

Informacija o potpisivanju Aneksa br. 1 ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od 17.09.2010. godine

Ugovor o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka Vlada Crne Gore (u daljem tekstu: Koncedent) je zaključila dana 17.09.2010. godine, sa konzorcijumom „Elektrotehna-Radius“, (u daljem tekstu: Koncesionar) čiji članovi su „Elektrotehna“ D.O.O. Berane i „Radius“ D.O.O. Herceg Novi.

Na vodotoku Murinska rijeka (Opština Plav) planirani su sljedeći hidroenergetski objekti:

- mHE „Murinska rijeka“, instalisane snage 1,127 MW sa predviđenom godišnjom proizvodnjom od 4,53 GWh i
- mHE „Dosova rijeka i Nenov potok“ instalisane snage 0,943 MW sa predviđenom godišnjom proizvodnjom od 3,77 GWh.

Koncesionaru su izdati urbanističko-tehnički uslovi dana 22. novembra 2013. godine čime je počela I faza Plana realizacije ugovora o koncesiji koja shodno članu 5 predmetnog ugovora traje jednu godinu do kada je koncesionar u obavezi da dobije građevinsku dozvolu.

Koncesionar je dana 18. oktobra 2013. godine pred Regulatornom agencijom za energetiku pokrenuo postupak protiv „Elektroprivrede Crne Gore“ AD Nikšić usljed problema nastalih oko priključenja mHE na elektrodistributivnu mrežu. Regulatorna agencija za energetiku je 18. juna 2014. godine donijela rješenje kojim je poništila rješenje „Elektroprivrede Crne Gore“ AD Nikšić i vratila prvostepenom organu na ponovno odlučivanje.

Nadalje, 14. aprila 2015. godine je zaključen Protokol o izradi elaborata za priključenje mHE Murinska rijeka, između „Elektroprivrede Crne Gore“ AD Nikšić, Univerziteta Podgorica–Elektrotehničkog fakulteta i Koncesionara, a kojim je dogovorena izrada i finansiranje elaborata o priključenju mHE, koji će biti osnov za izdavanje saglasnosti „Elektroprivrede Crne Gore“ AD Nikšić za priključenje, u skladu sa tehničkim rješenjima i uslovima iz elaborata.

S obzirom na pomenute probleme nastale prilikom realizacije aktivnosti predviđenih ugovorom o koncesiji, koncesionar nije bio u mogućnosti da dostavi građevinsku dozvolu do 22. novembra 2014. godine, do kada je bilo predviđeno trajanje I faze Plana realizacije ugovora o koncesiji.

Uzimajući u obzir zahtjev koncesionara za produženjem I faze Plana realizacije ugovora o koncesiji, Ministarstvo ekonomije je izašlo u susret na taj način što je kao krajnji rok za dobijanje građevinske dozvole odredilo 19. maj 2015. godine, što je predstavilo rok u trajanju od godinu dana od dana usvajanja Prostorno urbanističkog plana Opštine Plav.

Za ovaj projekat koncesionar je dostavio bankarsku garanciju na iznos od 100.000,00 € sa rokom važenja do 01.03.2016. godine.

Koncesionar nije podnio zahtjev za izdavanje građevinske dozvole u predviđenom roku iz razloga što nije izrađen elaborat za priključenje na elektrodistributivnu mrežu, što predstavlja okolnost na koju koncesionar nije mogao uticati. Shodno navedenom, Ministarstvo ekonomije je pripremilo Aneks ugovora o koncesiji, kojim bi se omogućilo produženje I faze Plana realizacije ugovora o koncesiji za godinu dana, s tim da bi se za taj period skratila III faza Plana realizacije ugovora o koncesiji (faza tehno-ekonomskog korišćenja energetskog potencijala za proizvodnju električne energije mHE). Takođe, kako bi se potpisao Aneks ugovora, koncesionar je bio u obavezi da osnuje koncesiono preduzeće ili izvrši preregistraciju postojećeg. Pomenutu

preregistraciju je bilo neophodno odraditi u smislu da oba člana konzorcijuma, sa kojima je potpisan ugovor o koncesiji, imaju udio ekvivalentan udjelima navedenim u prvobitnoj ponudi sa tendera, tj. od po 50% u novom koncesionom preduzeću. Koncesionar je izvršio pomenutu obavezu na način da je član konzorcijuma „Radijus“ D.O.O. Herceg Novi preuzeo 50% vlasništva u „Elektrotehna“ Berane D.O.O. iz razloga jer su urbanističko-tehnički uslovi i ostale dozvole izdate na ime pomenutog društva.

Ovim Aneksom su predložene izmjene i dopune ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka u dijelu koji se tiče rokova izvršenja I i III faze Plana realizacije ugovora o koncesiji.

