

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 16.07.2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-333	25	8934/1		

"HOTEL PARK" d.o.o. - Budva

Broj 91

Datum, 07.07.2025 god.

(prezime, očevo ime i ime)

(adresa)

(broj telefona)

"HOTEL PARK" DOO
BUDVA
UL. SLOVENSKE OBALA BB
BUDVA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog
društva/ preduzetnika)

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA
(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" 51/08,34/11,35/13 i 33/14))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta

(ZAOKRUŽITI U SLUČAJU DA JE PARCELA NEIZGRAĐENA)

ili

2. Rekonstrukciju objekta

(ZAOKRUŽITI U SLUČAJU KADA SE TRAŽI DOGRADNJA, NADOGRADNJA ILI PRENAMJENA
POSTOJEĆEG OBJEKTA)

Broj katastarske parcele 2917/1

(ILI SITUACIJA TRASE ZA LINIJSKE OBJEKTE - PUTEVE, DALEKOVODE, VODOVODNE I
KANALIZACIONE MREŽE)

Katastarska opština

BUDVA

(KO BEČIĆI, BRAJIĆI, BUDVA, BULJARICA I, BULJARICA II, KRUŠEVICA, KULJAČE, MAINE,
PETROVAC, PRIJEVOR I, PRIJEVOR II, POBORI, REŽEVIĆI I, REŽEVIĆI II, SVETI STEFAN ILI
TUDOROVIĆI)

Napomena: Uz zahtjev za rekonstrukciju objekta dostaviti i građevinsku
dozvolu za postojeći objekat.

BUDVA: 07.07.2025

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/25-847/2
Budva, 08.07.2025. godine

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno 16.07.2016			
Org. jedinica	ed. klas. znak	Regr. broj	Prilog
CG	333/25-8934/1		

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA
I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za planiranje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Predmet: Dostava predmeta na dalju nadležnost

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnešen je zahtjev za urbanističko-tehničke uslove za rekonstrukciju objekta na kat. parceli broj 2917/1 KO Budva.

Uzimajući u obzir da se radi o hotelu, a poštujući Uredbu o izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG" br. 12/24, 73/24 i 128/24) i član 32 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 19/25), proslijeđujemo Vam zahtjev za urbanističko-tehničke uslove na dalju nadležnost.

Rukovodilac Sektora za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.



Prilog:
- zahtjev za UTU broj 06-332/25-847/1 od 07.07.2025. godine

Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj
19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-8934/2

Podgorica, 15.09.2025.godine

OPŠTINA BUDVA
- Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj -

BUDVA
Trg Sunca br.3

Aktom broj 06-332/25-847/2 od 08.07.2025.godine prosljedili ste ovom ministarstvu zahtjev, DOO "Hotel Park" iz Budve za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta hotela na kat.parceli br.2917/1 KO Budva.

Imajući u vidu da Hotel Park je hotel 3*, shodno stavu 3 člana 143 Zakona o uređenju prostora („Službeni list Crne Gore„ br. 19/25), a u vezi sa primjenom člana 32 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore„ br. 19/25), s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i ponovno postupanje.

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

Bošković

OBRADILA:

Branka Nikić, samostalna savjetnica I

Branka Nikić



DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

Pavićević



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj
19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-8934/3

Podgorica, 15.09.2025.godine

"HOTEL PARK" DOO

BUDVA
Ul. Slovenska obala bb

Aktom broj 06-333/25-8934/2 od 15.09.2025.godine ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju objekta hotela na kat.parceli br.2917/1 KO Budva, prosljedilo na nadležnost i ponovno postupanje Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Branka Nikić, samostalna savjetnica I

