



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6533/25

Podgorica, 23.03.2026.godine

Advokat Ana Čvorović
(po punomoćju „Unipan Green“ DOO Podgorica)

Podgorica
The Capital Plaza, ulaz 102,
sprat br.4, kancelarija br.A79

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za građenje objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ snage 25,8MW u Zatvorenom distributivnom sistemu Uniprom, na lokaciji: katastarske parcele br. 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/5, 1311/7, 1311/22, 1311/23, 1311/24, 1311/25, 1311/26, 1311/27, 1311/29, 1311/30, 1311/31, 1311/32, 1311/33, 1311/34, 1311/36, 1311/37, 1311/39, 1311/40, 1311/41, 1311/42, 1311/44, 1311/45, 1311/46, 1313/3, 1313/4, 1313/5, 1313/6, 1313/7, 1343/186, 1343/187, 1343/188 i 1343/195 KO Dajbabe; br. 29/14, 29/37, 29/46, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/21, 31/22, 31/23, 31/24, 32/2, 33/8, 33/9, 51/13, 54/2, 57/12, 57/20, 29/42, 29/43, 29/44, 29/45, 47/3, 47/4, 48/7, 54/1, 57/11, 57/15, 57/16, 57/18, 57/19, 29/16, 29/62, 52/2, 52/3, 57/1, 57/6, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/8, 59/9, 64/1, 64/5, 70/4, 70/5, 70/7, 70/11, 70/12, 70/14, 71/4, 71/5, 71/6, 72/4, 72/5 i 76/11 KO Botun i br. 2/2, 3/3, 9/5, 10/5, 10/6, 52/12, 1582/6 i 52/29 KO Cijevna, Podgorica.

MINISTAR

Slaven Radunović

SAGLASNA

Martina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Glavnom gradu Podgorici;
- Opštini Zeta;
- a/a.



CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Broj: UPI 06-333/25-6533/25

Podgorica, 23.03.2026.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „Unipan Green“ DOO Podgorica, za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ snage 25,8MW na lokaciji: katastarske parcele br. 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/5, 1311/7, 1311/22, 1311/23, 1311/24, 1311/25, 1311/26, 1311/27, 1311/29, 1311/30, 1311/31, 1311/32, 1311/33, 1311/34, 1311/36, 1311/37, 1311/39, 1311/40, 1311/41, 1311/42, 1311/44, 1311/45, 1311/46, 1313/3, 1313/4, 1313/5, 1313/6, 1313/7, 1343/186, 1343/187, 1343/188 i 1343/195 KO Dajbabe; br. 29/14, 29/37, 29/46, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/21, 31/22, 31/23, 31/24, 32/2, 33/8, 33/9, 51/13, 54/2, 57/12, 57/20, 29/42, 29/43, 29/44, 29/45, 47/3, 47/4, 48/7, 54/1, 57/11, 57/15, 57/16, 57/18, 57/19, 29/16, 29/62, 52/2, 52/3, 57/1, 57/6, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/8, 59/9, 64/1, 64/5, 70/4, 70/5, 70/7, 70/11, 70/12, 70/14, 71/4, 71/5, 71/6, 72/4, 72/5 i 76/11 KO Botun i br. 2/2, 3/3, 9/5, 10/5, 10/6, 52/12, 1582/6 i 52/29 KO Cijevna, Podgorica, na osnovu člana 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25) a u vezi čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE „Unipan Green“ DOO Podgorica, građevinska dozvola za građenje objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ snage 25,8MW u Zatvorenom distributivnom sistemu Uniprom na lokaciji: katastarske parcele br. 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/5, 1311/7, 1311/22, 1311/23, 1311/24, 1311/25, 1311/26, 1311/27, 1311/29, 1311/30, 1311/31, 1311/32, 1311/33, 1311/34, 1311/36, 1311/37, 1311/39, 1311/40, 1311/41, 1311/42, 1311/44, 1311/45, 1311/46, 1313/3, 1313/4, 1313/5, 1313/6, 1313/7, 1343/186, 1343/187, 1343/188 i 1343/195 KO Dajbabe; br. 29/14, 29/37, 29/46, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/21, 31/22, 31/23, 31/24, 32/2, 33/8, 33/9, 51/13, 54/2, 57/12, 57/20, 29/42, 29/43, 29/44, 29/45, 47/3, 47/4, 48/7, 54/1, 57/11, 57/15, 57/16, 57/18, 57/19, 29/16, 29/62, 52/2, 52/3, 57/1, 57/6, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/8, 59/9, 64/1, 64/5, 70/4, 70/5, 70/7, 70/11, 70/12, 70/14, 71/4, 71/5, 71/6, 72/4, 72/5 i 76/11 KO Botun i br. 2/2, 3/3, 9/5, 10/5, 10/6, 52/12, 1582/6 i 52/29 KO Cijevna, Podgorica.

