

OBRAZAC 1

_____ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

_____ (adresa)

_____ (broj telefona)

CASA DE Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	27.11.2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	3366	1	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1067/1, 1072/1, 1073/1, 1074/1

Katastarska opština Bečići

Opština Budva

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica 27.11.2018
(mjesto i datum)

[Signature]
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1063-3366/2
Podgorica, 18.12.2018.godine

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Zahtjevom broj 106-3366/1 od 27.11.2018.godine obratilo se D.O.O. „CASA AL MARE“ iz Budve ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za građenje novog objekta trafo stanice TS 10/0,4 kV sa priključnim 10 kV kablovima na katastarskim parcelama broj 1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići , Opština Budva.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija, kat.parcela br. 1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići , nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići („Službeni list Crne Gore„-opštinski propisi br. 01/09). U grafičkom prilogu plana karta Elektroenergetska mreža i postrojenja, na predmetnim katastarskim parcelama,nije planirana izgradnja TS 10/0,4 kV .

Kako se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 74 stav 4 Zakona, to shodno odredbama člana 223.Zakona, s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore” br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavljamo Vama predmetni zahtjev na nadležnost.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-3366/3

Podgorica, 18.12.2018.godine

„CASA AL MARE” D.O.O.

BUDVA

Aktom br. 1063-3366/2 od 18.12.2018.godine ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za , za građenje novog objekta trafo stanice 10/0,4 kV na katastarskim parcelama broj 1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići , Opština Budva, preusmjerilo na nadležnost - Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3366/4

Podgorica, 30.01.2019.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

Aktom broj 106-3366/3 od 31.12.2019.godine Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva prosledio je ovom ministarstvu zahtjev „Casa del mare“ d.o.o. iz Budve za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2, koju čine katastarske parcele br.1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići “Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2 u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići “Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09) na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Službeni list CG” br. 40/10,73/10,40/11 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3366/5

Podgorica, 30.01.2019.godine

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

Aktom broj 106-3366/3 od 31.12.2019.godine Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva prosledio je ovom ministarstvu zahtjev „Casa del mare“ d.o.o. iz Budve za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2, koju čine katastarske parcele br.1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići“ Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2 u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići“ Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09) radi izdavanja tehničkih saobraćajnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-288; FAX: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3366/6
Podgorica, 30.01.2019.godine

DOO VODOVOD I KANALIZACIJA

BUDVA

Aktom broj 106-3366/3 od 31.12.2019.godine Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva prosledio je ovom ministarstvu zahtjev „Casa del mare“ d.o.o. iz Budve za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2, koju čine katastarske parcele br.1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići “Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2 u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići “Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09) radi izdavanja tehničkih vodovodnih uslova, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-288; FAX: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3366/7

Podgorica, 30.01.2019.godine

„CEDIS” D.O.O.

PODGORICA

Aktom broj 106-3366/3 od 31.12.2019.godine Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva prosledio je ovom ministarstvu zahtjev „Casa del mare“ d.o.o. iz Budve za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2, koju čine katastarske parcele br.1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići“ Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2 u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići“ Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09) radi izdavanja uslova za priključenje na distributivni sistem, u skladu sa citiranim članom 74, stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
TEL: (+382) 20 446-288; FAX: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-3366/8

Podgorica, 30.01.2019.godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE
- Područna jedinica Budva-**

BUDVA

Aktom broj 106-3366/3 od 31.12.2019.godine Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva prosledio je ovom ministarstvu zahtjev „Casa del mare“ d.o.o. iz Budve za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje, TS10/0,4 kV, na urbanističkoj parceli UP12.2, koju čine katastarske parcele br.1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom „Bečići“ Opština –Budva (Sl.list Crne Gore-opštinski propisi 01/09).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarske parcele br. 1067/1,1072/1,1073/1 i 1074/1 KO Bečići. Za davanje saglasnosti iz stava 7 člana 74 Zakona, kao i za list nepokretnosti i kopiju plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