Članom 2 Aneksa br. 1 ugovora I faza će umjesto jedne godine trajati dvije godine od datuma usvajanja prostorno-planske dokumentacije, dok će treća faza trajati 26, umjesto 27, godina od završetka II faze Plana realizacije ugovora o koncesiji. Pomenutim Aneksom je isključena mogućnost daljeg produženja roka II faze Plana realizacije ugovora o koncesiji.

Takođe, članom 15 stav 1 se konstatuje da će sva prava i obaveze iz ugovora vršiti „Elektrotehna“ D.O.O. Berane, odnosno da će to privredno društvo obavljati koncesionu djelatnost, a da će osnivači Aco Vuković i „Radijus“ D.O.O. Herceg Novi, solidarno odgovarati za obaveze koncesionog društva.

Koncesionar je dao pisanu saglasnost na dostavljeni nacrt Aneksa br. 1 ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od 17.09.2010. godine.

Shodno navedenom, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da usvoji sljedeće:

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2015. godine razmotrila i usvojila Informaciju o potpisivanju Aneksa br. 1 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od 17.09.2010. godine;
2. Vlada Crne Gore je prihvatila Aneks br. 1 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od 17.09.2010. godine;
3. Ovlašćuje se dr Vladimir Kavarić, ministar ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore, potpiše Aneks br. 1 ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od 17.09.2010. godine.

ANEKS BR. 1 UGOVORA O KONCESIJI
za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od
17.09.2010. godine

Zaključen u Podgorici dana ____ . ____ .2015. godine, između ugovornih strana:

KONCEDENT: Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije, koje zastupa ministar
Vladimir Kavarić (daljem tekstu: **Koncedent**) i

KONCESIONAR: KONZORCIJUMA „ELEKTROTEHNA-RADIUS“, čiji su članovi
„Elektrotehna“ d.o.o. – Crna Gora i „Radius“ d.o.o. – Crna Gora,
koga zastupa **Aco Vuković** (u daljem tekstu: **Koncesionar**)

Koncedent i Koncesionar se u daljem tekstu zajednički nazivaju: **Ugovorne strane**.

UVOD:

Imajući u vidu sledeće:

- Između Ugovornih strana, dana 17.09.2010. godine, je zaključen Ugovor o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 (u daljem tekstu: **Ugovor o koncesiji**), kojim Ugovorom je Koncedent dodjelio koncesiju Koncesionaru, sa pravom da koristi vodotok Murinska rijeka i izgradi objekte i postrojenja mHE, u skladu sa odredbama Ugovora, Zakonom o koncesijama, Planom realizacije po fazama I-III, vodnom i upotrebnom dozvolom;
- Dana 22.11.2013. godine Koncesionaru su izdati urbanističko-tehnički uslovi, pa se navedeni dan ima uzeti kao početak I faze Plana realizacije, koja faza traje godinu dana, u kojem roku je Koncesionar dužan obezbijediti građevinsku dozvolu;
- Dana 02.10.2013. godine Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić je izdala Rješenje br. 40-00-19188 o uslovima za priključenje na distributivni sistem mHE, „Dosova rijeka“ i Rješenje br. 40-00-19189 o uslovima za priključenje na distributivni sistem mHE „Murinska rijeka“, protiv kojih je Koncesionar podnio prigovor 31.12.2013. godine, obzirom da prema Elaboratu Elektrotehničkog Instituta Nikola Tesla iz Beograda, priključenjem po datim uslovima (na 10kV stranu u trafostanici TS 35/10kV u Plavu) ne može se obezbijediti pouzdan i siguran rad predviđenih mHE, te da je Elektroprivreda Crne Gore donijela rješenja kojim se Koncesionaru određuje mjesto priključenja na kojem prema elaboratu mHE ne mogu da rade, koji prigovor je usvojen i navedena rješenja su poništena dana 18.06.2014. godine;
- Dana 14.04.2015. godine je zaključen Protokol o izradi elaborata za priključenje mHE Murinska rijeka, između Elektroprivrede Crne Gore, Univerziteta Podgorica – Elektrotehničkog fakulteta i Koncesionara, kojim je dogovorena izrada i finansiranje elaborata o priključenju mHE a koji elaborat će biti osnov za izdavanje saglasnosti Elektroprivrede Crne Gore za priključenje, u skladu sa tehničkim rješenjima i uslovima iz elaborata;
- Dana 18.05.2015. godine, Koncesionar je podnio Zahtjev za produženje rokova završetka I faze Plana realizacije Koncedentu. U Zahtjevu je istaknuto da, shodno navodima iz prethodne tačke ovog Uvoda, nije bilo moguće završiti projektno-tehničku dokumentaciju, bez koje se ne može izdati ni građevinska dozvola, pa je neophodno produžiti rok za završetak I faze Plana realizacije; Na osnovu svega prethodno

navedenog i u skladu sa čl. 6 st. 3 i 4 Ugovora o Koncesiji, a iz razloga navedenih u Zahtjevu Koncesionara, ugovorne strane saglasno konstatuju da je u tom smislu potrebno izmijeniti osnovni Ugovor o koncesiji;