Građenje Solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ se vrši na površini od 312404,4m² od čega površina na kojoj se montiraju paneli iznosi 141 069,6m².
Solarna elektrana „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ se sastoji od 45360 fotonaponskih modula koji se povezuju u stringove do 86 invertora pojedinačne snage 300kW.

Invertori se kablovskim vodovima povezuju na 5 transformatorskih stanica napona 0,8/35kV.

TS 0,8/35kV su kontejnerskog tipa bruto površine 14,76 m².

Objekat za smještaj 35kV postrojenja je spratnosti P+1 (prizemlje i sprat), ukupne bruto površine 163,07 m².

Dozvoljava se fazna izgradnja.

Proizvedena električna energija iz solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ koristiće se unutar Zatvorenog distributivnog sistema Uniprom, bez korišćenja kapaciteta prenosnog sistema „CGES“ AD Podgorica i distributivnog sistema „CEDIS“ DOO Podgorica.

Prije građenja objekta SE „KAP 3 – ELEKTROLIZA“, potrebno je izvršiti uklanjanje postojećih objekata na lokaciji.

Radovi na građenju objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ snage 25,8MW, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Lazara Komara, mast.inž.el. i privrednih društava „Greener“ DOO Podgorica, „Focus Project“ DOO Podgorica, „Tria“ DOO Budva i „Smart Studio“ DOO Podgorica.

Revizija glavnog projekta objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ snage 25,8MW, urađena je od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Vlatka Dakovića, dipl.inž.el. i privrednog društva „N&B inženjering i konsalting“ DOO Nikšić.

2. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 35 stav 8 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25).
Ako investitor ne započne građenje u roku iz stava 8 ovog člana, prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli. – član 35 stav 9 Zakona o izgradnji objekata.
3. Investitor je dužan da završi građenje objekta u roku od pet godina od dana izdavanja građevinske dozvole. – član 43 stav 4 Zakona o izgradnji objekata.
4. Investitor je dužan da na mjestu građenja objekta danom prijave početka građenja objekta istakne tablu koja sadrži sljedeće podatke: broj i datum izdavanja građevinske dozvole, podatke o investitoru, projektantu, revidentu, privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje gradi objekat (u daljem tekstu: izvođač radova), privrednom društvu, pravnom licu odnosno preduzetniku koje obavlja stručni nadzor (u daljem tekstu: stručni nadzor), vodećem projektantu odnosno odgovornom projektantu koji rukovodi izradom glavnog projekta u cjelini, vodećem revizoru odnosno odgovornom revizoru koji rukovodi revizijom glavnog projekta u cjelini, odgovornom projektantu koji rukovodi građenjem i nadzornom inženjeru koji rukovodi stručnim nadzorom, 3D vizuelizaciju objekta, odnosno prikaz trase infrastrukture i druge podatke od značaja za građenje objekta. – član 37 Zakona o izgradnji objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Advokat Ana Čvorović, po punomoćju „Unipan Green“ DOO Podgorica, se obratila Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6533/1 od 02.12.2025.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/25-6533/3 od 29.12.2025.godine, UPI 06-333/25-6533/4 od 22.01.2026.godine, UPI 06-333/25-6533/16 od 18.02.2026.godine, UPI 06-333/25-6533/18 od 23.02.2026.godine, UPI 06-333/25-6533/21 od 11.03.2026.godine i UPI 06-333/25-6533/22 od 12.03.2026.godine za izdavanje građevinske dozvole za građenje objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP 3 – ELEKTROLIZA“ snage 25,8MW na lokaciji: katastarske parcele br. 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/5, 1311/7, 1311/22, 1311/23, 1311/24, 1311/25, 1311/26, 1311/27, 1311/29, 1311/30, 1311/31, 1311/32, 1311/33, 1311/34, 1311/36, 1311/37, 1311/39, 1311/40, 1311/41, 1311/42, 1311/44, 1311/45, 1311/46, 1313/3, 1313/4, 1313/5, 1313/6, 1313/7, 1343/186, 1343/187, 1343/188 i 1343/195 KO Dajbabe; br. 29/14, 29/37, 29/46, 31/3, 31/4, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/21, 31/22, 31/23, 31/24, 32/2, 33/8, 33/9, 51/13, 54/2, 57/12, 57/20, 29/42, 29/43, 29/44, 29/45, 47/3, 47/4, 48/7, 54/1, 57/11, 57/15, 57/16, 57/18, 57/19, 29/16, 29/62, 52/2, 52/3, 57/1, 57/6, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6, 59/8, 59/9, 64/1, 64/5, 70/4, 70/5, 70/7, 70/11, 70/12, 70/14, 71/4, 71/5, 71/6, 72/4, 72/5 i 76/11 KO Botun i br. 2/2, 3/3, 9/5, 10/5, 10/6, 52/12, 1582/6 i 52/29 KO Cijevna, Podgorica.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena sljedeća dokumentacija:

- Zaključak broj: 11-011/25-909/3 od 01. marta 2025.godine kojim je Vlada Crne Gore izdala urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih resursa – solarne elektrane „KAP“, u skladu sa članom 218c Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 63/18, 82/20 i 4/23) i članom 2 Pravilnika o bližim kriterijumima za ocjenu zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekata za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora sunca i drugih obnovljivih izvora („Službeni list CG“, br. 114/22) a po zahtjevu „Unipan Green“ DOO Podgorica, zavedeno u Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine pod br. 01-0101/25-4138/1 dana 24.03.2025.godine;
- Glavni projekat objekta Solarne elektrane SE „KAP 3“ (Elektroliza) na lokaciji KO Dajbabe, KO Botun i KO Cijevna, Opština Podgorica, urađen od strane vodećeg projektanta Lazara Komara, mast.inž.el. i privrednih društava „Greener“ DOO Podgorica, „Focus Project“ DOO Podgorica, „Tria“ DOO Budva i „Smart Studio“ DOO Podgorica, ovjeren elektronskim potpisima projektanta i revidenta;
- Izveštaj o reviziji glavnog projekta objekta Solarne elektrane SE „KAP 3“ (Elektroliza) na lokaciji KO Dajbabe, KO Botun i KO Cijevna, Opština Podgorica, koji je urađen od strane vodećeg revizora koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije Vlatka Dakovića, dipl.inž.el. i privrednog društva „N&B inženjering i konsalting“ DOO Nikšić, ovjeren elektronskim potpisom Mlađena Milovića, dana 21.01.2026.godine u 08:33:18 + 01'00';
- List nepokretnosti 3847 – izvod, KO Botun, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5351/2026 od 30.01.2026;

- List nepokretnosti 159 – izvod, KO Botun, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5326/2026 od 30.01.2026;
- List nepokretnosti 3847 – izvod, KO Botun, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5331/2026 od 30.01.2026;
- List nepokretnosti 3774 – izvod, KO Botun, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5358/2026 od 30.01.2026;
- List nepokretnosti 784 – izvod, KO Cijevna, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5382/2026 od 30.01.2026;
- List nepokretnosti 983 – izvod, KO Cijevna, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5370/2026 od 30.01.2026;
- List nepokretnosti 3998 – izvod, KO Dajbabe, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj: 101-919-5285/2026 od 30.01.2026;
- List nepokretnosti 3998 – prepis, KO Dajbabe, Uprava za nekretnine – PJ Podgorica – e-katastar od 20.03.2026 11:49;
- Kopija plana za List nepokretnosti 3998 KO Dajbabe, Listove nepokretnosti 983 i 784 KO Cijevna i Listove nepokretnosti 3847, 159 i 3774 KO Botun, izdata od strane Uprave za nekretnine - PJ Podgorica, broj: 101-917/26-882 od 09.02.2026;
- Zapis o potvrdi privatne isprave – Ugovor o dugoročnom zakupu nepokretnosti (stranke: „Uniprom Progress“ DOO Podgorica i „Unipan Green“ DOO Podgorica), UZZ br.1443/2025 od 20.11.2025.godine, Notar Tanja Čepić Podgorica;
- Izjašnjenje Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i saobraćaj Opštine Zeta, broj: D 71-333/26-93/1 od 10.februara 2026.godine, da investitor nema obavezu plaćanja naknade za građenje;
- Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine, broj: 03-UPI-3356/ od 10.10.2025.godine, kojim se utvrđuje da nije potrebna izrada Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu fotonaponske elektrane instalisane snage 33,75MW, na katastarskim parcelama 1311/2, 1311/7, 1311/44, 1311/45, 1311/46, 1311/29, 1311/5, 1311/27, 1311/42, 1343/195, 1311/1, 1311/26, 1343/188, 1311/41, 1311/25, 1343/187, 1311/24, 1311/31, 1311/39, 1311/32, 1311/40, 1311/33, 1311/34, 1343/186, 1311/23, 1311/3, 1311/36, 1313/3, 1313/6, 1311/30, 1311/22, 1313/4, 1313/5, 1311/37 i 1313/7 KO Dajbabe, Opština Podgorica; katastarske parcele 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/24, 32/2, 33/8, 33/9, 31/15, 31/22, 31/12,31/13, 31/14, 31/23, 29/46, 29/37, 31/7, 31/6, 31/5, 31/4, 31/3, 31/8, 31/21, 29/42, 54/1, 57/11, 57/15, 57/16, 29/43, 29/45, 57/18, 59/6, 29/62, 59/5, 52/2, 59/4, 47/3, 48/7, 57/19, 29/44, 47/4, 57/1, 57/6, 59/3, 64/1, 64/5, 70/4, 70/5, 70/7, 70/11, 71/4, 70/14, 71/5, 72/4, 72/5, 76/11, 29/14, 29/16, 51/13, 54/2, 57/12, 59/9, 59/8, 52/3, 70/12, 71/6, 57/20 KO Botun i katastarske parcele 52/29, 52/12, 10/6, 2/2, 3/3, 9/5, 10/5, 1582/6 KO Cijevna;
- Saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom - tehničkom dokumentacijom, izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorata za zaštitu i spašavanje, broj: 13-UPI-236/26-1294/2 od 09.02.2026.godine;
- Akt “CGES” AD Podgorica broj: 702-D/26-299/6 od 19.03.2026.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti broj: ODG007001 od 11.08.2025.godine, izdata od strane „Lovćen“ AD Podgorica za osiguranika „Greener“ DOO Podgorica;
- Polisa osiguranje od odgovornosti broj: ODG007013 od 24.08.2025.godine, izdata od strane „Lovćen“ AD Podgorica za osiguranika „N&B inženjering i konsalting“ DOO Nikšić.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 34 stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 019/25 i 92/25), kojim je utvrđeno da dokumentaciju iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 i stava 2 tačka 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktima broj UPI 06-333/25-6533/5, UPI 06-333/25-6533/6 i UPI 06-333/25-6533/7, svi od 23.01.2026.godine, od nadležnih organa: Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i saobraćaj Opštine Zeta, „Uniprom“ DOO Nikšić i Uprava za vode, tražilo izdavanje: saobraćajne, elektro i vodne saglasnosti na glavni projekat.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza, od nadležnih organa isti nisu dostavljeni (dostavnice od 27.01.2026.godine, 23.01.2026.godine i 23.01.2026.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 34 stav 5 Zakona, odnosno da se smatra da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Član 32 stav 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25 i 92/25), propisuje da Ministarstvo izdaje građevinsku dozvolu za: državne objekte od opšteg interesa, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više i za hotele odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort te da se građevinska dozvola izdaje rješenjem.

