

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA OBRAZAC 1(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine)

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)Crna Gora
OPŠTINA BAR

Primljeno: 17.04.2026.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UP	07-332/26-	985	

Opština Bar-Sekretariat za urbanizam i prostorno planiranje
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BRCET	267	988

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
Po Elaboratu koji je vizendi	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐ Stambeni

332 UFI

- ☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☒ Pomoćni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da (2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u JPG formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela (u elektronskom obliku - CD);
- (3) dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti;
- (4) dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 3,00 €
(žiro račun: 510 - 8096777-61 - Opština Bar ~ administrativna taksa).

OSTALO:

1. EL
2. _____
3. 1
4. _____
5. _____

Bar, 17. 04. 2026.
(mjesto i datum)