



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/25-228
Podgorica, 20.02.2025.godine

Pisarnica Ministarstvo prostora
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 24.02.2025			
Org. ed.	Jed. kat. broj	Radni broj	Prilog
06-333/25-2625/1			

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PREDMET: Prosleđivanje spisa predmeta

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratila se **ADVOKATSKA KOMORA CRNE GORE**, zahtjevom broj 08-332/25-228 od 13.02.2025. godine, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za nadgradnju objekta na katastarskoj parceli 2324 KO PODGORICA II.

Uvidom u plansku dokumentaciju, konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Nova Varoš 2“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 32/18) u okviru kojih je formirana urbanistička parcela br.1. Na predmetnoj urbanističkoj parceli planirana namjena je (SR) "sport i rekreacija" na kojoj se planira objekat ukupne bruto razvijene površine preko 3000m².

Imajući u vidu izmjene i dopune **Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja i urbanizma, državne imovine jedinicama lokalne samouprave** ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20, 076/21, 141/21, 151/22, 097/23, 012/24 i 73/24), a shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", broj 56/14, 20/15 i 40/16), dostavljamo vam dokumentaciju i spise predmeta kao nadležnom organu za postupanje po istom.



Zorica Rakčević
- Arh. Rakčević Zorica dipl. Ing.
RUKOVODITELJKA ODJELJENJA

DOSTAVLJENO:
- Naslovu
- a/a



Broj:169/25
Podgorica, 10.02.2025. godine

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Prijeto	13	02	2025	15
Urad. jed.				

08-332/25-228

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
ul. Vuka Karadžića br. 41, Podgorica

PREDMET: Zahtjev za izdavanje Urbanističko – tehničkih uslova

Poštovani,

Na osnovu Ugovora o kupoprodaji, postali smo vlasnici posebnih djelova objekta na kat.parceli 2253, objekat 7 i to: PD 1 spratnost 1P, PD 2 spratnost P, PD 3 spratnost P, PD 4 spratnost PD 1, PD 6 spratnost PN, PD 7 spratnost P1, koji je izgrađen kao posebna zgrada stadiona »Budućnost«, upisane u list nepokretnosti 2324 KO Podgorica II.

S obzirom na to da predviđeni planski dokument predviđa mogućnost nadogradnje predmetnog prostora, molimo vas da nam izdate Urbanističko – tehničke uslove za nadogradnju, u skladu sa važećim Detaljnim urbanističkim planom.

Uz zahtjev dostavljamo svu neophodnu dokumentaciju.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK
ADVOKATSKE KOMORE CRNE GORE
Danilo Mićović, advokat

Danilo Mićović