Prema članu 5 Zakona o izgradnji objekata državnim objektima od opšteg interesa smatraju se: autoputevi, brze saobraćajnice, magistralni i regionalni putevi; tuneli i mostovi; aerodromi; luke, lukobrani, kao i kopneni i pomorski granični prelazi; gasovodi protoka većeg od 300 m³/h; brane i akumulacije; željeznička infrastruktura odnosno željezničke pruge i objekti u funkciji željeznice; drugi infrastrukturni objekti od značaja za Crnu Goru; elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema i/ili elektronska komunikaciona mreža; objekti namijenjeni za bezbjednosne službe; radio-difuzni objekti; međunarodni i regionalni objekti vodosnabdijevanja; međunarodni i regionalni kanalizacioni sistemi; distributivni i prenosni elektroenergetski objekti (nadzemni i podzemni elektrovodi, rasklopna postrojenja i trafostanice) naponskog nivoa 35 kV i više sa uklapanjem trafostanica na obje strane transformacije; proizvodni elektroenergetski objekti snage 5 MW i više (hidroelektrane, termoelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane i dr.); žičare; objekti za obrazovanje, nauku, zdravstvo, sport, socijalnu zaštitu; objekti nepokretne kulturne baštine; objekti za proizvodnju i/ili preradu koji zapošljavaju 50 zaposlenih i više.

Članom 34 stav 1 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje na osnovu sljedeće dokumentacije: glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, ovjerenog u skladu sa ovim zakonom; saglasnosti glavnog državnog arhitekta, odnosno glavnog gradskog arhitekta iz člana 22 st. 1, 2 i 4 ovog zakona; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjerena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu), ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta;

dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje propisane zakonom kojim se uređuje uređenje prostora i dokaza o izmirenju obaveza plaćanja posebne naknade za investicije propisane zakonom kojim se uređuje regionalno vodosnabdijevanje crnogorskog primorja; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima i dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta i revidenta glavnog projekta.

Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokumentaciju iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, a stavom 4 istog člana je utvrđeno da se za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tač. 4, 5 i 6 i stava 2 tač. 4, 5 i 6 ovog člana ne plaća administrativna taksa.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokumentaciju iz stava 1 tač. 4 i 6 i stava 2 tač. 4 i 6 ovog člana, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom odnosno glavnim projektom – član 34 stav 5 Zakona.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 32 Zakona o izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I