

**INFORMACIJA O ZAHTJEVU KONZORCIJUMA „KOLAŠIN 1600”, ZAKUPCA IZ
UGOVORA O DUGOROČNOM ZAKUPU LOKALITETA PLANINSKOG CENTRA
„KOLAŠIN 1600“, KOLAŠIN, U VEZI S IZBOROM REVIZORA KOJI ĆE PRIPREMITI
IZVJEŠTAJE O REVIZIJI FINANSIJSKIH ISKAZA ZAKUPCA ZA 2020. GODINU**

Ugovor o dugoročnom zakupu lokaliteta planinskog centra „Kolašin 1600“, Kolašin, („Ugovor“) zaključen je 21.09.2018. godine, između Vlade Crne Gore („Zakupodavac“) i Konzorcijuma „Kolašin 1600“ („Zakupac“), koji se sastoji od privrednih društava: Gener 2 Shpk iz Albanije i Ski resort Kolašin - 1600 d.o.o. iz Kolašina. Aneks Ugovora o dugoročnom zakupu planinskog centra „Kolašin 1600“, Kolašin potpisan je 19.04.2019. godine.

Članom 10.6 tačka b. Ugovora definisano je: „Zakupac će podnositi Zakupodavcu Finansijske iskaze za prethodnu Finansijsku godinu ne kasnije od 30 dana od početka tekuće Finansijske godine, kao i izvještaje o reviziji Finansijskih iskaza pripremljene od strane Revizora najkasnije do 30. juna tekuće godine za prethodnu Finansijsku godinu.“

Prema definiciji iz Ugovora, pod pojmom Revizor podrazumijeva se crnogorski ogranak bilo kog od sljedeća četiri društva: Deloitte Touche Tohmatsu, Ernst&Young, KPMG i PricewaterhouseCoopers, koga angažuje Zakupac, ili drugi revizor o čijem se izboru saglase Zakupac i Zakupodavac.

Crnogorski član Konzorcijuma „Kolašin 1600“ obratio se Agenciji za investicije Crne Gore, za dobijanje saglasnosti da revizorska kuća „CROWE MNE“ d.o.o. Podgorica pripremi Izvještaj o reviziji finansijskih iskaza za 2020. godinu, a u skladu sa odredbama Ugovora. Revizorska kuća „CROWE MNE“ d.o.o. iz Podgorice je prestižna revizorska kompanija i ujedno član „CROWE GLOBAL“ koja je na nekim referentnim listama rangirana kao osma najveća računovodstvena mreža na svijetu.

Ističemo da se Konzorcijum Kolašin 1600 u cilju ispunjenja ugovornih obaveza, obratio revizorskim društvima navedenim u Ugovoru (Deloitte Touche Tohmatsu, Ernst&Young, KPMG i PricewaterhouseCoopers), nakon čega su dopisom informisali Agenciju za investicije Crne Gore i Ministarstvo ekonomskog razvoja o prethodno obavljenoj komunikaciji sa crnogorskim ograncima četiri društva sa dodatnim pojašnjenjima zašto navedeni revizori ne mogu biti angažovani.

Naime, na crnogoroskom tržištu posluju Društva za reviziju Deloitte, PricewaterhouseCoopers (PwC) i Ernst&Young (E&Y), dok KMPG je zatvorio usluge revizije i prisutan je samo u pogledu pružanja usluga eksternog knjigovodstva. Nadalje, Deloitte je usled njihove globalne politike od prethodne godine na našem tržištu prisutan samo u obavljanju usluga revizije gdje su revizori na nivou grupe, sa minimalnim brojem zaposlenih i stoga nisu u mogućnosti pružati druge usluge. PwC, je prepoznat kao kompanija koja ima politiku pružanja usluga velikim i srednjim pravnim licima, odnosno ne pružaju usluge revizije mikro i malim pravnim licima. E&Y takođe je prepoznat po politici pružanja usluga velikim i srednjim pravnim licima, odnosno ne pružaju usluge revizije mikro i malim pravnim licima.

Imajući u vidu navedeno, kao i odredbu Ugovora, koja predviđa mogućnost da se Zakupodavac i Zakupac saglase o izboru revizora koji će pripremiti izvještaje o reviziji finansijskih iskaza Zakupca, predlažemo da Vlada Crne Gore donese sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada je usvojila Informaciju o zahtjevu Konzorcijuma „Kolašin 1600“, Zakupca iz Ugovora o dugoročnom zakupu lokaliteta planinskog centra „Kolašin 1600“, Kolašin, u vezi s izborom revizora koji će pripremiti Izvještaj o reviziji finansijskih iskaza Zakupca za 2020. godinu.
2. Vlada je saglasna s izborom revizora „Crowe MNE“ d.o.o. iz Podgorice, kada je u pitanju priprema izvještaja o reviziji finansijskih iskaza Konzorcijuma „Kolašin 1600“ za 2020. godinu.