



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6789/3

Podgorica, 27.02.2026.godine

„Optimist“ DOO

Tivat
Seljanovo bb

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje broj: UPI 06-333/25-6789/3 od 27.02.2026.godine.

SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković

MINISTAR

Slaven Radunović



DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/25-6789/3
Podgorica, 27.02.2026.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „Optimist“ DOO Tivat, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju marine i kupališta na osnovu investicionog programa, na lokaciji: urbanističke parcele UPB 35 i UPB36, u okviru DSL-a „Sektor 34“, uvala Žanjac, Opština Herceg Novi, na osnovu čl. 18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi čl. 32 i 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25), donosi

RJEŠENJE

Zahtjev „Optimist“ DOO Tivat, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju marine i kupališta na osnovu investicionog programa, na lokaciji: urbanističke parcele UPB 35 i UPB36, u okviru DSL-a „Sektor 34“, uvala Žanjac, Opština Herceg Novi, odbija se zbog formalnih nedostataka.

O b r a z l o ž e n j e

„Optimist“ DOO Tivat se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-6789/1 od 26.12.2025.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju marine i kupališta na osnovu investicionog programa, na lokaciji: urbanističke parcele UPB 35 i UPB36, u okviru DSL-a „Sektor 34“, uvala Žanjac, Opština Herceg Novi.

Kako je utvrđeno da podnesak sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), imenovani investitor aktom broj: UPI 06-333/25-6789/2 od 21.01.2026.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da:

- podnese zahtjev na Obrascu 2 Pravilnika o obrascima zahtjeva, prijava, obavještenja i izjava u postupku izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 041/25 i 117/25) za objekat iz nadležnosti Ministarstva;
- dostavi glavni projekat i izvještaj o reviziji u Pravilnikom predviđenom broju primjeraka a koji se odnose isključivo na objekat iz nadležnosti Ministarstva.

Kako podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (povratnica od 23.01.2026.godine), na osnovu odredbe člana 18 i člana 60 stav 3 Zakona o upravnom

postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

MINISTAR

SAGLASNA

Marina Izgarević Pavicević, državna sekretarka

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković

