

INFORMACIJA

o zaključivanju Aneksa 1 Ugovora o korišćenju sredstava za realizaciju projekta „Upravljanje industrijskim otpadom i čišćenje“ za remedijaciju lokacije Pljevlja br.10-00-12891 od 27.03.2018.godine, br. 101-154/14 od 30.03.2018. godine i br. 06-1793/1 od 02.04.2018. godine

Međunarodna banka za obnovu i razvoj (IBRD) i Ministarstvo finansija, dana 10. oktobra 2014. godine, zaključili su Ugovor o kreditu, u iznosu od 50 miliona eura, za Projekat "Upravljanje industrijskim otpadom i čišćenje IWMCP", u skladu sa Zaključkom Vlade Crne Gore, br. 08-1996/4, od 04. septembra 2014. godine.

Glavni cilj Projekta je da se smanji kontaminacija prirodnih resursa u Crnoj Gori, i rizici po javno zdravlje zbog izlaganja kontaminaciji sa odabranih lokacija za odlaganje industrijskog otpada. Kredit je namijenjen sanaciji 4 lokacije na kojima se nalazi industrijski opasan otpad: Kombinat Aluminijskog Podgorica, Brodogradilište Bijela, Termoelektrana Pljevlja - deponija pepela i šljake Maljevac, i Flotaciono jalovište Gradac Pljevlja.

Sanacija jedne od navedenih lokacija, kroz projekat remedijacije na deponiji pepela i šljake Maljevac u Pljevljima se realizuje u saradnji sa Elektroprivredom Crne Gore (EPCG), sa kojom je zaključen poseban Ugovor o korišćenju sredstava za realizaciju projekta „Upravljanje industrijskim otpadom i čišćenje“, za remedijaciju lokacije Pljevlja, br.10-00-12891 od 27.03.2018.godine, br. 101-154/14 od 30.03.2018. godine i br. 06-1793/1 od 02.04.2018. godine, čije aneksiranje je predmet ove informacije. Osnovni Ugovor je zaključen na iznos od 4 miliona eura.

Navedeni iznos se odnosio na ugovore koji su vezani za tri linije iz usvojenog (i od strane Svjetske Banke) odobrenog plana nabavki, i to: 1) Izvođenje radova na remedijaciji deponije šljake i pepela Maljevac, 2) Nazor nad izvođenjem radova, kao i 3) izrada studije procjene uticaja na životnu sredinu i društvo.

Na javnim međunarodnim tenderima su za navedene radove i usluge odabrani redom:

1. Konzorcijum BEMAX d.o.o./TERMOSISTEM d.o.o./RAMEL. d.o.o. sa kojim je potpisan Ugovor vrijednosti 3.298.642,16 eura (bez PDV-a),
2. Konzorcijum NikCom d.o.o. Nikšić/Institut za rudarstvo i metalurgiju Bor - IRM, sa kojim je potpisan Ugovor vrijednosti 309.000,00 eura (bez PDV-a),
3. Kompanija ENCON (Turska), sa kojom je potpisan Ugovor ukupone vrijednosti 41.999,00 eura (bez PDV-a).

Ukupan iznos ugovorenih radova i usluga je bio 3.649.641,16 eura (bez PDV-a).

Nakon stvaranja formalnih uslova za početak radova (rješavanja imovinsko - pravnih sporova i pribavljanja građevinske dozvole), sa radovima na remedijaciji deponiji pepela i šljake Maljevac je otpočeto sredinom septembra 2019. godine. Nakon što je Izvođač snimio nulto stanje, a nadzor potvrdio, utvrđeno je da je kasete 2 predmetne deponije, čije je zatvaranje predviđeno ovim projektom, prepunjena u odnosu na projektovane kote u prosjeku 1,2m, što čini ukupno oko 114.000m³ viška pepela unutar deponije u odnosu na uslove definisane projektom.

Nastavak radova u odnosu na zatečeno stanje podrazumijevao bi prethodnu izmjenu Glavnog projekta, građevinske dozvole i procjene uticaja na životnu sredinu, kao i pripremu novog projekta stabilnosti nasipa kasete II i obračun stabilnosti nasipa kasete I (ovo je veoma važno jer nosivost nasipa na kaseti I je maksimalno povećan originalnim projektom i nema mjesta za dodatno povećanje nosivosti). Ovo bi pored problema formalne prirode značajno uticalo i na završetak radova na ovom projektu. Investitor se, na prijedlog Izvođača i Nadzora radova, a uz saglasnost EPCG, odlučio na rješenje koje bi značilo uklanjanje viška pepela iz kasete II i njegovo odlaganje u novoj kaseti III.

Nakon dostavljanja ponude Izvođača radova, pregovora i potvrde Nadzora, prihvaćena je ponuda Izvođača u iznosu 493.000,00 eura (bez PDV-a), te je i popisan aneks Ugovora koji je obuhvatio nove pozicije u navedenom iznosu.

Takođe, nakon početka radova na sanaciji klizišta (takođe u okviru ovog projekta), Izvođač je uočio nesigurnosti u projektu na položajima postojećeg klizišta koje je bilo potrebno sanirati u sklopu ugovorenih radova. Naime, primijećeno je da u zoni sanacije stub dalekovoda 220kV, smještenog na području predviđenom za iskop, ostaje nezaštićen i izložen potencijalnoj opasnosti od gubitka stabilnosti i padanja tokom izvođenja radova na iskopu, a samim tim, i predstavlja rizik pojavljivanja velike materijalne štete i ugrožavanja zdravlja i života osoblja na gradilištu. Nakon što je Investitor obaviješten o navedenom problemu, urađena je i revidovana dopuna Glavnog projekta sanacije klizišta i zaštite navedenog stuba DV 220kV i sa Izvođačem su ugovoreni dodatni radovi (nakon dostavljanja ponude i potvrde Nadzora) u iznosu od 101.313,66 eura (bez PDV-a). Za ovu proceduru je takođe dobijena prethodna saglasnost EPCG, a Svjetska banka je prethodno informisana.

Pored ovoga, Izvođač radova i Nadzor su utvrdili da postoji dio elektro instalacija, neophodnih za funkcionisanje sistema orošavanja pete stepenice na kaseti 1, koji je dio ukupnog sistema na cijelom projektu Nastavka korišćenja i fazne rekultivacije deponije Maljevac. S obzirom da je dio projekta koji se realizuje iz kredita Svjetske banke prvi koji se realizuje, procijenjeno je da je opravdano da se ovi radovi završe u okviru ovog projekta, kako bi se zaokružila funkcionalna cjelina na sistemu za orošavanje. Ponuda Izvođača za ove radove iznosi 26.026,50 eura i ona je od strane Nadzora procijenjena kao prihvatljiva (još uvijek nije prihvaćena od strane Investitora).

Uzevši u obzir gore navedeno, za realizaciju svih radova je potreban iznos od 3.918.982,32 eura (bez PDV-a).

Pored prethodno navedenih iznenađenja (koja su djelimično i očekivana uzevši u obzir prirodu i kompleksnost projekta), pojavili su se i problemi u dinamici realizacije projekta prouzrokovani vremenskim nepogodama (ogromna količina padavina jesen-zima 2019 i proljeće 2020.) u Pljevljima, kao i pandemija COVID 19 virusa, koji su značajno uticali na aktivnosti izvođača radova.

Nakon što je izvođač dostavio obrazloženje kašnjenja u odnosu na navedene izazove, nakon odobrenja Nadzora, Izvođaču radova je produžen Ugovorni rok završetka radova sa 12 na 18 mjeseci u odnosu na formalni početak radova, što je za posledicu imalo i produžavanje Ugovora sa Nadzorom.

S obzirom da su konsultantski ugovori zaključen po principu plaćanja po obavljenom poslu ugovoreni iznos za Nadzor je povećan aneksom ugovora za 230.823,00 eura (bez PDV-a).

U odnosu na sve prethodno navedeno, iznos potreban za realizaciju ovog projekta iznosi 4.500.804,32 eura, što je za 500.804,32 eura više od iznosa definisanog Ugovorom potpisanim između EPCG, MF i MORT-a. Predstavnici Investitora iz Jedinice za implementaciju projekta su zajedno sa predstavnicima EPCG dogovorili da bi predmetni Ugovor trebalo aneksirati u iznosu do 550.000,00 eura, kako bi razlika od 49.195,68 eura ostala kao rezerva za slučaj pojave novih iznenađenja, koja su, očekivana uzevši u obzir kompleksnost radova, kao i razvoj epidemiološke situacije u Crnoj Gori.

Bitno je napomenuti da u Planu nabavki Projekta upravljanje industrijskim otpadom i čišćenje (IWMCP) postoji linija rezervi za nepredviđene okolnosti u iznosu od 3.443.248,00 eura sa koje bi navedena sredstva bila raspoređena na linije za odgovarajuće radove i usluge.

Shodno navedenom, Ministarstvo finansija, Ministarstvo održivog razvoja i turizma i EPCG usaglasili su predlog Aneksa 1 Ugovora o korišćenju sredstava za realizaciju projekta „Upravljanje industrijskim otpadom i čišćenje“ za remedijaciju lokacije Pljevlja br.10-00-12891 od 27.03.2018.godine, br. 101-154/14 od 30.03.2018. godine i br. 06-1793/1 od 02.04.2018. godine, koji se dostavlja uz ovu informaciju na razmatranje i usvajanje.

Imajući u vidu da je članom 16, prethodno pomenutog Ugovora o korišćenju sredstava, predviđeno da se izmjene istog mogu vršiti samo uz odobrenje ugovornih strana i Svjetske banke, Svjetska banka dala je saglasnost na predmetni Aneks Ugovora.