- Obzirom da je D.O.O. „Elektrotehna“ Berane, prezentovala Koncedentu dokaz da je to privredno društvo registrovano za obavljanje koncesione djelatnosti, te da je vlasnička struktura u tom privrednom društvu sljedeća: osnivač D.O.O. „Radius“ Herceg Novi, sa udjelom u društvu od 50% i osnivač Aco Vuković, sa udjelom u društvu od 50%, te Koncedent daje saglasnost da D.O.O. „Elektrotehna“ Berane bude Koncesiono preduzeće koje će vršiti koncesionu djelatnost iz Ugovora o koncesiji, te da nije potrebno osnivanje novog Koncesionog preduzeća, kako je to predviđeno u članu 15 Ugovora o koncesiji. U vezi prethodno navedenog, Ugovorne strane su saglasne da je potrebno izvršiti izmjene osnovnog Ugovora o koncesiji i to odredbe člana 15 navedenog Ugovora;
- U skladu sa navedenim, Ugovorne strane utvrđuju sljedeće:

Član 1

Ovim Aneksom br.1 vrše se izmjene i dopune Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Murinska rijeka br. 01-1022/3 od 17.09.2010. godine.

Član 2

Mijenja se član 5 stav 1 Ugovora o koncesiji i to alineje 1 i 3, koje sada glase:

- „I faza 2 godine od datuma usvajanja prostorno-planske dokumentacije;“
- „III faza 26 godina od završetka II faze.“

Mijenja se član 5 stav 3 i sada glasi:

„Rokovi iz stava 1 ovog člana, koji se odnose na fazu I mogu se produžiti, na zahtjev Koncesionara, samo ukoliko Koncedent utvrdi da nema propusta na strani Koncesionara, odnosno ukoliko postupci dobijanja dozvola i saglasnosti od strane nadležnih organa produžavaju rokove.“

Član 3

Mijenja se član 15 stav 1 i sada glasi:

„Ugovorne strane saglasno konstatuju da će sva prava i obaveze iz Ugovora o koncesiji vršiti D.O.O. „Elektrotehna“ Berane, odnosno da će to privredno društvo i član Konzorcijuma „ELEKTROTEHNA-RADIUS“ (u daljem tekstu: „**Koncesiono preduzeće**“), obavljati koncesionu djelatnost a da će osnivači Aco Vuković i D.O.O. „Radius“ Herceg Novi, solidarno odgovarati za obaveze Koncesionog preduzeća na osnovu ili u vezi sa Ugovorom o koncesiji.“

Mijenja se član 15 stav 2 i sada glasi:

„Koncesiono preduzeće, ovim potvrđuje da je osnovano, da posluje i da je organizovano kao privredno društvo, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i drugim propisima kojima su uređeni uslovi i način poslovanja domaćih privrednih društva, te potvrđuje da je registrovano za vršenje poslova koncesione djelatnosti, odnosno da je registrovano pod šifrom djelatnosti 35.11 proizvodnja električne energije.“

U članu 15 Ugovora o koncesiji stav 8 se mijenja i glasi:

„U koncesionom preduzeću, ne može se na bilo koji način raspolagati (prodaja, prenos i ulaganje u druga privredna društva) udjelima u koncesionom preduzeću, niti se smije na bilo koji način efektivno prenijeti pravo upravljanja nad koncesionim preduzećem, bez prethodne saglasnosti Koncedenta.“

U članu 15 Ugovora o koncesiji stav 9 se mijenja i glasi:

„U koncesionom preduzeću, ne mogu se preduzeti nikakve radnje koje vode statusnoj promjeni koncesionog preduzeća, niti se smije promijeniti njegovo sjedište bez prethodne saglasnosti Koncedenta, a koja saglasnost neće biti bezrazložno uskraćena, pod uslovom da statusna promjena ne ugrožava realizaciju predmetne koncesije.“

U članu 15 Ugovora o koncesiji stav 10 se mijenja i glasi:

„Aco Vuković i D.O.O. „Radius“ Herceg Novi, takođe podliježu obavezama utvrđenim st. 6 i 7 ovog Ugovora o koncesiji.“

U članu 15 Ugovora o koncesiji briše se stav 11.

U članu 15 Ugovora o koncesiji postojeći stav 12 postaje stav 11.

Član 4

U preostalom dijelu, Ugovor ostaje nepromijenjen i proizvodi pravno dejstvo.

Član5

Ovaj Aneks je sačinjen u 12 (dvanaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, ministarstvu nadležnom za vode, Upravi za vode Crne Gore, Komisiji za koncesije Crne Gore, nadležnom organu za registraciju ugovora, a po potrebi i nadležnom sudu.

Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

Za Koncedenta:

Ministar

Za Koncesionara:

Ovlašćeni predstavnik

Saglasni

Aco Vuković

D.O.O. „Radius“ Herceg Novi
