
613	TV COLOR GOLD STAR 72 CM	2
614	TV COLOR	1
615	UKLOPNI SAT SA RASVJETOM	1
616	ULJE NA PLATNU PARK KOD DIREKTORA	1
617	ULJE NA PLATNU ZLATNA OBALA KOD DIREKTORA	1
618	ULJNI RADIJATOR	2
619	ULJNI RADIJATOR	2
620	USISIVAČ	1
621	VALJAK ZA PEGLANJE	1
622	VENTILATOR VELIKI VISECI	1
623	VOLKSWAGEN VENTO	1
624	VOZILO AUDI A3	1
625	VOZILO VW PASAT	1

Ja, notar Milošević Marina, s

Ovaj otpravak je ovjeren, nepotpun (otpravak dijela akta).

- U spisima predmeta koji se u arhivi ovog notara uz izvornik čuvaju 20 (dvadeset) godina nalazi se još:-----
- Stranice br.4 – 32, Ugovora o kupoprodaji između "Fond Inex Interexport" AD, "Inex Hoteli" DP u restrukturiranju I Vujačić Rada kao punomoćnika Grigoryev Alexandera potpisanog u Baru 17.06.2013.godine-----
 - Kopija lične karte na ime Vujačić Rada, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu-----
 - Kopija lične karte na ime Kaloštrović Iva, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Kopija lične karte na ime Vučetić Aleksandra, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Kopija pasoša na ime Vasiljević Zorana, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Punomoćje Agencije za privatizaciju R. Srbije ovjerenom u Opštinskom sudu u Beogradu OV I br. 1442/09, , koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Ugovor o punomoćju ovjeren u Prvom osnovnom sudu u Beogradu OV I br. 4592/2012, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Aneks br. 1 Ugovora o punomoćju ovjerenom u Prvom osnovnom sudu u Beogradu OV I br. 5261/2012koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Punomoćje ovjerenom kod notara u Rusiji № 1c-567 I prevod, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Odluka " Fond Inex Interexport" AD u restrukturiranju ovjerenom u Prvom osnovnom sudu u Beogradu OV I br. 111188/2013, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Izvod o registraciji privrednog subjekta, " Inex Hoteli " DP Beograd, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Izvod o registraciji privrednog subjekta, " Fond Inex Interexport" Holding kompanija, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Pismo o namerama AIK Banke AD Niš od 27.05.2013.godine , br. 261/2013-1, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Rješenje o imenovanju direktora agencije za privatizaciju 24 broj: 119-7794/2009, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Zapisnik o javnoj licitaciji , koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Saglasnost AIK Banke AD Niš broj:261/2013 od 10.05.2013.godine, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Prepis lista nepokretnosti broj: 1724,KO: SUTOMORE, od 13.06.2013.godine, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u originalu,-----
 - Spisak pokretne imovine koja je predmet kupoprodaje, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Spisak zaposlenih hotelsko turističkog kompleksa " INEX ZLATNA OBALA" Sutomore koji se primaju u radni odnos sa ugovorima o radu, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Kolektivni ugovor, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Nacrt garancije za dobro izvođenje posla, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Ugovori o punomoćju, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu,-----
 - Spisak Ugovora o turističkim aranžmanima za 2013.godinu, koji notar prilaže spisima ovog predmeta u prepisu.-----

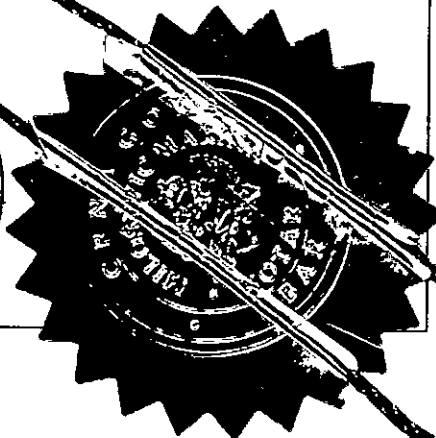
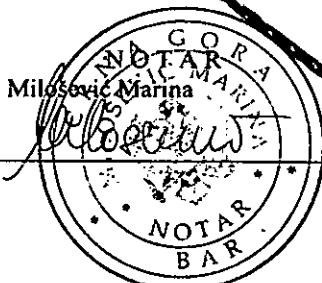
Ovaj otpravak dijela akta je sastavljen za POŠESKU UPRAVU CG PJ BAR-----

Radi pravnog prometa .

Naknada za rad notara obračunata je prema tarifnom broju 20 stav 1 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (Službeni list CG br. 6/2012) u iznosu od 11,90 € (sa uračunatim PDV-om).-----

Broj: UZZ 295/2013

U Baru 05.11.2013.



DOPUNA IZVJEŠTAJA O IZVRŠENOJ PROCJENI VRIJEDNOSTI opreme i sitnog inventara od 23.11.2013g

Ova dopuna je data po slijedećim pitanjima i to :

1.

Dopunsko pitanje vlasništva opreme i sitnog inventara

Na starnici tri Procjene upisano je :

Citat :

1. Predmet i cilj procjene.

Predmet procjene su:

- oprema po popisu
- sitan inventar po popisu

• a koje su predmet kupoprodajnog ugovora: UZ br. 295/2013, zaveden od strane notara Milošević Marine. Završen citat ,

Ovom stavu se sada dodaje ; da je vlasnik opreme i sitnog inventara je kupac; Alexander Grigoryev iz Ruske Federacije (kupoprodajni ugovor: UZ br. 295/2013g)

Ovom dopunom u prilogu dostavljamo:

- kupoprodajni ugovor: UZ br. 295/2013, zaveden od strane notara Milošević Marine- posebno spisak opreme i sitnog inventara.

2.

Dopunsko pitanje ; saobraćajne dozvole

Saobraćajne dozvole su u fotokopiji -sastavni dio procjene , i ovom dopunom iste dostavljamo u prilogu .

3.

Dopunsko pitanje plaćenog poreza na promet automobila :

Ovim pitanjem se u osnovnoj procjeni nijesmo bavili , jer je jasno da se registrovati vozila ne mogu na novog vlasnika bez obračuna i plaćanja poreza na promet upotrebljivanih automobila .

Ovom dopunom dostavljamo u prilogu rješenja poreske Uprave Područna jedinica Bar o utvrdjenom porezu kao i dokaze o plaćenom porezu .

Napomena ; U osnovnom izvještaju tehničkom greškom nije upisan datum na koji je procjena radjena , pa ovim potvrđujemo da je to datum 23.11.2013g .

Bar : 10.12.2013g



[Handwritten signature]
Rafail Vreteničić dipl.ing.građevine
nezavisni procjenjivač

Dragan Nišavić, dipl. ecc.
stalni sudski vještak, licenca Agencije
za prestrukturiranje privrede i strana ulaganja

[Handwritten signature]
Drs. Dragan Nišavić
OVLASTIENI PROCJENJIVAČ
za Agenciju za prestrukturiranje
i strana ulaganja

IZVJEŠTAJ
O IZVRŠENOJ PROCJENI VRIJEDNOSTI opreme i sitnog inventara

Naručilac: Rade Vujačić

Radi: Procjena nezavisnog procjenjivača je potrebna radi registracije kod Poreske uprave, Centralni registar privrednih subjekata - Podgorica.

Predmet procjene: Oprema i sitan inventar

Procijenjena vrijednost :

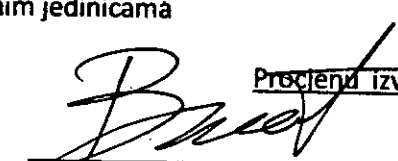
rb	Naziv	Procijenjena vrijednost
1	Oprema	334.715,87
2	Sitan Inventar	225.392,51
3	UKUPNO	560.108,38


Napomena:


- 1) Elektronski format (CD) je obavezan i sastavni dio ove procjene. Tabela koja se nalazi na cdu sadrži 200 stranica na kojima je prikazano 8372 komada opreme
- 2) Tekstualni prilog - prikaz procjene sitnog inventara je sastavni dio ove procjene i sadrži 11 posebnih tabela shodno podjeli po organizacionim jedinicama



Procjena izvršili:


Rafail Vreteničić dipl.ing.građevine
nezavisni procjenjivač


Dragan Nišavić, dipl. eco. i licenca Agencije za prestrukturiranje privrede i strana ulaganja


Davor Čorić, dipl.ing.elektronike
saradnik na procjeni ICT opreme i elektrničnih uređaja


Marko Nišavić, dipl.ecc.
saradnik na procjeni - tehnička obrada

SADRŽAJ

1.	Razlozi za procjenu.....	3
2.	Predmet i cilj procjene.	3
3.	Objektivnost procjene.....	4
4.	Definicija pravedne – fer tržišne vrijednosti	4
5.	Nezavisnost procjenjivaca	4
6.	Metode Procjena vrijednosti opreme.....	5
7.	Knjigovodstvena vrijednost	8
8.	Osnovni podaci opis - opreme:.....	8
9.	Procjena vrijednosti opreme:	25
10.	Osnovni podaci - opis inventara	26
11.	Procjena vrijednosti inventara :.....	27
12.	Rekapitulacija procjene vrijednosti opreme i inventara.....	28
13.	ZAKLJUČAK.....	28

Ova procjena je autorsko pravo procjenjivača
te se u tom smislu bez dozvole autora ne može
koristiti sem u svrhe za koje je rađena !!!

I Z V J E Š T A J

o izvršenoj procjeni imovine - nenovčanog uloga

1. Razlozi za procjenu

Rade Vujačić u ime „SOHO HOTELS” D.O.O. iz Bara je zahtijevao procjenu fer vrijednosti opreme i sitnog inventara , radi unosa u osnivački kapital društva, kao nenovčani ulog.

Matični broj d.o.o. „Soho hotels” Bar je 02938472, a žiro račun: 510-73357-62. PDV broj još uvijek nije registrovan.

2. Predmet i cilj procjene.

Predmet procjene su:

- oprema po popisu
- sitan inventar po popisu

a koje su predmet kupoprodajnog ugovora: UZ br. 295/2013, zaveden od strane notara Milošević Marine.

Procjena nezavisnog procjenjivača je potrebna radi registracije kod Poreske uprave - Centralni registar privrednih subjekata, Podgorica.

Procjena nenovčanog uloga se vrši u skladu sa čl. 51 Zakona o privrednim društvima koji citiramo:

»

Član 51

(1) Nenovčani ulogi procjenjuju se od strane jednog ili više ovlašćenih nezavisnih procjenjivača.

Procjenjivač može biti fizičko lice, pravno lice ili firma (ortakluk ili komanditno društvo).

(2) Procjena se vrši prije prihvatanja nenovčanog uloga od strane skupštine akcionara.

(3) Izvještaj o procjeni sadrži:

- 1) ime ili naziv vlasnika imovine;*
- 2) opis svakog dijela imovine koja se procjenjuje;*
- 3) opis metoda procjene koje se primjenjuju; ...*

»

3. Objektivnost procjene

Objektivan iskaz – procijenjena vrijednost opreme, nije vezan za želje, zahtjeve ili potrebe klijenta koji je angažovao procjenjivača.

Predmeti procjene - imovina su upoznati u toku septembra i oktobra 2013.godine kada su sačinjeni detaljan opis i foto elaborat, preuzete knjigovodstvene evidencije i sačinjen detaljan izvještaj u skladu sa Međunarodnim Računovodstvenim Standardima (MRS).

Procjenjivači su dobili nalog naručioca da se procjenjuje samo oprema po popisu, koji je vršen u toku oktobra 2013. godine u svrhe primopredaje između ranijeg i novog vlasnika. Za dio vrijednosti imovine iskazane u dinarima u knjigovodstvu ranijeg vlasnika, iste nijesu mogle biti reper za procjenu jer nije vršeno uskladjivanje tih vrijednosti sa tržišnom vrijednošću.

4. Definicija pravedne – fer tržišne vrijednosti

Koncept fer vrijednosti jeste vrijednost koja bi preovlađivala na otvorenom tržištu ili iznos za koji bi sredstvo moglo biti razmijenjeno između poznatih, valjanih stranaka (kupac i prodavac) u nezavisnoj razmjeni. Tržišna vrijednost je obično ista kao i fer vrijednost.

Dakle, definicija fer tržišne vrijednosti polazi od slijedećih činjenica i pretpostavki:

- imovina treba da ima vrijednost, da je razmjenjiva i da postoji dobra volja kupca i prodavca da dodje do razmjene,
- nijedna strana nije ničim prisiljena da vrši predmetnu razmjenu, svaka strana je upoznata podjednako sa relativnim činjenicama onoga što je predmet razmjene,
- razmjena proizvodi podjednake koristi za obje strane na dan razmjene

Proizilazi da je fer tržišna vrijednost neke imovine ona veličina koja proizvodi podjedanke koristi za kupca i prodavca pod gore citiranim uslovima.

5. Nezavisnost procjenjivaca

Za procjenu vrijednosti imovine odabran je nezavisni procjenjivački tim koji nema interes niti namjerava da stekne interes u vezi sa predmetnom imovinom, posredovanjem u njenoj prodaji ili kupovini kao ni u vezi sa upravljanjem istom.

Procjenjivači posjeduju certifikate:

- Vodeći procjenjivač izdat od Udruženja nezavisnih procjenjivača Crne Gore
- Procjenjivač izdat od Udruženja nezavisnih procjenjivača Crne Gore
- Certifikat izdat od Agencije za prestrukturiranje privrede i strana ulaganja, Vlade Crne Gore

6. Metode Procjena vrijednosti opreme

Procjena vrijednosti opreme vrši se na bazi cijene nove opreme (koja je utvrđena na bazi aktualnih nabavnih cijena za istu ili sličnu opremu), uz umanjenje za procenat realne (uobičajene) amortizacije.

Procjenjivanje elemenata za otpis – amortizacije:

U ovom izvještaju izvršena je procjena elemenata za utvrđenje amortizacije sredstava i to u skladu sa definicijama paragrafa 41 do 52 MRS-16- i 39 -nekretnine, pogoni i oprema.

»Međunaordni Standardi Vrednovnja (MSV)

- *MSV 1 – Tržišna vrednost kao osnova vrednovanja*
- *MSV 2 – Ostale osnove vrednovanja osim tržišne vrednosti*
- *MSV 3 – Izveštavanje o vrednovanju*

Smernice za Primenu

- *Smernica 3 – Vrednovanje postrojenja i opreme »*

Metod –tehnike procjene.

Za procjenu su koriscene tehnike predložene;

- Uputstvom o sadržini izvjestaja o procjeni vrijednosti preduzeca / SL L. R CG, br 16/92/
- Zakon o računovodstvu i reviziji ,MRS o vrednovanju obrtnih sredstava –zaliha robe.
- Smjernice Medjunarodnih procjena vrijednosti br.5 (SMR5) jer je SMR 3 trenutno u reviziji.

Prema tim standardima treba razlikovati tržišnu vrijednost opreme prodate na aukciji od tržišne vrijednosti opreme prodate od privatnih dilera gdje ista nije izložena javno, kao i tržišnu vrijednost opreme na veliko i na malo .

Važan princip je pristup zasnovan na nabavnoj vrijednosti kao komparativni pristup u vrednovanju imovine pa i opreme a koji znači da je ocjena procjenitelja zasnovana na reproduktivnoj ili nadoknadivoj vrijednosti opreme umanjenu za ukupnu nagomilanu amortizaciju.

Medjunarodno prihvaceni standardi utvrđivanja vrijednosti zahtijevaju da se najveća pažnja posveti pristupu analize prodaje gdje god postoji aktivno tržište opreme , kao i da se značajna pažnja posveti pristupu kapitalizacije prihoda kad postoji aktivno tržište davanja opreme pod zakup i kada se mogu dobiti podaci o zakupnini i operativnim troškovima ili . pristup zasnovan na kapitalizaciji neto prihoda (stope prinosa ili eskontne stope)-koje odražavaju mjere povraćaja ulaganja

Svaki pristup u procjeni vrijednosti ima svoj alternativni metod ili primjenu .Ekspertiza procjenitelja i njegova obuka, lokalni standardi ,zahtjevi tržišta, raspoloživi podaci,čine kombinaciju koja određuje koji će se metod ili metodi primijeniti . Razlog za alternativne metode i pristupe u procjeni je da se procjenitelju omoguće niz analitičkih procedura koje će na

kraju biti izmjerene i pretočene u konačnu procjenu vrijednosti ,u zavisnosti od posebnih vrsta vrijednosti koje se razmatraju.

Pristupi i metodi u procjeni vrijednosti su generalno zajednički za bukvalno sve vrste procjena vrijednosti ;uključujući nepokretnu imovinu , pokretnu imovinu , preduzeća i finansijska prava Naglasak je na korišćenju faktičkih tržišnih informacija iz kojih se može izvući profesionalni sud u vezi sa procjenom vrijednosti imovine .

Imajući u vidu vrstu i namjenu nekretnine a posebno namjenu iste, mikrolokacijske uslove, tehnicke karakteristike i trzisne pokazatelje,izvršen je izbor prioriternih tehnika za procjenu vrijednosti.

Prva tehnika je kao prioriterna dok su osatle kao komplementarne, a ista se zasniva se na trzisnom pristupu procjene, ali u ovom slučaju je korišćena uporedno i druga tehnika t jst troškovna metoda u aktuelnom trenutku.

Zakonske odrednice za procjenu opreme :

Citat:

„Smernica 3 – Vrednovanje postrojenja i opreme

1. Uvod

Vrednovanje postrojenja i opreme vrši se u skladu sa MPV 1, koja se bavi procenjivanjem za svrhe finansijskog izveštavanja.

Postrojenja i oprema koja su pokretna i sa promenljivom lokacijom, amortizovaće se po bržoj stopi nego nekretnina. Vrednovanje postrojenja i opreme, zavisi od toga, da li je:

- stavka postrojenja ili opreme kombinovana sa drugim stavkama ili je
- vrednovana kao individualna stavka za razmenu,
- stavka postrojenja ili opreme nepokretna ili je
- stavka podložna uklanjanju.

2. Delokrug

Kod vrednovanja postrojenja i opreme, procenjivač se oslanja na zahteve:

- Smernica 4 – Vrednovanje nematerijalnih sredstava
- Smernica 5 – Vrednovanje pokretne imovine
- Smernica 6 – Vrednovanje poslova
- Smernica 7 – Razmatranje opasnih i toksičnih supstanci u vrednovanju
- Smernica 8 – Troškovni pristup za finansijsko izveštavanje – obezvredeni trošak zamene.

Ova Smernica se primenjuje i u privatnom i u javnom sektoru.

3. Definicije

Fer vrednost je procenjeni iznos za koji bi sredstvo moglo biti razmenjeno. *Tržišna vrednost* je procenjeni iznos za koji bi imovina trebala biti razmenjena na datum vrednovanja.

Postrojenja i oprema su materijalna sredstva, koja su:

- u vlasništvu kompanije,
- se koriste u proizvodnji ili snabdevanju,
- koriste za iznajmljivanje,
- koriste za administrativne svrhe i

- koje se koriste više od jednog obračunskog perioda.

Kategorije postrojenja i opreme su:

1. *Postrojenje* – sredstva koja su kombinovana sa drugim i koja uključuju specijalizovane građevine, mašine i opremu.

2. *Mašine* – individualne ili skup aparata, za specifične procese.

3. *Oprema* – sva ostala sredstva koja su u funkciji proizvodnje.

Finansijski lizing prenosi sve rizike i koristi, dok pravo imovine može ali ne mora biti prenešeno. *Operativni lizing* je onaj koji nije finansijski.

4. Odnos sa računovodstvenim standardima

MRS 16, postrojenja i opremu priznaje po:

- nabavnoj vrednosti, umanjenoj za amortizaciju i troškove obezvređenja,
- fer vrednost na dan revolarizacije, umanjenoj za amortizaciju i obezvređenje. Fer vrednost je tržišna vrednost određena procenom.

Postrojenja i oprema, predmet s

MRSJS 17, postrojenja i opremu

- trošku nabavke, umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i gubitke od obezvređenja,
- fer vrednost na dan revolarizacije, umanjenoj za amortizaciju i gubitke od obezvređenja.

Postrojenja i oprema, predmet su MRSJS 17, MRSJS 21 i MPV 3.

5. Smernice

Pristupi vrednovanja postrojenja i opreme su:

1. pristup upoređivanja prodaje,
2. troškovni pristup (amortizovani trošak zamene) i
3. pristup kapitalizacije prihoda.

Faktori koji utiču na vrednovanje postrojenja i opreme su:

- vrednovanje sredstva kao celine,
- vrednovanje kao dela posla,
- vrednovanje pod pretpostavkom da je posao zaključen,
- pojedinačno vrednovanje,
- troškovi uklanjanja i reaktiviranja,
- troškovi montaže i puštanja u pogon,
- ograničeni izvori ili sirovine,
- zakup nekretnina u kojima je smešteno postrojenje,
- zakonska ograničenja i
- zakon o zaštiti životne sredine.

Primeri su: postrojenja za snabdevanje električnom energijom, gasom, grejanjem, hlađenjem ili ventilacijom i liftovi.

Pojedinačno vrednovanje postrojenja i opreme, utiče na vrednost nekretnine. Nematerijalna sredstva mogu imati uticaj na vrednovanje postrojenja i opreme (vrednost šablona i kalupa, intelektualna prava, operativni software, tehnički podaci, dokumentacija o proizvodnji i patenti).

Metoda prodaje podrazumeva dobijanje najveće, moguće cene za postrojenja i opremu. Prodaja pod pritiskom, podrazumeva prodaju u vremenskom okviru i procenjivač utvrđuje cenu koja bi se mogla očekivati ili bi trebala biti prihvaćena, tačnu prirodu prepreke prodaji, da li su sredstva predmet kazne ili je vlasnik subjekt specifične finansijske kazne.

6. Datum stupanja na snagu

Smernica 3 – Vrednovanje postrojenja i opreme, stupila je na snagu 31.07.2007. godine.” **KRAJ CITATA**

7. Knjigovodstvena vrijednost

8.1. Knjigovodstvena vrijednost procjenjivanih pokretnih stvari (oprema i alat i sitan inventar).

Knjigovodstvena vrijednost opreme na dan procjene iznosi ;

oprema	309.392,75 eur
sitan inventar	254.065,48 eur

Veoma veliki broj komada opreme i sitnog inventara je popisao od strane starog vlasnika i predat novom vlasniku prema primopredajnom popisu iz oktobra 2013. godine.

Procjenitelji su od „starog” vlasnika opreme, Fond Inex-Interexport AD Beograd, dobili evidenciju opreme, u čiju tačnost se procjenitelji nijesu upuštali, a koja je usaglašena sa popisom, kojem je prisustvovao i novi vlasnik – naručilac procjene.

Na bazi te evidencije, koja je više ručna nego kompjuterska procjenitelji su bazu podataka prebacili u prilagodljivu formu za obradu tako velikog broja artikala i sačinili detaljan pregled pokretnih sredstava po godinama nabavke (gdje su nam dati tačni podaci o tome), nabavnoj vrijednosti, otpisanoj vrijednosti, sadašnjoj vrijednosti i na kraju procijenjenoj vrijednosti.

Ukupna procijenjena vrijednost opreme od strane ovlaštene firme iz Beograda, prilikom prodaje kompleksa Inex je iznosila 547.956,00 eur na 31.05.2012. godine, što je znatno više u odnosu na procijenjenu vrijednost koju su utvrdili procjenitelji iz Bara u ovom postupku.

8. Osnovni podaci opis - opreme:

Opis opreme je podijeljen u više segmenata radi preglednosti i to:

9.1. Procjena vrijednosti namještaja

Kod naručioca ove procjene knjigovodstvena evidencija iste nije ažurna u elektronskoj formi, a kako se radi o veoma velikom broju artikala (namještaja) to su procjenitelji u postupku izvršili sortiranje i slaganje namještaja prema vrsti, proizvođaču i starosti namještaja u mjeri u kojoj su to uspjeli i praktično „ručnu evidenciju” pretvorili u elektronsku na bazi koje su prema opisanim metodama izvršili procjenu vrijednosti namještaja.

Naime, u evidenciji odnosno u upotrebi je bilo više hiljada komada namještaja, raznih proizvođača, od raznih materijala i veoma različite starosti i to od godine dana pa do više od 15

godina, pa su procjenitelji bili prinuđeni da nakon vizuelnog uvida i nakon zajedničkog obilaska namještaja sa popisnom komisijom naručioca, izvrše grupisanje u mjeri koliko je to bilo moguće prema amortizacionim grupama. To je bio jedini metod da se ogromna količina stavki opiše i prilagodi za budući obračun amortizacije, odnosno procijeni na način upoređivanja sa trenutnim cijenama novog namještaja uz odbijanje amortizacije i procjenu rezidualne vrijednosti.

Procjena rezidualne vrijednosti nije vršena već je ona praktično ostala kao sastavni dio procijenjene vrijednosti iz razloga što je naručilac dao izjavu da želi da kompletan namještaj i opremu pa samim tim i namještaj, do kraja godine proda ili podijeli raznim humanitarnim organizacijama.

Kako je prethodni vlasnik, namještaj amortizovao po stopama za poreske svrhe, a ne po stopama za računovodstvene svrhe to su procjenitelji saglasno MRS, vršili procjenu namještaja uz utvrđivanje preostalog vijeka trajanja za većinu stavki namještaja (normalno po grupama zbog velikog broja artikala) i primjenu amortizacionih stopa u računovodstvene svrhe, a koje su niže znatno od amortizacionih stopa koje je primijenio prethodni vlasnik (u poreske svrhe), pa je na taj način dobijena veća sadašnja vrijednost u odnosu na knjigovodstvenu što je i realno.

Za veći dio namještaja se može konstatovati da je održavanje bilo odlično do solidno i da je namještaj mogao služiti odlično u daljem privrednom poslovanju.

Za dio namještaja koji je zastareo, polomljen ili van upotrebe procijenjena vrijednost je utvrđena na 0,00 eur.

Preciznosti radi, ovdje dajemo nekoliko fotografija iz značajnijih grupa namještaja, kao dokaz prethodno gore iznijetih konstatacija o dobroj očuvanosti odnosno upotrebljivosti namještaja i to:



trosjed



francuski ležaj



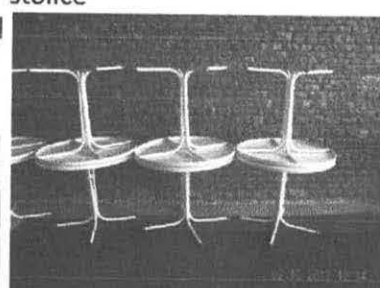
stolice



stolice



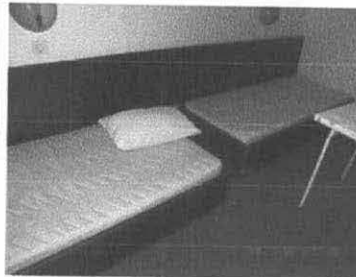
plakar (repcija)



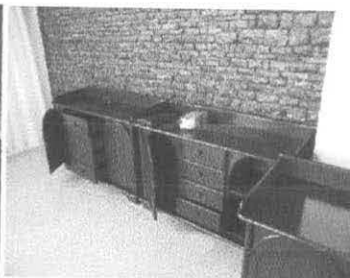
stolovi



kanc namještaj



kreveti



fioke i ormani

Zbog veoma velikog broja artikala (namještaj) rekapitulaciju procijenjenih vrijednosti za namještaj daćemo kroz zbirnu rekapitulaciju svih stavki opreme kao prilog ovoj procjeni kako u tekstu, tako i u cd formatu.

Procjenitelji su dakle procijenili namještaj prema popisnim listama koje su sastavile zajednička komisija starog i novog vlasnika (naručioca ove procjene), a povremeno su popisima zbog uvida u stanje namještaja prisustvovali i procjenitelji.

Novonabavljeni namještaj u periodu od polovine 2012. godine do dana ove procjene je takođe procjeniteljima dostavljen po posebnom spisku i u tom dijelu uzeta je vrijednost namještaja umanjena za 7%, dakle procječno za 1 godišnju amortizaciju.

Dakle, u dijelu broja odnosno količine pojedinih stavki namještaja procjenitelji su se bez ikakvih naknadnih provjera oslonili samo na podatke koje su dobili od naručioca procjene – popisne liste, knjigovodstvene evidencije koje je bilo nemoguće provjeriti iz razloga što evidencije nijesu bili u elektronskoj formi i posebno što se jedan veći dio namještaja vodio pod stavkom „stara sredstva” i to pod tom stavkom je iskazana cjelokupna oprema i inventar u količini 5607 komada (cca 60% od ukupne količine) i kao na godinu nabavke 2006., a u stvari se većinom radilo o starim sredstvima.

Namještaj je bio raspoređen u više od 50 objekata.

U tabeli rekapitulacije cjelokupne opreme koju ćemo dati u prilogu ove procjene u tekstu i cd formatu i koja će sadržati podatak o količini, knjigovodstvenoj vrijednosti na dan procjene, amortizaciji do dana procjene i procijenjenoj vrijednosti, biće prikazani podaci o namještaju.

Posebno su procjenitelji za određen broj namještaja vršili upoređenje sa cijenama istog na dan procjene i to: švedski stolovi, bilijar sto, bijela tehnika.

8.2. Procjena vrijednosti automobila

Procjena vrijednosti automobila izvršena po metodi: cijena novog vozila uz umanjenje uobičajene amortizacije – 10% na godišnjem nivou. Takođe je primijenjena druga metoda – procjena uz primjenu parametara iz kataloga cijene motornih vozila za 2013. godinu (Udruženje osiguravača Crne Gore) i treća metoda – poređenje sa cijenama sličnih vozila na tržištu Crne Gore (www.autodiler.me) i Tender oglasi, kao i sa cijenama u inostranstvu (www.mobile.de).

Ponderisanjem prethodno dobijenih cijena, dat je konačan predlog procijenjene vrijednosti automobila.

Napomena: Knjigoodstvene vrijednosti za automobile nijesmo mogli prihvatiti kao reper za procjenu iz razloga što su određeni podaci nerealni, a prvenstveno zbog primjene stope amortizacije od 15%.

Procjenitelji su neposrednim uvidom u svaki pojedinačni automobil izvršili uvid u stanje istog, utvrdili da je svaki automobil u upotrebi – u funkciji, sačinili foto zapis, na dan procjene preuzeli tačno pređenu kilometražu i sve druge relevantne podatke iz saobraćajne dozvole i uz primjenu upoređenja sa tržišnom cijenom, a posebno kataloškom vrijednošću izvršili procjenu svakog automobila pojedinačno uz detaljan opis stepena održavanja i eventualnih nedostataka (kao npr: Mercedes Vito – gdje je naručilac dao izjavu da je za opravku i servis potrebno uložiti velika sredstva).

1) AUDI A3 1,9 TDI

Predjena kilometraža: 171.000 km; Godište 2005.

SLIKE:



Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.

Na stranici 23 tog kataloga u podnaslovu A3 Sportback TDI, pod rednim brojem 12 se nalazi predmetno vozilo:

ATTRACTION 2004. godište – 1896 cca, kilovata 77; kataloška vrijednost: 21.646,00 eur

Na stranici 1219 istog kataloga za ovo vozilo se određuje vrijednost na osnovu starosti. Vozilo je staro 8 godina i 4 mjeseca.

Vrijednost vozila je 25% od cijene novog automobila. Ovo umanjenje se vrši za vozila koja su prešla do 150.000,00 km.

Kako je pređena kilometraža ovog vozila 171.000km to se formulom za više pređene kilometre na stranici 21, ova vrijednost umanjuje još za 3,5%.

Vrijednost ovog automobila po katalogu je $21.646 * (25\% - 3,5\%) = 4.653,90$ eur

NAPOMENA: Stanje vozila je prosječno.

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 5.500,00 eur i 7.500,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa sličnom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me)

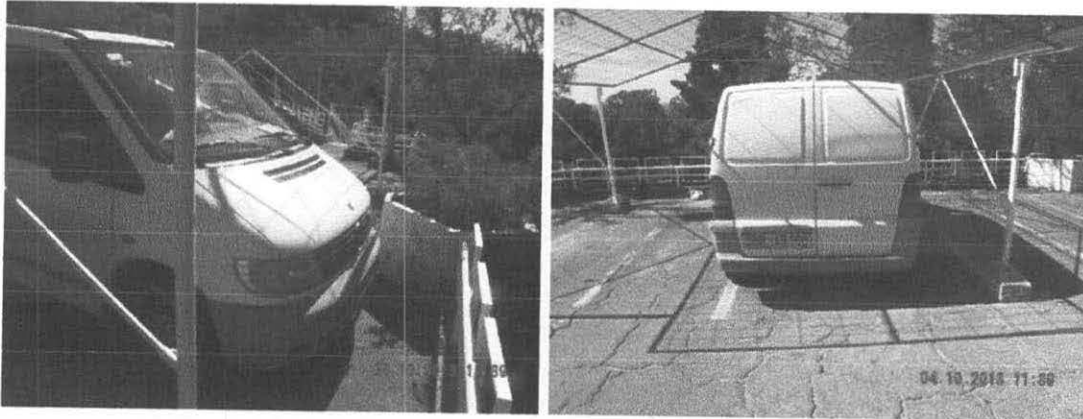
Cijene na tržištu Njemačke (izvor: www.mobile.de) se kreću između 5.000,00 eur i 6.000,00 eur).

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: 6.000,00 eur

2) MERCEDES VITO 108 CDI

Predjena kilometraža: 192.800 km; Godište 2002.

SLIKE:



Stanje vozila: ispod prosjeka.

Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.




Kataloška vrijednost po katalogu nije moguće pronaći jer se model pod ovim oznakama ne nalazi u istom.

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 4.500,00 eur i 6.500,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa sličnom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me i Tender oglasi)

NAJNOVIJI AUTO OGLASI - CRNA GORA

 <p>Mercedes Benz - Vito Datum: 03.10.2013. Godište: 2003 Kilometraža: 150000 km Gorivo: Dizel Grad: Podgorica 6300 €</p>	 <p>Mercedes Benz - Vito Datum: 23.09.2013. Godište: 2000 Kilometraža: 114000 km Gorivo: Benzin Grad: Tivat 3500 €</p>	 <p>Mercedes Benz - Vito Datum: 11.08.2013. Godište: 2000 Kilometraža: 164000 km Gorivo: Dizel Grad: Bijelo Polje 4800 €</p>
--	---	---

Cijene na tržištu Njemačke (izvor: www.mobile.de) se kreću između 4.000,00 eur i 5.000,00 eur). Kada na tu cijenu dodamo cijenu troška prevoza, carine i PDV-a, dobijamo vrijednost između 5.500,00 eur i 6.500,00 eur.

<input type="checkbox"/> 	<p>> Mercedes-Benz Vito 108 CDI Mixto - 5 Sitzer</p> <p>DE - 66793 Saarwellingen Other / Used vehicle HU 05/2015 Manual gearbox 60 kW (82 PS), Diesel Fuel consumption combined: ca 8.0 l/100 km ** CO₂-Emissions combined: ca 210 g/km ** Accident-free</p>	Private	FR 05/2003	158,500 km	4,150 EUR	Park vehicle >
<input type="checkbox"/> 	<p>> Mercedes-Benz Vito 108 CDI</p> <p>DE - 09116 Chemnitz Van / Minibus / Used vehicle Manual gearbox 60 kW (82 PS), Diesel Accident-free</p>	Private	FR 01/2003	185,000 km	4,400 EUR	Park vehicle >
<input type="checkbox"/> 	<p>> Mercedes-Benz Vito 108 CDI</p> <p>DE - 60388 Frankfurt Estate Car / Used vehicle Manual gearbox 60 kW (82 PS), Diesel Fuel consumption combined: ca 8.0 l/100 km ** CO₂-Emissions combined: ca 210 g/km **</p>	Dealer	FR 08/2002	160,410 km	4,500 EUR	Park vehicle >
<input type="checkbox"/> 	<p>> Mercedes-Benz Vito 108 CDI</p> <p>DE - 41068 Mönchengladbach Van / Minibus / Used vehicle Manual gearbox 60 kW (82 PS), Diesel</p>	Private	FR 12/2002	105,000 km	4,950 EUR	NEW

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: 4.500,00 eur

U postupku procjene, odgovorna lica novog vlasnika su prezentirala procjenitelju da je predmetno auto u lošem stanju, da je neophodan veliki servis koji bi koštao minimum 800,00 eur plus zamjena djelova od 500,00 eur pa u tom slučaju procijenjena vrijednost automobila se umanjuje za 1.300,00 eur i iznosi:

3.200,00 eur

Procjenitelj se nije bavio ispitivanjem prezentiranih podataka odnosno realnosti dijagnostike koju je dobio od novog vlasnika.

3) GOLF 1,6 (GOLF 2)

Predjena kilometraža: 328.800 km; Godište 1991.

Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.

Na stranici 621 tog kataloga u podnaslovu GOLF DIZEL, pod rednim brojem 8 se nalazi predmetno vozilo:

5V5B – 1587 cca, 40 kilovata ; kataloška vrijednost: 12.785,00 eur

Na stranici 1221 istog kataloga za ovo vozilo se određuje vrijednost na osnovu starosti.

Vozilo je staro više od 14 godina.

Vrijednost vozila je 10% od cijene novog automobila (kataloške vrijednosti). Ovo umanjeno se vrši za vozila koja su prešla više od 150.000,00 km.

Vrijednost ovog automobila po katalogu je $12.785,00 * 10\% = 1.278,50$ eur

NAPOMENA: Stanje vozila je ispod prosjeka.

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 1.400,00 eur i 2.000,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa sličnom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me)

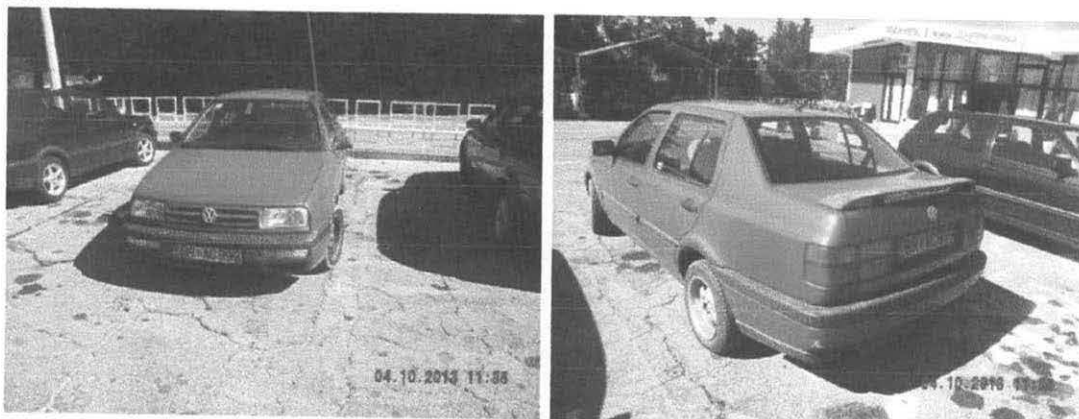


PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: 1.700,00 eur

4) VOLKSWAGEN VENTO 1,9 TDI

Predjena kilometraža: 54.118 km (?); Godište 1994.

SLIKE:



Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.

Na stranici 619 tog kataloga u podnaslovu VENTO diesel, pod rednim brojem 14 se nalazi predmetno vozilo:

TDI CLX BD – 1896 cca, kilovata 66; kataloška vrijednost: 17.307,00 eur

Na stranici 1221 istog kataloga za ovo vozilo se određuje vrijednost na osnovu starosti.

Vozilo je staro više od 14 godina.

Vrijednost vozila je 10% od cijene novog automobila (kataloške vrijednosti). Ovo umanjeno se vrši za vozila koja su prešla više od 150.000,00 km.

Vrijednost ovog automobila po katalogu je $17.307 * 10\% = 1.703,70$ eur

NAPOMENA: Stanje vozila je ispod prosjeka.

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 1.300,00 eur i 2.000,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa sličnom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me)

NAJNOVIJI AUTO OGLASI - CRNA GORA

 <p>Volkswagen - Vento Datum: 02.10.2013. Godište: 1993 Kilometraža: 277600 km Gorivo: Dizel Grad: Bar 1500 €</p>	 <p>Volkswagen - Vento Datum: 02.10.2013. Godište: 1994 Kilometraža: 0 km Gorivo: Dizel Grad: Kotor 1300 €</p>	 <p>Volkswagen - Vento Datum: 01.10.2013. Godište: 1994 Kilometraža: 277600 km Gorivo: Dizel Grad: Bar 1500 €</p>	 <p>Volkswagen - Vento Datum: 01.10.2013. Godište: 1993 Kilometraža: 230000 km Gorivo: Dizel Grad: Rožaje 1500 €</p>
 <p>Volkswagen - Vento Datum: 19.09.2013. Godište: 1993 Kilometraža: 190074 km Gorivo: Dizel Grad: Bijela Polja 1500 €</p>	 <p>Volkswagen - Vento Datum: 14.09.2013. Godište: 1993 Kilometraža: 2000 km Gorivo: Dizel Grad: Bar 1100 €</p>	 <p>Volkswagen - Vento Datum: 08.09.2013. Godište: 1993 Kilometraža: 210000 km Gorivo: Dizel Grad: Podgorica 1400 €</p>	 <p>Volkswagen - Vento Datum: 02.09.2013. Godište: 1994 Kilometraža: 190000 km Gorivo: Dizel Grad: Bar 1900 € 2000-€</p>

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: 1.900,00 eur

5) VOLKSWAGEN PASSAT

Predjena kilometraža: 159.700 km; Godište 1995.

SLIKE:



Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.

Na stranici 622 tog kataloga u podnaslovu Passat, pod rednim brojem 1 se nalazi predmetno vozilo:

PASSAT TDI – 1896 cca, kataloška vrijednost: 21.874,00 eur

Na stranici 1221 istog kataloga za ovo vozilo se određuje vrijednost na osnovu starosti.

Vozilo je staro više od 14 godina.

Vrijednost vozila je 10% od cijene novog automobila (kataloške vrijednosti). Ovo umanjenje se vrši za vozila koja su prešla više od 150.000,00 km.

Vrijednost ovog automobila po katalogu je $21.874 * 10\% = 2.187,40$ eur

NAPOMENA: Stanje vozila je ispod prosjeka.

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 2.300,00 eur i 3.000,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa sličnom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me)

	
<p>Volkswagen - Passat</p> <p>> Datum: 22.09.2013.</p> <p>Godište: 1996</p> <p>Kilometraža: 350000 km</p> <p>Gorivo: Dizel</p> <p>Grad: Rožaje</p> <p>2800 €</p>	<p>Volkswagen - Passat</p> <p>> Datum: 12.09.2013.</p> <p>Godište: 1996</p> <p>Kilometraža: 250500 km</p> <p>Gorivo: Dizel</p> <p>Grad: Rožaje</p> <p>3000 €</p>
<p>182   </p>	<p>327   </p>
	
<p>Volkswagen - Passat</p> <p>> Datum: 03.09.2013.</p> <p>Godište: 1996</p> <p>Kilometraža: 280000 km</p> <p>Gorivo: Dizel</p> <p>Grad: Danilovgrad</p> <p>1800 €</p>	<p>Volkswagen - Passat</p> <p>> Datum: 02.09.2013.</p> <p>Godište: 1996</p> <p>Kilometraža: 220000 km</p> <p>Gorivo: Dizel</p> <p>Grad: Rožaje</p> <p>2200 € 2500 €</p>
<p>517   </p>	<p>603   </p>

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: 2.800,00 eur

6) MERCEDES SPRINTER 312D

Predjena kilometraža: 156.600 km; Godište 1997

SLIKE:



Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.

Na stranici 822 tog kataloga u podnaslovu Sprinter, pod rednim brojem 11 se nalazi predmetno vozilo:

312 D Sprinter – 2874 cca, 90 KW, kataloška vrijednost: 30.011,00 eur

Na stranici 1225 istog kataloga za ovo vozilo se određuje vrijednost na osnovu starosti.

Vozilo je staro više od 14 godina.

Vrijednost vozila je 10% od cijene novog automobila (kataloške vrijednosti). Ovo umanj enje se vrši za vozila koja su prešla više od 365.000,00 km.

S obzirom da je pređena kilometraža ovog vozila 156.595 km, ovo vozilo se procjenjuje na 15% kataloške vrijednosti

Vrijednost ovog automobila po katalogu je $30.011 * 15\% = 4.501,65$ eur

NAPOMENA: Stanje vozila je prosječno.

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 4.500,00 eur i 7.000,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa mnogo većom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me) i tender oglasi.

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: 6.500,00 eur

7) RENAULT KANGOO EXPRESS COMFORT 1,9 (Teretno vozilo)

Predjena kilometraža: 89.400 km; Godište 2003.

SLIKE:



Kataloška vrijednost automobila utvrđena prema katalogu cijene motornih vozila za 2013. godinu Nacionalnog biroa osiguravača Crne Gore.

Na stranici 864 tog kataloga u podnaslovu KANGOO EXPRESS BD, pod rednim brojem 8 se nalazi predmetno vozilo:

CONFORT 02 – 1870 cca, 65 KW, kataloška vrijednost: 10.302,00 eur

Kataloška vrijednost je određena po fakturi od „Alliance“ d.o.o. Podgorica i to u iznosu od 9.092,11 eur (2003. godine).

Na stranici 1225 istog kataloga za ovo vozilo se određuje vrijednost na osnovu starosti.

Vozilo je staro 9 godina

Vrijednost vozila je 18% od cijene novog automobila (kataloške vrijednosti). Ovo umanjeње se vrši za vozila koja su prešla do 270.000,00 km

S obzirom da je pređena kilometraža ovog vozila 89.425 km, ovo vozilo se procjenjuje na 23% kataloške vrijednosti

Vrijednost ovog automobila po katalogu je $9.092,11 * 23\% = 2.091,18$ eur

NAPOMENA: Stanje vozila je inad prosjeka, pa se povećava vrijednost za 5% i to iznosi: 2.195,74 eur

Cijene ovog automobila na tržištu u Crnoj Gori se kreću između 2.000,00 eur i 3.500,00 eur za ovaj model ovog godišta, sa mnogo većom kilometražom. (izvor: www.autodiler.me) i tender oglasi.

NAJNOVIJI AUTO OGLASI - CRNA GORA

 Renault - Kangoo Datum: 27.09.2013. Godište: 2002 Kilometraža: 15000 km Gorivo: Dizel Grad: Tivat 2700 €	 Renault - Kangoo Datum: 26.09.2013. Godište: 2004 Kilometraža: 130000 km Gorivo: Dizel Grad: Podgorica 3900 €	 Renault - Kangoo Datum: 19.09.2013. Godište: 2002 Kilometraža: 256257 km Gorivo: Dizel Grad: Bijelo Polje 3200 €	 Renault - Kangoo Datum: 16.09.2013. Godište: 2003 Kilometraža: 195444 km Gorivo: Dizel Grad: Budva 2050 €
 Renault - Kangoo Datum: 12.09.2013. Godište: 2002 Kilometraža: 123000 km Gorivo: Dizel Grad: Podgorica 3300 €	 Renault - Kangoo Datum: 25.08.2013. Godište: 2004 Kilometraža: 206278 km Gorivo: Dizel Grad: Podgorica 4000 €	 Renault - Kangoo Datum: 14.08.2013. Godište: 2003 Kilometraža: 215000 km Gorivo: Dizel Grad: Nikšić 2750 €	 Renault - Kangoo Datum: 13.08.2013. Godište: 2003 Kilometraža: 228000 km Gorivo: Dizel Grad: Podgorica 3500 €

PROCIJENJENA VRIJEDNOST AUTOMOBILA IZNOSI: **3.500,00 eur**

Rekapitulacija procjene vrijednosti automobila:

rb	Naziv vozila	Godište	Pređena kilometraža (km)	Vrijednost vozila
1	Audi A3 1,9 TDI	2005	171.000	6.000,00 €
2	Mercedes Vito 108 CDI	2002	192.800	3.200,00 €
3	Golf 1,6 (Golf 2)	1991	328.800	1.700,00 €
4	Volkswagen Vento 1,9 TDI	1994	54118 (???)	1.900,00 €
5	Volkswagen Passat	1995	159.700	2.800,00 €
6	Mercedes Sprinter 312 D	1997	156.600	6.500,00 €
7	Renault Kangoo	2003	86.400	3.500,00 €
8	UKUPNO			25.600,00 €

U tabeli rekapitulacije cjelokupne opreme koju ćemo dati u prilogu ove procjene u tekstu i cd formatu i koja će sadržati podatak o količini, knjigovodstvenoj vrijednosti na dan procjene, amortizaciji do dana procjene i procijenjenoj vrijednosti, biće prikazani podaci i za automobile kao posebna stavka koja predstavlja sastavni dio opreme.

8.3. Procjena vrijednosti elektronskih uređaja (ICT oprem)

Metodologija procjene opreme

Angažovan je specijalista za ovaj sektor, kao saradnik na procjeni – Davor Ćorić, dipl.ing.elektronike.

Procjena je rađena na osnovu spiska ICT (informaciono komunikacione tehnologije) opreme i karakteristika opreme, koja je bila predmet procjene, a karakteristike opreme su se odnosile na:

1. Godinu nabavke opreme
2. Vrsti i tipu opreme, serveri, personalni računari, notebook računar, mrežna oprema, oprema za zaštitu pristupa mreži, štampači, skeneri, UPS uređaji (uređaji za besprekidno napajanje ICT opreme).
3. Softver koji je instaliran na ICT opremi sistemski softver, aplikativni softver, antivirusni softver, licence za korišćenje softvera, softver za zaštitu pristupa mreži.
4. Stope amortizacije je u knjigovodstvu primijenjena u većem procentu od odnosu na propisanu za računovodstvene svrhe, pa su procjenitelji imali u vidu međunarodne računovodstvene standarde i procijenili novi vijek trajanja na bazi dobrog održavanja, zatim tržišnu vrijednost na dan procjene umanjili za amortizaciju i dobili procijenjenu vrijednost koja je u nekim slučajevima bila veća od knjigovodstvene vrijednosti.

Generalno ICT oprema ima optimalni period iskorišćenja 3 godine, u periodu od 3-5 godine se planira njena zamjena zbog tehnološkog napretka koji je u oblasti ICT tehnologija veoma izražen, a nakon 5 je objektivno postaje značajno zastarjela zbog napretka u njenom razvoju, i uobičajena je zamjena sa novom tehnologijom.

U ovoj procjeni uzeta je u obzir i činjenica da su proizvođači za pojedinu opremu najavili kraj podrške („end of support“) u hardverskom smislu kao i revizijama sistemskog softvera vezanih za tu opremu, nakon čega korisnik koristi opremu na sopstveni rizik, ako prije toga nije izvršio zamjenu opreme sa novom tehnologijom. U ovom slučaju – procjenitelji su se uvjerali da je veći dio opreme zastario.

Informacije o stanju opreme je pružio stari vlasnik, a procjenitelji su se uvidom u stanje uvjerali o istom.

Za dio ICT opreme koji je zastario ili van upotrebe procijenjena vrijednost je utvrđena na 0,00 eur. Rezidualnu vrijednost ista oprema nema iz razloga što je za njeno uništenje posle isteka vijeka upotrebe, praktično potrebna nova ulaganja za uništenje.

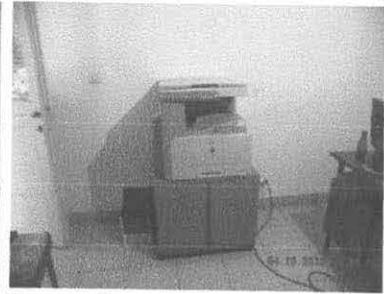
Preciznosti radi, ovdje dajemo nekoliko fotografija kao dokaz prethodno gore iznijetih konstatacija o dobroj očuvanosti odnosno upotrebljivosti opreme i to:



kompjuteri na recepciji



telefon



šampač



kompjuter (računovodstvo)



kase stare



kasa mobilna nova

Zbog veoma velikog broja artikala rekapitulaciju procijenjenih vrijednosti za ICT opremu daćemo kroz zbirnu rekapitulaciju svih stavki opreme kao prilog ovoj procjeni kako u tekstu, tako i u cd formatu.

Procjenitelji su dakle procijenili ICT opremu prema popisnim listama koje su sastavile zajednička komisija starog i novog vlasnika (naručioca ove procjene), a povremeno su popisima zbog uvida u stanje opreme prisustvovali i procjenitelji.

Novonabavljena ICT oprema u periodu od polovine 2012. godine do dana ove procjene je takođe procjeniteljima dostavljen po posebnom spisku i u tom dijelu uzeta je vrijednost ove opreme shodno MRS tj. umanjena za 20%, dakle procječno za 1 godišnju amortizaciju.

U tabeli rekapitulacije cjelokupne opreme koju ćemo dati u prilogu ove procjene u tekstu i cd formatu i koja će sadržati podatak o količini, knjigovodstvenoj vrijednosti na dan procjene, amortizaciji do dana procjene i procijenjenoj vrijednosti, biće uvršteni i podaci o vrijednosti ICT opreme.

8.4. Procjena vrijednosti ostale opreme

Po istom principu i metodologiji kao za procjenu vrijednosti namještaja, izvršili smo procjenu vrijednosti na osnovu popisnih lista za ostalu opremu i to:

- oprema za plažu

oprema u okviru:

- kotlarnice
- vešeraja
- kuglane
- bazena
- ambulante
- minimarketa
- magacina
- sportskog terena
- recepcije
- grila

Preciznosti radi, ovdje dajemo nekoliko fotografija kao dokaz prethodno gore iznijetih konstatacija o dobroj očuvanosti odnosno upotrebljivosti opreme i to:



sef



kotlarnica



skuter



suncobrani



pedoline



mašina za veš

Posebno napominjemo da smo pojedinačno izvršili procjenu vrijednosti opreme u vešeraju, za skuter i plažnu opremu.

Što se tiče opreme u kotlarnici u saradnji sa stručnim licima prethodnog vlasnika procijenili smo vrijednost kotlova i ostale opreme kao staro gvožđe jer je jednostavno zbog namjera novog vlasnika o demontaži iste tu opremu jedino moguće upotrijebiti posle demontaže kao staro gvožđe.

Precizne mjere za količinu starog gvožđa nijesmo dobili, ali smo skupa sa stručnim licima koje su se bavili održavanjem kod starog vlasnika, utvrdili da je to oko 4tone starog gvožđa ili 0,28 eur po kg što ukupni iznosi: $4.000\text{kg} \times 0,28 = 1.120,00$ eur.

Ovoj vrijednosti treba dodati još minimum 5 tona starog gvožđa od razne opreme, ograda i stubova kompleksa „Inex”, što po istoj cijeni daje vrijednost od $5.000 \text{ kg} \times 0,28 \text{ eur} = 1.400,00$ eur.

Zbog veoma velikog broja artikala rekapitulaciju procijenjenih vrijednosti ostalu opremu daćemo kroz zbirnu rekapitulaciju svih stavki opreme kao prilog ovoj procjeni kako u tekstu, tako i u cd formatu.

Procjenitelji su dakle procijenili ostalu opremu prema popisnim listama koje su sastavile zajednička komisija starog i novog vlasnika (naručioca ove procjene), a povremeno su popisima zbog uvida u stanje opreme prisustvovali i procjenitelji.

U tabeli rekapitulacije cjelokupne opreme koju ćemo dati u prilogu ove procjene u tekstu i cd formatu i koja će sadržati podatak o količini, knjigovodstvenoj vrijednosti na dan procjene, amortizaciji do dana procjene i procijenjenoj vrijednosti, biće uvršteni i podaci o vrijednosti ostale opreme kao i posebno starog gvožđa.

9. Procjena vrijednosti opreme:

Ovdje dajemo rekapitulaciju vrijednosti opreme:

Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost (31.12.2012.g)	Procijenjena vrijednost
966.292,72	656.899,97	309.392,75	334.715,87

U prilogu ove procjene se dostavlja elektronski format svih pojedinačnih stavki opreme u tabeli sa rednim brojem, ID brojem, brojem organizacione jedinice, nazivom opreme, datumom nabavke, tipom, nabavnom vrijednošću, otpisanom vrijednošću, knjigovodstvenom vrijednošću – sve na 31.12.2012. godine i na kraju procijenjena vrijednost na dan procjen.

Napomena: Elektronski format je obavezan i sastavni dio ove procjene. Tabela koja se nalazi na cdu sadrži 200 stranica na kojima je prikazano 8372 komada opreme

10. Osnovni podaci - opis inventara

Kod naručioca ove procjene knjigovodstvena evidencija sitnog inventara iste nije ažurna u elektronskoj formi, a kako se radi o veoma velikom broju artikala (više od 12000), samo u centralnom restoranu kao posebnoj organizacionoj jedinici, procjenitelji su sortirali cca 8.000 artikala sitnog inventara, pa su procjenitelji u postupku procjene sitnog inventara sačinili elektronske evidencije po organizacionim djelovima kao jedinom načinu stvaranja realne evidencije istih.

Organizacioni djelovi su sačinjeni u 11 posebnih tabela i to:

1	Centralni restoran
2	Kanelarije
3	Taverna i toč.mjesta
4	Tehnička služba
5	Recepcija
6	Plaža i zelenilo
7	Bungalovi
8	Magacin
9	Kuhinja
10	Vešeraj
11	Nabavka od 31.05.2012. god

Naime, u evidenciji odnosno u upotrebi je bilo više hiljada komada inventara, raznih proizvođača, od raznih materijala i veoma različite starosti i to od godine dana pa do više od 15 godina, pa su procjenitelji bili prinuđeni da nakon vizuelnog uvida i nakon zajedničkog obilaska sitnog inventara sa popisnom komisijom naručioca, izvrše grupisanje u mjeri koliko je to bilo moguće, prema godinama nabavke.

To je bio jedini metod da se ogromna količina stavki opiše i prilagodi za procjenu vrijednosti na način upoređivanja sa trenutnim cijenama novog sitnog inventara sličnog kvaliteta uz odbijanje određene stope otpisa.

Za veći dio sitnog inventara se može konstatovati da je kvalitetan, očuvan i može služiti svrsi i to posebno za inventar od stakla, kristala, metala i dr.

Za dio inventara koji je zastareo, polomljen ili van upotrebe procijenjena vrijednost je utvrđena na 0,00 eur.

Preciznosti radi, ovdje dajemo nekoliko fotografija iz značajnijih grupa sitnog inventara, kao dokaz prethodno gore iznijetih konstatacija o dobroj očuvanosti odnosno upotrebljivosti sitnog inventara i to:



presvlake za stolice



jastuci, posteljina



peškiri, stonjaci (vešeraj)

Procjenitelji su dakle procijenili sitan inventar prema popisnim listama koje su sastavile zajednička komisija starog i novog vlasnika (naručioca ove procjene), a povremeno su popisima zbog uvida u stanje sitnog inventara prisustvovali i procjenitelji.

Novonabavljeni sitni inventar u periodu od polovine 2012. godine do dana ove procjene je takođe procjeniteljima dostavljen po posebnom spisku i u tom dijelu uzeta je vrijednost inventara umanjena za 20%.

Dakle, u dijelu broja odnosno količine pojedinih stavki procjenitelji su se bez ikakvih naknadnih provjera oslonili samo na podatke koje su dobili od naručioca procjene – popisne liste, knjigovodstvene evidencije koje je bilo nemoguće provjeriti iz razloga što evidencije nijesu bili u elektronskoj formi.

Sitni inventar je bio raspoređen u više od 50 objekata.

11. Procjena vrijednosti inventara :

Zbog veoma velikog broja artikala rekapitulaciju procijenjenih vrijednosti za sitan inventar daćemo kroz zbirnu rekapitulaciju po organizacionim jedinicama.

I N V E N T A R			
rb	NAZIV	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
1	Centralni restoran	13.068,77 €	14.189,52 €
2	Kanelarije	1.263,64 €	1.635,59 €
3	Taverna i toč.mjesta	9.684,56 €	11.207,05 €
4	Tehnička služba	5.465,34 €	6.661,26 €
5	Recepcija	3.258,59 €	2.733,76 €
6	Plaža i zelenilo	5.655,03 €	4.213,52 €
7	Bungalovi	80.747,00 €	100.432,00 €
8	Magacin	4.824,74 €	5.508,63 €
9	Kuhinja	13.674,39 €	10.271,05 €
10	Vešeraj	103.637,12 €	57.662,41 €
11	Nabavka od 31.05.2012. god	12.786,32 €	10.877,72 €
UKUPNO		254.065,48 €	225.392,51 €

U prilogu ove procjene se dostavlja tabelarni prikaz procjene svih pojedinačnih stavki sitnog inventara u tabeli sa rednim brojem, nazivom sredstva, količinom, knjigovodstvenom vrijednošću na 31.12.2012. godine i procijenjenom vrijednošću na dan procjene.

Ovaj prilog je sastavni dio procjene.

12. Rekapitulacija procjene vrijednosti opreme i inventara.

rb	Naziv	Procijenjena vrijednost
1	Oprema	334.715,87
2	Inventar	225.392,51
3	UKUPNO	560.108,38

13. ZAKLJUČAK

o metodu procjene koji se predlaže kao prihvatljiv uz obrazloženje

Zadatak procjeniteljima bio da se vrši procjena za registraciju nenovčanog kapitala

Procjena je usklađena i sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i MRS .
Posebno su korišćena pravila i standardi iz opštih načela i principa procjene vrijednosti (GAVP);
„Smernica 3 – Vrednovanje postrojenja i opreme .

Pri procjeni su u potpunosti ispoštovane preporuke:

- a) Evropskog saveza računovodstvenih, finansijskih i ekonomskih eksperata (UEC)
- b) postupci koje primjenjuju finansijski eksperti prilikom procjene vrijednosti opreme .
- c) Principi prakse procjenjivanja i kodeks profesionalne etike .

Procjenitelji nijesu odgovarani za eventualne promjene (političke, privredne finasijske, tržišne) nakon procjene i koje time utiču na vrijednost iz izvještaja.

Cilj procjene je da se utvrdi fer vrijednost nepokretnosti od strane nezavisnog procjenjivača, kao rasparčanih dijelova bez uticaja rezultata poslovanja vlasnika .

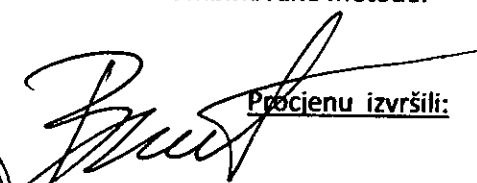
Procjenitelji nijesu odgovarani za drugu postignutu cijenu kod prodaje IMOVINE (putem licitacije ili na drugi način dijela procjenjivane imovine, regulisanja međusobnih poslovnih odnosa),koja je predmet procjene, ali je profesionalno predložio fer vrijednosti u ovom

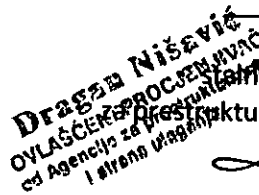
izvještaju na dan procjene, kao posebnih, rasparčanih djelova imovine i bez uticaja rezultata poslovanja vlasnika na procijenjenu vrijednost.

Izvori informacija korišćeni za svrhu procjene su UGLAVNOM IZVORI DOBIJENI OD NARUČIOCA U TEKST ILI elektronskom FORMATU, a tržišni parametri su uglavnom primijenjeni u procjeni, sem u dijelu gdje nijesu bili registrovane tržišne transakcije korišćene su kombinovane metode.



Procjenu izvršili:


Rafail Vreteničić dipl.ing.građevine
nezavisni procjenjivač




Dragan Nišavić, dipl. ecc.

posrednik i sudski vještak i licenca Agencije
za posredovanje u struktuiranje privrede i strana ulaganja


Davor Čorić, dipl.ing.elektronike

saradnik na procjeni ICT opreme i elektroničnih uređaja


Marko Nišavić, dipl.ecc.

saradnik na procjeni – tehnička obrada

PRILOG:

- 1) Elektronski format procjene (CD) – Procjena opreme
- 2) Tekstualni format procjene inventara

1) CENTRALNI RESTORAN			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Kasete za bešteak	6	2,18	13,08	3,00	18,00
2	Kasete za bešteak	8	9,99	79,92	10,00	80,00
3	Kasete za bešteak	5	33,87	169,35	40,00	200,00
4	Viljuške	391	0,23	89,93	0,25	97,75
5	Viljuške	108	0,76	82,08	0,80	86,40
6	Viljuške	50	0,70	35,00	0,80	40,00
7	Viljuške	80	0,69	55,20	0,80	64,00
8	Viljuške	25	0,80	20,00	0,80	20,00
9	Viljuške	50	0,68	34,00	0,80	40,00
10	Viljuške	103	0,66	67,98	0,80	82,40
11	Kašika velika	119	0,66	78,54	0,70	83,30
12	Kašika velika	300	0,73	219,00	0,70	210,00
13	Kašika velika	50	0,70	35,00	0,70	35,00
14	Kašika mala	94	0,59	55,46	0,60	56,40
15	Kašika mala	83	0,71	58,93	0,60	49,80
16	Kašika mala	250	0,60	150,00	0,60	150,00
17	Kašika mala	111	0,51	56,61	0,60	66,60
18	Nož	108	1,19	128,52	1,20	129,60
19	Nož	60	1,28	76,80	1,20	72,00
20	Nož	30	1,35	40,50	1,20	36,00
21	Nož	50	1,20	60,00	1,20	60,00
22	Nož	100	1,08	108,00	1,20	120,00
23	Nož	99	1,46	144,54	1,20	118,80
24	Nož	200	1,58	316,00	1,50	300,00
25	Nož	58	0,54	31,32	1,20	69,60
26	Gamutura za ulje i sirć'e	104	0,39	40,56	0,50	52,00
27	Gamutura za ulje i sirć'e	66	2,15	141,90	3,00	198,00
28	Gamutura za ulje i sirć'e	25	10,23	255,75	10,00	250,00
29	Gamutura za ulje i sirć'e	20	10,25	205,00	10,00	200,00
30	Gamutura za so i biber	39	7,18	280,02	6,00	234,00
31	Gamutura za so i biber	5	1,62	8,10	6,00	30,00
32	Gamutura za so i biber	46	5,80	266,80	8,00	368,00
33	Gamutura za so i biber	40	2,41	96,40	1,20	48,00
34	Gamutura za so i biber	61	7,51	458,11	1,20	73,20
35	Gamutura za so i biber	69	1,20	82,80	1,20	82,80
36	Gamutura za so i biber	200	1,25	250,00	5,00	1.000,00
37	Posipac(za šec'er	50	1,61	80,50	2,00	100,00
38	Posipac(za šec'er	110	2,91	320,10	2,80	308,00
39	Posipac(za šec'er	3	3,30	9,90	2,00	6,00
40	Tepsija za pivo	1	0,17	0,17	2,00	2,00
41	Tepsija za pivo	10	3,20	32,00	2,00	20,00
42	Kibla za led	1	2,54	2,54	2,00	2,00
43	Hvataljke -razne	4	2,48	9,92	2,00	8,00
44	Šolja za bijelu kafu	308	1,61	495,88	1,50	462,00
45	Šolja za bijelu kafu	50	1,77	88,50	1,50	75,00
46	Šolja za bijelu kafu	380	1,71	649,80	1,50	570,00
47	Podmetac(za bijelu kafu	300	1,80	540,00	1,80	540,00
48	Podmetac(za bijelu kafu	32	1,00	32,00	2,00	64,00
49	Tanjir ovalni plitki	20	0,65	13,00	0,65	13,00
50	Tanjir plitki 25	254	0,65	165,10	0,50	127,00

Udruženje građanskih poduzetnika
NIŠAVIĆ DRAGAN
 voditelj projekta
 Ekonomika obitelji

1) CENTRALNI RESTORAN			Kritičnost		Kritičnost	
Red.	Ime	Količina	Cena	Ukupno	Cena	Ukupno
1	Kasa za pešak	8	2.18	17.44	3.00	18.00
2	Kasa za pešak	8	9.89	79.12	16.00	80.00
3	Kasa za pešak	2	33.37	66.74	40.00	200.00
4	Viljuške	391	0.23	89.93	0.25	97.75
5	Viljuške	108	0.78	84.24	0.80	86.40
6	Viljuške	80	0.70	56.00	0.80	40.00
7	Viljuške	80	0.88	70.40	0.80	64.00
8	Viljuške	22	0.80	17.60	0.80	20.00
9	Viljuške	60	0.88	52.80	0.80	40.00
10	Viljuške	103	0.88	91.54	0.80	82.40
11	Kaska velika	119	0.69	82.11	0.70	83.30
12	Kaska velika	300	0.73	219.00	0.70	210.00
13	Kaska velika	20	0.70	14.00	0.70	35.00
14	Kaska mala	04	0.29	1.16	0.30	28.40
15	Kaska mala	83	0.71	58.93	0.80	46.80
16	Kaska mala	220	0.80	176.00	0.80	120.00
17	Kaska mala	111	0.21	23.31	0.30	66.60
18	Nož	108	1.19	128.52	1.20	129.60
19	Nož	60	1.28	76.80	1.20	72.00
20	Nož	30	1.32	39.60	1.20	36.00
21	Nož	20	1.20	24.00	1.20	60.00
22	Nož	100	1.03	103.00	1.20	120.00
23	Nož	89	1.40	124.24	1.20	118.80
24	Nož	200	1.28	256.00	1.20	300.00
25	Nož	88	0.21	18.48	1.20	68.80
26	Garnitura za vješanje	104	0.38	39.52	0.20	20.80
27	Garnitura za vješanje	60	2.12	127.20	3.00	180.00
28	Garnitura za vješanje	22	10.23	225.06	10.00	220.00
29	Garnitura za vješanje	20	10.22	204.40	10.00	200.00
30	Garnitura za so i piper	39	7.18	280.02	8.00	312.00
31	Garnitura za so i piper	2	1.92	3.84	9.00	18.00
32	Garnitura za so i piper	48	2.80	134.40	8.00	384.00
33	Garnitura za so i piper	40	2.41	96.40	1.20	48.00
34	Garnitura za so i piper	61	1.21	73.81	1.20	72.60
35	Garnitura za so i piper	29	1.20	34.80	1.20	82.80
36	Garnitura za so i piper	200	1.22	244.00	2.00	1000.00
37	Posudac za šecer	20	1.81	36.20	2.00	100.00
38	Posudac za šecer	110	2.91	320.10	2.80	308.00
39	Posudac za šecer	3	3.30	9.90	2.00	6.00
40	Tečaj za pivo	1	0.77	0.77	2.00	2.00
41	Tečaj za pivo	10	2.20	22.00	2.00	20.00
42	Kupa za led	1	2.24	2.24	2.00	2.00
43	Hvaljalka - razne	4	2.42	9.68	2.00	8.00
44	Šolja za pjevu kaju	308	1.61	494.88	1.20	489.60
45	Šolja za pjevu kaju	20	1.27	25.40	1.20	24.00
46	Šolja za pjevu kaju	230	1.27	292.10	1.20	276.00
47	Podmetac za pjevu kaju	300	1.80	540.00	1.80	540.00
48	Podmetac za pjevu kaju	32	1.00	32.00	2.00	64.00
49	Tanjir ovalni bijeli	20	0.62	12.40	0.62	12.40
50	Tanjir ovalni bijeli	224	0.62	138.88	0.60	134.40

100% originalni proizvodi
 100% originalni proizvodi
 100% originalni proizvodi
 100% originalni proizvodi
 100% originalni proizvodi

1) CENTRALNI RESTORAN			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
51	Tanjir plitki 25	678	0,45	305,10	0,40	271,20
52	Tanjir duboki	430	0,34	146,20	0,30	129,00
53	Tanjir duboki	119	0,45	53,55	0,45	53,55
54	Tanjitr dezertni	100	1,19	118,70	1,00	100,00
55	Tanjitr dezertni	508	1,44	731,52	1,40	711,20
56	Tanjitr dezertni	118	1,00	118,00	1,80	212,40
57	Zavjesa laka	600	0,25	150,00	0,24	144,00
58	Zavjesa markizet	293,9	3,52	1.034,53	3,80	1.116,82
59	Soft draperija	4	15,39	61,56	15,00	60,00
60	Garnišla PVC	109	2,13	232,17	10,00	1.090,00
61	Itison	48,8	4,81	234,73	4,50	219,60
62	Svjetiljke	8	3,00	24,00	3,00	24,00
63	Korpa za hleb	14	1,70	23,80	1,00	14,00
64	Korpa za hleb	100	3,08	308,00	3,00	300,00
65	Korpa za hleb	47	5,03	236,41	3,00	141,00
66	Korpa za hleb pletena	1	16,00	16,00	5,00	5,00
67	Korpa za hleb pletena	3	5,03	15,09	5,00	15,00
68	tenda	1	170,94	170,94	165,00	165,00
69	Zidni sat	1	5,00	5,00	5,00	5,00
70	Zdjela za konzome	6	0,03	0,18	0,50	3,00
71	Zdjela za kompot	97	1,67	161,99	2,50	242,50
72	Zdjela za kompot	85	2,50	212,50	2,50	212,50
73	Otvarac(	12	1,38	16,56	2,00	24,00
74	Otvarac(	2	10,00	20,00	10,00	20,00
75	Otirac(veliki	2	55,00	110,00	0,00	0,00
76	C(aša za viski	36	0,32	11,52	0,60	21,60
77	C(aša za rakiju	36	0,32	11,52	0,30	10,80
78	C(aša 0,1 sa stopom	36	0,58	20,88	0,30	10,80
79	C(aša 0,2 sa stopom	78	0,65	50,70	0,60	46,80
80	C(aša 0,2 ravna	36	1,36	48,96	0,70	25,20
81	Bokal	28	2,95	82,60	2,80	78,40
82	Bokal	35	2,75	96,25	2,70	94,50
83	C(ajnik RF	2	26,50	53,00	30,00	60,00
84	Jastuci za stolice	160	7,63	1.220,80	6,00	960,00
85	Jastuci za stolice	52	2,00	104,00	2,00	104,00
86	Jastuci za stolice	24	2,25	54,00	1,50	36,00
87	Tanjir plitki	172	0,45	77,40	2,00	344,00
UKUPNO				13.068,77 €		14.189,52 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 5 stranica, ukupne vrijednosti 12.466,24

Ublaznjenje poslovanja procijenjeno Low Score
MIŠAVIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCJENJIVAČ
 Ekonomski oblasť

2) KANCELARIJE			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Sušionik za ruke	2	22,65	45,30	27,18	54,36
2	Bušilica za papir	2	0,60	1,20	3,00	6,00
3	rešo	1	15,00	15,00	18,00	18,00
4	Rešo sa 2 ringle	2	60,00	120,00	72,00	144,00
5	Rešo sa 2 ringle	1	59,97	59,97	71,96	71,96
6	Rešo obic(ni	1	17,95	17,95	21,54	21,54
7	Korpa za smec'e	4	0,66	2,64	0,79	3,17
8	Korpa za smec'e	17	0,81	13,77	0,97	16,52
9	ventilator	2	3,75	7,50	4,50	9,00
10	heftalica	3	0,06	0,18	2,00	6,00
11	Stoc(ic' za kartoteku	2	7,50	15,00	9,00	18,00
12	Kutija za kartoteku	1	0,45	0,45	0,54	0,54
13	Makaze	2	0,01	0,02	2,00	4,00
14	Zavese markizet	13	10,96	142,48	13,15	170,98
15	Zavese viskoza	13	4,27	55,51	5,12	66,61
16	Saksija okrugla	2	2,14	4,28	2,57	5,14
17	Saksija okrugla	2	1,93	3,86	2,32	4,63
18	Koloturnik	1	22,08	22,08	26,50	26,50
19	Kalkulator	1	21,92	21,92	26,30	26,30
20	identifikator novca	2	109,00	218,00	130,80	261,60
21	Itison favorit	33,98	4,61	156,65	5,53	187,98
22	C(ajnik RF	4	14,70	58,80	17,64	70,56
23	Kanta PVC	2	5,43	10,86	6,52	13,03
24	Šolje za kapuc'ino	10	1,41	14,10	1,69	16,92
25	Ogledalo	1	20,00	20,00	24,00	24,00
26	Polica za šec'er RF	5	3,30	16,50	3,96	19,80
27	pepeljara	4	0,24	0,96	2,00	8,00
28	Digitron sa poklopcem	2	31,91	63,82	38,29	76,58
29	USB modem	1	54,00	54,00	30,00	30,00
30	Aparat za pritisak	1	10,52	10,52	12,62	12,62
31	Pištalj	2	1,93	3,86	2,32	4,63
32	Vatrogasni aparat	17	0,15	2,55	0,18	3,06
33	Uže za vuc(u	1	4,00	4,00	4,80	4,80
34	Sajla za vuc(u	1	0,16	0,16	10,00	10,00
35	Sajla za vuc(u	3	0,95	2,85	10,00	30,00
36	Lanci za snijeg	1	0,90	0,90	15,00	15,00
37	Kljuc(z atoc(kove	4	0,07	0,28	5,00	20,00
38	Hidarulic'na dizalica	1	0,28	0,28	20,00	20,00
39	Garnitura sijalica	1	6,50	6,50	7,80	7,80
40	Garnitura sijalica	1	0,15	0,15	5,00	5,00
41	Dizalica	1	4,35	4,35	5,22	5,22
42	Prva pomoc'	1	4,80	4,80	5,76	5,76
43	Prva pomoc'	1	2,80	2,80	3,36	3,36
44	Sigurnosni trokut	1	3,60	3,60	4,32	4,32
45	Kanister	2	4,80	9,60	5,76	11,52
46	Platno za ligeštule	30	0,60	18,00	2,00	60,00
47	Kalkutor	1	25,64	25,64	30,77	30,77
UKUPNO				1.263,64 €		1.635,59 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 2 stranica sa ukupnom vrijednošću 1.229,00

Udruženi su radnici
NIJAVK DRAGAN
 voditelj popisujuć
 Etovošćica oblasit

T p	Naziv	Količina	Knjigovodstvena vrijednost			Procjenjena vrijednost
			Cijena	Ukupno	Cijena	
47	Kalkulator	1	22.84	22.84	30.77	
46	Pisimo za lijestve	30	0.60	18.00	60.00	
45	Kalkulator	2	4.80	9.60	11.25	
44	Štamponski troškovi	1	3.50	3.50	4.35	
43	Piva pomoć	1	2.90	2.90	3.28	
42	Piva pomoć	1	4.80	4.80	5.78	
41	Disalica	1	4.35	4.35	5.25	
40	Čamčura sjalica	1	0.15	0.15	0.20	
39	Čamčura sjalica	1	6.50	6.50	7.80	
38	Hidraulična dizalica	1	0.28	0.28	0.30	
37	Ključ z aloč(ove	4	0.07	0.28	0.30	
36	Lanac za snijeg	1	0.90	0.90	1.00	
35	Sjaja za vuču	3	0.95	2.85	3.00	
34	Sjaja za vuču	1	0.15	0.15	0.20	
33	Uze za vuču	1	4.00	4.00	4.80	
32	Vatrogasični aparat	17	0.15	2.55	3.09	
31	Pistolj	2	1.93	3.86	4.63	
30	Aparat za pušetak	1	10.25	10.25	12.65	
29	USB modem	1	24.00	24.00	30.00	
28	Digitalni sa poklopcem	2	31.91	63.82	78.28	
27	pepejara	1	0.24	0.24	0.30	
26	Fotica sa šecir FR	8	2.30	18.40	19.80	
25	Opletao	1	20.00	20.00	24.00	
24	Sjaj za kabinicu	10	1.41	14.10	16.95	
23	Kanta PVC	2	2.43	4.86	5.93	
22	Cajnik FR	4	14.70	58.80	70.28	
21	lison tavoric	33.98	4.81	162.92	187.98	
20	identifikator novca	2	109.00	218.00	281.80	
19	Kalkulator	1	21.95	21.95	28.30	
18	Kolorirnik	1	22.08	22.08	28.20	
17	Sakšija okupla	2	1.93	3.86	4.63	
16	Sakšija okupla	2	2.14	4.28	5.14	
15	Zavesa viskozna	13	4.27	55.51	68.31	
14	Zavesa marizet	13	10.98	142.74	170.98	
13	Maraza	2	0.01	0.02	0.04	
12	Kutija za kahoteku	1	0.48	0.48	0.54	
11	Stolica za kahoteku	2	7.50	15.00	18.00	
10	hatalica	3	0.06	0.18	0.20	
9	ventilator	2	2.75	5.50	6.60	
8	Kupa za smeco	17	0.81	13.77	16.35	
7	Kupa za smeco	4	0.69	2.74	3.17	
6	Rezo opic(m)	1	17.93	17.93	21.54	
5	Rezo sa 2 nagle	1	29.97	29.97	37.98	
4	Rezo sa 2 nagle	2	90.00	180.00	224.00	
3	Rezo	1	18.00	18.00	21.60	
2	Bušilica za beton	2	0.84	1.68	2.00	
1	Štitilnik za lake	2	22.82	45.64	54.98	
UKUPNO			1 523.47 €	1 523.47 €	1 832.29 €	

Uputnica je pohrana lista silnog in/izlaza na 31.12.2013. godina na 2. stupnju sa ukupnom vrijednošću

Proje: 1.1.2013. - 31.12.2013.
 Izl: 1.1.2013. - 31.12.2013.
 Ukupno: 1.1.2013. - 31.12.2013.

3) TAVERNA I TOČ. MJESTA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Bokal 0,3	8	0,14	1,12	2,00	16,00
2	Bokal 0,3	96	1,10	105,60	2,00	192,00
3	Bokal 0,3	10	2,94	29,40	2,00	20,00
4	Bokal 0,3	18	0,63	11,34	2,00	36,00
5	Bokal 0,3	100	2,29	229,00	2,00	200,00
6	Bokal 0,3	48	1,95	93,60	2,00	96,00
7	Bokal 0,3	10	1,40	14,00	2,00	20,00
8	Bokal 0,5	5	2,15	10,75	2,00	10,00
9	Bokal 0,5	9	1,08	9,72	2,00	18,00
10	Bokal 0,5	12	2,95	35,40	2,00	24,00
11	Bokal	16	0,70	11,20	2,00	32,00
12	Staklena vaza	25	0,03	0,75	3,00	75,00
13	Krigla za pivo	25	0,03	0,75	2,00	50,00
14	Viljuške	217	0,66	143,22	0,80	173,60
15	Kašike	199	0,66	131,34	0,80	159,20
16	Kašic(ice	127	0,70	88,90	0,70	88,90
17	Nož	25	1,60	40,00	2,00	50,00
18	Nož	33	2,31	76,23	2,00	66,00
19	Nož	10	6,71	67,10	6,00	60,00
20	Nož	150	2,15	322,50	2,00	300,00
21	Nož za hleb	3	11,06	33,18	10,00	30,00
22	Garnutura za so i biber	60	0,15	9,00	0,40	24,00
23	Garnutura za ulje i sirće	20	11,60	232,00	10,00	200,00
24	karafingl flašice za ulje	30	6,90	207,00	10,00	300,00
25	karafingle	20	10,25	205,00	12,00	240,00
26	Dozator za šec'er	66	3,30	217,80	3,00	198,00
27	tepsija za pivo	3	0,17	0,51	1,50	4,50
28	Tacna RF	10	11,58	115,80	12,00	120,00
29	Tacna RF	6	1,94	11,64	3,00	18,00
30	Kibla za led	12	1,02	12,24	1,00	12,00
31	Hvataljke za led	1	0,33	0,33	0,50	0,50
32	Šejker	2	6,26	12,52	6,00	12,00
33	Džezva za kafu	3	7,66	22,98	7,00	21,00
34	Džezva za kafu	10	1,95	19,50	2,00	20,00
35	Džezve razne	10	3,00	30,00	3,00	30,00
36	Džezve razne	5	6,77	33,85	3,00	15,00
37	Džezve razne	7	7,00	49,00	3,00	21,00
38	Džezve za kafu	5	1,07	5,35	3,00	15,00
39	Tacne za crnu kafu	100	0,54	54,00	0,50	50,00
40	Tacne za crnu kafu	123	0,14	17,22	0,20	24,60
41	Tacne za bijelu kafu	290	0,26	75,40	0,30	87,00
42	Tacne za kapuc'ino	50	0,60	30,00	0,50	25,00
43	Šolje za bijelu kafu	150	2,00	300,00	0,50	75,00
44	Šolje za bijelu kafu	14	1,44	20,16	0,50	7,00
45	Šolje za espresso	36	0,56	20,16	0,50	18,00
46	Itison	32	4,81	153,92	4,00	128,00
47	Šolje za espresso	104	1,50	156,00	0,70	72,80
48	Šolje za kapuc'ino	40	1,41	56,40	1,20	48,00
49	Šolje za kapuc'ino	50	1,20	60,00	1,40	70,00
50	Šolje za crnu kafu	150	1,54	231,00	1,50	225,00
51	tanjir plitki	248	0,45	111,60	0,50	124,00

Ukupanje materijala - procijenjeno 1.1.2006
NIŠAVIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCENJIVAČ
 Ekonomski Obitelj

3) TAVERNA I TOČ MESTA		Kuljovština		Projekcija		
i. d.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno		
				Cijena	Ukupno	
1	Štitić diki	248	0.42	111.80	0.20	124.00
2	Šotje sa cunj katu	120	1.24	291.00	1.20	222.00
3	Šotje sa kabinjino	20	1.20	60.00	1.40	70.00
4	Šotje sa kabinjino	40	1.41	294.00	1.20	48.00
4	Šotje sa cunj katu	104	1.20	128.00	0.70	75.80
4	Šotje sa kabinjino	32	4.81	153.82	4.00	128.00
4	Šotje sa kabinjino	14	1.44	20.16	0.30	7.00
4	Šotje sa kabinjino	120	2.00	240.00	0.20	72.00
4	Šotje sa kabinjino	20	0.60	30.00	0.20	22.00
4	Šotje sa kabinjino	200	0.28	56.00	0.20	87.00
4	Šotje sa cunj katu	123	0.14	17.22	0.20	24.80
3	Tacno sa cunj katu	100	0.24	24.00	0.20	20.00
3	Dževa sa katu	2	1.07	2.14	3.00	12.00
3	Dževa sa katu	7	7.00	49.00	3.00	27.00
3	Dževa sa katu	2	2.77	5.54	3.00	12.00
3	Dževa sa katu	10	3.00	30.00	2.00	30.00
3	Dževa sa katu	10	1.92	19.20	2.00	20.00
3	Dževa sa katu	3	7.88	23.64	7.00	21.00
2	Šotki	2	0.28	0.56	0.00	12.00
1	Hvaljke sa led	1	0.33	0.33	0.20	0.20
12	Kifla sa led	12	1.02	12.24	1.00	12.00
0	Tacna RF	0	1.94	11.34	3.00	18.00
10	Tacna RF	10	11.28	112.80	12.00	120.00
3	Težija sa pivu	3	0.17	0.51	1.20	4.20
26	Doslat sa šotet	88	3.30	291.60	3.00	198.00
25	Karabudja	20	10.22	204.40	12.00	240.00
24	Karabudja, šotice sa ulje	30	2.90	87.00	10.00	300.00
23	Garnitura sa ulje i šotet	20	11.60	232.00	13.00	200.00
22	Garnitura sa so i dipet	80	0.12	9.60	0.40	24.00
21	Nož sa rlap	3	11.88	35.64	10.00	30.00
20	Nož	120	2.12	254.40	2.00	200.00
19	Nož	10	0.24	2.40	0.00	0.00
18	Nož	22	2.31	50.82	2.00	08.00
17	Nož	22	1.20	26.40	2.00	20.00
16	Karabudja	127	0.70	88.90	0.70	88.90
12	Kasko	189	0.68	128.52	0.80	152.20
14	Viljake	217	0.68	147.56	0.80	173.60
13	Kuga sa pivu	22	0.03	0.66	2.00	20.00
12	Šotice sa vaza	22	0.02	0.44	3.00	12.00
11	Šotki	18	0.70	12.60	2.00	32.00
10	Šotki 0.2	12	2.22	26.64	2.00	24.00
9	Šotki 0.2	9	1.08	9.72	2.00	18.00
8	Šotki 0.2	2	2.12	4.24	2.00	10.00
7	Šotki 0.3	10	1.40	14.00	2.00	20.00
6	Šotki 0.3	42	1.82	76.44	2.00	20.00
5	Šotki 0.3	100	2.22	222.00	2.00	200.00
4	Šotki 0.3	18	0.63	11.34	2.00	20.00
3	Šotki 0.3	10	2.22	22.20	2.00	20.00
2	Šotki 0.3	28	1.10	30.80	2.00	182.00
1	Šotki 0.3	8	0.14	1.12	2.00	16.00

KONTROLA
 11.12.11
 11.12.11
 11.12.11
 11.12.11

3) TAVERNA I TOČ. MJESTA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
52	Tanjir duboki	100	0,30	30,00	0,40	40,00
53	Tanjir duboki	60	0,45	27,00	0,45	27,00
54	Tanjir dezertni	50	1,00	50,00	1,00	50,00
55	Pepeljara stojeć'a	4	35,40	141,60	30,00	120,00
56	Pepeljara stojeć'a	70	0,43	30,10	0,30	21,00
57	Pepeljara stojeć'a	50	0,90	45,00	0,40	20,00
58	Rešo	4	63,05	252,20	60,00	240,00
59	feral	1	31,50	31,50	30,00	30,00
60	feral	1	6,60	6,60	6,00	6,00
61	Toc(kic'i za kolica	25	8,80	220,00	1,00	25,00
62	Poklopac za nosac(tanjira rf	6	50,00	300,00	55,00	330,00
63	Stalak za suncobran	4	18,80	75,20	18,00	72,00
64	Stalak za suncobran	8	12,40	99,20	12,50	100,00
65	Suncobran	1	20,11	20,11	21,00	21,00
66	Suncobran žuti	5	26,54	132,70	26,00	130,00
67	Suncobran plavi	4	27,35	109,40	28,00	112,00
68	Kugla za bilijar	1	11,00	11,00	10,00	10,00
69	Štap za bilijar	1	6,00	6,00	8,00	8,00
70	Reket za stoni tenis	2	22,25	44,50	20,00	40,00
71	Mrežica za stoni teini	1	17,40	17,40	18,00	18,00
72	Kanta za smec'e	1	5,90	5,90	6,00	6,00
73	Kanta za smec'e	1	5,56	5,56	6,00	6,00
74	Zavjese plišane štof	87	0,90	78,30	1,00	87,00
75	zavjesa laka	207,5	0,25	51,88	0,30	62,25
76	Zidne lampe	4	2,54	10,16	3,00	12,00
77	Svjetiljke	4	26,60	106,40	25,00	100,00
78	Pec(at restoranski	1	0,30	0,30	5,00	5,00
79	Boca CO2	1	150,00	150,00	200,00	200,00
80	Čajnik porcelanski rf	27	0,60	16,20	2,00	54,00
81	Korpa za hleb pletena	5	16,00	80,00	15,00	75,00
82	jastuci za stolice	158	7,13	1.126,54	7,00	1.106,00
83	usisivac(	1	108,12	108,12	100,00	100,00
84	Kihinjska vaga	1	19,66	19,66	20,00	20,00
85	tenda sa platnom	1	299,29	299,29	250,00	250,00
86	Zidni sat	1	5,00	5,00	5,00	5,00
87	Ventilator	2	12,40	24,80	10,00	20,00
88	Zdjela za supu RF	88	1,25	110,00	20,00	1.760,00
89	Zdjele razne	80	1,67	133,60	2,00	160,00
90	Otvارع(	2	10,00	20,00	10,00	20,00
91	Sto za stoni tenis	1	246,50	246,50	70,00	70,00
92	Otirac(veliki	1	180,80	180,80	20,00	20,00
93	Čajnik RF za BK	236	0,69	162,84	2,00	472,00
94	posuda za mlijeko	15	0,36	5,40	1,00	15,00
95	Čaša 0,5	38	1,36	51,68	1,50	57,00
96	Čaša za šampanjac	86	1,30	111,80	1,50	129,00
97	Čaša za konjak	48	1,20	57,60	1,50	72,00
98	Čaša za konjak	294	1,36	399,84	1,50	441,00
99	Čaša 0,03	52	1,36	70,72	0,30	15,60
100	Čaša 0,1 sa stopom	108	1,30	140,40	1,50	162,00
101	Čaša 0,2 sa stopom	173	1,36	235,28	1,50	259,50
102	Čaša 0,2 ravna	70	0,31	21,70	0,40	28,00

111. Zbirke, računi i procijenjena Cijena

I. d.	Naziv	Kolicina	Kupovostavnost		Projejnostavnost	
			Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
102	Čaša 0,2 l avija	70	0,31	21,70	0,40	28,00
101	Čaša 0,2 sa stonom	173	1,38	238,74	1,50	259,50
100	Čaša 0,1 sa stonom	108	1,30	140,40	1,50	162,00
99	Čaša 0,03	32	1,38	44,16	0,30	9,60
98	Čaša sa konjak	294	1,38	405,72	1,50	441,00
97	Čaša sa konjak	43	1,50	64,50	1,50	64,50
96	Čaša sa šampanjac	88	1,30	114,40	1,50	132,00
95	Čaša 0,2	38	1,38	52,44	1,50	57,00
94	posuda za mljeko	12	0,38	4,56	1,00	12,00
93	Čajnik RF za BK	2,9	0,88	2,55	1,00	2,90
92	Čajnik velik	1	180,80	180,80	200,00	200,00
91	Što za stoni tenis	1	248,50	248,50	270,00	270,00
90	Otvorac	2	10,00	20,00	10,00	20,00
89	Zaštitni razne	80	1,67	133,60	2,00	160,00
88	Zaštitni za stonu RF	88	1,22	107,36	2,00	176,00
87	Ventilator	2	12,40	24,80	10,00	20,00
86	Zidni ras	1	2,00	2,00	2,00	2,00
85	Čaša sa plinom	1	268,20	268,20	290,00	290,00
84	Kimnjska vana	1	19,98	19,98	20,00	20,00
83	usisivač	1	103,12	103,12	100,00	100,00
82	Isušivač za stonice	108	7,13	770,16	7,00	756,00
81	Korpa za ljeđni delena	2	18,00	36,00	12,00	24,00
80	Čajnik porcelanski R	27	0,60	16,20	2,00	54,00
79	Bora CO2	1	150,00	150,00	200,00	200,00
78	Recal restoranski	1	0,30	0,30	2,00	2,00
77	Šveticke	4	28,80	115,20	28,00	112,00
76	Zlute lampe	4	2,84	11,36	3,00	12,00
75	Zavjesa laka	4	2,84	11,36	3,00	12,00
74	Zavjese plišane štort	87	0,20	17,40	1,00	87,00
73	Kanta sa smec	1	2,88	2,88	2,00	2,00
72	Kanta sa smec	1	2,90	2,90	2,00	2,00
71	Mreža za stoni tenis	1	1,40	1,40	1,60	1,60
70	Raket za stoni tenis	2	22,22	44,44	20,00	40,00
69	Šab za biljar	1	8,00	8,00	8,00	8,00
68	Kuga za biljar	1	11,00	11,00	10,00	10,00
67	Šmoočan plavi	4	27,32	109,28	28,00	112,00
66	Šmoočan žuti	2	20,24	40,48	28,00	56,00
65	Šmoočan	1	20,11	20,11	21,00	21,00
64	Štalić sa smoočan	8	12,40	99,20	12,50	100,00
63	Štalić sa smoočan	4	18,80	75,20	18,00	72,00
62	Poklopac za nosni šmoočan	6	20,00	120,00	22,00	132,00
61	Štalić za kolica	22	8,80	193,60	1,00	22,00
60	Četa	1	8,80	8,80	8,00	8,00
59	Četa	1	21,20	21,20	20,00	20,00
58	Čašo	4	63,02	252,08	60,00	240,00
57	Pepljara stonca	20	0,20	4,00	0,40	8,00
56	Pepljara stonca	20	0,43	8,60	0,30	6,00
55	Pepljara stonca	4	32,40	129,60	30,00	120,00
54	Tanjir bezetini	20	1,00	20,00	1,00	20,00
53	Tanjir duboki	60	0,42	25,20	0,42	25,20
52	Tanjir duboki	100	0,30	30,00	0,40	40,00

1000 0,12 0,012 0,0012 0,00012

3) TAVERNA I TOČ. MJESTA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
103	Čaša za viski	43	1,10	47,30	1,20	51,60
104	Čaša za viski	20	1,30	26,00	1,20	24,00
UKUPNO				9.684,56 €		11.207,05 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 6 stranica sa ukupnom vrijednošću
11.657,00

Udruga za razvoj i podizanje
NISAVIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCJENJIVAČ
 Ekonomika obiljež

3) TAVERNA I TOČ MESTA		Količina		Cena		Ukupno	
Šifra	Opis	Ukupno	Cena	Ukupno	Cena	Ukupno	Ukupno
103	Čaj sa vodom	1	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
104	Čaj sa vodom	1	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
UKUPNO				3,40		3,40	3,40
Ukupno za popunu lista				3,40		3,40	3,40
Ukupno za popunu lista				3,40		3,40	3,40

Republika Srbija
 Ministarstvo Zdravlja
 Republički zavod za
 javno zdravlje
 Beograd
 11000

4) TEHNIČKA SLUŽBA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Neon svetiljka	20	36,58	731,60	40,00	800,00
2	Šrafciğer komplet	1	10,68	10,68	12,82	12,82
3	Šrafciğer komplet	1	6,80	6,80	8,16	8,16
4	Šrafciğer	2	14,10	28,20	16,92	33,84
5	Šrafciğer	1	3,25	3,25	3,90	3,90
6	Šrafciğer	3	3,50	10,50	4,20	12,60
7	Libela	1	12,00	12,00	14,40	14,40
8	Fangla	1	5,11	5,11	6,13	6,13
9	macola	2	10,00	20,00	12,00	24,00
10	Izolacione kombinirke	1	8,60	8,60	10,32	10,32
11	Izolacione kombinirke	1	13,00	13,00	15,60	15,60
12	Šubler	1	17,50	17,50	21,00	21,00
13	Aparat za pop nitne	1	11,00	11,00	13,20	13,20
14	Špatla	2	2,56	5,12	3,07	6,14
15	Špatla	3	1,62	4,86	1,94	5,83
16	Aparat za rezanje slavina	1	22,00	22,00	26,40	26,40
17	Fen za skidanje farbe	1	80,50	80,50	96,60	96,60
18	Makaze	1	20,00	20,00	24,00	24,00
19	Makaze	2	15,81	31,62	18,97	37,94
20	Capica	1	9,00	9,00	10,80	10,80
21	Motika	2	10,26	20,52	12,31	24,62
22	Motika	1	11,30	11,30	13,56	13,56
23	Grabulja	3	8,12	24,36	9,74	29,23
24	Grabulja	2	5,20	10,40	6,24	12,48
25	Saksija betonska	4	35,00	140,00	42,00	168,00
26	Lopata	2	9,20	18,40	11,04	22,08
27	Ašov	1	10,26	10,26	12,31	12,31
28	Kramp	1	14,00	14,00	16,80	16,80
29	Vile za sjeno	2	10,26	20,52	12,31	24,62
30	Vile za kopanje	2	11,60	23,20	13,92	27,84
31	Blanja - ruc(no	1	0,26	0,26	5,00	5,00
32	C(ekic'	1	8,00	8,00	9,60	9,60
33	C(ekic'	1	10,00	10,00	12,00	12,00
34	Mengele	1	0,80	0,80	5,00	5,00
35	Mistrija	1	5,10	5,10	6,12	6,12
36	Mistrija	1	5,25	5,25	6,30	6,30
37	Stolarsko glijeto	1	0,21	0,21	1,00	1,00
38	Stolarsko glijeto	3	0,36	1,08	1,00	3,00
39	Kanalizaciona sajla	1	34,19	34,19	41,03	41,03
40	Kanalizaciona sajla	1	92,02	92,02	110,42	110,42
41	Kanalizaciona sajla	1	10,02	10,02	12,02	12,02
42	Sjekira tesarka	1	4,27	4,27	5,12	5,12
43	Sjekira tesarka	1	15,00	15,00	18,00	18,00
44	Šega	1	15,15	15,15	18,18	18,18
45	Kljuc(imbus komplet	1	5,56	5,56	6,67	6,67
46	Gamitura inbus	1	4,15	4,15	4,98	4,98
47	Imbus komplet	1	6,84	6,84	8,21	8,21
48	Komplet kljuc(eva	1	8,40	8,40	10,08	10,08
49	Kljuc(francuz	1	4,36	4,36	5,23	5,23
50	Kljuc(imbus	1	5,90	5,90	7,08	7,08

ABZUKA SLUŽBA (A) TEHNIČKA SLUŽBA				Ključna postavna		Ključna postavna	
Lp	Naziv	Količina	Cijena	Ključna postavna		Ključna postavna	
				Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	1. Ikon svetiljka	20	38.58	771.60	10.00	800.00	800.00
2	2. Stalica komplet	1	10.88	10.88	15.85	15.85	15.85
3	3. Stalica komplet	1	8.80	8.80	8.18	8.18	8.18
4	4. Stalica	2	14.10	28.20	18.52	36.84	36.84
5	5. Stalica	1	3.52	3.52	3.90	3.90	3.90
6	6. Stalica	3	3.50	10.50	4.50	13.60	13.60
7	7. Lampa	1	15.00	15.00	14.40	14.40	14.40
8	8. Fandla	1	2.11	2.11	8.13	8.13	8.13
9	9. Masoala	2	10.00	20.00	15.00	30.00	30.00
10	10. Izolaciona kombinika	1	8.60	8.60	10.35	10.35	10.35
11	11. Izolaciona kombinika	1	13.00	13.00	12.60	12.60	12.60
12	12. Stalica	1	17.50	17.50	21.00	21.00	21.00
13	13. Aparat za popravu	1	11.00	11.00	13.50	13.50	13.50
14	14. Štapa	2	2.28	4.56	3.07	6.14	6.14
15	15. Štapa	3	1.62	4.86	1.64	4.92	4.92
16	16. Aparat za rezanje slavina	1	22.00	22.00	29.40	29.40	29.40
17	17. Pen za skidanje farbe	1	80.50	80.50	86.30	86.30	86.30
18	18. Makaza	1	20.00	20.00	24.00	24.00	24.00
19	19. Makaza	2	12.81	25.62	18.97	37.94	37.94
20	20. Čepica	1	8.00	8.00	10.80	10.80	10.80
21	21. Molika	2	10.28	20.56	12.31	24.62	24.62
22	22. Molika	1	11.30	11.30	13.89	13.89	13.89
23	23. Grabulja	3	8.15	24.45	8.14	24.42	24.42
24	24. Grabulja	2	6.20	12.40	6.24	12.48	12.48
25	25. Sakva betonska	4	32.00	128.00	140.00	168.00	168.00
26	26. Lupa	2	8.20	16.40	11.04	22.08	22.08
27	27. Voz	1	10.22	10.22	12.21	12.21	12.21
28	28. Kramb	1	14.00	14.00	18.80	18.80	18.80
29	29. Vite za sjeno	2	10.28	20.56	15.21	30.42	30.42
30	30. Vite za kopanje	2	11.80	23.60	13.82	27.64	27.64
31	31. Bina - ucion	1	0.28	0.28	8.00	8.00	8.00
32	32. Čekić	1	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
33	33. Čekić	1	10.00	10.00	15.00	15.00	15.00
34	34. Mandel	1	0.80	0.80	0.00	0.00	0.00
35	35. Mista	1	2.10	2.10	8.12	8.12	8.12
36	36. Mista	1	2.22	2.22	8.30	8.30	8.30
37	37. Stalica dljeto	1	0.21	0.21	1.00	1.00	1.00
38	38. Stalica dljeto	3	0.38	1.14	1.08	3.24	3.24
39	39. Kanalizaciona sija	1	34.19	34.19	41.03	41.03	41.03
40	40. Kanalizaciona sija	1	82.02	82.02	110.42	110.42	110.42
41	41. Kanalizaciona sija	1	10.02	10.02	12.02	12.02	12.02
42	42. Sjekla teska	1	4.27	4.27	2.12	2.12	2.12
43	43. Sjekla teska	1	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
44	44. Sedba	1	12.12	12.12	18.18	18.18	18.18
45	45. Ključ imbus komplet	1	2.23	2.23	8.87	8.87	8.87
46	46. Gornja imbus	1	4.12	4.12	4.98	4.98	4.98
47	47. Imbus komplet	1	8.84	8.84	8.21	8.21	8.21
48	48. Komplet ključeva	1	8.40	8.40	10.08	10.08	10.08
49	49. Ključ francuz	1	4.38	4.38	2.53	2.53	2.53
50	50. Ključ imbus	1	2.20	2.20	1.08	1.08	1.08

Evidencija prijava
 Hrvatski Državni
 Arhiv za povijesnu i kulturnu baštinu
 (Mirova ulica 10, Zagreb, Hrvatska)

4) TEHNIČKA SLUŽBA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
51	Kljuc(imbus	1	4,27	4,27	5,12	5,12
52	Kljuc(imbus	1	2,50	2,50	3,00	3,00
53	Kljuc(imbus	1	3,34	3,34	4,01	4,01
54	Stezna glava	1	0,16	0,16	10,00	10,00
55	Stolarska tezga	1	0,13	0,13	10,00	10,00
56	mašina za rezanje ploc(ica	1	49,27	49,27	59,12	59,12
57	Stub za ulic(nu rasvetu	2	379,94	759,88	455,93	911,86
58	Unimer	1	45,30	45,30	54,36	54,36
59	Švedska klješta	1	40,54	40,54	48,65	48,65
60	Švedska klješta	1	11,20	11,20	13,44	13,44
61	Švedska klješta	1	13,68	13,68	16,42	16,42
62	Vodoinstalaterska klješta	1	5,56	5,56	6,67	6,67
63	Klješta	1	12,48	12,48	14,98	14,98
64	Turpija	1	10,27	10,27	12,32	12,32
65	Kljuc(vijluškasti	1	27,50	27,50	33,00	33,00
66	Kutija za alat	2	41,02	82,04	49,22	98,45
67	Sintelion itison	50	3,67	183,50	4,40	220,20
68	Orman za spoljnu montažu	1	70,00	70,00	84,00	84,00
69	Rocangle velike	1	19,00	19,00	22,80	22,80
70	ravni regulacioni ventil	2	594,00	1.188,00	712,80	1.425,60
71	Bor mašina	1	98,00	98,00	117,60	117,60
72	Aparat za rezanje plastike	1	160,00	160,00	192,00	192,00
73	metar	1	2,00	2,00	2,40	2,40
74	Obruc(za koš	2	25,00	50,00	30,00	60,00
75	Mrežica za koš	2	6,00	12,00	7,20	14,40
76	TABLA ZA KOŠ	2	135,00	270,00	162,00	324,00
77	Aparat za osvežavanje prostorija	10	51,28	512,80	61,54	615,36
78	Oprema za spasioce	2	30,00	60,00	36,00	72,00
79	maska za varenje	1	14,04	14,04	16,85	16,85
80	Brener	1	34,10	34,10	40,92	40,92
81	Papagajke	2	7,60	15,20	9,12	18,24
82	Bušilica elektric(na	1	127,67	127,67	153,20	153,20
83	Vatrogasni aparat	3	0,02	0,05	50,00	150,00
UKUPNO				5.465,34 €		6.661,26 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 4 stranice sa ukupnom vrijednošću 6.329

Udruženje nezavisnih procjenitelja Crna Gora
NISAVIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCJENITELJ
 Ekonomska oblast

UKUPNO		UKUPNO		UKUPNO	
Broj	Naziv	Količina	Ukupno	Broj	Ukupno
83	Vatrogasni aparat	3	0,02	3	0,02
82	Bužica električna	1	157,97	1	157,97
81	Paspaljivač	2	1,80	2	1,80
80	Pranica	1	34,10	1	34,10
79	Maska za varanje	1	14,04	1	14,04
78	Oprema za radove	2	30,00	2	30,00
77	Aparat za očevaranje prostiranja	10	81,78	10	81,78
76	TABLA ZA KOŠ	2	132,00	2	132,00
75	Višica za koš	2	6,00	2	6,00
74	Op. ucl. za koš	2	22,00	2	22,00
73	metar	1	5,00	1	5,00
72	Aparat za rezanje plastike	1	160,00	1	160,00
71	Bur. mašina	1	88,00	1	88,00
70	70 razni radni i kom. veštiti	2	204,00	2	204,00
69	Rozanje veštice	1	19,00	1	19,00
68	Oprema za spoljni montažu	1	70,00	1	70,00
67	Strojevi i stor.	50	3,87	50	193,50
66	Kulja za alat	2	41,02	2	82,04
65	Ključ vijčastan	1	27,20	1	27,20
64	Turpija	1	10,27	1	10,27
63	Ključ	1	12,48	1	12,48
62	Vodoinstalaterska kješta	1	2,28	1	2,28
61	Švedska kješta	1	13,88	1	13,88
60	Švedska kješta	1	11,20	1	11,20
59	Švedska kješta	1	40,24	1	40,24
58	Umetak	1	42,30	1	42,30
57	Štoč. za nicanje rasvjetl.	2	379,84	2	759,68
56	Mašina za rezanje pločica	1	49,27	1	49,27
55	Štočarska ležnja	1	0,13	1	0,13
54	Štočarska glava	1	0,18	1	0,18
53	Ključ priklad	1	3,34	1	3,34
52	Ključ impus	1	2,20	1	2,20
51	Ključ impus	1	4,27	1	4,27
UKUPNO			2 488,34 €		2 488,34 €

Uoprednja je podjela lista cijena i kvantiteta na 01.12.2015. godine na 4 etazije sa ukupnom vrijednošću 2 488,34 €

Projekat: "Modernizacija i rekonstrukcija
 objekta "DRAGAR"
 "MAGAR"
 "SARAJEVO"
 "IZ OBLASTI PROMETA NEKRETNIM
 POKRETNIM PRAVIMA"

5) RECEPCIJA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Zavjesa teška bordo	61,8	4,25	262,65	3,00	185,40
2	Zavjesa markizet	428,4	1,76	753,98	1,50	642,60
3	Zavjesa laka	36	0,75	27,00	1,00	36,00
4	Zavjesa plišana	17,2	0,35	6,02	0,80	13,76
5	rezervoar za vodu	1	687,17	687,17	500,00	500,00
6	telefonski impulsnik	2	29,03	58,06	25,00	50,00
7	telefonski impulsnik	2	27,86	55,72	25,00	50,00
8	Privezak za kc(ljuc(eve	292	0,01	2,92	1,00	292,00
9	vaza vec'a	1	0,07	0,07	10,00	10,00
10	Vaza amfora	1	0,06	0,06	5,00	5,00
11	Vaza amfora	1	0,12	0,12	5,00	5,00
12	Heftalica	2	0,04	0,08	2,00	4,00
13	Digitron	1	2,52	2,52	3,00	3,00
14	Slika u bakru	2	0,01	0,02	10,00	20,00
15	Pepeljara stojec'a	3	0,25	0,75	2,00	6,00
16	Luster	1	425,25	425,25	200,00	200,00
17	Otirac(veliki	1	173,30	173,30	30,00	30,00
18	Itison Konkordija	29	4,02	116,58	2,00	58,00
19	Itison	12	4,81	57,72	2,00	24,00
20	Itison	6	4,81	28,86	2,00	12,00
21	Identifikator novca	1	109,00	109,00	100,00	100,00
22	Žardinera	8	0,42	3,36	10,00	80,00
23	pepljara	7	0,01	0,07	1,00	7,00
24	TABLA ZA KOŠ	1	68,00	68,00	50,00	50,00
25	Obruc(za koš	1	12,12	12,12	10,00	10,00
26	rešo sa 2 ringle	1	59,97	59,97	40,00	40,00
27	rešo sa 2 ringle	1	21,37	21,37	15,00	15,00
28	C(ajnik RF 1 Lit	1	14,70	14,70	15,00	15,00
29	Lampe zdine	2	12,82	25,64	10,00	20,00
30	Medicinska boca	1	285,51	285,51	250,00	250,00
UKUPNO				3.258,59 €		2.733,76 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 1 stranici sa ukupnom vrijednošću 3.258,59

Udruga za razvoj i procjenu
NIŠAVIĆ DRAGAN
 voditelj PROCJENIVAČ
 Ekonomska oblast

2) RECEPCIA		Krijednost		Procenjena vrednost	
Id	Naziv	Kolicina	Cena	Kolicina	Cena
1	Zavjesa rezka bordo	81,8	4,58	585,88	3,00
2	Zavjesa markez	428,4	1,78	759,88	1,50
3	Zavjesa jara	38	0,78	27,00	1,00
4	Zavjesa prijava	17,5	0,38	6,02	0,80
5	Uzorak za vodu	1	887,17	887,17	200,00
6	Telesni indusnik	5	50,03	250,08	25,00
7	Telesni indusnik	5	57,58	287,55	25,00
8	Plovak za klijuc(evo)	282	0,01	2,82	1,00
9	veza voda	1	0,07	0,07	10,00
10	Vaza amfura	1	0,08	0,08	2,00
11	Vaza amfura	1	0,15	0,15	2,00
12	Hefalica	5	0,04	0,08	5,00
13	Dipron	1	5,52	5,52	3,00
14	Sika u baki	5	0,01	0,05	10,00
15	Pecljara stocja	2	0,22	0,42	5,00
16	Luster	1	452,52	452,52	500,00
17	Opac(vili)	1	173,30	173,30	80,00
18	lisoni Korundis	52	4,05	210,68	5,00
19	lison	15	4,81	72,15	5,00
20	lison	8	4,81	38,48	5,00
21	identifikator novca	1	108,00	108,00	100,00
22	Zardnera	3	0,42	1,26	10,00
23	peplara	1	0,01	0,01	1,00
24	TABLA ZA KOS	1	88,00	88,00	20,00
25	Opuc(za kos)	1	15,15	15,15	10,00
26	tego sa 2 uglo	1	59,87	59,87	40,00
27	tego sa 2 uglo	1	51,37	51,37	18,00
28	Clajnik PL 1 lit	1	14,70	14,70	12,00
29	Lapmoer zbine	5	15,85	79,25	10,00
30	Medionska boca	1	582,81	582,81	520,00
UKUPNO				3 528,58 €	

Uputena je pozvana lista slijedivostima na 31.12.2015. godine na 1 strani sa likpitom
 Vrijednost: 3.528,58 €

Uputena je pozvana lista slijedivostima na 31.12.2015. godine na 1 strani sa likpitom
 Vrijednost: 3.528,58 €
 MIRA DRAČIĆ
 ŠKOLNIK
 ŠKOLNIK
 ŠKOLNIK

6) PLAŽA I ZELENILLO			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Suncobran trska	15	61,54	923,10	43,08	646,17
2	Ležaljka sunder	8	34,95	279,60	24,47	195,72
3	Ležaljka sunder	7	35,59	249,13	24,91	174,39
4	Ležaljka sunder	10	35,53	355,30	24,87	248,71
5	ležaljka PVC	9	30,00	270,00	21,00	189,00
6	ležaljka PVC	8	48,48	387,84	33,94	271,49
7	Kanta za park	12	25,30	303,60	17,71	212,52
8	Kanta PVC	5	22,13	110,65	15,49	77,46
9	Platno za kabine	10	10,86	108,60	7,60	76,02
10	Kabina platnena	1	60,00	60,00	42,00	42,00
11	Suncobran plavi	6	13,25	79,50	9,28	55,65
12	Postolje za suncobran	4	4,00	16,00	2,80	11,20
13	Postolje za suncobran	9	4,19	37,71	2,93	26,40
14	Bova	36	15,00	540,00	10,50	378,00
15	Bova (36)	32	10,00	320,00	7,00	224,00
16	Bova	16	16,50	264,00	11,55	184,80
17	Oprema za more	30	45,00	1.350,00	40,00	1.200,00
UKUPNO				5.655,03 €		4.213,52 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 2 stranice sa ukupnom vrijednošću 5.800,00 eur

Udruga za promicanje i razvoj turizma
NIŠAVIC DRAGAN
 VJEDICI PROJEKTI
 iz područja obilježja

7) BUNGALOVI			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Bojleri staro	100			15,00	1.500,00
2	Bojleri novo	50			40,00	2.000,00
3	Dušek za francuski ležaj novo	15			156,00	2.340,00
4	Dušek za francuski ležaj novo	50			112,00	5.600,00
5	Dušek za francuski ležaj staro	82			65,00	5.330,00
6	Dušek obični novo	145			90,00	13.050,00
7	Dušek obični staro	590			40,00	23.600,00
8	Dušek dječiji staro	9			20,00	180,00
9	Prekrivači staro	6			20,00	120,00
10	Štep deka staro	194			4,00	776,00
11	Tepih staze novo	408			10,00	4.080,00
12	Tepih staze staro	70			4,00	280,00
13	Tepih staze staro	171			2,00	342,00
14	Jastuk novo	520			6,00	3.120,00
15	Jastuk staro	590			3,00	1.770,00
16	Zavjesa novo	180			30,00	5.400,00
17	Zavjesa staro	46			2,00	92,00
18	Zavjesa teška i draperija novo	21			6,00	126,00
19	Zavjesa teška i draperija staro	164			2,00	328,00
20	Gamišle novo	11			20,00	220,00
21	Gamišle staro	440			2,00	880,00
22	Stona lampa novo	31			10,00	310,00
23	Zidna lampa novo	103			10,00	1.030,00
24	Zidna lampa staro	663			3,00	1.989,00
25	Lusteri novo	5			13,00	65,00
26	Lusteri staro	303			3,00	909,00
27	Plafonjerka novo	38			15,00	570,00
28	Plafonjerka staro	101			6,00	606,00
29	Ogledalo ugradno novo	20			75,00	1.500,00
30	Ogledalo sobno staro	74			30,00	2.220,00
31	Ogledalo sobno staro	314			3,00	942,00
32	Oprema za ambulantu staro	35			30,00	1.050,00
33	Čaša vaza (mala staklena) staro	230			0,50	115,00
34	Razno za kupatilo i čistoću staro	2000			3,00	6.000,00
35	Čebe obični ležaj novo	210			30,00	6.300,00
36	Čebe obični ležaj staro	600			3,00	1.800,00
37	Čebe francuski ležaj novo	85			30,00	2.550,00
38	Čebe francuski ležaj staro	179			5,00	895,00
39	Čaše novo	240			1,30	312,00
40	Čaše staro	270			0,50	135,00
UKUPNO					80.747,00 €	100.432,00 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 10 stranica sa ukupnom vrijednošću 80.747,00

Udruga nezavisnih procjenjivača Črna Gora
NISAVIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCJENJIVAČ
 Ekonomsko oblasť

Kod	Naziv	Količina	Kupovna vrijednost		Kupovna vrijednost
			Glava	Ukupno	
40	Čaše stari	270			100.435,00 €
39	Čaše nove	240			158,00
38	Čaše francuski ležaj stari	178			312,00
37	Čaše francuski ležaj novo	88			888,00
36	Čaše obični ležaj stari	600			3.960,00
35	Čaše obični ležaj novo	300			1.800,00
34	Razina za kupanje i čišćenje stari	210			2.300,00
33	Čaše vaza (mala staklena) stari	2000			8.000,00
32	Čaše vaza (mala staklena) novo	200			118,00
31	Čaše za rindulnu stari	38			1.020,00
30	Čaše za rindulnu novo	74			845,00
29	Čaše za rindulnu novo	30			2.320,00
28	Pistoljica stari	101			1.800,00
27	Pistoljica novo	38			828,00
26	Lustri stari	303			870,00
25	Lustri novo	2			808,00
24	2. dno lampo stari	883			68,00
23	Zidna lampa novo	103			1.880,00
22	Stolna lampa novo	21			1.030,00
21	Čaše stari	21			310,00
20	Čaše novo	440			880,00
19	Zavjese ležka i dječija stari	184			328,00
18	Zavjese ležka i dječija novo	21			128,00
17	Zavjese stari	48			95,00
16	Zavjese novo	180			2.400,00
15	Jasni stari	280			1.720,00
14	Jasni novo	250			3150,00
13	Tehni staze stari	171			342,00
12	Tehni staze novo	70			280,00
11	Tehni staze novo	408			4.080,00
10	Step deka stari	164			176,00
9	Priručni stari	8			128,00
8	Čaše obični stari	9			180,00
7	Čaše obični stari	280			23.800,00
6	Čaše obični novo	148			13.020,00
5	Čaše za francuski ležaj stari	82			2.920,00
4	Čaše za francuski ležaj novo	60			2.800,00
3	Čaše za francuski ležaj novo	12			2.340,00
2	Bojler novo	20			2.000,00
1	Bojler stari	100			1.200,00
	UKUPNO				80.747,00 €

Upute je popunjeno i potvrđeno na 31.12.2015. godine na 10 stranica sa ukupnim iznosom od 80.747,00 €

Iznosila ministarstvo
 ADEPT PROJEKTI
 IZVANIC DRAGAN
 Iznosila ministarstvo

8) MAGACIN			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Suncobran	15	7,61	114,15	6,85	102,74
2	Kaseta za bešteć	10	45,50	455,00	40,95	409,50
3	Kaseta za bešteć	5	16,17	80,85	14,55	72,77
4	Posuda za led	3	1,03	3,09	0,93	2,78
5	Tacna za šolju za bijelu kafu	300	0,62	186,00	0,50	150,00
6	Tacna za crnu kafu	150	0,42	63,00	0,40	60,00
7	Tacna za crnu kafu	150	0,02	3,00	0,40	60,00
8	Tacna za kapučino	50	0,66	33,00	0,60	30,00
9	Tacna za espresso	216	0,02	4,32	0,40	86,40
10	Posuda za džem i puter	200	1,44	288,00	1,30	259,20
11	Šolja za crnu kafu	50	1,80	90,00	1,62	81,00
12	Šolja za espresso	180	0,56	100,80	1,00	180,00
13	Tembalo RF	100	5,64	564,00	5,08	507,60
14	Cijediljka	3	8,85	26,55	7,97	23,90
15	Cijediljka mala sitna	9	2,00	18,00	1,80	16,20
16	Krigla 0,03	359	0,02	7,18	0,02	6,46
17	Čajnik porcelanski	98	0,60	58,80	1,00	98,00
18	Posuda za mleko porcelan	97	0,36	34,92	1,00	97,00
19	Žica za mućenje veća	1	3,38	3,38	3,04	3,04
20	Žica za mućenje manja	1	2,46	2,46	2,21	2,21
21	Tanjir duboki 22cm	89	0,30	26,70	0,70	62,30
22	Tanjir duboki 21cm	144	0,30	43,20	0,70	100,80
23	Tanjir dezertni	684	0,26	177,84	0,60	410,40
24	Tanjir ovalni	128	0,65	83,20	0,80	102,40
25	Tanjir plitki 25cm	970	0,45	436,50	0,40	388,00
26	Čaše za konjak	115	0,23	26,45	0,21	23,81
27	Bokal 1l	18	0,70	12,60	0,63	11,34
28	Bokal 0,2	25	2,15	53,75	1,94	48,38
29	Kantica za mleko	315	0,01	3,15	0,40	126,00
30	Stalak za jaja	360	0,03	10,80	0,50	180,00
31	Grejna ploča	4	75,00	300,00	67,50	270,00
32	Ogledalo 50cm	34	20,00	680,00	18,00	612,00
33	Regulator brzine	1	21,10	21,10	18,99	18,99
34	Instalaciona kutija	2	8,10	16,20	7,29	14,58
35	Košarkaška lopta	5	40,00	200,00	36,00	180,00
36	Štapovi za bilijar	4	7,36	29,44	6,62	26,50
37	Kugla za bilijar	1	98,00	98,00	88,20	88,20
38	Grejalica	17	3,05	51,85	10,00	170,00
39	Kalorifer	5	22,00	110,00	19,80	99,00
40	Garnitura za so i biber	24	5,80	139,20	5,22	125,28
41	Francuska kašika manja	3	3,85	11,55	3,47	10,40
42	Nož za hleb	3	1,77	5,31	1,59	4,78
43	vadičep	10	4,23	42,30	3,81	38,07
44	Nož Pegaso	20	1,28	25,60	1,15	23,04
45	Šolja za bijelu kafu	24	1,61	38,64	1,45	34,78
46	Čaša 0,2 ravna	38	0,32	12,16	0,30	11,40
47	Čaša 0,03 sa stopom	43	0,76	32,68	0,68	29,41
48	Vatrogasni aparat	1	0,02	0,02	50,00	50,00
UKUPNO					4.824,74 €	5.508,63 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 2 stranice sa ukupnom vrijednošću 10.078

Izdati su namerni procjenjivači
NISVIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCJENJIVAČ
 Ekonomsko odeljenje

№	Naziv	Kupovina			Kupovina		Ukupno
		Ukupno	Čista	Ukupno	Čista		
1	Šampon	15	7,51	114,13	0,63	102,74	
2	Kafa za bešter	10	45,50	452,00	40,62	402,30	
3	Kafa za bešter	2	10,11	80,82	14,62	76,20	
4	Prosta za led	3	1,031	3,09	0,63	2,46	
5	Tepla za šolju za bijelu kafu	300	0,62	189,00	0,80	188,20	
6	Tepla za čmu kafu	150	0,42	63,00	0,40	62,60	
7	Tepla za čmu kafu	150	0,01	3,00	0,40	2,60	
8	Tepla za kabanino	80	0,68	54,40	0,63	53,77	
9	Tepla za espresso	210	0,02	4,20	0,40	3,80	
10	Poroka za ožam i filter	200	1,44	288,00	1,30	286,70	
11	Šolja za čmu kafu	50	1,80	90,00	1,62	88,38	
12	Šolja za espresso	180	0,98	176,40	1,00	175,40	
13	Templo Rt	100	2,04	204,00	2,08	201,92	
14	Čena	3	8,82	26,46	1,01	25,45	
15	Čičakova mala šolja	9	2,00	18,00	1,80	16,20	
16	Kuđa 0,03	350	0,02	7,00	0,02	6,98	
17	Čena za kabanino	98	0,60	58,80	1,00	57,80	
18	Poroka za mleko bez masla	87	0,38	33,06	1,00	32,06	
19	Tepla za mlečne vege	1	3,38	3,38	3,04	3,04	
20	Tepla za mlečne manja	1	2,46	2,46	2,21	2,25	
21	Tepla za mlečne manja	30	0,30	9,00	0,30	8,70	
22	Tepla za mlečne manja	144	0,30	43,20	0,30	42,90	
23	Tepla bez masla	634	0,28	177,52	0,60	176,92	
24	Tepla bez masla	150	0,68	102,00	0,60	101,40	
25	Tepla za mlečne manja	870	0,48	417,60	0,40	417,20	
26	Čena za kafu	110	0,28	30,80	0,21	30,59	
27	Bokal 11	15	0,70	10,50	0,68	9,82	
28	Bokal 0,2	25	2,12	53,00	1,94	51,06	
29	Kafu za mleko	312	0,01	3,12	0,40	2,72	
30	Šolja za kafu	380	0,03	10,80	0,40	10,40	
31	Šolja za kafu	4	18,00	72,00	67,50	70,50	
32	Čena 20cm	34	20,00	680,00	18,00	662,00	
33	Čena 20cm	1	21,10	21,10	13,99	7,11	
34	Čena za kafu	2	8,10	16,20	1,28	14,92	
35	Čena za kafu	5	40,00	200,00	38,00	162,00	
36	Čena za kafu	4	1,38	5,52	0,62	4,90	
37	Čena za kafu	1	88,00	88,00	85,20	82,80	
38	Čena za kafu	17	3,02	51,34	30,00	21,34	
39	Čena za kafu	2	22,00	44,00	19,80	24,20	
40	Čena za kafu	24	2,30	55,20	2,22	52,98	
41	Čena za kafu	3	0,82	2,46	2,47	2,47	
42	Čena za kafu	3	1,71	5,13	1,28	3,85	
43	Čena za kafu	10	4,22	42,20	3,81	38,39	
44	Čena za kafu	20	1,28	25,60	1,12	24,48	
45	Čena za kafu	24	1,61	38,64	1,42	37,22	
46	Čena 0,2 ravna	30	0,32	9,60	0,30	9,30	
47	Čena 0,2 sa stopom	43	0,78	33,54	0,68	32,86	
48	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
49	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
50	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
51	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
52	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
53	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
54	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
55	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
56	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
57	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
58	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
59	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
60	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
61	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
62	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
63	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
64	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
65	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
66	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
67	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
68	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
69	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
70	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
71	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
72	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
73	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
74	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
75	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
76	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
77	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
78	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
79	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
80	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
81	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
82	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
83	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
84	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
85	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
86	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
87	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
88	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
89	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
90	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
91	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
92	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
93	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
94	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
95	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
96	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
97	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
98	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
99	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	
100	Čena 0,2 sa stopom	1	0,02	0,02	0,00	0,02	

Ukupno je dobijena lista sa ovog inventara na 31.12.2015. godine na 5 stranice sa ukupnom vrednošću 10.018

IZJAVA O NEKORISĆENJU
 OVAJ DOKUMENT
 NE MOŽE BITI KORISĆEN
 ZA NEKORISĆENJE
 OVAJ DOKUMENT
 NE MOŽE BITI KORISĆEN
 ZA NEKORISĆENJE

9) KUHINJA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Lodna za meso	2	10,39	20,78	9,35	18,70
2	Lodna za meso	5	22,00	110,00	19,80	99,00
3	testera	1	0,09	0,09	2,00	2,00
4	Tučak za meso	3	12,92	38,76	11,63	34,88
5	Pleh poslatističarski	16	0,63	10,08	2,00	32,00
6	Pleh duboki	6	3,77	22,62	2,64	15,83
7	Pleh veći	1	88,60	88,60	62,02	62,02
8	Plehovi razni	10	71,50	715,00	50,05	500,50
9	Pleh manji	2	2,68	5,36	1,88	3,75
10	Satara	1	2,54	2,54	1,78	1,78
11	Tiganj za palačinke	3	6,03	18,09	4,22	12,66
12	Sudopera	5	24,50	122,50	17,15	85,75
13	Supentopf	5	15,71	78,55	11,00	54,99
14	Supentopf	5	16,89	84,45	11,82	59,12
15	Renda	2	5,56	11,12	3,89	7,78
16	Teg 1kg	2	2,04	4,08	1,43	2,86
17	Teg 2kg	2	1,40	2,80	0,98	1,96
18	Korpa za otpatke	1	0,38	0,38	0,27	0,27
19	Kanta pedalka	2	6,00	12,00	4,20	8,40
20	Mušema	20	2,48	49,60	3,00	60,00
21	Klompe	2	27,20	54,40	19,04	38,08
22	Grejna ploča	4	75,00	300,00	52,50	210,00
23	Lijevak za čevape	1	0,50	0,50	3,00	3,00
24	Viljuške za meso	4	5,20	20,80	3,64	14,56
25	Oval broj 1	87	0,61	53,07	0,43	37,15
26	Oval za ribu	4	1,38	5,52	0,97	3,86
27	Oval broj 4	4	0,61	2,44	3,00	12,00
28	Oval broj 4	10	11,46	114,60	8,02	80,22
29	Oval broj 6	10	3,59	35,90	2,51	25,13
30	Oval broj 6	10	21,27	212,70	14,89	148,89
31	Oval inox	7	16,04	112,28	11,23	78,60
32	Daska za meso PVC	4	21,09	84,36	14,76	59,05
33	Špatla za kolače	2	5,50	11,00	3,85	7,70
34	Hvataljka za kolače	9	2,25	20,25	1,58	14,18
35	Hvataljka za kolače	20	2,30	46,00	1,61	32,20
36	Nož francuski	3	15,36	46,08	10,75	32,26
37	Nož kuvarski	3	2,86	8,58	2,00	6,01
38	Nož pangler	2	8,13	16,26	5,69	11,38
39	Nož za ljuštenje	2	10,64	21,28	7,45	14,90
40	Nož pangler	3	5,77	17,31	4,04	12,12
41	Nož kuhinjski	5	11,85	59,25	8,30	41,48
42	Nož mesarski	6	18,00	108,00	12,60	75,60
43	Nož kuhinjski	5	20,00	100,00	14,00	70,00
44	Cijediljka	4	8,00	32,00	5,60	22,40
45	Cijediljka	1	8,85	8,85	6,20	6,20
46	Fingenbola	25	0,21	5,25	3,00	75,00
47	Posuda za sladoled	10	28,45	284,50	19,92	199,15
48	Posuda za sladoled	130	3,40	442,00	2,38	309,40
49	Posuda za sladoled	76	3,68	279,68	2,58	195,78
50	Posuda za sladoled	54	3,11	167,94	2,18	117,56

Udruga za neprofitnu poslovnu djelatnost
MISAVIĆ DRAGAN
 voditelj projekta
 Ekonomski obris

№.п.		ИЗМЕНА		ИЗМЕНА		ИЗМЕНА	
№.п.	ИЗМЕНА	ИЗМЕНА	ИЗМЕНА	ИЗМЕНА	ИЗМЕНА	ИЗМЕНА	ИЗМЕНА
20	Посуда за сидење	84	3.11	187.84	2.18	117.50	117.50
49	Посуда за сидење	78	3.88	379.88	2.88	109.78	109.78
48	Посуда за сидење	130	3.40	442.00	2.38	309.40	309.40
47	Посуда за сидење	10	28.42	284.20	12.82	169.12	169.12
46	Финансија	22	0.21	4.62	3.00	12.00	12.00
45	Сидење	1	8.82	8.82	8.20	8.20	8.20
44	Сидење	4	8.00	32.00	2.90	32.40	32.40
43	Ноž кинијски	2	20.00	40.00	14.00	70.00	70.00
42	Ноž месарски	2	18.00	36.00	12.00	72.00	72.00
41	Ноž кинијски	2	11.88	23.76	9.30	41.48	41.48
40	Ноž бандолер	3	8.77	26.31	4.04	12.12	12.12
39	Ноž за јистање	2	10.84	21.68	7.42	14.90	14.90
38	Ноž бандолер	2	8.13	16.26	6.69	11.58	11.58
37	Ноž кувачки	3	2.89	8.67	2.00	6.04	6.04
36	Ноž француски	3	12.38	37.14	10.72	32.28	32.28
35	Иветалија за колаче	20	2.30	46.00	1.01	32.28	32.28
34	Иветалија за колаче	9	2.22	19.98	1.28	32.50	32.50
33	Љапа за колаче	2	2.50	5.00	1.00	7.70	7.70
32	Љапа за месо PVC	4	21.00	84.00	14.78	59.02	59.02
31	Овал плоча	2	18.04	36.08	11.22	26.90	26.90
30	Овал плоча	10	21.27	212.70	11.22	148.88	148.88
29	Овал плоча	10	32.28	322.80	11.22	26.90	26.90
28	Овал плоча	10	32.28	322.80	11.22	26.90	26.90
27	Овал плоча	4	11.40	45.60	8.02	32.52	32.52
26	Овал за јиду	4	0.81	3.24	3.00	12.00	12.00
25	Овал плоча	4	1.38	5.52	0.62	2.48	2.48
24	Вилење за месо	4	2.20	8.80	3.81	14.88	14.88
23	Љапа за јиду	1	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00
22	Овал плоча	4	12.00	48.00	22.80	210.00	210.00
21	Клопа	2	27.20	54.40	19.04	38.08	38.08
20	Мусева	20	2.48	49.60	2.00	60.00	60.00
19	Ката бодилка	2	6.00	12.00	4.20	8.40	8.40
18	Ката за бодилка	1	0.28	0.28	0.22	0.22	0.22
17	Табл	2	1.40	2.80	0.88	1.08	1.08
16	Табл	2	2.04	4.08	1.43	2.86	2.86
15	Ренда	2	2.50	5.00	1.72	3.44	3.44
14	Сидење	2	18.88	37.76	11.92	23.84	23.84
13	Сидење	2	18.74	37.48	11.00	22.00	22.00
12	Сидење	2	21.20	42.40	12.12	24.24	24.24
11	Тиган за бодилка	3	0.03	0.09	0.22	0.66	0.66
10	Слатка	1	2.24	2.24	1.78	1.78	1.78
9	Плет манти	2	2.88	5.76	1.88	3.76	3.76
8	Плетови рачни	10	21.20	212.00	30.02	300.02	300.02
7	Плет ваџ	1	88.80	88.80	62.02	62.02	62.02
6	Плет бубук	6	3.77	22.62	2.84	17.04	17.04
5	Плет подстиљачки	18	0.53	9.54	5.00	32.00	32.00
4	Љапа за месо	3	12.02	36.06	11.63	34.89	34.89
3	Љапа	1	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09
2	Љапа за месо	2	22.00	44.00	18.80	37.60	37.60
1	Љапа за месо	2	10.39	20.78	8.32	16.64	16.64

Измените се врше на основу
 ИЗМЕНА ДОСТАВИ
 10.11.2022
 Комитет за ревизију
 (Број: 10/2022)

9) KUHINJA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
51	Kašika za sladoled	1	28,30	28,30	19,81	19,81
52	Mašice za roštilj	1	0,63	0,63	3,00	3,00
53	Oklagija	1	0,98	0,98	3,00	3,00
54	Makaze za rakove	2	3,40	6,80	2,38	4,76
55	Vaga kuhinjska	1	2,99	2,99	2,09	2,09
56	Vaga 10kg	2	3,29	6,58	2,30	4,61
57	Kolica ručna	1	38,47	38,47	26,93	26,93
58	Žica za mučenje	5	12,00	60,00	8,40	42,00
59	Špic za kobasice	2	317,40	634,80	222,18	444,36
60	Aparat za otvaranje konzervi	1	165,07	165,07	115,55	115,55
61	Postolje za aparat za konzerve	1	130,00	130,00	91,00	91,00
62	Otvarač za konzerve	1	103,29	103,29	72,30	72,30
63	Otvarač za konzerve	1	70,75	70,75	49,53	49,53
64	Čajnik	8	3,13	25,04	2,19	17,53
65	Čajnik	10	14,70	147,00	10,29	102,90
66	Čajnik	10	7,20	72,00	5,04	50,40
67	Čajnik 2l RF	5	25,80	129,00	18,06	90,30
68	Čajnik 2l RF	10	24,90	249,00	17,43	174,30
69	Kašika francuska okrugla	1	12,09	12,09	8,46	8,46
70	Kašika francuska četvrtasta	1	8,50	8,50	5,95	5,95
71	Kašika francuska okrugla	2	10,77	21,54	7,54	15,08
72	Kašika francuska okrugla	10	4,00	40,00	2,80	28,00
73	Sipaća kašika	11	3,02	33,22	2,11	23,25
74	Kutlača	10	5,60	56,00	3,92	39,20
75	Kolica za gastro posude	2	66,00	132,00	46,20	92,40
76	Gastro posude	12	27,00	324,00	18,90	226,80
77	Gastro posude	7	32,00	224,00	22,40	156,80
78	Gastro posude	15	22,00	330,00	15,40	231,00
79	Gastro posude	15	32,70	490,50	22,89	343,35
80	Gastro posude	20	23,00	460,00	16,10	322,00
81	Gastro posude	12	43,70	524,40	30,59	367,08
82	Gastro posude	13	25,00	325,00	17,50	227,50
83	Poklopac za gastro posude	6	8,00	48,00	5,60	33,60
84	Poklopac za gastro posude	14	12,00	168,00	8,40	117,60
85	Poklopac za gastro posude	9	6,00	54,00	4,20	37,80
86	Đevđir	1	64,00	64,00	44,80	44,80
87	Masa za oštrenje noža	1	28,90	28,90	20,23	20,23
88	Masa za oštrenje noža	1	22,69	22,69	15,88	15,88
89	Masa za oštrenje noža	1	82,70	82,70	57,89	57,89
90	Vanpla PVC	10	6,00	60,00	4,20	42,00
91	Lonac 50l	2	180,00	360,00	126,00	252,00
92	Lonac 30l	2	210,06	420,12	147,04	294,08
93	Lonac 12l	2	81,00	162,00	56,70	113,40
94	Lonac 20l	2	89,96	179,92	62,97	125,94
95	Lonac 21l	3	60,00	180,00	42,00	126,00
96	Šerpa 45l	2	61,28	122,56	42,90	85,79
97	Šerpa 50l	2	252,50	505,00	176,75	353,50
98	Šerpa 55l	2	187,00	374,00	130,90	261,80
99	Šerpa 30l	2	145,90	291,80	102,13	204,26
100	Šerpa 17l	2	67,08	134,16	46,96	93,91

Izdavanje: 20.09.2014. procijenjeno: 1.10.2014.
NISAVIĆ DRAGAN
 VODIČI PROCJENJIVAČ
 Ekonomika oblišt

№	Naziv	Količina	Kupovno		vrijednost
			Ukupno	Cijena	
100	Čerpa 12l	2	81.08	134.18	46.20
99	Čerpa 30l	2	142.90	234.80	102.13
98	Čerpa 50l	2	187.00	374.00	130.80
97	Čerpa 60l	2	222.20	408.00	178.25
96	Čerpa 75l	2	81.28	132.28	42.90
95	Lonac 2l	2	60.00	180.00	42.00
94	Lonac 20l	2	80.88	170.82	62.02
93	Lonac 12l	2	91.00	102.00	99.20
92	Lonac 30l	2	210.08	420.12	147.04
91	Lonac 50l	2	180.00	360.00	128.00
90	Vandla PVC	10	8.00	80.00	4.20
89	Masa za ostružne nože	1	32.20	82.20	27.80
88	Masa za ostružne nože	1	22.88	22.88	12.88
87	Masa za ostružne nože	1	28.00	28.00	20.28
86	Čavli	1	64.00	64.00	44.80
85	Porlopac za gasno posude	8	8.00	78.00	33.80
84	Porlopac za gasno posude	14	12.00	168.00	84.00
83	Porlopac za gasno posude	6	8.00	48.00	28.80
82	Gasno posude	13	28.00	364.00	172.00
81	Gasno posude	12	13.20	158.40	30.28
80	Gasno posude	20	28.00	560.00	18.10
79	Gasno posude	12	82.20	400.80	22.88
78	Gasno posude	12	22.00	330.00	12.40
77	Gasno posude	7	32.00	224.00	22.40
76	Gasno posude	12	22.00	264.00	18.80
75	Kolica za gasno posude	2	68.00	132.00	48.20
74	Kolica	10	2.00	20.00	2.20
73	Špičica kašike	11	3.02	33.22	21.11
72	Kašika iznucna okrugla	10	4.00	40.00	2.80
71	Kašika iznucna okrugla	2	10.22	20.44	1.24
70	Kašika iznucna četvrtasta	1	8.20	8.20	2.22
69	Kašika iznucna okrugla	1	12.08	12.08	8.48
68	Čajnik 2l RF	10	24.80	248.00	174.30
67	Čajnik 2l RF	2	28.80	57.60	18.08
66	Čajnik	10	2.20	22.00	2.04
65	Čajnik	10	14.20	142.00	10.28
64	Čajnik	3	2.12	6.36	2.12
63	Otvarač za konzerve	1	20.22	20.22	48.22
62	Otvarač za konzerve	1	102.28	102.28	22.30
61	Postoje za opat za konzerve	1	130.00	130.00	81.00
60	Aparat za ostružne konzerve	1	162.02	162.02	112.22
59	Špič za kopanje	2	212.40	424.80	144.30
58	Žica za miješanje	2	12.00	24.00	42.00
57	Kolica iznucna	1	38.42	38.42	28.22
56	Vaga 10kg	2	2.28	4.56	4.21
55	Vaga kuhinjska	1	2.88	2.88	2.00
54	Mekaz za lakove	2	2.40	4.80	4.28
53	Oklagija	1	0.28	0.28	2.00
52	Mješice za toštili	1	0.28	0.28	2.00
51	Kašika za sladoled	1	28.20	28.20	18.21

Konačan račun
 MIZALIC DRUGARI
 Adresa: Matije Gupca 11
 Zagreb, Hrvatska

9) KUHINJA			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
101	Šerpa 10l	3	15,00	45,00	10,50	31,50
102	Šerpa 24l	2	127,50	255,00	89,25	178,50
103	Šerpa 15l	3	19,58	58,74	13,71	41,12
104	Poklopci razni	9	0,22	1,98	0,15	1,39
105	Mikser	1	20,52	20,52	14,36	14,36
106	Mikser sa dodacima	1	19,66	19,66	13,76	13,76
107	Šerpa	2	11,49	22,98	8,04	16,09
108	Lonac	2	10,38	20,76	7,26	14,53
109	Lonac	11	95,60	1.051,60	110,00	1.210,00
110	Vatrogasni aparat	1	0,15	0,15	50,00	50,00
UKUPNO				13.674,39 €		10.271,05 €
Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 6 stranica sa ukupnom vrijednošću 13.088,00						

Upravni odbor
MISAVIC DRAGAN
 vođa EU PROJEKTA
 Ekonomski olt

UKRINA		Krijednost		Krijednost		Količina	Naziv	Količina	UKRINA
Projekcija	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno				
101	31,80	42,00	12,00	12,00	10,80	10,80	101	31,80	10,80
102	178,20	222,00	127,80	127,80	89,22	89,22	102	178,20	89,22
103	41,15	28,74	16,28	16,28	13,74	13,74	103	41,15	13,74
104	1,20	1,00	0,25	0,25	0,12	0,12	104	1,20	0,12
105	14,38	20,25	20,25	20,25	14,38	14,38	105	14,38	14,38
106	13,78	19,88	19,88	19,88	13,78	13,78	106	13,78	13,78
107	18,09	22,98	11,48	11,48	8,04	8,04	107	18,09	8,04
108	14,93	20,76	10,38	10,38	7,58	7,58	108	14,93	7,58
109	20,00	102,90	82,60	82,60	110,00	110,00	109	20,00	110,00
110	20,00	0,18	0,18	0,18	0,00	0,00	110	20,00	0,00
UKRINA		1.974,28 €							10.271,08 €

Uputena je popuna lista sifra inventara na 31.12.2015. godine na b. stanica sa ukupnom
vrij. na 31.12.2015. 10.271,08 €

Broj: 1000/1000
 HAZARD JAVNA
 AGENCIJA
 ZA ZAŠTITU
 OKOLIŠNE
 IZOBILJE
 I PROMET
 NEKRETNOSTI
 I PROMET
 NEKRETNOSTI
 I PROMET
 NEKRETNOSTI

10) VEŠERAJ			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Otirač	101	1,79	180,79	1,70	171,70
2	Otirač	211	2,85	601,35	2,80	590,80
3	Peškir stopa otirač	200	2,39	478,00	2,80	560,00
4	Peškir 50x100	245	2,22	543,90	2,80	686,00
5	Peškir 50x100	650	2,74	1.781,00	2,80	1.820,00
6	Peškir	200	2,82	564,00	2,80	560,00
7	Peškir 50x100	300	2,82	846,00	2,80	840,00
8	Peškir hotelski	235	2,60	611,00	2,80	658,00
9	Peškir hotelski srednji	952	2,85	2.713,20	2,80	2.665,60
10	Peškir	923	2,85	2.630,55	2,80	2.584,40
11	Peškir	400	3,00	1.200,00	2,80	1.120,00
12	Peškir 50x100	320	3,25	1.040,00	2,80	896,00
13	Peškir srednji	200	4,74	948,00	2,80	560,00
14	Jastučnica	52	1,60	83,20	2,00	104,00
15	Jastučnica	300	1,60	480,00	2,50	750,00
16	Jastučnica 80x60	400	2,50	1.000,00	3,00	1.200,00
17	Jastučnica 80x60	500	4,00	2.000,00	3,00	1.500,00
18	Jastučnica 80x60	400	2,00	800,00	2,50	1.000,00
19	Jastučnica 80x60	800	3,95	3.160,00	3,00	2.400,00
20	Jastučnica 80x60	90	3,60	324,00	2,00	180,00
21	Jastučnica 50x45	90	2,10	189,00	2,00	180,00
22	Dečje čebe	23	0,50	11,50	3,00	69,00
23	Dečje čebe	10	1,61	16,10	3,00	30,00
24	Dečja posteljina	15	1,50	22,50	4,00	60,00
25	Dečja posteljina	14	1,68	23,52	4,00	56,00
26	Stolnjak plavi	150	6,85	1.027,50	9,00	1.350,00
27	Stolnjak 140 x 140	100	2,35	235,00	1,50	150,00
28	Stolnjak beli	275	1,80	495,00	1,50	412,50
29	Stolnjak plavi	200	9,57	1.914,00	2,00	400,00
30	Stolnjak beli	200	9,57	1.914,00	2,00	400,00
31	Stolnjak 140 x 180	579	8,29	4.799,91	2,00	1.158,00
32	Stolnjak 140 x 180	50	8,70	435,00	3,00	150,00
33	Stolnjak	96	1,74	167,04	2,00	192,00
34	Stolnjak 150 x 200	2	14,00	28,00	4,00	8,00
35	Stolnjak 150 x 200	2	7,00	14,00	3,00	6,00
36	Stolnjak 150 x 90	2	10,50	21,00	3,50	7,00
37	Stolnjak u boji	198	1,56	308,88	2,00	396,00
38	Stolnjak 120 x 80	80	4,00	320,00	2,00	160,00
39	Stolnjak 140 x 140	239	6,00	1.434,00	2,50	597,50
40	Stolnjak	182	6,05	1.101,10	2,50	455,00
41	Stolnjak 140 x 140	150	2,25	337,50	2,00	300,00
42	Stolnjak 140 x 140	200	6,18	1.236,00	2,50	500,00
43	Stolnjak beli	80	6,85	548,00	2,50	200,00
44	Stolnjak	104	0,90	93,60	1,00	104,00
45	Stolnjak u boji	388	1,58	613,04	1,00	388,00
46	Nadstolnjak	202	0,83	167,66	1,00	202,00
47	Nadstolnjak	60	0,99	59,40	1,00	60,00
48	Nadstolnjak 80 x 80	250	3,00	750,00	2,00	500,00
49	Nadstolnjak 120 x 80	196	3,10	607,60	2,00	392,00
50	Nadstolnjak 120 x 80	200	3,15	630,00	2,00	400,00
51	Nadstolnjak 120 x 80	50	4,60	230,00	2,50	125,00

Uključuje materijal, posluživača, črna boja
NIKAVIĆ DRAGAN
 voditelj računovodstva
 Ekonomika obilježje

L.D.	Naziv	Kilgodštvena		Kilgodštvena		Projekcijena vrijednost
		Kilograma	Čena	Kilograma	Čena	
1	1 Olibe	101	1.75	100.75	1.70	171.70
2	2 Olibe	211	2.82	201.32	2.80	200.80
3	3 Peški stopa olibe	200	2.38	178.00	2.80	230.00
4	4 Peški 20x100	242	2.22	243.90	2.80	288.00
5	5 Peški 20x100	250	2.74	1781.00	2.80	1820.00
6	6 Peški	200	2.82	284.00	2.80	290.00
7	7 Peški 20x100	300	2.82	848.00	2.80	940.00
8	8 Peški 20x100	238	2.60	611.00	2.80	528.00
9	9 Peški hotelski	222	2.82	273.20	2.80	288.80
10	10 Peški	222	2.82	260.22	2.30	228.40
11	11 Peški	400	3.00	1200.00	2.80	1120.00
12	12 Peški 20x100	320	3.22	1040.00	2.80	896.00
13	13 Peški srednji	200	4.74	942.00	2.80	880.00
14	14 Jastučica	22	1.60	83.20	2.00	104.00
15	15 Jastučica	300	1.60	480.00	2.30	220.00
16	16 Jastučica 80x60	400	2.20	1000.00	3.00	1200.00
17	17 Jastučica 80x60	200	4.00	2000.00	3.00	1200.00
18	18 Jastučica 80x60	400	2.00	800.00	2.20	1000.00
19	19 Jastučica 80x60	800	3.82	2180.00	3.00	2400.00
20	20 Jastučica 80x60	80	3.80	274.00	2.00	180.00
21	21 Jastučica 20x12	80	2.10	188.00	2.00	180.00
22	22 Deže čebe	22	0.20	11.20	3.00	22.00
23	23 Deže čebe	10	1.61	16.10	3.00	30.00
24	24 Deže postelina	12	1.62	22.20	4.00	60.00
25	25 Deže postelina	14	1.62	22.20	4.00	60.00
26	26 Stojnjak plav	120	8.82	1027.80	8.00	1380.00
27	27 Stojnjak 140 x 140	120	2.22	222.00	1.20	120.00
28	28 Stojnjak bijeli	222	1.80	422.00	1.20	412.20
29	29 Stojnjak plav	200	8.22	1814.00	2.00	400.00
30	30 Stojnjak bijeli	200	8.22	1814.00	2.00	400.00
31	31 Stojnjak 140 x 120	222	8.20	4289.81	2.00	1220.00
32	32 Stojnjak 140 x 120	20	3.70	432.00	3.00	120.00
33	33 Stojnjak	22	1.74	187.04	2.00	182.00
34	34 Stojnjak 120 x 200	2	14.00	28.00	4.00	8.00
35	35 Stojnjak 120 x 200	2	7.00	14.00	3.00	6.00
36	36 Stojnjak 120 x 90	2	10.20	21.00	3.20	7.00
37	37 Stojnjak u polju	108	1.22	302.88	2.00	368.00
38	38 Stojnjak 120 x 80	80	4.00	320.00	2.00	160.00
39	39 Stojnjak 140 x 140	222	6.00	1324.00	2.20	292.20
40	40 Stojnjak	122	6.02	1107.80	2.20	422.00
41	41 Stojnjak 140 x 140	120	2.22	327.20	2.00	300.00
42	42 Stojnjak 120 x 140	200	6.18	1238.00	2.20	200.00
43	43 Stojnjak bijeli	20	6.82	248.00	2.20	200.00
44	44 Stojnjak	104	0.80	83.80	1.00	104.00
45	45 Stojnjak u polju	322	1.22	613.04	1.00	388.00
46	46 Nadstojnjak	202	0.82	167.88	1.00	202.00
47	47 Nadstojnjak	60	0.82	28.20	1.00	60.00
48	48 Nadstojnjak 80 x 80	220	3.00	220.00	2.00	200.00
49	49 Nadstojnjak 120 x 80	122	3.10	607.80	2.00	202.00
50	50 Nadstojnjak 120 x 80	200	3.12	624.00	2.00	400.00
51	51 Nadstojnjak 120 x 80	20	4.60	230.00	2.20	122.00

Izdavač: M. J. C. DRAGIĆ
 Zagreb, 1952.

10) VEŠERAJ			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
52	Nadstolnjak 120 x 80 beli	150	3,41	511,50	2,00	300,00
53	Nadstolnjak 80 x 80	400	2,00	800,00	2,00	800,00
54	Nadstolnjak 80 x 80	230	3,15	724,50	2,00	460,00
55	Nadstolnjak 80 x 80	200	3,70	740,00	2,00	400,00
56	Nadstolnjak 120 x 80	100	4,50	450,00	2,00	200,00
57	Salvete	728	0,75	546,00	0,50	364,00
58	Salvete u boji	2000	0,88	1.760,00	0,60	1.200,00
59	Salvete	1098	0,80	878,40	0,50	549,00
60	Salvete	966	0,90	869,40	0,50	483,00
61	Čaršaf fransucki	106	19,00	2.014,00	10,00	1.060,00
62	Čaršaf fransucki gornji	45	20,50	922,50	10,00	450,00
63	Čaršaf fransucki	27	4,29	115,83	2,50	67,50
64	Čaršaf fransucki	353	4,00	1.412,00	2,00	706,00
65	Čaršaf fransucki sa s lastikom	240	4,00	960,00	2,00	480,00
66	Čaršaf obični	28	1,80	50,40	0,72	20,16
67	Čaršaf obični	90	19,00	1.710,00	7,60	684,00
68	Čaršaf obični	42	3,77	158,34	1,51	63,34
69	Čaršaf obični sa lastikom	202	4,00	808,00	1,60	323,20
70	Čaršaf obični	200	3,70	740,00	1,48	296,00
71	Čaršaf na lastikom	403	5,50	2.216,50	2,20	886,60
72	Čaršaf obični	300	18,59	5.577,00	7,44	2.230,80
73	Čaršaf običnid onji	45	20,50	922,50	8,20	369,00
74	Čaršaf obični donji	150	16,60	2.490,00	6,64	996,00
75	Čaršaf sa gumom	200	21,00	4.200,00	8,40	1.680,00
76	Čaršaf obični	300	18,59	5.577,00	7,44	2.230,80
77	Čaršaf obični donji	150	22,96	3.444,00	9,18	1.377,60
78	Čaršaf obični gornji	150	16,60	2.490,00	6,64	996,00
79	Čaršaf obični	150	22,96	3.444,00	9,18	1.377,60
80	Pantalone muške	3	21,40	64,20	8,56	25,68
81	Pantalone muške	13	38,00	494,00	15,20	197,60
82	Pantalone muške	6	22,00	132,00	8,80	52,80
83	Pantalone muške	8	41,00	328,00	16,40	131,20
84	Ženska košulja	14	8,28	115,92	3,31	46,37
85	Ženska košulja	15	15,00	225,00	6,00	90,00
86	Ženska košulja	6	13,00	78,00	5,20	31,20
87	Ženska košulja	44	23,00	1.012,00	9,20	404,80
88	Ženska košulja	25	22,00	550,00	8,80	220,00
89	Košulja muška	21	22,00	462,00	8,80	184,80
90	Košulja muška	10	23,00	230,00	9,20	92,00
91	Košulja muška	15	32,00	480,00	12,80	192,00
92	Košulja muška	35	34,00	1.190,00	13,60	476,00
93	Košulja muška	15	28,12	421,80	11,25	168,72
94	Suknja teget	13	28,00	364,00	11,20	145,60
95	Suknja teget	30	28,12	843,60	11,25	337,44
96	Kecelja duža	10	11,11	111,10	4,44	44,44
97	Kecelja plava	40	10,25	410,00	4,10	164,00
98	Kecelja bela	20	10,25	205,00	4,10	82,00
99	kecelja	6	10,30	61,80	4,12	24,72
100	kecelja	20	13,40	268,00	5,36	107,20
101	Kuvarski komplet	6	22,32	133,92	8,93	53,57
102	Uniforma za kuvare	10	23,16	231,60	9,26	92,64

Upravno područje
MIŠIĆ DRAGAN
 VOĐEĆI PROCENTIVAK
 Ekonomika obilježila

T.p.	Naziv	Količinski			Količinski		Količinski	
		Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
102	Uniforma za kuhare	10	23.18	231.80	23.18	231.80	23.18	
101	Kuvarski kamiolet	6	25.35	152.05	25.35	152.05	25.35	
100	Kecija	20	13.40	268.00	268.00	13.40	268.00	
99	Kecija	6	10.30	61.80	61.80	10.30	61.80	
98	Kecija bela	20	10.25	205.00	205.00	10.25	205.00	
97	Kecija plava	40	10.25	410.00	410.00	10.25	410.00	
96	Kecija duša	10	11.11	111.10	111.10	11.11	111.10	
95	Suknja tetet	30	28.15	843.80	843.80	28.15	843.80	
94	Suknja tetet	18	28.00	504.00	504.00	28.00	504.00	
93	Košulja muška	15	28.15	422.25	422.25	28.15	422.25	
92	Košulja muška	35	34.00	1190.00	1190.00	34.00	1190.00	
91	Košulja muška	15	35.00	525.00	525.00	35.00	525.00	
90	Košulja muška	10	38.00	380.00	380.00	38.00	380.00	
89	Košulja muška	21	35.00	735.00	735.00	35.00	735.00	
88	Zenska košulja	25	35.00	875.00	875.00	35.00	875.00	
87	Zenska košulja	44	33.00	1452.00	1452.00	33.00	1452.00	
86	Zenska košulja	5	13.00	65.00	65.00	13.00	65.00	
85	Zenska košulja	15	15.00	225.00	225.00	15.00	225.00	
84	Zenska košulja	14	8.25	115.50	115.50	8.25	115.50	
83	Paulstone muška	6	41.00	246.00	246.00	41.00	246.00	
82	Paulstone muška	2	25.00	50.00	50.00	25.00	50.00	
81	Paulstone muška	13	38.00	494.00	494.00	38.00	494.00	
80	Paulstone muška	3	21.40	64.20	64.20	21.40	64.20	
79	Čaršat općini	150	22.99	3448.50	3448.50	22.99	3448.50	
78	Čaršat općini donji	120	18.80	2256.00	2256.00	18.80	2256.00	
77	Čaršat općini donji	120	22.88	2745.60	2745.60	22.88	2745.60	
76	Čaršat općini	300	13.99	4197.00	4197.00	13.99	4197.00	
75	Čaršat sa gumom	200	31.00	6200.00	6200.00	31.00	6200.00	
74	Čaršat općini donji	150	18.80	2820.00	2820.00	18.80	2820.00	
73	Čaršat općini donji	45	20.20	909.00	909.00	20.20	909.00	
72	Čaršat općini	300	18.99	5697.00	5697.00	18.99	5697.00	
71	Čaršat na lastikom	403	2.20	886.60	886.60	2.20	886.60	
70	Čaršat općini	200	3.20	640.00	640.00	3.20	640.00	
69	Čaršat općini sa lastikom	205	4.00	820.00	820.00	4.00	820.00	
68	Čaršat općini	45	3.25	146.25	146.25	3.25	146.25	
67	Čaršat općini	45	3.25	146.25	146.25	3.25	146.25	
66	Čaršat općini	90	19.00	1710.00	1710.00	19.00	1710.00	
65	Čaršat općini sa lastikom	240	4.00	960.00	960.00	4.00	960.00	
64	Čaršat lastični	253	4.00	1012.00	1012.00	4.00	1012.00	
63	Čaršat lastični	27	4.38	118.26	118.26	4.38	118.26	
62	Čaršat lastični donji	45	20.90	940.50	940.50	20.90	940.50	
61	Čaršat lastični	100	19.00	1900.00	1900.00	19.00	1900.00	
60	Čaršate	960	0.80	768.00	768.00	0.80	768.00	
59	Čaršate	1098	0.80	878.40	878.40	0.80	878.40	
58	Čaršate u donji	2000	0.80	1600.00	1600.00	0.80	1600.00	
57	Čaršate	258	0.25	64.50	64.50	0.25	64.50	
56	Nadstolnik 120 x 80	100	1.50	150.00	150.00	1.50	150.00	
55	Nadstolnik 50 x 80	200	3.20	640.00	640.00	3.20	640.00	
54	Nadstolnik 80 x 80	230	3.15	724.50	724.50	3.15	724.50	
53	Nadstolnik 80 x 80	400	2.00	800.00	800.00	2.00	800.00	
52	Nadstolnik 120 x 80 bez	150	2.00	300.00	300.00	2.00	300.00	

MAŠARSKI VEŠERAJ
 ZAPOSLENI
 ZAPOSLENI ZAPOSLENI
 ZAPOSLENI ZAPOSLENI
 ZAPOSLENI ZAPOSLENI

10) VEŠERAJ			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
103	Uniforma za kuvare	10	20,15	201,50	8,06	80,60
104	Uniforma za kuvare	15	16,90	253,50	6,76	101,40
105	Pantalone bijele	4	12,85	51,40	5,14	20,56
106	Mantil radni ženski	47	14,00	658,00	5,60	263,20
107	Mantil kuvarski	12	11,40	136,80	4,56	54,72
108	Mantil kuvarski	23	11,00	253,00	4,40	101,20
109	Mantil radni ženski	10	17,00	170,00	6,80	68,00
110	Mantil radni	50	14,00	700,00	5,60	280,00
111	Mantil radni	20	15,94	318,80	6,38	127,52
112	Mantil beli	50	14,00	700,00	5,60	280,00
113	Kuvarska kapa	10	5,18	51,80	2,07	20,72
114	Kuvarska kapa žesnka	20	3,00	60,00	1,20	24,00
115	Kačket	10	3,00	30,00	1,20	12,00
116	Kuvarska kapa	7	0,60	4,20	0,24	1,68
117	Odelo muško	1	159,44	159,44	63,78	63,78
118	Odelo muško	2	170,45	340,90	68,18	136,36
119	Radni kombinezon	2	12,82	25,64	5,13	10,26
120	Radni kombinezon	8	17,10	136,80	6,84	54,72
121	Bunda za hladnjaču	1	6,30	6,30	2,52	2,52
122	prsluk za hladnjaču	1	2,55	2,55	1,02	1,02
123	Rajf za kosu	36	0,60	21,60	0,24	8,64
124	Traka za konobare	42	0,58	24,36	0,23	9,74
125	Leptir mašna	10	1,09	10,90	0,44	4,36
126	Kravata	5	16,50	82,50	6,60	33,00
127	Ešarpa	32	5,00	160,00	2,00	64,00
128	Vešalica	250	0,06	15,00	0,02	6,00
129	Zidni sat	1	4,87	4,87	5,00	5,00
130	Daska za peglanje	1	150,00	150,00	105,00	105,00
131	Daska za peglanje	1	17,02	17,02	11,91	11,91
132	Pegla	1	38,46	38,46	26,92	26,92
133	Pegla	1	52,66	52,66	36,86	36,86
134	Pegla	2	97,89	195,78	68,52	137,05
135	kadica za veš	2	2,30	4,60	1,61	3,22
136	kadica za veš	2	4,90	9,80	3,43	6,86
137	kadica za veš	3	6,00	18,00	4,20	12,60
138	kadica za veš	5	5,55	27,75	3,89	19,43
139	Ventilator	1	6,45	6,45	4,52	4,52
140	Korpa za otpatke	1	4,25	4,25	1,70	1,70
141	Otirač	1	52,50	52,50	21,00	21,00
142	Majica muška	1	4,44	4,44	1,78	1,78
143	Majica muška	6	6,00	36,00	2,40	14,40
144	Majica muška	30	5,00	150,00	2,00	60,00
145	Borosane	31	13,79	427,49	5,52	171,00
146	Klompe	16	16,75	268,00	6,70	107,20
147	Klompe	2	15,13	30,26	6,05	12,10
148	Klompe	1	24,10	24,10	9,64	9,64
149	Klompe	4	23,08	92,32	9,23	36,93
150	Klompe	3	21,37	64,11	8,55	25,64
151	Klompe	2	25,38	50,76	10,15	20,30
152	Klompe	9	14,96	134,64	5,98	53,86
153	Patike	8	16,15	129,20	6,46	51,68

Mariješe bezimeno procijenjena
NIŠAVIĆ DRAGAN
 voditelj procjenjivač
 Ekonomika obitelji

10) VEŠERAJ			Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
154	Patike	1	20,43	20,43	8,17	8,17
155	Patike	4	17,87	71,48	7,15	28,59
156	Patike	9	16,24	146,16	6,50	58,46
157	Mantil kuvarski	10	15,18	151,80	6,07	60,72
158	Vatrogasnia aparat	1	0,15	0,15	50,00	50,00
UKUPNO				103.637,12 €		57.662,41 €

Upoređena je popisna lista sitnog inventara na 31.12.2012. godine na 8 stranica sa ukupnom vrijednošću 105.319,00

MISAVIC DRAGAN
 VODIČI PROCENJIVAC
 Ekonomika Obrazi
 Udruženje računskih posrednika u BiH

11) NABAVKA OD 31.05.2012. GODINE			Procijenjena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
1	Tanjiri	11	31,00	341,00	26,35	289,85
2	Suknje	20	22,00	440,00	18,70	374,00
3	Ženska kuvarska uniforma	22	20,00	440,00	17,00	374,00
4	Kuvarske pantalone muške	4	7,60	30,40	6,46	25,84
5	Jastučnica	100	2,20	220,00	1,87	187,00
6	Čaršav sa lastikom	70	5,70	399,00	4,85	339,15
7	Čaršav	70	5,30	371,00	4,51	315,35
8	Nadstolnjak	100	8,00	800,00	6,80	680,00
9	Jastuci	60	5,70	342,00	4,85	290,70
10	Pantalone ženske	3	31,00	93,00	26,35	79,05
11	Majica	20	4,00	80,00	3,40	68,00
12	Mantil za sobarice	10	13,00	130,00	11,05	110,50
13	Košulje ženske	5	20,00	100,00	17,00	85,00
14	Dušek 80 x 190	5	37,70	188,50	32,05	160,23
15	Dušek 90 x 190	22	40,08	881,76	34,07	749,50
16	Nož	144	1,39	200,16	1,18	170,14
17	Viljuška	84	0,89	74,76	0,76	63,55
18	Kašika za bijelu kafu	108	0,69	74,52	0,59	63,34
19	Posipač za šećer	50	1,98	99,00	1,68	84,15
20	Kuglov za sladoled	4	9,89	39,56	8,41	33,63
21	Hvataljka za kolač	15	1,99	29,85	1,69	25,37
22	Otvarač konzervi	1	76,89	76,89	65,36	65,36
23	Čaša sa stopom 0.10	10	0,99	9,90	0,84	8,42
24	Čaša 0.20	300	0,36	108,00	0,31	91,80
25	Pepeljara	100	0,45	45,00	0,38	38,25
26	Činija za sladoled	100	0,69	69,00	0,59	58,65
27	Peškir 50 x 100	500	2,59	1.295,00	2,20	1.100,75
28	Peškir stopa 50 x 70	200	2,19	438,00	1,86	372,30
29	Francuska kašika četvrtasta	4	16,89	67,56	14,36	57,43
30	Šolja za bijelu kafu	150	1,59	238,50	1,35	202,73
31	Šolja za kapučino	36	1,39	50,04	1,18	42,53
32	Jastučići za stolice	24	10,00	240,00	8,50	204,00
33	Kombinizoni	8	15,00	120,00	12,75	102,00
34	Tanjiri	72	2,32	166,79	1,97	141,77
35	Čaše razne	750	0,53	397,37	0,45	337,76
36	Ugaona brusilica	1	115,85	115,85	98,47	98,47
37	Radne čizme PVC	2	6,51	13,01	5,53	11,06
38	Kliješta za cijevi	2	37,35	74,70	31,75	63,50
39	Aku odvijač	1	85,00	85,00	72,25	72,25
40	Svetiljka Fep	2	38,00	76,00	32,30	64,60
41	Svetiljka esto	3	43,00	128,99	36,55	109,64
42	Privesci za ključeve	100	6,51	650,52	5,53	552,94
43	Nož pangler	1	14,40	14,40	12,24	12,24
44	Ovali Inox	15	17,84	267,63	15,17	227,49
45	Itison	56 m2		318,42	0,00	280,00
46	Oprema za spasioce	3	50,00	150,00	42,50	127,50
47	Bove	40	12,29	491,40	10,44	417,69
48	Draperija za terasu	8	25,00	200,00	21,25	170,00
49	Pegla	1	102,00	102,00	86,70	86,70
50	Ležaljka PVC	14	29,90	418,60	25,42	355,81

Urednik izvješća: NISAVIĆ DRAGAN
 VODIČ PROCJENJIVAČ
 Ekonomski odbor
 Urednik izvješća: NISAVIĆ DRAGAN
 VODIČ PROCJENJIVAČ
 Ekonomski odbor

11) NABAVKA OD 31.05.2012. GODINE			Procijenjena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
r.b.	Naziv	Količina	Cijena	Ukupno	Cijena	Ukupno
51	Suncobran	5	11,99	59,95	10,19	50,96
52	Kanta 30 l.	1	36,80	36,80	31,28	31,28
53	Tiganji	3	9,00	27,00	7,65	22,95
54	Ogledalo sobno	10	2,90	29,00	2,47	24,65
55	Torba za lap-top	1	19,00	19,00	16,15	16,15
56	Korpa za smeće	15	30,00	450,00	25,50	382,50
57	Blender-sjecko	1	36,00	36,00	30,60	30,60
58	Zavjese za kupatilo	80	4,07	325,49	3,46	276,67
UKUPNO				12.786,32 €		10.877,72 €

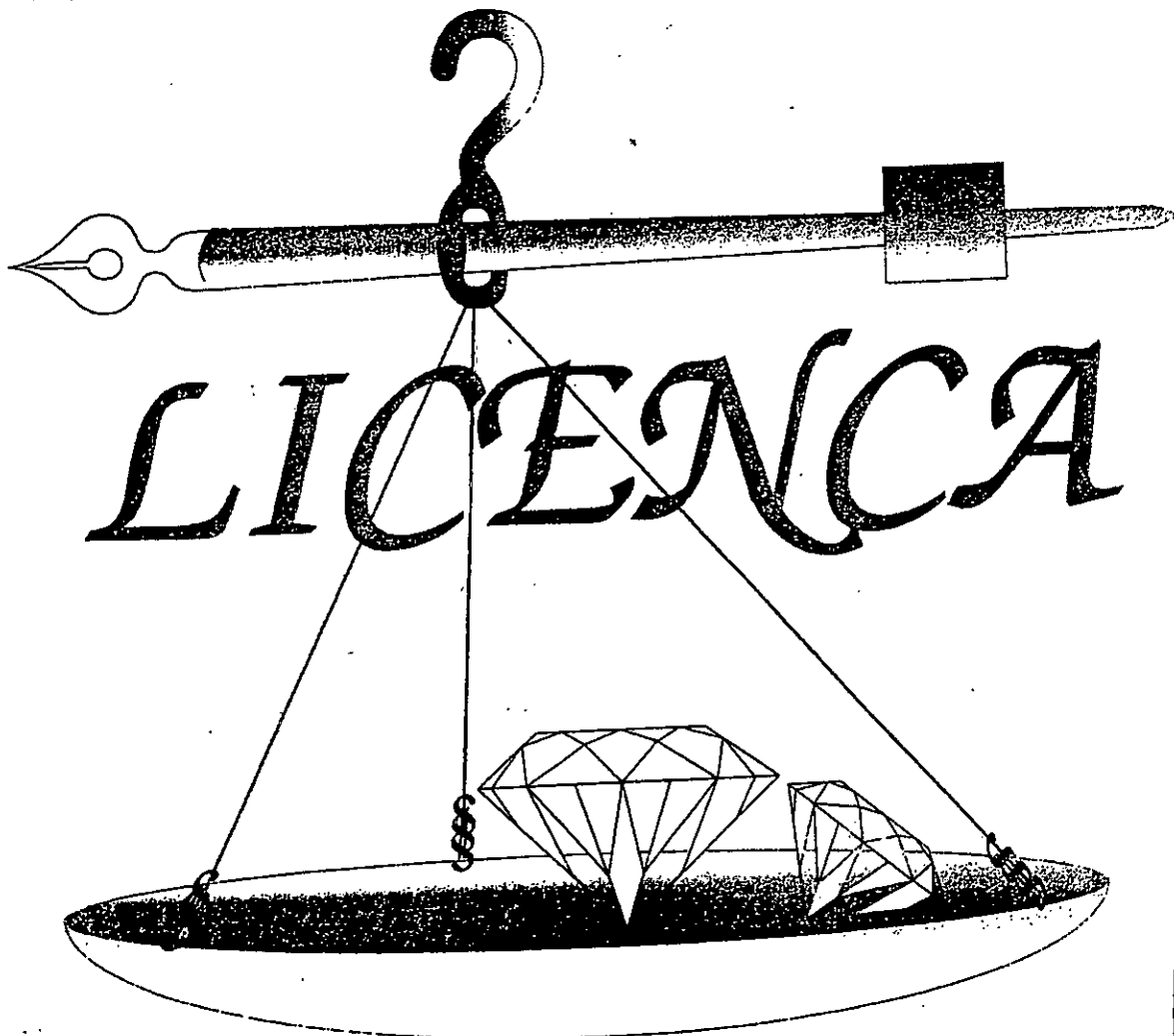
Udruga za razvoj i poduzetništvo Crne Gore
MIŠAVIĆ DRAGAN
 VODIČ PROCJENJIVAK
 Ekonomika obilježila

KUPON		KUPON		KUPON		KUPON	
№	№	№	№	№	№	№	№
28	28	28	28	28	28	28	28
27	27	27	27	27	27	27	27
26	26	26	26	26	26	26	26
25	25	25	25	25	25	25	25
24	24	24	24	24	24	24	24
23	23	23	23	23	23	23	23
22	22	22	22	22	22	22	22
21	21	21	21	21	21	21	21
20	20	20	20	20	20	20	20
19	19	19	19	19	19	19	19
18	18	18	18	18	18	18	18
17	17	17	17	17	17	17	17
16	16	16	16	16	16	16	16
15	15	15	15	15	15	15	15
14	14	14	14	14	14	14	14
13	13	13	13	13	13	13	13
12	12	12	12	12	12	12	12
11	11	11	11	11	11	11	11
10	10	10	10	10	10	10	10
9	9	9	9	9	9	9	9
8	8	8	8	8	8	8	8
7	7	7	7	7	7	7	7
6	6	6	6	6	6	6	6
5	5	5	5	5	5	5	5
4	4	4	4	4	4	4	4
3	3	3	3	3	3	3	3
2	2	2	2	2	2	2	2
1	1	1	1	1	1	1	1
10 811 35 6		10 811 35 6		10 811 35 6		10 811 35 6	

МАГАРД ДИВАСИ
 ДАМНДОЗ 1330V
 (судебно-исполнительный отдел)
 10 811 35 6



**UDRUŽENJE NEZAVISNIH PROCJENJIVAČA
CRNE GORE**



№ 63

PROCJENJIVAČ

Tehnička oblast - gradjevinarstvo

Vreteničić Rafail, dipl.ing.gradj.

**PREDSJEDNIK
KOMISIJE**

Mirković Milan
Mirković Milan, dipl.ing. gradj.




**PREDSJEDNIK
UDRUŽENJA**

Mr. Markišić Omer
Mr. Markišić Omer, dipl.pec

Na osnovu čl. 16 st. 1 Zakona o sudskim vještacima («Sl. list RCG» br. 79/04),
Komisija za postavljenje i razrješenje sudskih vještaka donosi

RJEŠENJE
o postavljenju sudskog vještaka

VREtenčić Petra RAFAIL i 
diplomirani građevinski inženjer,
građevinske struke.

Obrazloženje

Administrativni ured je na osnovu člana 10. stav 2. Zakona o sudskim vještacima objavio poziv za postavljenje za sudske vještake u dnevnom listu «Pobjeda», dana 20.06.2006. godine, na koji je imenovani prijavio svoje učešće.

Komisija za postavljenje i razrješenje sudskih vještaka je razmotrila prijavu Vretenčić Rafaila i utvrdila da ispunjava opšte i posebne uslove za vršenje vještačenja predviđene u članu 6 stav 1 Zakona o sudskim vještacima.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

Broj: IX-IV-39-71/06
Podgorica, 14.06.2007. godine

Vrhovni sud Republike Crne Gore
Komisija za postavljenje i razrješenje sudskih vještaka



PREDSIJEDNIK KOMISIJE
Mušika Dujović, s.r.

AGENCIJA CRNE GORE ZA PRESTRUKTURIRANJE
PRIVREDE I STRANA ULAGANJA

Br. 01-837

Podgorica, 24.08.2006. god.

SPISANJE ČLANOVA ŽIGENIH PROCJENIVAČA

R.B.	IME I PREZIME	MATIČNI BR	TELEFON/FAX	SPECIJALNOST
EKONOMSKO-FIN				
1.	Dr Dragoljub Janković		067-612-865 081-245-896	Menadžer procjene, obratna sredstva i obaveze
2.	Mr Dragiša Bortić		069-021-523 081-245-523	Obratna sredstva i obaveze
3.	Dr Zoran Todorović		069-021-442 081-227-402	Ovlašćeni profesor računovodstva
4.	Mr Zoran Senić		069/031 344 234-020	
5.	Prof. dr Mladen Šljivčanin		069-497-953 081-241-514	
6.	Prof. dr Radmila Rađoman		069-312-332 081-241-138	
7.	Prof. dr Anđelko Lojpur		067-420-420 081-241-138	Menadžer procjene
8.	Prof. dr Vujica Lazović		067-202-040 081-241-138	Menadžer procjene, informacioni sistemi
	Prof. dr Borislav Uskoković		069-471-892 -241-609	
10.	Mr Milorad Jovović		-042-788 -241-138	Analiza tržišta, good will
	Mr Milan Lakičević		-235-835 -241-138	
12.	Dr Rade Ratković		-050-243 -322-686	Oblast uvezima
13.	Ivan Despotović		069-032-439	Ekonomski dio, oprema (kancelarijska oprema ...)
14.	Mr Đorđije Rakočević		081-893-035	Ekonomski dio, oprema (kancelarijska oprema ...)
15.	Slobodan Vuković		069-314-327 067-389-953 081-256-968	
16.	Vlajko Miličević		069-050-445 081-650-459	
17.	Dr Jasmina Četković		069-052-016 081-241-138	
18.	Dr Žarko Božović		081-241-138	
19.	Vukoslav Rakonjac		069-053-688 084-31-688 084-479-250	Ovlašćeni revizor i računovoda
20.	Milijana Novović		067-835-000 081-241-138	
21.	Prof. dr Predrag Ivanović		069-316-999 081-241-138	
22.	Mr Milivoje Radović		069-519-195 081-238-887	
23.	Nikola Mališić		067-264-521 081-245-523 081-264-521	
25.	Sveto Domazetović		081-811-604	
26.	Slavko Bogetić		081-268-672	
27.	Mr Krsto Tomašević		067-631-788	
28.	Mr Omer Markišić		069-031-788	
29.	Dragan Nižević		069-079-172	
30.	Krsto Šljivčanin		067-312-885	

SPISAK OVIŠENIH PROJEKTOVA

Br. 01-83

BR.	IME I PREZIME	ADRESA	TELEFON FAKS	PROJEKTOVAČ
12	Dr. Branka Janković	100002123010	069 522 022	069 522 022
11	Mr. Miroslav Janković	100002123010	069 522 022	069 522 022
10	Mr. Miroslav Janković	100002123010	069 522 022	069 522 022
9	Prof. dr. Božidar Janković	110002123017	069 522 022	069 522 022
8	Prof. dr. Vukobran Janković	100002123020	069 522 022	069 522 022
7	Prof. dr. Branka Janković	100002123010	069 522 022	069 522 022
6	Prof. dr. Branka Janković	0100042123014	069 522 022	069 522 022
5	Prof. dr. Miroslav Janković	081001230123	069 522 022	069 522 022
4	Mr. Vukobran Janković	000004230012	069 522 022	069 522 022
3	Dr. Vukobran Janković	0100022210212	069 522 022	069 522 022
2	Mr. Branka Janković	0000022210212	069 522 022	069 522 022
1	Dr. Branka Janković	0100022210212	069 522 022	069 522 022

13	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
14	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
15	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
16	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
17	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
18	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
19	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
20	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
21	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
22	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
23	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
24	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
25	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
26	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
27	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
28	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
29	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022
30	Dr. Branka Janković	1000022210212	069 522 022	069 522 022

Na osnovu čl. 16 st. 1 Zakona o sudskim vještacima («Sl. list RCG» br. 79/04), Komisija za postavljenje i razrješenje sudskih vještaka donosi

R J E Š E N J E **o postavljenju sudskog vještaka**

Nišavić Dušana Dragan, [REDACTED]
godine u Bijelom Polju, diplomirani ekonomista, postavlja se
za sudskog vještaka ekonomsko -finansijske struke.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijat Sudskog savjeta, je na osnovu člana 10. stav 2. Zakona o sudskim vještacima objavio poziv za postavljenje za sudske vještake u dnevnom listu «Pobjeda», dana 22.09.2011.godine, na koji je imenovani prijavio svoje učešće.

Komisija za postavljenje i razrješenje sudskih vještaka je razmotrila prijavu **Nišavić Dragana** i utvrdila da isti ispunjava opšte i posebne uslove predviđene članom 6. stav 1. Zakona o sudskim vještacima za vršenje vještačenja navedenog u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Broj: Su. R. br. 793-20711
Podgorica, 12.12.2011. godine

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

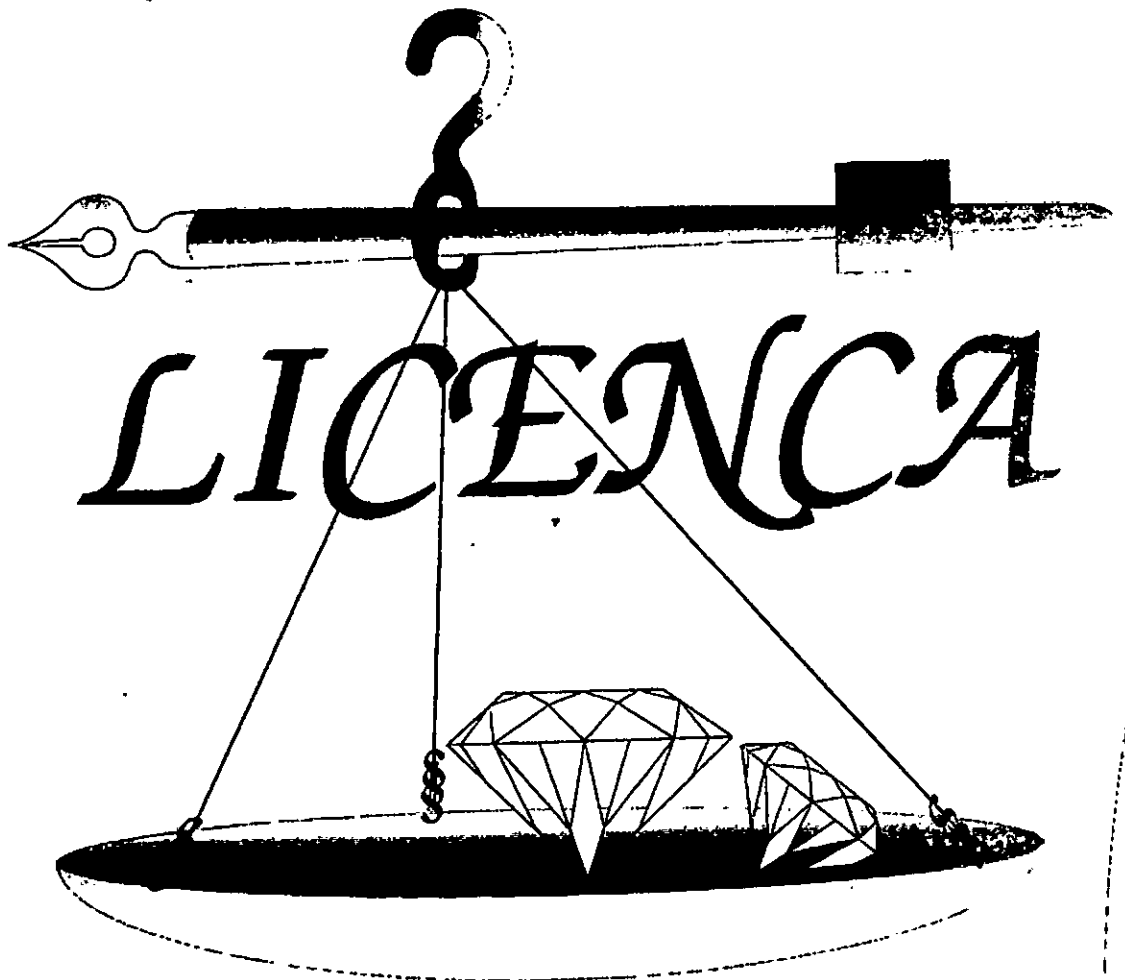
Sekretarijat Sudskog savjeta Crne Gore
Komisija za postavljenje i razrješenje sudskih vještaka



PREDSJEDNIK KOMISIJE
Mušika Đujović, s.r.



**UDRUŽENJE NEZAVISNIH PROCJENJIVAČA
CRNE GORE**



№ 16

VODEĆI PROCJENJIVAČ

Ekonomska oblast

NIŠAVIĆ DRAGAN, dipl. ekonomista

**PREDSJEDNIK
KOMISIJE**

[Signature]
Lj. Vukobratović, dipl. ing. maš



**PREDSJEDNIK
UDRUŽENJA**

[Signature]
Mr. Markišić Omer, dipl. pec