

Br. 532/65

10.07.2025

Luštica Development A.D.
Novo Naselje, bb. Radovici
85323, Tivat
Crna GoraPisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 12.07.2025				
Org. jed.	Let. i sta. jst.	Redni broj	Prilog	Vrijednost

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

07-532/LV-3012/1

**ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST
NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA**

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

Privremeni montažno demontažni objekat - otvoreni šank sa terasom 13.A.1 na dijelu K.P. br.1117/1 KO Radovici, opština Tivat

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

13.A.1 u Programu privremenih objekata u zoni Morskog dobra 2024-2028, Tivat

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Luštica Development A.D.

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Tivat, 03.07.2025

(mjesto i datum)



Hassan Kheker

(podnosilac zahtjeva)