

Desa S. *HOVNI SNAK*

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 06-05-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
			4	
UP-06-332/26-530/1				3,00

TOSUNYAN CAREGIN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Bu
(adresa)

+

(kontakt telefon)

g
(e-mail)

ib.com

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 29.06.2026

Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UP-09-332/26-583/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PETROVAC	592	126

OBJEKAT Br.1.

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
1.185,59	UO OBJEKAT			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ① Podrum (suteran)
② Prizemlje
(3) Broj spratova 2
④ Potkrovlje

Napomena :

G + P + 2 + PK (stanovi PD 10, PD 11)

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da ② Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

① Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- ✓ 1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
✓ 2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
✓ 3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti. **ORIGINAL**

OSTALO:

1. Izjava sa elaboratom V22 169/2026 G
2.
3.
4.

Budva 06.05.2026
(mjesto i datum)

(potpis poštenosti zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39